

ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 25
MIÉRCOLES 17 DE AGOSTO DE 2016
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

TABLA:

1. APERTURA DE LA SESIÓN
2. APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N°22 AÑO 2016
3. INFORME SEÑOR ALCALDE
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA
5. PRONUNCIAMIENTO SUBVENCION A BOMBEROS
\$11.000.000
6. PRONUNCIAMIENTO OTORGAMIENTO PATENTE DE
ALCOHOL MEF RESTAURANT SEÑOR MAX DE LA MAZA
SAMHABER UBICADO EN VERGARA N°198 ORD.N°142
DE FECHA 09 DE AGOSTO 2016.
7. PRONUNCIAMIENTO CADUCAR PATENTE DE ALCOHOL
ROL: 490241 ORDINARIO N°39 DE FECHA 02 DE AGOSTO
2016.
8. COMISION
9. INCIDENTES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios, la Patria y nuestra comuna damos por iniciado el Concejo N° 25 del miércoles 17 de agosto de 2016, asisten; Concejal Alberto Fernández, Concejal Sandra Contreras, Concejal Susanne Spichiger, Concejal Marcial Ortiz, Concejal Bruno Garay, Concejal Eladio Veas, Presidente del Concejo, Secretario Municipal (S) Patricio Anders Torres,
- **APROBACIÓN ACTA ORDINARIA N° 22** del miércoles 27 de julio de 2016, si no hay observaciones por la aprobación en votación 5 votos a favor y dos abstenciones por no encontrarse presente **ACUERDO N° 263**
- **INFORME DEL ALCALDE** Ord. N°72 de Control, pago de imposiciones
- Ord. N° 309 de salud informe de propuestas

- Ord. N° 308 de salud contratos de personal
- Ord. N 139 de Finanzas, contratos personal
- Ord. N° 338 de la Secplac solicitado por el Concejal Bruno Garay materia informe sobre licitación pública instalación de cámaras de tele vigilancia etapa II

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Tengo pendiente un informe pendiente de los índices del monitoreo

CONCEJAL BRUNO GARAY

- de la forestación de ENAP

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **PRONUNCIAMIENTO SUBVENCION A BOMBEROS POR UN MONTO DE \$ 11.000.000** como habíamos acordado la semana pasada la subvención tradicional resolvieron el problema que tenían en la rendición y hoy día estamos llevando esta solicitud de subvención que le sirve para sus actividades en la compañía, la subvención extraordinaria que han solicitado estamos revisando la posibilidad y no la alcanzamos a traer hoy día porque nos falta antecedentes respecto al tema presupuestario y si así fuera vamos a ver si podemos hacer alguna reunión extraordinaria para traerlo y solamente estamos llevando hoy día el monto tradicional entendiendo que se va a entregar en la ceremonia de aniversario , espero tener alguna información más concreta antes de esa fecha y si así fuera le avisaríamos para ver la posibilidad de tener una reunión corta para ver ese tema

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- ¿Qué monto están solicitando?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es un monto bastante alto para que 20 bomberos fueran a Estados Unidos y que es una cosa que hay que revisar y dar vueltas, converse con el director

y le explique que no era una cosa tan simple porque todavía o se han dado las otras subvenciones, pero si tenemos alguna información les pido que estén atentos

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Las subvenciones a las juntas vecinos fueron entregadas ya

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No, incluso se tiene que reunir la comisión para ver las tradicionales
- Llevamos a pronunciamiento la subvención por \$ 11.000.000 a bomberos de concón por la aprobación en votación, **ACUERDO N° 264 unánime**
- **PRONUNCIAMIENTO PATENTE DE ALCOHOL MEF RESTAURANT DEL SEÑOR MAX DE LA MAZA** Ord. N° 142

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Quisiera pedirle, no para esta ocasión, pero antes se entregaba el informe con la documentación de la persona que pedía la patente, la enviaba antes, porque no nos da el tiempo en Concejo para revisar todos los documentos y la otra consulta es saber ¿dónde está ubicado?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En calle Vergara 198, en toda la vuelta

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- ¿Dónde está el café?

DIRECTORA DE FINANZAS

- Este es un restaurant con alcohol Mef, en la documentación están las fotografías y las personas viven ahí,

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Y la patente de cafetería ¿era MEF también?

DIRECTORA DE FINANZAS

- No tengo los antecedentes, pero este señor arrendo la casa y vive ahí y va a tener su local

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esto es nuevo,

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Pero la cafetería está funcionando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero no con alcohol

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Mi pregunta es que patente usaba hasta el día de hoy la cafetería, si era Mef y que sucede con esa patente, se acopla con esta o se elimina la anterior

DIRECTORA DE FINANZAS

- Si es el mismo caballero está funcionando sin patente, el comenzó con el trámite de patente el día 28 de junio

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Pero está funcionando hace más de un mes

DIRECTORA DE FINANZAS

- Pero debe estar funcionando sin patente

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Y no lo han fiscalizado

DIRECTORA DE FINANZAS

- La verdad es que tenemos un inspector para toda la comuna, difícil que pueda fiscalizar todos los lugares

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hoy día estaría regularizando la situación si así fuera, a lo mejor tenía patente provisoria

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Esa es mi consulta, de saber cómo estaba funcionando

DIRECTORA DE FINANZAS

- Este caballero es primera vez que pide patente y de lo que existía antes yo le puedo hacer un informe al Concejal

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Complementando lo que dice Marcial aparece fiscalizado, el informe del inspector municipal del 05 de agosto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo tengo mis dudas, pero lo más probable es que haya tenido patente provisoria sin alcohol
- En espera que llegue la encargada de rentas pasemos al segundo punto que tiene que ver con Administración y Finanzas que es **PRONUNCIAMIENTO DE CADUCACION DE PATENTE DE ALCOHOL SEGÚN ORD, N° 39**

DIRECTORA DE FINANZAS

- Esta patente fue traída al Concejo en el Ord. N°29 el 18 de julio, que era una sucesión y que en ese Concejo fue retirada porque no podría ser una sucesión con patente, porque era una IERL y se debía de haber caducado y por eso que se trae ahora

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esto es para poder resolver el tema porque nunca va a poder tener la patente como se ha solicitado, pero si podría ser que lo pida otra persona

DIRECTORA DE FINANZAS

- Como es una patente de restorán y no es limitada y uno de los dos hijos podría sacar la patente e iniciar los trámites, pero no como sucesión

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- ¿Ellos se encuentran en estos momentos haciendo los otros trámites para que el hijo pueda sacar patente o se va a quedar un periodo sin patente?

DIRECTORA DE FINANZAS

- Ellos están iniciando los tramites y de hecho están haciendo la posesión efectiva

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Porque me da la impresión de que ese restauran está funcionando, entonces

DIRECTORA DE FINANZAS

- No está funcionando, está cerrado

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Quisiera consulta porque el día 06 de julio se trajeron varias patentes de las cuales 4 eran de sucesión y nosotros las sacamos del listado y quisiera saber que ha pasado con ellas y si no se han traído a Concejo

DIRECTORA DE FINANZAS

- esas se trajeron para caducar

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Eran cuatro y se ha traído a caducar 1

DIRECTORA DE FINANZAS

- tendría que traer un informe

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Más que informe quiera saber qué pasa con esos contribuyentes

DIRECTORA DE FINANZAS

- si me dice los nombres

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La duda que hay es con respecto a la patente del señor Max de la Maza tenían patente de restorán sin alcohol

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- O cafetería

ENCARGADA DE RENTAS

- Él no tenía ninguna patente antes, la señora de él tenía un local comercial en Avenida Concón Reñaca que se llama Las Jirafas

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Sí, pero este local pasó a llamarse Las Jirafas

ENCARGADA DE RENTAS

- No, ese local está cerrado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Donde está ahora pidiendo patente Mef estaba funcionando

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Además, hay una fiscalización del inspector municipal y que dice que está todo como corresponde, mi pregunta es si la Jirafa de Vergara está funcionando con alguna patente provisoria, porque ahora viene el tema de la patente, pero el local está funcionando hace un par de meses y la consulta es como estaba trabajando

ENCARGADA DE RENTAS

- No sé si estaba funcionando o no, hasta el momento en que fue el inspector no estaba funcionando

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo tengo dudas si estaban trabajando con alguna patente provisoria

ENCARGADA DE RENTAS

- Usted dice que en estos momentos está funcionando y con qué está funcionando

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Si

ENCARGADA DE RENTAS

- Si están funcionando están sin patente, pero al momento del inspector ir no estaban funcionando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Habría que tener la información a la mano para entregársela al Concejo, ahora si es así estaría regularizando y cumple con todo

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Varias veces hemos visto estos casos que antes que pasen por el Concejo municipal ya están trabajando y la vez anterior también tuvimos este problema y yo creo que debemos terminar con esta situación, de una vez por todas debemos terminar con esta situación y habría que hablar con ellos que no hagan una situación que amerite que rechacemos una patente porque aquí queremos a todos ayudar, pero si estaba trabajando y pasar el Concejo es una situación que amerita y es irregular

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es un tema de fiscalización sin duda y lamentablemente hay muchos casos como las casas, que la gente primero construyen y después piden permisos y producto de la fiscalización de los inspectores que tenemos no dan abasto y quiero ser más positivo y que si hoy día así fue ya está regularizando y debería estar formalizado como corresponde

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Todos debemos colaborar para que los contribuyentes regularicen pero lo que llama la atención si el inspector tuvo que hacer una fiscalización para emitir el informe debería saltar a la vista, porque ya hay varios del Concejo que ya han ido a la cafetería y que hace dos semanas atrás ya estaba funcionando y si el inspector fue a hacer el informe y si ya estaba funcionando lo que corresponde es que se emita un informe de eso, independiente del trámite de patente de alcohol pero lo que uno espera que

se haga la tramitación que corresponda en todas las funciones que le corresponde al inspector en esa visita

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo no me opongo que alguien saque patente y tampoco quiero trancarle la pelota, pero que quede en antecedente en la mesa que estamos otorgando una patente Mef en circunstancia que el local ya está funcionando y no lleva una semana sino que un par de meses funcionando, ahora hay que proceder a darle luz verde a los documentos pero que se tenga a la vista, y este no es un problema del personal municipal ni de este Concejo sino que más bien de los que vienen a pedir la patente que empiezan mucho antes a funcionar con sus negocios sin tener los documentos como corresponde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Con estas observaciones y le vamos a pedir a la dirección de finanzas tener en cuenta lo que se está planteando en términos de la fiscalización, en este caso vamos a llevar a votación de acuerdo al Ord. N° 62 de administración y finanzas para otorgar patente alcohol Mef ubicado Vergara 098 al contribuyente Max de la Maza, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 265 unánime**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- **Yo** hace un tiempo atrás converse con el inspector acerca de un señor que se pone a vender naranjas en el sector de las dunas, otra vez está apareciendo así que le dice al inspector por favor

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Volvemos a la caducación de la patente de alcohol, había una duda del Concejal

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- de las 4 que habíamos retirado no han vuelto al Concejo y quisiera saber si se regularizaron esas situaciones.

ENCARGADA DE RENTAS

- me acuerdo de la Sra. Fani Céspedes que su hijo venia viajando y ya llegó y se le solicito la posesión efectiva,

DIRECTORA DE FINANZAS

- estoy segura que los otros están con el acuerdo de Concejo así que por eso le hago el informe

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- El objetivo principal es verificar bien, porque si bien se han traído varios listados, pero a lo mejor han sido o coincido, pero lo importante es saber si la información la trajeron para que estos contribuyentes puedan seguir trabajando y tengan sus patentes al día

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos proceder al pronunciamiento de la caducación de la patente de alcohol rol 490241 de la contribuyente María Luisa Correa IRL restauran, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 266 UNANIME**,
- **TRAEMOS COMO PRONUNCIAMIENTO DE CIUDADANO ILUSTRE** a tres personas que hoy día la vamos a individualizar y que se debe entregar en un acto que se dejado para fin de mes , vamos asegurarnos en la fecha, la primera presentación; la Señora Julieta Núñez que viene recién llegando de una participación en el extranjero y fue la única Chilena que participo, tiene un curriculum bastante extenso, ha tenido una participación internacional bastante importante, la única persona que ha estado en la Antártica, nos ha dejado muy bien puesto y ha tenido la incorporación en el municipio cuando hemos generado estas becas deportivas , desde el 2003 en su categoría con 1ª lugares, en Argentina, Valparaíso, 207 el cruce del estrecho de Magallanes, fue la única mujer nadando en Alcatraz en San Francisco cruce del canal Chacao, 2008 campeonatos nacional de aguas los primeros lugares, en la Isla del Sol 1ª, (lectura curriculum) vamos a solicitar declarar como Ciudadana Ilustre por la aprobación en votación **ACUERDO N° 267**

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- ¿Cuándo es la fecha?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Martes 30 a las 19.00 horas en la Sala de Concejo
- Tenemos a José Venero Pardo Brito un personaje que de alguna manera ha entregado al deporte huaso contribuyendo en sus propios recintos, instalando una media luna con sus propios recursos que ha permitido generar todo un cuento deportivo en ese lugar, formando un criadero de caballos para este deporte, (LECTURA CURRICULUM) lo llevamos a votación, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 268 unánime**
- El ultimo es Sergio Filomeno Ponce Cisterna el mérito que él tiene que es el único socio fundador del Club de Huasos los 10 amigos y es una persona que aún está vigente (LECTURA CURRICULUM) por la aprobación en votación **ACUERDO N° 269 unánime**
- **COMISIONES**

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Quiero preguntar lo que ha pasado con la licitación de los sillones dentales y si me pudiera entregar un informe sobre esa licitación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- esta licitación la tiene la Secplac, efectivamente se hizo la licitación de esta compra de los tres sillones y se cayó la licitación y está en el proceso de la 2ª licitación

DIRECTOR DE SECPLAC

- eso es, está en proceso la segunda licitación y esta publicada en el portal

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- el miércoles pasado tuve la información que no estaba atendiendo en dental y es por lo mismo porque habían tenido problemas con los sillones y no hubo atención

DIRECTOR DE SALUD

- Referente a la falta de atención una; se pospuso la atención y se está haciendo otro tipo de atención diferida, hay traslados aprovechando el módulo de Irma Salas, hay procedimientos que se están haciendo igual en los sillones, extracciones, destartrajes ultrasonido u otro tipo de atenciones, la reparación es porque no hay técnicos en estos momentos a pesar de que nosotros tenemos toda la disponibilidad que vaya y repara con la urgencia que se requiere

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Y la licitación nueva más o menos cuanto tiempo se va a demorar

DIRECTOR DE SECPLAC

- Por el monto debida estar en 15 días en el portal y si se adjudica el proceso de entrega depende del proveedor, a lo más 30 días pueden entregar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No solo la compra, sino que la instalación y mejorar el piso que están en mal estado

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- lo que a mí me tiene preocupado es que la semana pasada pedí un informe de los equipos de rayos y del ecógrafo y no podemos esperar hasta última hora y hay que adelantarse a las situaciones que están pasado en salud, porque la salud para nosotros es importante y al final cuando la situación no da recién llamamos a licitación y esto hay que hacerlo mucho antes porque esto es muy importante en nuestra comuna, porque no podemos mandar a las niñas que están esperando guagua a Viña para una ecografía

cuando la podemos hacer acá, quiero preguntar cuánto tiempo lleva el equipo de rayos y el ecógrafo sin poder usarse

DIRECTOR DE SALUD

- En cuanto a las eco tomografías es la tercera vez que se hace el proceso forma de licitación

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- estoy preguntado cuanto tiempo

DIRECTOR DE SALUD

- Se ha hecho desde enero las licitaciones como corresponde y hemos tenido conversaciones con el servicio de salud Viña del Mar Quillota, hemos mandado a buscar oferentes directos, hemos contactado a médicos para que venga hacer las ecografías acá y no hay interesados

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Hay que buscar las alternativas o será que los costos nuestros son muy bajos para que desde enero no haya solución y lo encuentro complicado

DIRECTOR DE SALUD

- Ha venido la referente exclusivamente a Concón a ver el problema y ella reconoce que ya una dificultad a nivel regional de médicos interesados en hacer eco tomografías , no voy a entrar en detalle del motivo porque no están interesados porque no es un problema solo de Concón sino que a nivel regional o nacional de poco interés en participar en las licitaciones o a la atención directa, respecto a los rayos pasa lo mismo, respecto de los referentes es un tema que escapa al equipo y es un tema que escapa a salud y que hemos ido directamente casi haciendo todo el papeleo y así todo los médicos no están interesados y es una realidad de falta de médicos en cuanto a reemplazos y sobre todo en especialidades y a ciertos procesos que son formales para que después hagamos compra directa pero aun así no hay interesados que quieran venir hacer las eco tomografías , hay que

crear otro tipo de estrategias dentro de este presupuesto y que a lo mejor es hacer la contratación directa y no la compra de servicios, que es mejor contratar al personal que se dedica hacer eso que hacer una licitación, eso está dentro de las propuestas, la mejor solución en el transcurso del presupuesto e incluirlo dentro de la compra de servicio directa del funcionario en vez de estar comprando el procedimiento propiamente tal que es lo que nos está trayendo más problema, para nosotros nos ha significado una preocupación y que hemos estado ahí, estamos preparando un informe que fue solicitado por usted en cuanto ver la transparencia de los pasos que se han hecho, los llamados que se han hecho, las reuniones que hemos tenido con los distintos tipos de oferentes en cuanto a que se pueden hacer pero es una realidad que nos está sobrepasando a pesar que de haber hecho todas las gestiones legales que corresponde

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- ¿el director del Cesfam se fue?

DIRECTOR DE SALUD

- Él está en funciones hasta el 05 de agosto

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quien asume la responsabilidad del cargo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La Sra. Ruth San Martin

DIRECTOR DE SALUD

- A ella le corresponde dentro de la legalidad subrogar

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Quisiera consultarle al director referente al tema dental que si bien hoy día en el Cesfam no están atendiendo los dentistas, quisiera preguntar cuanto

tiempo llevan sin atender y si bien se están derivando los pacientes a la escuela Irma Salas también tengo entendido que la atención se está haciendo según la disponibilidad de profesionales, quisiera saber cómo están coordinado esas atenciones por que el objetivo principal es no atrasar las atenciones que están agendadas y dar un buen servicio a nuestros vecinos

DIRECTOR DE SALUD

- Dejar en claro que no es toda la atención dental sino que dejar claro que es la atención del box 10 que falló, por lo tanto esas horas se han ido repartiendo , hay un sillón que están funcionando en forma normal pero solo el que fallo es uno solo, el box 10, el que está haciendo otro tipo de atención, pero ayer hubo una reunión con la doctora Cevallos que es la encargada del programa y la directora para solucionar los problemas y dar la prioridad al problema que se requiere en cuanto a la asistencia de los pacientes y no posponerla más y ver para que estos dos meses que nos preparamos en que lleguen los otros dos sillones poder solucionar el problema, nosotros queremos solucionar el problema esta semana y hacer un trato directo con un maestro, la idea es solucionar para que funcione normal hasta que lleguen los otros dos sillones pero la atención

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No son tres sillones

DIRECTOR DE SALUD

- Son tres sillones pero el otro esta para otro tipo de atenciones , son tres los sillones que se están comprando es cambiar todos los sillones y que ya tiene una vida útil de más de 13 años y que ahora se hizo el proceso de cambio pero ya venía con fallas de hace mucho tiempo atrás pero se consideró que había que hacer un cambio general y ahí nos dimos cuenta que al hacer ese cambio había que mejorar un poco el piso más al cambio de los sillones nuevos y poder darle un realce a la atención dental

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Lo último es que el viernes pasado se realizó el llamado del concurso del Cesfam, se publicaron en el Mercurio de Santiago y el Mercurio de Valparaíso por si alguien no lo ha visto ustedes le informen

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quisiera preguntar por la licitación del SAPU SAR

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ya se inició la licitación hace unas semanas atrás se hizo la visita en terreno y están en el proceso, la fecha es 07 de septiembre se cierra y se abren las ofertas

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- ¿nosotros estamos licitando?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No, el Ministerio de Salud, nosotros preguntábamos todos los días y está confirmado

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Quisiera llamar a la comisión de medio ambiente , ayer realizamos una comisión de medio ambiente para ver el tema del reglamento interno del sector de Las isla y estuvimos con el señor Manuel Chacón y una persona que está haciendo la práctica de la universidad de Valparaíso, experta en humedales, vimos varios temas y trajeron el borrador del reglamento pero realmente lo que necesitamos es acercar al jurídico para ver unos temas legales y quisiéramos llamar una nueva reunión y ojala que este usted porque queremos ver varios temas que tiene que ver con el encargado del humedal

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Podría ser que nos envíen el borrado para poder hacer algunas apreciaciones también

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Si

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quisiera saber que paso con la sala de gastronomía del Liceo de Concón, ¿se solucionó el problema? o todavía estamos esperando que en un mes más la sala pueda estar dispuesta para los alumnos

DIRECTORA DE EDUCACION

- Respecto a la sala de gastronomía hemos realizado visitas permanentes con el Alcalde durante todos estos días y la última visita fue ayer en la tarde, hemos podido constatar un avance en los trabajos y en conjunto con la dirección de obras nos reunimos con el contratista y estaría realizándose una recepción provisoria en una semana más,

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- de aquí al 25 los niños podrían ocupar la sala

DIRECTORA DE EDUCACION

- Eso fue lo que se dijo en esa reunión que en una semana más se podría hacer una recepción provisoria no obstante la recepción y el tema técnico lo ve la dirección de obras

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo tengo entendido que el trámite que más demora son los servicios de gas y del agua,

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Si no hacen una presión ahora el señor quizás cuando habría entregado, debía de haber entregado en abril y ya estamos en agosto y así como vamos estaría para la segunda semana de septiembre y los alumnos salen la primera semana de noviembre, yo sé que nos hemos demorado mucho en esta acción y yo sé que este señor que esta de contratista tiene otros trabajos más en la comuna , quisiera pedir un informe de este señor de todos los trabajos que están realizando en la comuna y me parece que es la misma persona que se adjudico José Yáñez y que hay un montón de problemas en José Yáñez que no han sido resueltos y estuve con los vecinos y manifestaron que dejaron el trabajo ahí y hasta hoy día no ha llegado el contratista para resolver el problema, si es el mismo contratista y tiene otras dos o tres obras más nos esta ocasionando muchos problemas y sé que en la parte legal no podemos hacer nada

ASESOR JURIDICO

- podría decir cuál es la empresa

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- No sé cómo se llama la empresa

DIRECTORA DE EDUCACION

- Benito Hermanos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Le vamos a entregar el informe

DIRECTORA DE EDUCACION

- Talvez sería bueno comunicar que ayer en la tarde los apoderados tuvieron la oportunidad de mirar la obra

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- La semana pasada la directora del DAEM y yo como profesor insisto que para mejorar la calidad de la educación de nuestros alumnos se tiene que partir del 1° básicos, kínder y pre kínder me encontré con apoderados que me manifestaron que no era lo que usted manifestó la semana pasada que los apoderados no querían que el curso con 36 alumnos pudieran ser dos cursos, ellos manifestaron que nunca se trató , que no se si usted fue o el director de la escuela Puente Colmo, que nunca se trató el cambio de alumnos, solamente que ustedes dijeron fue que se juntaran de a 10 , los más avanzados, los menos avanzados y los niños con más problema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿Usted es apoderado?

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Si, y sé que nosotros podemos dar mucho más todavía, sobre todo en 1° básico que es fundamental que los niños salga aprendiendo a leer para mi es sumamente importante, considero que ahí tenemos que hacer un trabajo señor presidente , yo lo estoy diciendo hacer 3 o 4 meses lo mismo y hasta hoy día no hay ninguna solución, no es porque sea majadero o porque haya un familiar mío ahí, sino que hay que mejorar la calidad de la educación de nuestros alumnos partiendo de la básica a cuarto medio , unos están terminado y los otros están comenzando, es una situación que debemos resolver lo antes posible , yo hace 2 o 3 meses atrás pedí un informe de la ley Sep todavía no ha llegado, la ley de mantención, del PIE , del reforzamiento , de la mantención y del FAEP y hasta hoy día no se ha entregado nada , hace tres meses que no me llega esto y quiero pedir otro informe, apoderados de la escuela Oro Negro me manifestaron que se regalaron Tablet,. MP 3 y audífonos a alumnos, quiero pedir un informe a que clases de alumnos se los dieron y de donde salieron estos MP 3, esos Tablet y estos audífonos

DIRECTORA DE EDUCACION

- **Respecto** de la escuela Puente Colmo le pido la autorización para que en el próximo Concejo venga el propio director y señale todas las acciones que realizaron y cuál fue la respuesta de ellos como establecimiento para esto

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- es diferente que el director y yo soy director y se cómo manejamos la situación, el director va a buscar cualquier situación para resolver el problema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero esa es la idea

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Vamos a llegar a diciembre y no se va a poder

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero usted acaba de decir que el director va a buscar cualquier situación para resolver el problema

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Que sea loable y que no sea una situación de parche presidente

DIRECTORA DE EDUCACIÓN

- y lo otro la propia Secretaria Municipal en la reunión pasada sostuvo que tenía la información y que iba ser entregada en un Concejo posterior

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quiero un informe del año 2015 hasta hoy día agosto de 2016 de las cuotas mortuorias que nosotros tenemos, remedios y otros, los buses contratados a quienes y también los remedios y a quien se le entrego
- Quisiera preguntar si usted recibido catres clínicos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Le entregamos un informe

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- el programa habitabilidad a quienes se les entrego

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- se le hará un informe

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- quisiera preguntar en el mes de abril aprobamos el bono para los trabajadores del aseo y barrido de calle, quiero preguntar si se le están pagando mensualmente lo que corresponde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- de acuerdo al informe de control están entregado los recursos a la empresa y ya pagaron

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- pagan mensualmente o cada tres meses

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- cada tres meses

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Porque vimos eso aquí y los trabajadores pedían que se pagara mensualmente

ASESOR JURIDICO

- Los fondos llegaron después, llegaron en mayo y la primera cuota se les paga todos los meses juntos y después mensual

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Hasta hoy día y lo dijo el señor Alcalde pagaron tres meses juntos

DIRECTOR DE CONTROL

- Tiene que hacer las rendiciones de plata y ahí recién reciben la remesa, están al día

ASESOR JURIDICO

- El convenio señala que se le pagan en mayo los 5 meses y después mensualmente previa rendición y si la empresa no rinde se le va a juntar y van a salir dos meses juntos, pero si se puede mensual cuando entreguen la rendición cuando corresponda

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Aquí han llegado documentos de la contraloría y hasta hoy día no se nos ha entregado ningún documento a nosotros que somos los fiscalizadores de contraloría

ASESOR JURIDICO

- Hay que distinguir que hay informes que dicen expresamente el Concejo Municipal y la secretaria municipal se los entregan y ustedes firman que lo recibieron, los que no, son temas de la administración interna

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- eso significa según usted que nosotros no podemos estar enterados de las situaciones que pasa dentro de la municipalidad, por ejemplo, el día 27 de julio se mandó a contraloría un documento referente a una funcionaria y nosotros no tenemos derecho de saber que pasa

ASESOR JURIDICO

- Hay informes o resoluciones de contraloría que dice expresamente copia al Concejo Municipal, otros vienen dirigidos al Alcalde o a unidades municipales eso es obligación entregárselo al Concejo Municipal, pero si usted pide copia de los informes como los ha pedido en otras oportunidades se les hacen llegar, a lo que hace referencia no sé a qué se refiere

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Quiero que me hagan entrega de dos o tres informes que llegaron de contraloría

ASESOR JURIDICO

- tiene que individualizarlos porque no sé cuáles son

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- El 12488 y 226076

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- quisiera solicitar comisión de tránsito y operaciones pero antes consultarle al director referente a la tala de árboles de la Quebrada las Petras porque si bien se nos envió un contrato que hizo el municipio con la empresa de tala de árboles también se trajo acá a aprobación de Concejo para que los arboles fueran donados a la junta de vecinos Concón Sur la cual ha tenido bastantes inconvenientes frente a los árboles, quisiera saber el destino de los árboles y quisiera saber que sucedió con la tala de estos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- efectivamente hubo un ingreso de parte de la junta de vecinos donde hace una denuncia y una denuncia que estamos investigando y teniendo la información vamos a informar respecto de la situación

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Aquí han pasado situaciones con la quebrada Las Petras que es largo de hablar pero referente a lo mismo, las personas de la directiva de la junta de vecinos fueron notificadas que les fue donada la leña para que ellos estimaran lo que fuera más conveniente y cuando fueron a retirarla no había árboles y acto seguido ellos fueron a visitar el corral y tampoco estaban los árboles en circunstancia que habían sido transportado en los camiones municipales, quisiera más que el director de tránsito quisiera pedir que el director de control pudiera revisar la situación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo en base a eso como hay una consulta oficial a nosotros vamos a resolver oficialmente y eso tiene que tener la respuesta que corresponde y no es la idea hoy día de debatirlo, porque hoy día estamos abocado de resolver el tema de la extrema gravedad, veremos, revisaremos, investigaremos denuncia y le daremos las respuestas que corresponda a la junta de vecinos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo no estoy diciendo que el retiro de los arboles sea más importante que lo otro, estoy de acuerdo con usted que los trabajos en la quebrada tiene que realizarse en forma rápida pero bien ejecutada pero no quiere decir que descuidemos lo otro

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Estoy detrás de eso, pedí que me hicieran un levantamiento y una investigación

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Además, que hablamos de 41 árboles retirados de la quebrada Las Petras

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y todavía siguen sacando, hay una gran cantidad de árboles que estaban caídos de antes y como he manifestado le vamos a entregar el informe a la junta de vecinos y a ustedes para que lo tengan en su poder

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

Yo tengo varios temas que tocar empezando por saber que ha pasado con la rampla de skate de Vista al Mar que fue trasladada de la plaza Patricio Lynch y que fue llevada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- yo tengo entendido que prácticamente murió porque está en muy mala condiciones y después los dirigentes pidieron que la sacáramos de ahí porque se prestó para que se escondieran abajo, la basura y producía un tema mayor por eso se decidió retirarla, estamos hablando de más de un año

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- En que los niños que practican este deporte han pedido insistentemente que vuelva a hacer instalada, yo no sé lo que pasaba en Vista al Mar, pero el tiempo que estuvo en Patricio Lynch fue bastante bien utilizada, había tránsito de carabineros y no había delincuencia, en Vista al Mar fueron víctimas de asalto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- la junta de vecinos pidió que lo sacaran

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Siempre pensé que estaba mal ubicada en Vista al Mar porque los jóvenes que iban a practicar se juntaron con jóvenes que no practicaban y que no era conveniente pero siempre sostuve que los lugares en donde podía estar era en las plazas, hoy día quería pedirle si hay alguna posibilidad porque al final quedo trucha la actividad deportiva de los jóvenes al sacarla pero en realidad presta beneficios para algunas persona y la verdad que el deporte

del skate es súper sano, de partida los jóvenes que se suben a un skate no pueden andar ni volado ni curado, y concentro durante el tiempo que estuvo aquí a jóvenes de todos lados , venían de El Carmen, Los Tres Esfuerzos de Vista al Mar y era muy bueno lo que sucede en la plaza y quería pedir que a lo mejor la estructura de fierro podría estar salvable y a través del municipio ver la forma en que podamos rescatar esa rampa o construir una nueva y ponerla en la plaza Patricio Lynch o en Santa Laura , porque fíjese que el negocito que se puso ahí ha dado mucha vida y cada vez que paso veo lleno de gente y me da una alegría enorme por esa plaza estaba bastante abandonada de la mano de Dios y si le podemos ir acoplando estas cosas, le vamos dando más vida de barrio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a considerar eso, en definitiva, cuando se llevó para allá pensando que como allá se había hecho una pequeña cancha que no resultó y se retiró en muy mal estado, estaba además en peligro, había intentado quemarla por eso que la junta de vecinos pidió retirarlas y como se está pensando en recuperar las plazas a lo mejor podría ser una alternativa que pueda ser cuidada, la diferencia hoy día además tenemos cámaras que pueden ser un respaldo para que se pueda generar otras cosas

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- cuando hubo problemas de asaltos carabineros participo bastante en el tema y que iban a mirar los jóvenes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Como esta plaza se ha ido recuperando y la gente se ha acostumbrado a ir, incluso autorizamos otros juegos que están más permanentes, le vamos a dar una vuelta Concejal

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Es una situación con la avenida Maroto, le pedí hace más de un mes atrás, le pedí que alguien fuera a ver las veredas sobre todo de calle 12 hacia la rotonda y la semana pasada la visita y le pedí a usted que fuéramos a visitar

la vereda y que llevamos más de un mes de la última lluvia y sinceramente que creo que hay un poco de dejación respecto de la avenida Maroto y cuando la concejal Susanne o el Concejal Bruno Garay reclaman acerca de una vereda en Bosques de Montemar el municipio se hace presente inmediatamente y aquí estamos a 5 cuadras y hoy día están totalmente destruidas, ayer una persona del Pasaje 12 de Febrero se bajó de la micro y como no hay aceras se cayó al hoyo y se pegó un tremendo costalazo y yo creo que estamos viviendo de una forma indigna, yo no estoy pidiendo que la pavimente porque eso es pedir una cosa de otro mundo pero si pedir que le ponga a lo menos un poco de maicillo a las veredas se las llevo el agua y la gente tiene que transitar por ahí porque es justo la curva de la bajada , yo no sé qué hay que hacer para que vayan a verlas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a insistir, lo que escucho y que entiendo que hay emergencias en otros lados y están ocupando las máquinas y don Hugo está tomando nota y espero que la próxima semana el Concejal este hablando que al final

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- voy a felicitarlos si lo hacen

CONCEJAL ALBERTO FERNANDEZ

- Sobre lo mismo porque la persona que se cayo es familiar de mi esposa una señora de 80 años que vive en calle Maroto el Concejal Marcial ha sido claro y transparente en esta situación, es la medida principal que tenemos, es la avenida en donde convergen la mayor cantidad de vehículos que viene del norte y del sur y considero que el Concejal Marcial ha dado duro referente a esa situación de la calle Maroto y creo que hay que considerarse y ver un proyecto grande para resolver los problemas de calle Maroto porque hoy día no ha habido ningún arreglo y después de 18 años que estoy viviendo en la población RPC yo también viví en calle 12 con Maroto y nunca ha habido alguna solución para los vecinos que viven en calle Maroto, yo le digo señor Presidente que de una vez por todas escuchemos al Concejal Marcial y él lo ha dicho en reiteradas veces porque la persona que se cayo es una tía de mi señora porque están las

veredas en muy mal estado y ojala que no tengamos que lamentar un accidente más grave

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Quisiera pedirle porque la semana pasada íbamos hacer una visita. para que hagan la remodelación me gustaría mostrarle la calidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Como dice el Concejal yo paso todos los días por ahí

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Pero además quiero decir que en calle 13 con Maroto los camiones betoneros que producen mucho daño en el pavimento han destruido toda la vereda porque dan una vuelta muy cerrada y han destruido las aceras y han dejado el lugar imposible de pasar
- Ya nos enteremos de un robo a dos personas del servicio de barrido de calle me preocupa la forma que reacciona carabineros, estas personas van a la comiseria y carabineros no le toma la denuncia porque dicen que no tiene sistema, no van al lugar porque los motoristas están ocupados , a no tenemos furgón, estas personas fueron robadas en las afueras del Santa Isabel y no le prestan atención, por lo tanto ellas tiene que salir caminando nuevamente de la comiseria y partir a la PDI para que le tomen la denuncia no habiendo ninguna reacción policial al respecto tenemos cámaras de vigilancia que son de la central de tránsito, de donde sean, el otro día las vi funcionar porque la persona que las manejaba le hablaba , no se si hay un relajó o una mala forma de hacerlo porque antes no había sistema , antes se hacía con lápiz y papel, y antes se reaccionaba las rápido al final del día tenemos una tremenda comiseria y un tremendo edificio y no tenemos servicio de asistencia, estamos hablando de dos personas del municipio robadas o asaltadas donde le robaron todas sus pertenencias y no reacciono nadie, le pediría que le pidiera un informe al encargado de seguridad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se lo pedimos ya en la mañana

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Y que haya una conversación con el mayor de carabineros porque no puede ser, con cualquiera que sea, que tenga un problema de este tipo tan cerca de la comisería y no haya reacción en absoluto de las fuerzas policiales,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a pedir una explicación, efectivamente tiene razón y vamos a pedir una comisión para que venga el mayor y ojalá ampliada para que podamos conversar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- a las 4 con carabineros y con Pablo para ver el tema de las cámaras

CONCEJAL SANDRA CONTRERAS

- Quisiera pedir un informe de los trabajos realizados por el señor Oscar Alejandro Ahumada Díaz, Rut N° 12.125.932-K trabajos efectuados al municipio del año 2013 a la fecha y de los contratos de trabajo que ha tenido con el municipio

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quería consultar si se ha hecho alguna coordinación con la Gobernación por el tema de las ramadas, no sé si se están considerando los mismos lugares dados los hechos del año pasado o vamos a tener que reubicar, entendiendo que ya están haciendo inversiones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- A nosotros nos llegó la solicitud de parte del club Concón Bajo y manifestando que ellos habían requerido la autorización a la gobernación y

le pedimos por escrito que apareciera esa información y en base a eso podemos autorizar y efectivamente ingresaron esa solicitud

CONCEJAL SUSANNE SPIHCIEGR

- Apurar a la gobernación que responda

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Según la carta dice que ya recibieron la autorización, pero no venía y le pedimos que la agregaran, pero tengo mis dudas al respecto porque debería ser al revés de que el municipio da la autorización y la gobernación la verifica ahí tengo mis dudas, pero no venía en el oficio, eso fue hace 2 o 3 días atrás

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Viendo lo que paso el año pasado y más allá de la respuesta de la gobernación no sería conveniente que el municipio manejara un par de lugares más en donde pudiera instalar en el caso que se tuviera una decisión distinta de la gobernación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si, como dice la Concejal que está haciendo inversión, el tema que como no hacemos ramada, si un privado hace una propuesta se analizara, pero ahora no ha llegado ninguna otra de otro lado, antes hacia los bomberos, la escuela Oro Negro, pero no ha llegado ninguna propuesta salvo de la abajo, incluso ni siquiera la de los huasos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Yo no hablo de que alguien presente una propuesta, sino que más que nada tener a la vista un par de terrenos en donde se pueda efectuar una ramada si una institución pueda instalar, a lo mejor propuesta no hay porque no tienen un lugar y si pudiera el municipio tener un lugar distinto a la Isla por el riesgo de Tsunami

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La verdad que el municipio no tiene espacios y la verdad es que ahora por las exigencias que tiene como los baños porque son lugares en donde no hay nada y tiene que construir otro y las exigencias sanitarias son muy fuertes y no eran muchas las exigencias y hoy día se les exige por eso que no hay interés de un privado de un espacio que él pueda pasar el municipio tiene que habilitar e investigar mucho más por eso que buscan recintos que tengan estas instalaciones y por eso que se perdió el interés en armar ramada por los costos, el agua, el tema eléctrico el sec hace fiscalizaciones en donde se complican, que es bueno pero el tema de la seguridad pero hasta ahora no ha aparecido otra institución

CONCEJAL SUSANNE SPICHIEGR

- Respecto de la quebrada Las Petras quería sugerir si se ha instalado así una mesa de trabajo con los vecinos y definiendo el equipo técnico el municipio y es importante mantener las comunicaciones fluidas con ellos y que se puedan canalizar todas las situaciones como se están haciendo permanentemente reuniones con los equipos regionales con la finalidad que fluya la información

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros nombramos a tres profesionales que son de la Secplac y operaciones y efectivamente es bueno lo que está planteando de esa mesa y lo vamos a acoger entendiendo que todos los días están llegando información, tengo entendido que hoy día viene la gente de la Subderec y cosas así para que los vecinos estén informados

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Quería preguntar porque nunca más hemos sabido sobre el jardín infantil de Vista al Mar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa información la tenía prevista para el Concejo, pero me cambiaron la secretaria, de lo que recuerdo es que ya está RS el proyecto y están esperando la bajada de los recursos de la DIPRES **incluso** pedí que me mandaran el proyecto y tengo el report y esta RS y están planteando que en diciembre la ejecución

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- quiero plantear una situación que se está dando entre la feria Porvenir y los ambulantes, el miércoles pasado y el sábado hubo un nuevo incidente y amenazas, tuvo que llegar carabineros y aparecen permisos otorgados por el municipio, de qué manera podemos generar una instancia con los de la feria porque ya está llegando a situaciones que tendríamos que lamentar,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es un tema que se esa produciendo con frecuencia, nosotros no hemos estado dando permisos estacionados, solo ambulante para que la gente pueda vender, pero se instalan bajo su propio riesgo y la verdad que hay casos

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- La respuesta que da carabineros es que él tiene permisos ambulantes, pero ellos están instalados

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ese es un tema que podemos conversar en comisión

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Lo último que me encargaron que aparentemente hay una solicitud de la feria de cambio de giro de algunos de los puestos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- De un puesto tengo entendido

CONCEJAL SUSANNE SPICHIGER

- Que no se ha traído a Concejo
- Pedir la comisión de secretaria municipal para ver el tema de las subvenciones y la feria

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- cerramos la reunión

**PATRICIO ANDERS TORRES
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**