

ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 19
MIÉRCOLES 29 DE JUNIO DE 2016
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 16 AÑO 2016.
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
5. PRONUNCIAMIENTO PARA LA APROBACION DE OBJETIVOS Y FUNCIONES NECESARIAS PARA LA CONTRATACION DE UN PROFESIONAL EDUCADORA DIFERENCIAL A HONORARIOS.
6. PRONUNCIAMIENTO PARA LA APROBACION DEL REGLAMENTO DE LA ASIGNACION DE INCENTIVO PARA EL PERSONAL DE JARDINES INFANTILES Y SALAS CUNAS CONCONCITO PUENTE COLMO Y MAUQUITO.
7. PRONUNCIAMIENTO PARA RENOVACION DE PATENTES DE ALCOHOLES SEGÚN ORDINARIO N°25 DE FECHA 23 DE JUNIO AÑO 2016 DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.
8. PRONUNCIAMIENTO APROBACION CONTRATO REPOSICION REFUGIOS PARADEROS LOCOMOCION COLECTIVA.
9. PRONUNCIAMIENTO SUBVENCION INTEGRAL PARA JARDIN INFANTIL CAMPANITA GESTIONAR GASTOS OPERACIONALES TALES COMO LUZ AGUA MONITOREO DE ALARMAS Y CONTAR CON RECURSOS FINANCIEROS PARA REPARACIONES EQUIPAMIENTO ALIMENTACION MATERIAL DIDACTICO Y MANTENCION POR UN MONTO DE \$3.500.000
10. COMISIONES
11. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios, la Patria y nuestra comuna damos por iniciado el Concejo N° 19 del miércoles 29 de junio de 2016, asisten; Concejal Alberto Fernández, Concejal Sandra Contreras, Concejal Susanne Spichiger, Concejal Marcial Ortiz, Concejal Bruno Garay, Concejal Eladio Veas, Presidente del Concejo, Secretario Municipal María L. Espinoza Godoy
- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 16** del miércoles 25 de mayo del 2016 y no estaban presente Concejal Sandra Contreras y Marcial Ortiz, si no hay observaciones la llevamos a votación, 5 votos a favor, abstención 2, **ACUERDO N° 193**
- **INFORME DEL ALCALDE** vamos hacer entrega del Ord. N° 186 de Tránsito y Operaciones solicitado por el Concejal Alberto Fernández sobre el proyecto de eliminación de micro vertederos
- Ord. 120 para la comisión de finanzas decretos de contratos

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Ante que continúe, estuvimos conversando sobre sacar el punto 6 de la tabla porque no hemos tenido comisión para ver este tema

SECRETARIA MUNICIPAL

- Lo podemos cambiar de pronunciamiento a entrega

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Para que lo vean en comisión
- Vamos a llevar a votación para sacar el punto 6 de pronunciamiento y dejarlo solamente como entrega, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 194 unánime**
- Había otra comisión que habría que realizar para ver el tema de playa Amarilla

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Tal como informe en un Concejo pasado la mesa técnica que se formó para el humedal con el municipio y en donde asisto, la carta que se envió a la DGA dio resultado y la DGA emitió la resolución 889 bajo apercibimiento al señor Jaime Bastias Escobar (LECTURA)

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- aprovechar que lo ha mencionado el departamento jurídico también tiene la información

ASESOR JURIDICO

- en base a lo que dice el Concejal le puedo comunicar que ustedes saben que la municipalidad tiene un juicio por una denuncia que entablamos en el juzgado de Quintero por el tema de los rellenos de la ribera norte del rio Aconcagua y al tener ese antecedente de la dirección de agua de la región de Valparaíso yo hice una presentación al tribunal en donde solicitamos como medida precautoria la paralización de la obra y que se abstengan de realizar cualquier tema hasta que se tengan los permisos, yo fui el jueves a Quintero y el tribunal accedió a eso, entonces desde ahora en adelante tiene que comenzar el proceso de restituir la ribera del rio y están con paralización de obras, no pueden incrementar ni hacer nada hasta que tenga la autorizaciones que exige la ley de urbanismo y construcción y que siempre he sostenido que es con permiso de la dirección de obras , por lo tanto tiene una resolución vigente en donde se accedió a la medida provisional que solicito el municipio, que en definitiva es una medida precautoria de abstenerse de realizar cualquier obra, si bien hoy día está bien avanzado el tema pero ahora al abstenerse y tener que pedir los permisos va a tener que dar cumplimiento a los compromisos de la DGA restituyendo la rivera norte y evitar así alguna inundación que es lo que al Alcalde siempre le preocupo y por lo que hicimos las acciones legales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- porque de alguna manera eso manda una señal que debió de haberse mandado hace mucho rato por los organismos y entendiendo más lo señalado por el Concejal, pero es bueno porque el municipio de Quintero que es a quien le correspondía no hizo nada

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **solo** dejar en la mesa, porque recién jurídico habló de la gestión del Alcalde o del municipio pero también la de los Concejales, porque la denuncia la hemos hecho del día 1, desde la primera camionada comenzamos con las denuncias y no hemos sido escuchados por ningún organismo público que sea competente con el tema y ahora en base a varias denuncias no solo del municipio , la mesa tripartita y varias organizaciones medio ambientales y todos los que operan físicamente en Concón , ojo, porque aquí no hay ninguna organización o entidad que no sea de Concón así que no solo agradecer a los Concejales que apoyaron esta medida , al Alcalde que también hizo lo que correspondía, si no que agradecer a todos que por fin se ha parado el relleno y lo otro decir que ahora han habido varios problemas de subida de mar , ahora que ha habido marejadas la tierra o arena se está vaciando hacia el rio , se están embancado as la salida de la desembocadura
- **Le pido** señor Alcalde que el otro año mandaban unas máquinas que despegaba la salida del agua porque hemos tenido lluvia, pero el día que llueva con estas marejadas que ha habido vamos a tener un daño enorme, es un tapón, más el tapón que hicieron los Borgoño al frente y se produce un cuello de botella y se van a producir tremendos problemas, es necesario decirlo en esta mesa para que la gente entiendo que este municipio está haciendo algo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es más, a quien le correspondería hacer eso sería a la propia empresa y a raíz de lo que usted ha manifestado vamos hacer el requerimiento y la solicitud formal de que ante ese riesgo como medida de mitigación de lo que ellos han provocado porque hoy día tanto la DGA como el Juzgado de Policía Local ha actuado y como medida de mitigación tiene que retirar eso y lo vamos a solicitar aprovechando lo que usted ha manifestado en el Concejo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- ¿Este es cuarto Concejo que tenemos en el mes?

SECRETARIA MUNICIPAL

- Es el tercero

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo también hice esa consulta

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quedamos que cuando hubiera un cuarto Concejo lo íbamos a conversar porque uno como familia hace su programa y me encuentro ayer con este sobre con la reunión y no nos pusimos de acuerdo referente a esto, entonces

SECRETARIA MUNICIPAL

- Cuando partió el Concejo se acordó que las reuniones eran los miércoles la ley señala que mínimo 3, esta es una reunión extraordinaria, sino que una reunión ordinaria, no sería bueno que esta discusión quedara en acta

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Hace años que la escucho decir lo mismo y le hemos dicho siempre que consensuemos el 4 Concejo

SECRETARIA MUNICIPAL

- Su deber es asistir a reunión que convoque el señor Alcalde y si usted no quiere venir a Concejo es su situación

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- El Alcalde siempre ha tenido buena disposición para resolver el problema y me molesta que usted diga lo mismo

SECRETARIA MUNICIPAL

- Después ustedes se molestan por tablas muy largas y lo va a seguir escuchando mientras la ley no cambie Concejal y usted siga en este Concejo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Quiero decir que yo también estaba convencido que eran tres y por eso que se convocó, pero ya estamos aquí y hay temas que tenemos que revisar

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Buenos días, quisiera decir que no me han llegado dos informes que pedí; uno en el mes de mayo referentes a las luminarias de Fuerte Aguayo y las medidas que tomó el municipio frente a la muerte de Michel Cisterna y el otro referente a la funcionaria Maria Eugenia Rojas que también lo pedí hace dos meses

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- **Hay** actividades el viernes, sábado y domingo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta el viernes folclórico a las 20.00 horas
- Sábado el primer encuentro de Concón Capital Gastronómica rodante, de las 12.00 a las 20.00 horas
- Domingo la misa de la fiesta de San Pedro a las 11.00. 12.30 recepción de almuerzo en el restaurant de Caleta Higuierilla y a las 15.00 la procesión

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Tengo pendiente el informe del comité Las Termitas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tuvimos una reunión en el Serviu y lo vamos a preparar

DIRECTORA DE EDUCACION

- El punto que traemos es la aprobación de objetivos y funciones para la contratación a honorarios de una profesional del área de la educación especial con la intención de satisfacer las necesidades educativas especiales de niños y niñas que están en la educación inicial , es decir en jardines infantiles y las salas cunas vía trasferencias fondos Junji que están bajo nuestra administración , el manual señala que con cargo a las transferencias de la Junji que nosotros tenemos la obligación de financiar las necesidades educativas especiales que están en el párvulo del nivel y la verdad es que hoy en día se ha detectado casos de necesidades educativas espéciales para el año 2016 en los jardines que es necesario atender, por esta razón se presentan los objetivos que tiene que ver con entregar atención y acompañamiento especializados a lactantes y párvulos con necesidades especiales de las salas cunas y jardines infantiles de la comuna en el marco de las políticas inclusiva de la Junji, sus funciones son evaluar las realidades Sico sociales y educativos de los niños y niñas del jardín ,su familias y su entorno social , realizar intervenciones inclusivas en el aula a través de acciones educativas , (LECTURA)

CONCEJAL ALBERTO FERNÁNDEZ

- ¿Dónde va a trabajar este funcionario/a?

DIRECTORA DE EDUCACION

- En los jardines, 3 horas por jardín

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- En qué lugar se va a situar para poder trabajar

DIRECTORA DE EDUCACION

- En cada uno de los jardines va tener el espacio para poder trabajar

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- No va a trabajar en el DAEM

DIRECTORA DE EDUCACION

- No

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Va a ir rotando en cada establecimiento

DIRECTORA DE EDUCACION

- En cada jardín, en un jardín hay 2 niños, en otro hay 1 y el otro 1 también y se le está otorgando la presencia en los tres jardines

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- De los profesores que tenemos no los podemos ocupar

DIRECTORA DE EDUCACION

- No podemos por efecto del manual de transferencia no podemos mezclar ambas cosas, además nuestros educadores de diferencial que además son escasos están todos ocupados

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- **(Habla sin micrófono)**

DIRECTORA DE EDUCACION

- Son recursos vía transferencia Junji

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Pero está fijada la tarifa

PAULA GIRONAS COORDINADORA JUNJI DEL DAEM

- la verdad que los fondos no tienen un monto determinado, sino que el manual de transferencia indica las cosas que uno puede gastar vía transferencia de esos fondos, no establece un monto determinado, el valor hora se fija de acuerdo al valor hora de mercado no hay un mínimo ni un máximo

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Me llama la atención que dice de niños que no hayan sido pesquisados en el Control de Niño Sano

PAULA GIRONAS COORDINADORA JUNJI DEL DAEM

- No necesariamente, porque la verdad es que contribuye de alguna manera la educadora diferencial porque hay niños que son rigurosos con el tema de niño sano porque la verdad es que del mismo control de niño sano son derivados a la sala de estimulación, pero no todas las mamás hacen uso de eso

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- actualmente cuántos casos han detectado, porque me imagino que si bien lo envía el ministerio

DIRECTORA DAEM

- tenemos dos casos en el Conconcito, uno en el Mauquito y uno en el Puente Colmo, ahora la atención es personalizada por niño por eso que

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Debo entender que hoy día tenemos un universo de 4 niños sin tener este especialista dentro del DAEM, el cual podemos para el próximo año más niños haciendo los análisis pertinentes

DIRECTORA DEL DAEM

- **La** verdad que la atención precoz de estos niños nos favorece porque después van a nuestros establecimientos y después siguen en los programas de integración

PAULA GIRONAS COORDINADORA JUNJI DEL DAEM

- Acotar algo respecto de lo que habla la Concejala, la verdad es que se constituye un apoyo, nosotros siempre hemos atendido niños con necesidades educativas especiales, lo que hace ahora la especialista es hacer una adaptación curricular de la programación que tiene las educadoras para estos niños y fortalecer el aprendizaje

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Mi consulta no iba enfocada a esa área, sino que el saber que hoy día hay y tenemos un especialista que se encargue de ese tema y puede que se haya pasado algún chiquitito que tenga este problema y que no haya sido detectado y ella le pueda dar el apoyo necesario el área de apoyo educativo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Los recursos que envió Junji por medio de transferencia es de julio a diciembre

DIRECTORA DE EDUCACION

- No concejal, corresponde a las transferencias normales, que se nos entrega mes a mes por lo tanto de ahí mismo se están sacando los recursos

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Me refiero hasta que fecha va a estar contratado

DIRECTORA DE EDUCACION

- Hasta diciembre

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Revisada la información respecto a este punto vamos a solicitar la aprobación de objetivos y funciones necesaria para la contratación de un profesional educador diferencial a Honorarios, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 196 unánime**
- Vamos a **ENTREGAR EL REGLAMENTO DE INCENTIVOS PARA EL PERSONAL DE JARDINES INFANTILES Y SALA CUNA** para que se haga la comisión correspondiente
- **PRONUNCIAMIENTO RENOVACION PATENTE DE ALCOHOLES, SEGÚN ORDINARIO N° 25 DE FECHA 23 DE JUNIO DEL 2016**

DIRECTORA DE FINANZAS

- Según lo que dice la ley de alcoholes hay que traer todos los años al Concejo la renovación de las patentes por lo que en estos momentos traemos 105 patentes que estarían cumpliendo con la documentación correspondientes que es el certificado de antecedentes, el certificado de la Junta de Vecinos y la Declaración Jurada, rol para este año es de 153 patentes de alcohol y ahora estamos trayendo 105, la próxima semana traemos las que están fuera de plazo y hay otras para llevar a comisión

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Esto ya se vio en comisión

DIRECTORA DE FINANZAS

- No, porque ellos cumplieron y están dentro del plazo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Los que van a comisión son los que quedan pendientes

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Voy a pedirle que la comisión que se convocara fuera ampliada porque me gustaría participar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se pediría ampliada

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Si bien la directora analizó esto yo quisiera que se vieran todas las patentes en comisión porque el año pasado tuvimos varios problemas con las patentes y nuestro trabajo como Concejales fiscalizar que toda la documentación este y más que dudas de su labor pero el trabajo nuestro es velar porque si bien puedo tener un documento acá pero necesito ver que este los documentos de cada uno de estos empresarios que tienen patentes en la municipalidad, para así evitar las situaciones bochornosas que tuvimos que vivir el año pasado

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En todos los periodos anteriores siempre el primer listado de patentes que se trae son las que están okey, para mi opinión si están okey los profesionales responsables el tema han cumpliendo cabalmente con su función y las que quedan para comisión son las que realmente tiene algún problema ,creo que es innecesario estar revisando todas las patentes que ya están okey si el municipio a cumplido con su labor legal que es fiscalizarla y llevarlas a votación , así que estás patentes que vamos a votar ahora sigan su curso normal porque según la directora que está aquí y pasemos a comisión las que tengan algún problema

SECRETARIA MUNICIPAL

- Importante recordar que el plazo para renovar las patentes en el Concejo vence el 30 de junio y para pagarlas en julio y habría que toma un acuerdo especial para ver aquellas que tiene problemas para que las puedan renovar porque vamos a quedar pasados de junio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Estos después de la aprobación pueden pagar o ya pagaron

DIRECTORA DE FINANZAS

- después que se renuevan pueden pagar desde la 2° semana cuando se hace el cargo de rol

SECRETARIA MUNICIPAL

- **pero** lo más importante es que todas estas patentes están pagadas en enero no hay ninguna que venga con deuda ni con convenio

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Aquí ¿hay patentes provisorias?

DIRECTORA DE FINANZAS

- Las patentes de alcohol no pueden ser provisorias, hay patentes definitivas y patentes MEF

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Como puedo yo ver cuáles son MEF

DIRECTORA DE FINANZAS

- Ahí tendría que hacerle un listado especial

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Aquí hay patentes que son limitadas e ilimitadas
- De acuerdo al requerimiento que tenemos en el Concejo de pronunciamiento vamos a llevar a votación de acuerdo al Ord. N° 25 del 23 de junio del 2016 que son 105 patentes (lectura):

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- El año pasado como lo comenté anteriormente tuvimos varios problemas y varias clausuras en locales que veo dentro del listado y quisiera saber cómo se subsanó la situación de ellos para evitar que vuelva a sufrir una situación similar, la Perla del pacifico, el Yazu, el Cangrejo

DIRECTORA DE FINANZAS

- La Perla del Pacifico es la de calle 13, el Yazu nunca ha sido clausurado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si no hay más observaciones llevamos estas patentes a aprobación de acuerdo la Ord. N° 55 del 23 de junio del 2016 y dada lectura a 105 roles en votación **ACUERDO N° 196 unánime**
- **SE SOLICITA INCLUIR EN LA TABLA EL PRONUNCIAMIENTO PARA VER LAS PATENTES QUE HOY DÍA PRESENTA PROBLEMAS EXCEPCIONALMENTE LA PRÓXIMA SEMANA,** por la aprobación en votación **ACUERDO N° 197 unánime**

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Antes que comience el punto 8 quisiera preguntar si esto pasó por comisión

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No, es el contrato de mantención y nuevos

DIRECTOR SECPLAC

- Esta es una licitación pública que corresponde a mantención y reparación de refugios peatonales y en este caso son 20 refugios que se van a construir e instalar en diversos puntos de la comuna , es el formato que tenemos ahora en la comuna, perfil metálico , banca metálica y se le sacó la publicidad que no va a llevar y estas financiada dentro del plan de obras con recursos municipales , el cual corresponde a un monto de \$ 30.000.000 como base , el plazo máximo de construcción es de 60 días corridos , ID es 2597-130 ES16 los puntos de ubicación de cada uno de los paraderos

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- usted habla de construir eso quiere decir que de los antiguos que había no se va cambiar ninguno

DIRECTOR SECPLAC

- Hay dos casos; hay dos en que no existe paradero y se va a colocar paraderos nuevos también existen casos en donde se va a retirar el existente puesto que está en mal estado y se va a colocar uno nuevo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Para hacer este catastro ustedes se reunieron con las juntas de vecinos para saber cuáles sería la prioridad

DIRECTOR SECPLAC

- Si

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Porque después que se hace este tipo de cosas lo primero que dicen los dirigentes de juntas de vecinos que no tenían idea de esto, porque en mi población el paradero que está al lado de la calle Chañarcillo frente al SAPU no lo veo aquí para hacerle una manito de gato

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Dejemos que termine

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Dos consultas porque usted dice construcción y me dice que se reponen dos, después a quien le consultan, porque escuche que usted digo que se había reunido con los dirigentes para ver los paraderos

DIRECTOR SECPLAC

- En Vergara hacia Viña, (Lectura)

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- El paradero de la rotonda en varias oportunidades he solicitado que si bien ese lleva muchos años pero el que paren las micros ahí ocasionan un problema de estancamiento en la rotonda y ver la posibilidad de colocar ese paradero más arriba u otro más abajo, pero ese mas arriba porque esta muy cerca de la rotonda y produce un taco para los vehículos que van subiendo y sería una forma de poder descongestionar , aunque sea un poco, porque hoy día había una descongestión tremenda, antes era en horarios pic pero hoy es durante todo el día las micros se colocan ahí, aunque este el burladero no caben las dos micros

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- eso significa hacer un burladero mucho más arribas

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **yo** que vivo al frente y veo el problema muy seguido es complejo ponerlo más arriba porque la gente que viene a tomar micro viene de la rotonda pero como se usa en otros lados poner un paradero para las micros Central Placeres y un poco más arriba con otro burladero las micros que van al interior, a lo mejor diferenciar el paradero descongestionemos el lugar , porque ahí los tacos se forman porque las micros de ambos recorridos se juntan ahí y yo le sugiero que haga un burladero para otro destino y así lo diferenciamos

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- **a mi me** preocupa mucho porque tenemos que solucionar varias cosas, queda claro que es mucha la gente que sube y baja pero se hacen dos tipos de paraderos, habría que invertir para construir un burladero pero lo más importante es poder descongestionar la rotonda , se puede colocar en avenida Borgoño y enseñarles que en vez de tomarla arriba la tomen abajo,

si bien vamos a invertir en colocar paraderos que son tremendamente necesarios pero también tenemos que pensar que en ese sector se produce un problema grave de congestión , en esa zona poder ver el estudio o análisis que pueda hacer la Secplac para dar una solución porque si hoy día tenemos un gran problema de congestión en la rotonda ,sabemos que no se van hacer los puentes de aquí a seis meses más pero podemos ayudar a dar alguna solución respecto a los paraderos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- la solicitud no es algo que no se pueda analizar el tema, es ver como financiamos un burladero, pero también lo que dice el Concejal yo no lo he visto pero que se diferencie los paraderos de los recorridos porque ahí no generaría esa discusión de esas dos micros ahí habría que evaluar ese tema del burladero, pero ese costo no lo tenemos, me parece bien la sugerencia y habría que buscar alternativas de financiamiento de ese burladero porque efectivamente se producen esos tacos en la esquina

DIRECTOR SECPLAC

- (continuación lectura ubicación de paraderos)

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Ahí que se hace si está el paradero

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se renueva

DIRECTOR SEPLAC

- Se instala uno adicional al costado

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Más allá del Santa Isabel el problema es que se tiene que bajar de la vereda pavimentada a la tierra sería importante poder darle una continuada al pavimento

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En Costa Brava tengo mi aprensión por las características del lugar porque colocar de fierro, habría que evaluarlo porque tiene una característica distinta, ese mejorarlo más que colocar uno de estos que no protege del viento para tenerlo en cuenta

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Justamente quería hablar del ultimo paradero porque estos que están instalado tienen poca durabilidad y se desgastan, ese paradero esta hace veinte y tantos años atrás y la verdad que ese paradero perdura a través del tiempo y es un modelo a seguir sobre todo en la costa y la verdad es que si observamos ese modelo y el otro y hacer un modelo intermedio donde el paradero tuviera la mitad de concreto con una piedra bonita que se asemejara al medio ambiente y la parte de arriba pusiéramos un techo con buen vista y que no interrumpiera la vista, yo creo que tendríamos un modelo tipo en la comuna de Concón y no ese modelo que está en toda la región a verdad es que dura muy poco y la otra vez dije que lo conversáramos y que lo lleváramos a comisión cuando tuvimos el problema con la empresa y había que busca un modelo que fuera representativo de nuestra comuna pero que además proteja porque usted dígame que cuando alguien espera la micro ahí lo protege del viento o de la lluvia, yo creo que ni de los rayos y en cambio si hacemos un modelo de la mitad de cemento donde la gente se puede proteger y no se dañe porque además el otro paradero que vimos ahí lleva 30 años ahí y la otra mitad de la parte de arriba metálica que es más movable si es que hay que renovarlo podríamos tener un modelo de estilo propio de la comuna y podríamos darle una visual completa por toda la costa primero y después subir

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo creo que es factible hacerlo, pero sería una inversión mayor cambiarlo todos porque tengo entendido que la finalidad de esto es preparar en gran parte lo que estaba sacando el tema de publicidad que ya no corre que era una de las cosas que complicaba ahí y se ha usado el mismo diseño, pero no deja de tener razón de poder generar ese refugio **peatonal** distinto, pero para eso tiene que haber más recursos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Lo otro es pedir que este tipo de paradero se reponga y que además tenga iluminación solar

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Quisiera saber cuántos paraderos tenemos actualmente en la comuna

DIRECTOR SECPLAC

- **La** totalidad no la tengo tendría que averiguarlo

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Porque aquí se instalarían 15 nuevos, en el 17 que está en avenida Concón Reñaca y cómo se va a instalar varios por favor mantener las veredas y no colocar los paraderos arriba de las veredas porque como decía el Concejal el del frente del Santa Isabel la gente que quiere pasar se tiene que bajar a la tierra o a la calle para poder pasar
- Lo otro que me llama la atención es que no hay ningún paradero para instalar en la sesión de Fuerte Aguayo y ahí es prioritario y ya tuvimos un accidente con consecuencias fatales hace dos meses atrás y es prioritario colocar paraderos en esa zona tanto de subida como de bajada y también en el sector de Independencia tampoco hay paraderos y el que existe lo tuvieron que construir los propios vecinos

DIRECTOR SECPLAC

- es que es un formato distinto de paradero

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- más que un formato si bien lo que nosotros hoy día necesita son paraderos en buen estado que si en un 100% está en un 60% por lo menos priorizar en aquellos sectores en donde no hay paraderos para posteriormente arreglar los paraderos que no están en buenas condiciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es interesante colocarlo en ese aspecto yo tengo claro que varios de estos aparecen en donde no hay, pero por el monto, pero si le agregamos mas recursos podríamos incorporar unos 10 más para ponerlos en los lugares que faltan

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- En los Troncos falta frente a la sede

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo que se solicita es poder inyectar más recursos a este tipo de proyectos para hacer los paraderos que faltan

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Cuanto sale un paradero aproximadamente

DIRECTOR SECPLAC

- \$ 1.200.000 o \$ 1.100.000

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- en ese plan de obras hay que inyectarle recursos vamos a revisarlo porque me parece importante que se pueda cubrir todos los sectores

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Se ha dicho casi todo pero hay lugares como una escalera en el sector de Bosques que la usan mucho, atrás del Jumbo y se usa mucho y ahí se toma micro, es un lugar con poca iluminación, la neblina impide la visual de los autos y los peatones no hay semáforo es un caos en las mañanas y las tardes y que se ha formado un paradero natural y el otro paradero natural que esta en la avenida Concón Reñaca es el sector del Líder y debido a los hechos de delincuencias que ha habido en el paradero de la sala de ventas la gente está parando la micro en el Líder porque hay más iluminación y ahí, lo otro no concuerdo mucho con mi amigo Marcial Ortiz de hacer paraderos de tipo refugio porque llama a delitos y cosas raras sobre todo en el borde costero,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero el paradero de Costa Brava es casi histórico

CONCEJAL BRUNO GARAY

- Pero habría que ponerle un foco que ilumine todo el sector y que no se convierta en un foco de delincuencia y de malas practicas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- me parece buena la idea de colocar luminaria solar porque no tiene cable

CONCEJAL BRUNO GARAY

- mucho de estos paraderos falta demarcación y seguridad vial y que si tuvieran una manito de gato en la seguridad vial no estaría nada de mal

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- eso está dentro del programa de tránsito tengo entendido

DIRECTOR SECPLAC

- puede ser complementado con eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- pero me quedo con que deje apuntado en incorporar más paraderos de los que se está hablado hoy día

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Solo quería complementar siguiendo un poco lo que Marcial sostenía cuando se produjo toda la dificultad con la empresa que tenía a cargo los paraderos la intención era trabajar con la dirección de obras respecto a un tema de imagen ciudad respecto de aquellos equipamientos en que decidiéramos invertir que uno era los refugios peatonales, los kioscos , los basureros, las señaléticas creo que ahí el plan base esta abordando un tema de emergencia si bien los tiempos no ha sido lo que hubiésemos esperado en para ello pudiéramos trabajar un proyecto con recursos, el ministerio de transporte tiene una línea de paradero u otra línea de financiamiento que no sea municipal, para abordar un tema mucho más integral porque

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Un diseño local

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- el tema de la iluminación no es menor, de hecho, en otros lugares y pensando en el sector rural y hoy día extensión urbana en otro lugar de Chile se complementa con luminarias que son efectivamente con la altura para que no sea víctima del vandalismo y que fue lo que nos pasó que tuvimos que retirar paraderos, buscar diseños que han sido probados

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- la idea no es iluminar los paraderos, sino que el entorno

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- con respecto a la seguridad que mencionaba mi colega es un tema que hay que abordar en forma integral, cuando hablamos de mejores paraderos como el que está al frente del Jumbo y como el que está en Costa Brava si bien ese paradero es bueno , es de cemento y es un buen refugio , tiene poca iluminación , está escondido de tras de un árbol hay que modificarlo para hacerlo más accesible y que finalmente no sea un baño público y ambas cosas son atingentes al tema y hay que buscar la forma que los paraderos tengan una buena panorámica sobre todo cuando estén en la costa, o en las dunas porque tenemos que armonizar lo que es el medio ambiente y además que estamos construyendo, pero estos paraderos metálicos no ayudan en nada porque la gente no se sienta porque son súper incómodos porque tienen unos fierros de asiento , ni los adultos mayores ni los discapacitados pueden sentarse ahí , son helados porque el viento sopla por todos lados y cuando llueve en Concón siempre llueve de lado y no tenemos ninguna seguridad con los paraderos que actualmente se están instalando , si bien es cierto hay que ponerlos porque hay que tener paraderos peatonales pero hay que pensar en algo más de largo plazo , partamos como decía la Concejala Contreras del sector rural, hagamos un modelo bonito pero hagamos de uno, porque la empresa que tuvimos los problemas le pedían 1 paradero por mes, porque nosotros no vamos a hacer capaces de hacer 1 paradero cada dos meses y en 4 años tendríamos casi la totalidad de los paraderos , rellenar Concón con paraderos para que allá protección pero pensemos en algo de largo plazo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta tomado nota el director de Secplac, creo que es bueno hacer esta reflexión porque, así como decía la Concejala Susanne Spichiger estamos viendo el tema de los kioscos que ya hay un modelo y es el que se va a ocupar, también de los basureros y los paraderos nos falta, tengo entendido que se hizo algunos el ejercicio, pero al final no se llegó a nada, pero ahora que tenemos estos profesionales que se están contratando para que nos hagan un diseño definitivo

DIRECTOR SECPLAC

- Ahora tenemos la colaboración de un ingeniero eléctrico que tenemos contratado a través de acciones concurrentes para la iluminación tanto de

espacios públicos como paraderos, podríamos hacerle ese encargo a él para que estudie cuales son las mejores alternativas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- A ese profesional se le va a dar esas tareas

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Los paraderos que se van hacer son los mismos que estaban anteriormente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Son los mismo, pero sin publicidad, pero se está viendo hacer un formato distinto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- quisiera hacer una mención respecto de los basureros y también los paraderos señor Alcalde, hay una comuna en Chile que tenía el mismo problema que teníamos nosotros que los basureros eran instalados y en el corto plazo eran destruidos y lo que hizo esa comuna fue socializarlos, salieron a la calle los funcionarios , salió a la calle el Alcalde y se dieron cuenta quienes rompían los paraderos y los basureros y los hicieron participe de trabajos grupales y los hicieron participe de los proyectos de paraderos y basureros , no se imaginan quienes cuidan ahora los basureros y los paraderos los jóvenes que antes rompían los paraderos , porque aquí no solo es poner plaza, no solo es hacer obras sin que hacer que la gente se sienta identificada es como cuando hacemos el pavimento participativo la gente no se siente dueña de la calle si no ponen ningún peso , cuando usted va y le pavimenta la calle no la cuida pero cuando se le dice que pongan el 10% y cuiden esto, la gente lo cuida como si fuera propia porque un siente el sentido de propiedad cuando pone el 10% ,habría que socializarlo y a lo mejor podría mejorar en el sector de las plazas que es donde más se rompe, podríamos buscar una fórmula de sociabilizar con la gente que los rompe y a lo mejor tendríamos excelentes resultado lo dejo en la mesa

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Uno de los temas es que en los paraderos debería considerar basureros porque en verdad se han transformado en un lugar donde la gente antes de subirse a la micro parece que se ocupa todo lo que tiene en la cartera

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Basurero relacionado con paradero me parece súper lógico

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Porque a final no llama a tomar la micro en el lugar donde está el paradero porque se han transformado en mini basurales sobre todo en el sector del campo dunar y por otro lado considerar con la dirección de tránsito donde ya hay paraderos instalados y no hay demarcación de cruces peatonales porque me hablaron del frente de Francisco Soza que no se si eso está considerado por Viña o no

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Hecho todo este análisis y el director de Secplac ha tomado apuntes de las sugerencias hechas por los Concejales

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En la ruta F 30 se va a construir 3 o 2 paraderos en el sector donde vive el Concejal y me da la impresión que los paraderos llevan una pasarela sería importante que si nosotros vamos a tener un modelo de paradero pedirle a vialidad MOP que nos construya la mitad del paradero de concreto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La verdad es que desconozco los paraderos que van a instalar, pero vamos a consultar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **A** lo mejor se puede hacer alguna gestión y verlo con ellos pero que sea durable en el tiempo, porque pienso que el de concreto va durar 10 veces mas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Los de ellos ¿son de concreto o de la lata?

DIRECOR DE SEPLAC

- Son de bloques y concreto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a llevar a pronunciamiento la aprobación de contrato de reposición de refugios y paraderos locomoción colectiva, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 199 unánime**

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- **Cuantos** oferentes hubo en esta iluminación que es lo más importante

DIRECTOR DE SECPLAC

- 2

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Y los antecedentes

DIRECTOR DE SECPLAC

- no los tengo

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Pero son los datos más importantes porque tenemos que tener la información

DIRECTOR DE SECPLAC

- Siempre hemos traído el contrato y el proceso a un no está cerrado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Este punto quedo pendiente la semana pasada, la subvención Integra para el jardín Campanita aquí había una solicitud de Integra pero una de las razones que se revisó era porque lo pedían en forma general para jardines y lo que debemos hacer como todos los años es para votarlo como todos los años y que debe decir solo para el jardín Infantil Campanita y el monto solicitado, lo que vamos a votar es que este recursos de los \$v 3.500.000 lo dejemos expresado que debe ser ocupado en el jardín Infantil Campanita

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- El jardín Campanita es como el pariente pobre de los jardines en Concón y los \$3.500.000 no se condice con lo que realmente necesita ese jardín , ese jardín necesita techar un patio que ahora tienen una parra ,tiene un patio de tierra y con desnivel que no es seguro para los niños , tiene escaleras que son peligrosas para los niños, en realidad cumple pocos requisitos que debiera tener un jardín como los otros jardines que si cumple la normativa de la Junji a lo mejor este es de otro estilo pero deberíamos abogar por invertir ahí y que además ese jardín cuando empezó estaba en la punta del cerro hoy día están en el medio del cerro y hoy día tenemos casa habitación por todo el alrededor, cumple una función súper específica para el sector de Las Gaviotas , Los Troncos, la San Andrés y Aconcagua porque no habilitarlo de mejor forma con un presupuesto un poco mayor porque la verdad es que los \$ 3.500.000 solo alcanza para los gastos comunes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La verdad es que tradicionalmente ese es el aporte que le entregamos a Integra porque este jardín es de Integra y quien debiera hacer esa inversión es Integra , nosotros tuvimos una conversación y hemos solicitado una reunión a nivel regional porque uno ve que se necesita una inversión

importante como en otros jardines que si lo hacen, vamos a generar esa reunión y la solicitud formal para ver si el terreno que esta para adelante que en algún momento estuvo la Cruz Roja para poderse ampliar que es una de las necesidades, con esto lo que vamos a decir que el municipio está colaborando con un jardín es municipal y que no podemos hacer una inversión sino que solamente para mantención, pero en infraestructura tiene que hacerlo Integra , hoy día cuando vemos que la Junji e Integra están a través de un mandato presidencial están proyectando una serie de nuevos jardines como meta presidencial, en esto debería tener más consideración porque hoy día de acuerdo a lo que tenemos entendido también pueden invertir en mejoramiento de lo que están y una de las posibilidades es ver esa esquina que está ahí permitiría mejorar el espacio considerablemente

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Además, Presidente considerar que la Junji en algún momento de este gobierno va a absorber a Integra por lo tanto no es malo conversar con ambas partes para ver si en las proposiciones que traigan a Concón puedan hacer una inversión mayor y poder obtener un jardín con mejores condiciones porque no solo vamos a atender las Gaviotas, sino que 4 o 5 poblaciones mas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a dejarlo para traer una información más concreta

SECRETARIA MUNICIPAL

- No perder de vista algo importante Integra es una fundación de derecho privado la Junji y nosotros no, este es un aporte

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a llevar a votación la subvención por \$ 3.500.000 para Integra, pero para ser ocupado exclusivamente en el jardín Campanita de Concón, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 200 unánime**
- **Pedimos** la ampliación de 30 minutos **ACUERDO N°**
- **COMISIONES**

CONCJEAL SUSANNE SPICHIGER

- **COMISION DE JURIDICO** para ver el tema de playa Amarilla para proseguir después de la sesión
- Comisión Finanzas martes a las 9 de la mañana

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- **COMISION DE EDUCACION** con usted y los directores de establecimiento que quedamos de acuerdo y no la pudimos hacer
- **Comisión** martes a las 10.00 de la mañana
- Yo pedí varios informes de la ley Sep, reforzamientos, FAEP y hasta hoy día no me ha llegado ninguno de esos informes

SECRETARIA MUNICIPAL

- Están todos solicitados

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- **Hace** dos meses y medio le estoy pidiendo a usted y a la directora de educación sobre el 1° año de la escuela Puente Colmo, yo creo que, si queremos mejorar la calidad de la educación, porque yo he tenido a 1° básico y que es súper importante para que después tengamos dos cursos paralelos y hasta hoy día no se me ha escuchado, señor Presidente hay que buscar la alternativa de poder dividir el 1° año, no puede haber 39 o 40 niños en un curso lamentablemente la directora no esta

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se tuvo que ir a una reunión a quintero

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Si queremos mejorar la educación tenemos que partir mejorando de la base, del pre kínder porque aquí todos estamos pidiendo con simce y 2° año tiene

simce, yo no sé si le dieron las alternativas, si se conversó el tema y hasta hoy día no hay ninguna respuesta referente a esto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No tengo respuesta y no está la directora para que pudiera haber respondido eso

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- quisiera tomar la palabra en deporte, usted tuvo una reunión para la entrega de subvención de deporte y nosotros quedamos de acuerdo la comisión de deporte que iba a quedar unos recursos remanentes del año pasado de subvenciones y que los íbamos a juntar más los \$ 30.000.000 y después supe que usted ya había hecho una reunión de subvención con las juntas de vecinos y subvención con deporte

SECRETARIA MUNICIPAL

- Nosotros convocamos para entregar solamente los formularios al igual que el año pasado una vez que entreguen la solicitud de subvenciones se tiene que reunir como dice el reglamento las comisiones para designar y ver los montos y después viene de nueva la subvención a Concejo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Concuero lo que dice usted , lo que nosotros planteamos para que no nos pase lo de este año que en espera de regularización de varios clubes deportivos lamentablemente han sido re pocas las que han logrado su objetivo y yo voy a traer al Concejo , eso lo adelanto, aquellas instituciones que han ingresado sus peticiones traerlas al Concejo a la brevedad para aquellos proyectos que rindan antes de diciembre de tal manera que pueda haber un segundo llamado con los fondos restantes , porque sabemos y ese es un trabajo que están haciendo secretaria municipal con las organizaciones que no todas han logrado resolver sus problemas de directiva y el listado de lo que aprobamos el año pasado y que esperamos que este año subieran en cantidad y hasta esta altura no son más de dos las que ha aumentado, por lo tanto nos va a quedar ese

remanente y lo que le hemos planteado que no esperen los dos meses para presentar los proyectos y si las traen antes lo podemos traer al Concejo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- porque las bases que se les entregaron o la entrego en comisión para saber cuáles son

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- son las mismas de siempre

SECRETARIA MUNICIPAL

- El reglamento es el aprobado por ustedes, lo que pasa es que la gente los pierde y por eso no los vuelve a leer y es el reglamento que ustedes aprobaron el año pasado

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Estoy de acuerdo con lo que usted está diciendo lo que me preocupa que nosotros como comisión de deporte quedamos de acuerdo con el remanente que queda el año pasado lo íbamos a juntar todo e íbamos a hacer uno solo, porque no se hizo la comisión y se entregó a todos los Concejales

SECRETARIA MUNICIPAL

- Eso usted lo vio cuando se votó el presupuesto acuérdesese que este año las subvenciones venían incrementadas en el presupuesto a raíz de los remanentes anteriores

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Lo que pasa es que se apresuraron mucho en entregarlo porque si hubieran avisado habríamos reformado el reglamento y hubiéramos hecho uno solo y no habríamos desligado de reuniones y tantas cosas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es que en algún momento yo pensé que podría ser así, pero nosotros aspiramos que más instituciones puedan participar y sin embargo se les dio este plazo y esas instituciones que en el transcurso de estos plazos que se le ha dado ahora de acuerdo a los documentos que se les entrego a las instituciones podrían en una segunda opción postular porque esos recursos hay que gastarlos, a eso estamos apostando que las organizaciones que han ido regularizado su situación no queden afuera al igual que el año pasado porque si hoy día los subíamos a todas iba a quedar afuera los que están regularizando, ahora lo que estamos postulando es que ingresen a la brevedad y el próximo miércoles deberíamos estar trayendo las primeras que han llegado de tal manera de ir cerrando la cantidad de clubes o instituciones que se han presentado si dentro de este tiempo hay instituciones que han regularizado las podemos incluir con los recursos que quedan en el tema, esa es la finalidad pero igual lo tenemos que traer y conversar con ustedes y que le he pedido a las instituciones que no esperen el último día de plazo para postular porque nosotros tenemos que entregar las subvenciones antes y no nos pase, a propósito de eso sería bueno hacer la comisión de las subvenciones normales para que no nos pille la máquina y entregarla lo antes posible

SECRETARIA MUNICIPAL

- lo importante es tener claro que Concón lo que más tiene como organizaciones comunitarias si se dan cuenta y revisan la cuenta pública son las deportivas pero a su vez las que más están inactivas son las deportivas porque muchas se constituyeron con ciertas expectativas y después las dejaron en el tiempo, la asociación de tenis de mesa, los clubes de tenis prácticamente se crearon y no siguieron, en algún momento se organizaron para pedir aportes porque les interesaban los campeonatos y se los digo responsablemente y se los he dicho a ellos y ahí lo dejaron, cuando se crea una organización es como cuando se tiene un hijo que hay que alimentarlo, la subvenciones un aporte pero la organización no se puede crear solo al alero de las subvenciones cuando pasa eso nacen muertas, si no recibe subvención se terminó la organización y el fondo que tiene esta dentro del margen de las otras las subvenciones en la medida que ellos vayan activando sus organizaciones vuelvan a juntarse y saquen directorio vigente todas van a tener la misma opción de postular

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Porque van a estar los recursos

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Pero si tenemos tantas complejidades con las organizaciones yo propondría evaluar el aumentar los recursos que hemos destinados para los deportistas de excelencia de la comuna porque me parece que ahí tenemos un déficit

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo creo que puede dar para ambas cosas

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- YA termino el desmalezado de arboles

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No sé, pero le averiguo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Porque donde vivo yo hay que cortar dos árboles en la plaza, un eucalipto

CONCEJAL BRUNO GARAY

- **dos** temas, el primero, sobre los arboles de la quebrada Las Petras ese día del viento los vecinos me informaron que cayeron ramas y que consideran que el plan de manejo que se a efectuado no es el correcto debido a que hay árboles prioritarios de cortar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Quiero reconocer que yo no he ido a la quebrada en el transcurso de estos días, pero justamente consulté que si habían partido con los arboles más

complicados y no fue así, así que di instrucciones que partieran con los árboles que están secos y eso fue ayer

CONCEJAL BRUNO GARAY

- En esa comisión quedamos que en 15 días íbamos a tener respuesta en cuanto a las obras que se iban a ejecutar y avances y hasta el día de hoy no hay nada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Dentro de la exigencias que ponía Reconsa que teníamos que dejar despegados la entrada y por una gestión directa de la secretaria municipal se logró contactar con la vecina y fui personalmente y firmamos un documento en donde podemos ingresar sin problema, así que eso está notificado a la dirección de obras, hoy día no hay ninguna excusa para entrar a trabajar y lo único que tenemos es que se le ha encargado a la Secplac porque hay que correr el cierre y dejar cerrada la propiedad, tengo entendido que a la empresa se le envió la notificación que eso está resuelto

CONCEJAL BRUNO GARAY

- le quiero solicitar un informe a la dirección de obras respecto a los ante proyectos que hay en las 22 hectáreas la sur de Costa de Montemar y lo que colinda con el ultimo edificio de costa y el santuario de la naturaleza

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- no me ha llegado el último informe, del plan regulador en donde solicito estos mismos planos que están expuesto en la muralla en una carpeta

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Primero saber qué pasa con las bases de concurso que aprobamos en este Concejo

DIRECTOR DE SALUD

- se están cumpliendo los plazos ya se solcito por escrito el requerimiento del servicio de salud para que nombre la persona

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- El concurso anterior duro aproximadamente 60 días así que

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Envió el oficio, pero no lo traje, pero si la próxima semana para nombrar la representante que es una decisión soberana pero que hasta este momento ha sido el presidente de la comisión de salud, pero para cumplir con eso hay que traerlo al Concejo igual

SECRETARIA MUNICIPAL

- Los concursos de salud por ley tienen que estar publicados

DIRECTOR DE SALUD

- Ya estuvo los 30 días publicados hasta 8 de este mes corresponde la recepción de las personas que postulan la oficina de partes y del 06 de julio hasta el 08 de hasta es todo el proceso de selección

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Hace un tiempo atrás aprobamos una modificación presupuestaria en donde venía la compra de unos sillones dentales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Efectivamente le hemos hecho el seguimiento ya salido de salud y está en la seclac para la licitación

DIRECTOR DE SALUD

- **Está** en estos momentos listo para ser licitados

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Quisiera preguntarle al director de obras de un antiguo tema que trata de la ocupación de un bien nacional de uso público que hicieron ciertos propietarios de Costa Brava con la plaza que estaba arriba y que en algún momento quedo usted de solucionarlo, pero finalmente se han tomado el bien nacional de uso público, quisiera saber en que esta y que está haciendo el municipio para resolver el problema

DIRECTOR DE OBRAS

- Fue en su oportunidad informado, ese conjunto de propietarios porque ahí son todos los propietarios por el costado de un condominio particular de la parte más alta de Costa Brava que al haber aportado Costa de Montemar esas áreas verdes que fueron aportadas a petición del director de obras de Viña del Mar en ese tiempo, como una compensación de volver a dotar del porcentaje que por ley tiene que tener una urbanización para cumplir con el artículo 70 de la ley, en esta oportunidad en la recepción de la primera etapa de Costa de Montemar quedo completada el área verde para que pudiera recepcionarse Costa Brava y tal vez por ese motivo que eran áreas compartidas a Costa de Montemar uno tras otro propietario con el área verde comenzaron a cerrar dando distintas razones de protección, de hacerse cargo del área verde y esa situación yo la informe por lo menos a las dos administraciones anteriores para que pudieran recuperarse

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Hay alguna posibilidad que el municipio y escuchando las palabras de don Julio pueda tomar alguna medida para que estos bienes vuelvan hacer plaza y no un patio de esa casa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- les parece que por los tiempos lo podamos ver en una comisión de obras

SECRETARIA MUNICIPAL

- yo notifique todas las ordenes de demolición personalmente a cada propietario

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Pero están resueltos

SECRETARIA MUNICIPAL

- Se le dio un plazo para demoler que eran 30 días

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- podría pedir un informe para saber si los plazos están cumplidos

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- quería solicitar Alcalde considerar la exposición del equipo de medio ambiente, también quisiera que nos pudieran informar del proyecto de bodegas que aparece anunciado en el Mercurio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Salió anunciado, pero ayer tuve reunión con parte del equipo y me dice que aún no llega y no han ingresado la información para analizarla

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- LA Enap se está acostumbrando anunciar todo por la prensa y la verdad que en la formalidad no se condice los tiempos y manifestar mi preocupación por el incendio que hubo ayer en la central Nehunco que creo yo que es un peligro que existe con todas las centrales temo eléctricas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a pedir si ellos también pueden tener alguna información más concreta para esa reunión
- cerramos la reunión

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

MARÍA LILIANA ESPINOZA
SECRETARIO MUNICIPAL