

ACTA ORDINARIA DE CONCEJO **Nº 11**
MIÉRCOLES 12 DE ABRIL DE 2017
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

Acuerdo N° 133

TABLA:

- 1.-Apertura de la Sesión.
- 2.-Aprobación de Acta Ordinaria Nº10 año 2017.
- 3.-Informe del Señor Alcalde.-
- 4.-Correspondencia recibida y despachada.-
- 5.-Exposicion Áreas Verdes.
- 6.-Pronunciamiento para comprometer el aporte Municipal que se requiere para la Etapa de ejecución de la Obra correspondiente al Proyecto “Construcción Parque Urbano Maroto”, que postula al Concurso Programa Espacios Públicos año 2017/2018 del MINVU.
- 7.-Pronunciamiento para comprometer la administración, operación y mantenimiento de la Obra correspondiente al Proyecto “Construcción Parque Urbano Maroto”, que postula al Concurso Programa Espacios Públicos año 2017/2018 del MINVU
- 8.- Pronunciamiento para comprometer el aporte Municipal que se requiere para la Etapa de ejecución de la Obra correspondiente al Proyecto “Mejoramiento Plaza Laura Barros”, que postula al Concurso Programa Espacios Públicos año 2017/2018 del MINVU
9. Pronunciamiento para comprometer la administración, operación y mantenimiento de la Obra correspondiente al Proyecto “Mejoramiento Plaza Laura Barros”, que postula al Concurso Programa Espacios Públicos año 2017/2018 del MINVU
- 10.-Pronunciamiento Funciones y Objetivos para Obras Arquitecto.
- 11.-.Pronunciamiento autorización Transacción Judicial con Jacqueline Andrea Arévalo Díaz.
- 12.-Pronunciamiento Modificación de las horas medicas a Honorarios.
- 13.-Pronunciamiento cambio de hora reunión de Concejo el día miércoles 26 de abril

14.-Comisiones

15.-Incidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- En nombre de Dios, la Patria y nuestra comuna damos por iniciado el Concejo N° 11 del miércoles 12 de abril de 2017, asisten; Concejal Jorge Valdovinos Gómez, Concejal María José Aguirre Neuenschwander, Concejal Rodolfo Moya Spuler, Concejal Marcial Ortiz Flores, Concejal Gabriela Orfali Abud, Concejal Adriana Marinetti García, Presidente del Concejo , Secretario Municipal María L. Espinoza Godoy,
- **APROBACION DE ACTA N° 10** del miércoles 5 de abril de 2017

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Página 25 , en la última línea del último párrafo en donde hablo yo, dice “complejo tener que escuchar que usted” y debe ser “complejo tener que escuchar de usted”

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se corrige

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Página 55. No quedó expresado acá en el momento que usted deja la reunión y pediría que se hiciera una revisión completa de los equipos de grabación del Concejo porque hay veces que no se escucha lo que se dice y habría que revisar porque no están funcionando como corresponde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se acepta la corrección y la solicitud del Concejal Jorge Valdovinos

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- Página 22 dice “ser parte de la focalización” y deberá ser “parte de la fiscalización” y más abajo usted nombra el “Aura 4” y es “Ura 4”

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- En la 43, la Concejal Aguirre dice “que vota la basura” y es “ que bota la basura”

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se corrige , por la aprobación en votación **ACUERDO N° 118**

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- ¿El señor que nos ayuda todos los miércoles?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esta con licencia

SECRETARIO MUNICIPAL

- Tiene una licencia por 30 días para realizar un tratamiento largo, así que lo más probable que se alargue

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ord N° 146 de Salud informa la propuesta publicas hasta el 06 de abril del 2017
- Informe 145 de salud que informa los contrato del distinto personal
- **Ord N 128** de Secretaria Municipal acerca de la solicitud de los señores Concejales Orfali y Marinetti que se refiere al procedimiento de la elección de Ccosocc
- Ord N° 385 una petición del Concejal Moya de la Oficina de Deporte
- Ord N° 29 de la Secretaria Municipal solicitado por la Concejal Maria Jose Aguirre sobre la vigencia de las Juntas de Vecinos

SECRETARIO MUNICIPAL

- Y la del señor Jose Pedro Núñez que también pidió , en el oficio que usted entregó decía Costa Brava y en relación a eso le digo no y además revisamos en Costa de Montemar y las otras y tampoco estaba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Para que anoten en su agenda este viernes 14 el Vía Crucis desde las 17.50 de la capilla en Las Gaviota y la vigilia pascual en la parroquia a las 20:30 , el martes 18 en la avanzada cultural el lanzamiento de los talleres de DIDECO a las 19.00 horas
- Hay una invitación para el Concejo y las juntas de vecinos , ustedes saben que las distintas autoridades regionales les toca hacer la cuenta pública y no siempre las hacen en Valparaíso y en este caso es en Concón , ha solicitado hacer la cuenta Pública don Manuel Saavedra Seremi de Obras Publica y esto es el jueves 27 de abril en la avanzada , a las 18.30

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Este informe de contrataciones ¿de qué se trata?

DIRECTOR DE SALUD

- lo que pasa que la mayoría de los reemplazo suceden en el SAPU y estos son por licencias médicas o por feriado legal de los funcionarios ya que es servicio de urgencia y tiene que tener servicio de continuidad , esto solo ocurre en el momento que el funcionario tiene que ser reemplazado , si se enferma el admisor o el paramédico debo tener un reemplazo que realice esa función para poder dar continuidad en el servicio

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Estos reemplazos ¿son por las horas completas?

DIRECTOR DE SALUD

- Por las horas realmente realizadas

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Cuántos funcionarios trabajan en el SAPU , es que me llamó la atención porque hay muchos

DIRECTOR DE SALUD

- Lo que pasa es que hay muchos reemplazos, por ejemplo Don Luis Aros es conductor él ha hecho reemplazo por 1 día y hay muchas veces se repiten los funcionarios

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Entonces habría que hacer un detalle que primero hizo 10 horas y en el otro hizo un remplazo por 2 días

DIRECTOR DE SALUD

- Nosotros asociamos lo decretos y los decretos están en la página de transparencia para verificar los días

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Me quedo claro

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- decir que no se nos ha informado sobre una resolución de Contraloría sobre la ex funcionaria María C. Sancho y saber si llegó la resolución

-

SECRETARIA MUNICIPAL

- que sorpresa que la tenga usted porque a la municipalidad no ha llegado, cuando ingrese a la municipalidad y el acto esté terminado nosotros traemos la resolución final al Concejo Municipal de acuerdo al artículo 53 pero la verdad que nosotros no tenemos eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- A no ser que haya llegado hoy

SECRETARIA MUNICIPAL

- ¿Le llegó a usted de la contraloría?

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Me la pasaron a mi

SECRETARIA MUNICIPAL

- Oficialmente a nosotros no nos ha llegado

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- ¿Cuándo se termina oficialmente estos actos?

SECRETARIA MUNICIPAL

- Cuando se termine la discusión del acto porque eso es preliminar y hay que darle la etapa de reconsideraciones y otra series de etapas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Puede que haya ingresado hoy día por la correspondencia , pero no la hemos revisado

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Cuánto pueden demorar estos actos

SECRETARIA MUNICIPAL

- Están hablando en el aire porque a la municipalidad no ha sido legalmente notificada

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Pero la notificación a nosotros ¿Cuánto se demora?

SECRETARIA MUNICIPAL

- Cuando el acto termine , porque ahí tenemos plazos para impugnar y una serie de cosas más, no si es el final y no tengo idea de que estamos hablando porque no tenemos lo que tiene la Sra. Adriana en sus manos y estamos en desventaja porque no sé de qué estamos hablando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo más probable que hoy día ha llegado pero no he visto la correspondencia

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Salió de la Contraloría el día 4

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros vamos hacer las averiguaciones de porque les llega a ustedes y a nosotros no

SECRETARIA MUNICIPAL

- Lo que pasa es que a ella la Contraloría no la ha notificado , ella no tiene un documento oficial

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- La pregunta es si le había llegado a ustedes o no

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero ¿Cómo recibió esa información usted?

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Me la dio la Asociación de Funcionarios de Concón

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La Asociación de funcionarios no ha conversado conmigo

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Dicen que han pedido audiencia y no los ha querido recibir

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Con respecto a eso no tengo información y lamento que se produzca este tipo de cosas, de que tenga la información y nosotros no

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Por eso que pregunto, porque me llamó la atención si existía y no nos comunicaban

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- por eso que le acabo de decir que no la tenemos y por eso que no les hemos comunicado

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- preguntar por un informe, que se entregó un informe en donde vienen dos licitaciones desierta ; que es desratización en Cefsam y arriendo de tubos de oxígeno medicinal y que eso si me preocupa

DIRECTOR DE SALUD

- en ese momento cuando se hace el informe se había declarado desierta y actualmente ya se hizo la desratización y la fumigación del establecimiento y referente al oxígeno medicinal ya estaría solucionado, ambos solucionados

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Vamos hacer una exposición general del tema de las áreas verdes y contarles en forma general lo que contiene esa licitación, el Decreto Alcaldicio 759 del 17 de marzo se entregó la concesión de la mantención de las áreas verdes y conservación de árboles ornamentales a la empresa de áreas verdes SPA, por un plazo de 4 meses comprendidos del 10 de marzo al 09 de julio de este año, esto con un valor mensual de \$ 47.822.000 con impuesto incluido, este servicio se realizó con una dotación de 56 personas que contempla un supervisor, 4 conductores, 1 administrativo y 50 operarios, tenemos el listado de las áreas verdes de la comuna, según su tipo, 27000 metros cuadrados tipo A, 99.000 metros cuadrados de tipo B y 70.000 tipo C, que tiene un total de mantenimiento de 196.877 metros cuadrados que esta empresa tiene que hacer mantención, por otra parte corresponde hacer la poda en esta época de 4.200 unidades, el resumen de áreas verdes tipo A son 8, la rotonda de Concón que está en la subida de Maroto, La Plaza Los Cisnes, la plaza El Sauce, La Playa Amarilla, el jardín de avenida Maroto

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Aquí entramos de inmediato al punto 5 EXPOSICION AREAS VERDES

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Si, después de eso se hace rápidamente una contratación rápida o si no se actúa de acuerdo al protocolo pero en estos momentos están solucionado ambos problemas

DIRECTOR DE SALUD

- Se hizo una contratación directa? esa es mi consulta?

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL

- Me gustaría que fuera más ágil con la exposición porque ya la tuvimos en comisión, la cual no hemos podido exponer aun, en donde asistió el Concejal Moya y nos estamos repitiendo todo

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- Yo solicito que siga con el mismo ritmo porque yo no estuve presente y no recibí la invitación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Continúe lo más rápido posible

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- La verdad es que nos entregaron para leer toda la información

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- La plaza Laura Barros , ahora las plazas tipo B son 61, la primera Jardín en La Victoria, Jardín en Refinería Aconcagua , que está en camino a Quillota frente a refinería, Plaza Clarencia, Jardín Consultorio Cestam, bandejón Calle 11, El Mirador de la unidad Vecinal 145 Concón II, Plaza Junji ; plaza José Yáñez con Magallanes, Plaza calle Centinela Los Troncos ,

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Esa debiera ser verde o es con arena

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Es que está con juego nuevos por eso que es así

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La foto es antigua

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Por eso mi duda , esa plaza es con arena

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Las fotos son recientes

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Casi el 95% son de ahora , de ayer o antes de ayer

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Porque esta como muy verde el pasto y yo no lo veo así

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Las Petras, Plaza Villa Aconcagua

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Yo creo que nos estamos engañando nosotros mismo y la verdad que si estamos sacando foto en la cual tratamos que la foto sea bonita no estamos siendo realista con lo que está pasando en la calle, en la calle está todo seco, es lo que yo veo en la calle

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No voy a rebatir eso , pero lo que entiendo y por eso era la exposición primero era saber los lugares que tiene a cargo el municipio y ese es el objetivo de esta reunión

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Y como lo están manteniendo también

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No estamos viendo el tema si está bien o mal mantenido, lo que yo requerí era que mostraran cual eran las áreas, porque habían dudas de unas área que no sabían si la manteníamos nosotros o no pero el tema de las condiciones lo podemos ver después pero por ahora quiero que continúe para que sepan cuáles son

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- A modo de información ustedes saben que vengo llegando el día lunes y mantuve una reunión con la empresa contratista que terminó y mañana se va hacer una fiscalización de lo que deje en enero que tenían que hacer porque si no están realizada nosotros tenemos la boleta de garantía

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- De cuanto es la boleta de garantía

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- No lo sé, eso a modo de información después en una reunión de comisión vamos a entregar más detalle
- El objetivo de hoy día es mostrarle cuales eran las áreas verdes , Plaza Las Tres Marías , plaza Jorge Valdovinos , Jardín El Prado , Plaza Juan Pablo Segundo en San Pedro con siempre Viva en Caleta Hoguerilla, Plaza Gabriela Mistral sector Higuierilla, Plaza Alberto Hurtado en sector Higuierilla , Plaza Vista al Mar en Las Acacias Vista al Mar, Plazoleta Los Volcanes , Jardín Paradero Concón Sur costado de la calle Costanera , plaza Las Sirenas , Plaza La Isla , Plaza Sotomayor sector Los Romeros aquí se está haciendo el colector y la empresa fue notificada de lo que se está haciendo y cuando terminen el trabajo la tiene que entregar en las mismas condiciones, Plaza la Paz sector los Romeros avenida Central Bandejón calle 2 , jardín San Agustín , Plaza Covietra Nª 1, bandejón La Boca , paseo playa Negra , bandejón Costa Brava , jardín Puente La Lechuza , Puntilla La Pinta, este sector ha sido incorporado recién ahora y ya se han hechos algunos trabajos y esperamos que en un mes más este mucho mejor de lo que está ahí , Plaza Madre Selva en Costa Brava, Plaza Tamarindo en Costa Brava , Bandejón Central avenida Concón Reñaca

frente al sector de Bosque de Montemar , plaza Madres Selva en Bosques de Montemar , Bandejón central Blanca Estela desde avenida Concón Reñaca hasta calle Los Pellines , Paseo las Pelargonias, bandejón central avenida Bosques de Montemar ,plaza Los radales, plaza Anfiteatro ,paseo Jacaranda entre Bosques de Montemar y los Abedules , Paseo Glorias Navales, Plazuela Manantiales , bandejón Magallanes , plaza Barros esto queda en Santa Elenas con Barros, plaza Blanca Estela en Pedro de Valdivia con Laura Barros, Jardín monolito Prat , Jardín monolito O'Higgins , Jardín Cruz de Mayo , Jardín Shell , Villa Magisterio interior estadio atlético , plaza Los Alerces

- Total de áreas tipo C 36 lo que da un total de 77.197 metros cuadrados plaza Hombre de Mar en la rotonda de Concón , Plaza La Gaviotas, bandejón Las Tres Marías , Plaza Las Palmeras , bandejón Santa Laura , puntilla Las Sirenas , Bandejón Los Olmos , Bandejón Pisco Control, Parque ecológico La Isla , Puntilla Vista al Mar; plaza San Andrés , Escala La Boca , Bandejón Los Volcanes , bandejón Rio Colorado , bandejón Los Pellines , bandejón Los ABEDULES, Plaza el Carmen , Área verde Costa Brava , Jardín Caleta Higuierilla , Bandejón Constanza, Santa Bárbara Lomas de Montemar, Santa Sofía Lomas de Montemar, acceso calle San Cristóbal Lomas de Montemar y San Juan los Abedules Lomas de Montemar , plazuela el Mañío Vista al Mar, Plaza Multichanca Vista al Mar , Bandejón Puntilla ruta 60

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Esta** es la del Cementerio

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Esta fue incorporada y en el camino en donde usted llega al cementerio

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Le falta Las Encinas con Central y usted mismo autorizó que la junta de vecinos con la subvención construyera una plaza en una punta de diamante frente a los edificios,

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Las fotos que están presentando no reflejan el estado en que están actualmente quisiera solicitar una salida a terreno para recorrer todas las áreas verdes, porque están preparando las bases para la licitación y creo que es necesario una reestructuración a las bases y poder cambiar algunos lugares que están abandonados y poder hacer jardines secos, eso sería para bajar un poco las bases para la empresa que va a llegar porque sabemos que la empresa no cumple y eso lo hemos visto con muchas empresas y ahora con estas nuevas bases podamos ser considerados como Concejales y poder dar alguna opinión en cuanto a eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La idea es visitar

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Que sea viernes por favor

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se va hacer un recorrido con el director

SECRETARIA MUNICIPAL

- Hay algo que es importante, porque después lleva a error a que el Alcalde acceda a este recorrido con los Concejales a terreno y don Jorge lo sabe que no es fiscalización salir a terreno a ver las cosas in situ, pero si el Alcalde está haciendo esta concesión y que después no se diga que es parte de una obligación y se haga exigible, porque al final nos terminamos confundiendo y es problema para los funcionarios después

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Pero no podemos fiscalizar a través del papel

SECRETARIA MUNICIPAL

- Usted fiscaliza a través del Alcalde y la fiscalización en terreno es de los funcionarios municipales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Yo voy a salir con el equipo y ustedes me pueden acompañar

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Yo creo Maria Liliana que la solicitud va más por el bien común para conocer y lo que pienso es en trabajar en equipo, más que presionar a los funcionarios municipales y al Alcalde
- Mi pregunta es ¿en la población el Carmen no hay ninguna?

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- en la bajada Esperanza

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Los vecinos me comentaban la otra vez que había una que ellos mismos regaban

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ahí hay que aclarar algo que es lo que creo que debe ser y esa plaza de arriba no tiene intervención municipal porque es privada y lo que estamos haciendo son las instancias de levantamiento jurídico para poder comprar ese terreno, definitivamente dejarla como área verde y mantenerla nosotros

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Entonces está bien que los vecinos le paguen a una persona para que riegue

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Claro porque el municipio no lo puede hacer

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Pero eso los vecino no lo saben

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Eso se detectó ahora y a raíz de esa situación se tomó contacto y se está haciendo los levantamiento para ver si tenemos opciones de comprar ese pedazo para que quede como área verde

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Aquí por años de años hemos venido viendo esta exposición de los parque y jardines de Concón donde siempre hemos opinado lo mismo y creemos que la empresa no hace bien su trabajo ,las fotos que son desenfocada y son sacadas de donde sale bonito, la verdad que las mismas cosas que se han dicho en Concejos anteriores pero a mí siempre me ha quedado una duda de estas exposiciones y que nombramos una cantidad de plazas que están en el tipo A que no parecieran que fueran A y la verdad que salta la pregunta de porque una plaza tipo A y otras tipo C, por ejemplo la plaza Patricio Lynch es tipo A pero en Playa Amarilla que tiene un poco de pasto por el lado norte y pasto por el lado sur y me asalta la duda de porque son tipo A, B y C y además que tiene razón con la visita a terreno en el periodo anterior con la Concejal Susanne Spichiger tuvimos la posibilidad de ir a visitarlas y por ejemplo la del bandejón de Maroto que es el bandejón que está aquí al frente pero no hay nada, no riegan el pasto no arreglan las flores y hay una mala información respecto de las plazas y al final terminamos pagando , que llegue un concesionario para pagarle una cantidad de millones mensuales por arreglar las plazas y lo que menos tenemos es plazas bonitas y elegantes, mi primera consulta don Hugo es cuál es la diferencia entre el tipo A, B y C y la segunda es poder fiscalizar más a la empresa y en ese aspecto poder tomar en contingencia a los Concejales y poder decir que esta plaza está mal tenida o no le están poniendo el pasto o las flores que debieran tener porque me imagino que el contrato dirá claro la diferencia entre la A, B y C, serán las flores y poder hacer un control más intenso.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por eso la otra vez cuando conversamos el tema de las áreas verdes surgió la necesidad de poder tener un apoyo técnico y que es la persona que estaba siendo de apoyo a don Hugo Soto y que va a poder fiscalizar de acuerdo a lo que está en el contrato que esa empresa cumpla y que era la debilidad que nosotros teníamos

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Esto es para el contrato nuevo y la fiscalización va a ser usada cuando llegue la empresa nueva

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y ahora para recibir todo lo que esta

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Las diferencias de las áreas verdes tipo A, B y C están en función de que se riegan con camión aljibe o tienen medidores, todas las tipo A tiene medidores y una gran cantidad de tipo B tiene medidores y todo lo demás se riega con camiones y la otra diferencia es por metros cuadrados cuantos plantas y las tipos C en general son secanos porque están en el sector costero y hay que solo regar

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- queda para una discusión más extensa porque creo que la diferencia es muy subjetiva de tener o no tener medidor de agua y en el tipo de calidad de jardín

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- Quisiera solicitar la fiscalización en el riego ya que hay zonas absolutamente secas y todos nos podemos dar cuenta e incluso con la preocupación del personal de áreas verdes que han manifestado que no se riega hace más de un mes y también la fiscalización del uniforme del personal, que si usted se da una vuelta se va a dar cuenta que no lo están

usando o no lo tienen y no solo la ropa sino que los guantes y zapato de seguridad

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Quiero decir que para este tipo de presentaciones nosotros somos Concejales y la función es tratar de mejorar la comuna y nosotros vemos este tipo de fotos o imágenes y la presentación es hermosa y se ve bonita, pero estamos haciendo un daño porque no es real y nosotros no podemos fiscalizar porque eso está bien y dejémoslo ahí porque se ve bien, pero al final nosotros tenemos que trabajar en esa base y estamos viendo cosas que en la realidad no es si, entonces porque al final la A, B y C están todas verdes pero uno en terreno se da cuenta que no se le hace mantención, no se cambian las plantas dos veces al año según la época del año en todas las plazas A, B y C, si bien en una hay 20 y en otra 5 pero esas 5 que estén bien cuidadas y si no vamos fiscalizando se nos van a echar a perder todas las plazas y al final vamos a tener que comprar pasto y si vamos hacer algo a nivel municipal y no solamente acá que hagamos cosas para que mejoremos , en base a esto no podemos mejorar porque está perfecto.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Para no alargar más el tema, por eso que dijimos que íbamos a salir juntos a revisar estas áreas verdes, ¿Cuándo va a estar la licitación?

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Yo estaba pidiendo un informe sobre los papeles de los camiones y sobre todo la revisión técnica

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a pedirlos

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- También quiero saber el estado de los camiones, porque he sabido que hay camiones que han estado parados por más de una semana

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Eso es lo que tiene que fiscalizar el apoyo

DIRECTOR TRANSITO Y OPERACIONES

- Efectivamente había un camión sin revisión técnica porque faltaba un parachoques que no había llegado y yo verifique esta situación con la Sra. Pía y como ellos tienen que tener dos camiones por turno un camión hizo el turno de 8 a 16 y después de 16 a 22 horas para cumplir, porque ellos tienen que cumplir una hoja de ruta y el riego se ha hecho en dos turnos y a partir de la próxima semana le exigimos un tercer turno en la noche para recuperar todo lo que encontramos ahora en malas condiciones

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Que se incluya en el informe ese camión que no trabajó y como se le pagó

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Hoy día el bus no llevo para llevar a la gente al funeral y me dicen que no hay bus hasta mañana y el funeral es a las 4 ,

DIRECTORA DE DIDECO

- Los buses para funerales son con un informe social por lo tanto pasan por Dideco y hoy día no tengo ninguna solicitud de bus, tengo dos solicitudes de bus y son para mañana , un vecino de la RPC y un chico de Villa Primavera

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- A lo mejor aquí hubo una confusión porque habían dos solicitudes

DIRECTORA DIDECO

- Y esta okey para mañana y se tramitaron por los familiares que se acercaron al área social y la Asistente Social acredita que es un caso social y se genera, pero las dos solicitudes que llegaron hoy son para funerales mañana y no tengo ningún antecedentes para solicitud de bus

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- A esos me refería yo cuando usted llamo que estaban solicitados

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Y lo podemos solucionar rápido

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No , ahora no

SECRETARIA MUNICIPAL

- Es importante que la directora de Dideco explique bien que la ayudas municipales para micros y servicios funerarios tienen un trámite especial y son recursos municipales, es con un informe social y no es que alguien venga y pida una micro para hoy día, aquí hay algo importante que son los familiares que tienen que venir

DIRECTORA DIDECO

- Como acabo de mencionar se solicitaron dos buses, hoy día vinieron los familiares y se realizaron los tramites en forma inmediata y los dos funerales son para mañana

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y eso es la respuesta que yo le di, que son los funerales que usted me pregunto, que son las personas que fallecieron en el accidente en Valparaíso

- **PRONUNCIAMIENTO MUNICIPAL QUE SE REQUIERE PARA LA OBRA CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO MAROTO** estos son para programas que se presentan al minvu

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Perdón Presidente, pero no puedo dejar pasar estos detalles y que a nosotros no nos hace creíble, el informe dice para mañana, y el municipio dice que lo van a pasar mañana pero para el resto del mundo el funeral es hoy día

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Concejal ¿a qué se refiere usted?

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- No sé cómo se llama ,pero es Pastenes y que hizo una petición y que le dijeron que el bus lo mandaban hoy día , pero ese bus no llegó y nosotros no somos creíble y esas personas se van a quedar con la sensación de que la municipalidad no les mando el bus y los Concejales no hacemos nada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Concejal usted no va a venir a administrar el tema , aquí hay dos funerales que fueron pedidos como corresponde y yo hago lo que siempre le he dicho a ustedes cuando me llaman por algo puntual, les doy la respuesta y hacemos los tramites y así se ha hecho y así se hizo y la respuesta que se le dio a la Concejala cuando me llamo por teléfono, que estaban de acuerdo los dos buses y el Concejal Valdovinos también me llamó y le dije que estaban de acuerdo los dos buses

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Quiero hacer la aclaración que si bien es cierto yo siempre he llamado cuando me piden pero nunca me he comprometido porque no es mi deber autorizar el bus pero si hemos tenido una respuesta oportuna

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- es cierto que estos son recursos fiscales y uno no los puede movilizar y no nos corresponde tampoco, pero apoyo el mensaje que quiere dar Rodolfo y porque usted también va por el mismo mensaje, porque si facilita los buses para mañana pero podría haber sido hoy día y no tuvo la información y si los funerales son a las 4 ¿hay alguna oportunidad de cooperarles a esta gente? para allá iba el , pero si no hay posibilidades todos entenderemos pero lo que quiere decir él es que es la cara visible de la municipalidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- es que para entregar cualquier ayuda tiene que tener un informe social y ningún persona se acercó a pedir para hoy día

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- a veces se pueden ver los protocolos un poco más flexibles para poder cubrir, aunque sé que el tema es superior al recurso fiscal

SECRETARIA MUNICIPAL

- yo les quiero decir algo y aquí están mis colegas directores cuando son cosas urgentes y lamentablemente no podemos sacar platas fiscales, muchas veces pagamos del bolsillo de nosotros y muchas veces y Don Jorge que fue Alcalde lo sabe y muchos gastos que no corresponden sale del bolsillo de nosotros , muchas veces nosotros comparamos la ayuda social y muchos de los directores que están sentados aquí han comprado pañales, remedios y le compramos cosas a la señora que viene y que lamentablemente porque viene a última hora, porque no puede entra el informe social y porque necesita el medicamento para hoy lo pagamos nosotros

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Y como lo hacemos todas las personas que trabajamos en situaciones de recursos que podemos ayudar al otro y eso no está en discusión , solo

quiero reiterar que entiendo su situación pero podamos ver , no conozco el protocolo y la abogado sabe perfectamente como es el protocolo

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Como que quedó en el aire que habían llamado para decir que no había llegado y al final es que la municipalidad no lo va a mandar, para mi es preocupante porque nos perjudica a todos porque no se está cumpliendo lo que decimos y que no es tan simple porque vamos a quedar de mentirosos y a lo mejor no fue tan responsable en el mensaje que se dio al comienzo y de aquí en adelante hay que ser más responsable cuando se responda algo

SECRETARIA MUNICIPAL

- En eso estoy completamente de acuerdo con usted Concejal y además que queda en un acta que es publica y frente a una ministra de Fe y uno tiene que traer todos los antecedentes para poner un tema en la mesa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- A usted le consta que cada vez que me solicitan y me llaman, me dan los datos y me dejan la información y nosotros hacemos todo el proceso

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- No tengo más datos, por eso que decía que a lo mejor podemos hacer algo rápido y no los podemos dejar así ya que la municipalidad se comprometió, por lo que dijeron en la mesa

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- El joven que falleció se llama Pablo López Vera y vino la familia, vino una señora que se llama Adriana y que le ofrecieron la urna y que no le podían dar bus y por eso que yo hable con el Alcalde, usted me dijo que estaba todo listo y me quedo con eso porque había más de un funeral

SECRETARIA MUNICIPAL

- Por eso que es importante los datos bien claro para traerlos a la mesa y lo otro importante que la municipalidad le compro el servicio funerario

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Entramos nuevamente en el punto que estaba en la tabla , este proyecto que se va a presentar es un proyecto que se va a ingresar al programa de espacios públicos y que debe tener el acuerdo de Concejo tanto para comprometer el aporte como la operación de ese proyecto

DIRECTOR SECPLAC

- Efectivamente esta iniciativa del Espacio Urbano Maroto requiere el acuerdo de Concejo en los dos aspectos, en el aporte del municipio respecto a la ejecución de la obra que corresponde a un 4% del costo de la obra y el costo de mantención y operación posterior, las categorías en que está permitido presentar esta iniciativa que corresponde a mejoramiento de espacios públicos existentes, reposición de espacios deteriorados o en abandonos, restauración y construcción de nuevos espacios públicos y en esto estamos, son dos aspectos que vamos a tomar que uno es el mejoramiento de espacio existente y la construcción de nuevos espacios públicos , a continuación aparece el área de influencia del proyecto del parque urbano Maroto, que corresponde a la construcción desde calle 7 hasta calle Barro aquí en el plano que no nos acompaña mucho la resolución, aquí aparece lo que nos pidió el programa y que son las vialidades existentes y estructurales, las iniciativas que se hayan efectuados a la fecha, se indica las organizaciones territoriales que existan como clubes deportivos, etc., que posteriormente van a participar en el plan de participación ciudadana que conlleva este proyecto , hace la descripción del diagnóstico que tenemos que presentar en la construcción del parque urbano , de cómo está la situación del barrio , por la antigüedad del mismo del tipo de construcciones existente, de la dotación de infraestructura que cuenta el sector

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hay que informar que este proyecto se ha presentado dos veces

DIRECTOR SECPLAC

- lo que acá se pretende ejecutar en la zona en donde está la vialidad de Maroto ; ejecutar en el bandejón central y el área de jardines y ante jardines, un parque de área verdes que cuente con mobiliario e iluminación y esa es la intención que tiene el proyecto , ahora el resultado final que concluye esta iniciativa va hacer con la participación ciudadana de todo el sector y ahí se va a recoger las intenciones y los intereses de los mismos para llegar a una mejor solución cuando se haga el diseño

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Habíamos conversado hace un tiempo atrás de este proyecto y se había concordado con los vecinos, pero le escuche a usted el bandejón central, las veredas, y otras cosa pero ellos hablan que la calle que es de tierra, que es la más cercana al mar va hacer parte de ese parque y se van hacer caminos y el parque urbano iba hacer de calle 7 hacia abajo, ahora escucho pero parece que no es lo mismo

DIRECTOR SECPLAC

- La zona a intervenir es la misma pero este proyecto es lo que nos va a aportar el diseño, porque luego de eso vamos a saber si va hacer de esta forma

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **Para** aclarar que lo que se está postulando aquí es el diseño y este va hacer participativo, lo que va a quedar es el resultado después de esta participación ciudadana

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Una consulta en cuanto a la participación ciudadana porque son 5 o 6 cuadras a ¿cuanta gente beneficia este proyecto?

DIRECTOR SECPLAC

- El radio el cual nos pide el ministerio de vivienda son 50 metros a la redonda con toda las organizaciones e instituciones que estén en el sector

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- También tiene que informar que se reunió con la junta de vecinos

DIRECTOR SECPLAC

- Se reunió porque se requiere aquí también el compromiso y apoyo de la junta de vecinos a los cuales les dimos la intención de presentar este proyecto y de la forma en que lo íbamos a presentar para que ellos aprobaran este tema

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- ¿Quién preside esta junta de vecinos?

DIRECTOR SECPLAC

- Vicente Herrera

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Hay un comité de vecinos a cargo de este proyecto también

DIRECTOR SECPLAC

- Si

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- ¿a cuánto asciende el aporte municipal?

DIRECTOR SECPLAC

- Acá aparece el desglose de los costos que involucra el proyecto en total son \$ 336.783.000 de los cuales se desglosan en el tema del diseño ,

respecto del aporte podemos decir que el programa nos exige el 4% del aporte total lo cual corresponde a \$ 14.671.000 y el resto es financiado por aporte sectoriales del Minvu

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Este bandejón central es parte de las áreas verdes y si es así no le correspondería a la empresa de las áreas verdes o a la futura licitación que hiciera este tipo de trabajo

DIRECTOR SECPLAC

- Ese contrato es mantención

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se tendría que incorporar a la mantención

DIRECTOR SECPLAC

- de hecho está evaluado la mantención de ese sector, pero de acuerdo a lo que dice Don Hugo eso se mantiene

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Pero en la licitación hemos visto que hay arreglos de plazas y que se podría poner y que la empresa que sea elegida hiciera este trabajo

DIRECTOR SECPLAC

- Es que el área no está consolidada como áreas verdes porque le faltan muchas cosas, como soleras, no está diseñada como área verde aun

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Por eso que estaba preguntando

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- no está para construir

DIRECTOR SECPLAC

- estamos en la etapa de postulación al Minvu para que nos apruebe y si es positivo podemos licitar y contratar el diseño

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- nosotros hoy día estamos siendo una comuna turística y que pensamos recibir no sé cuántas persona más con los edificios en altura , con la gente que se viene a Bosque y Lomas e incluso viene gente de Villa Alemana a nuestras playas y estamos haciendo un camino nuevo y no vamos a tener muchos estacionamiento en la playa, nosotros estamos viendo que tenemos que tener lugares para estacionar autos no en el borde costero pero a veces la gente lo deja aquí y puede bajar caminando a la playa , en la costa no vamos a tener estacionamiento para todas las personas y este proyecto tiene esa visión de comuna turística en ver dónde vamos a dejar estacionados los autos, porque estas calles va a tener que ser ocupadas a futuro con autos que van a bajar a la playa con la demanda que vamos a tener de aquí a unos años mas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La idea es justamente si nos ganamos el proyecto es trabajar en esas instancias de participación ciudadana para verificar que vengan incluidos los estacionamientos, pero por ahora no podemos confirmar mientras no nos ganemos el proyecto

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- De los 4 proyectos cuantos podrían quedar y si no quedan todos ¿ustedes priorizan?

DIRECTOR SECPLAC

- No , son dos proyectos y este es uno y terminando este vemos el otro

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- El otro va de la mano con el primero

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- Pero se priorizan y quedan los dos con seguridad

DIRECTOR SECPLAC

- No, es un concurso y todos los proyectos de la región sacan puntajes y se evalúa y puede que queden uno de los dos,

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- De hecho este ha sido postulado dos veces antes

DIRECTOR SECPLAC

- O puede que no quede ninguno

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos llevar a votación para comprometer el aporte municipal para la presentación del proyecto que postula el diseño al programa espacios publico 2017-2018 MINVU por la aprobación en votación **ACUERDO N° 119 unánime**
- Por lo mismo si nos ganamos este proyecto la administración, operación y mantención de la obra

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Cuánto es el aporte de la municipalidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- no sé, ahí vemos el otro

- llevamos a votación el punto 7 para comprometer la mantención, operación y administración de la obra Parque urbano Maroto, por la aprobación en votación **ACUERDO N° 120 UNÁNIME**
- ahora vemos el otro proyecto de la Plaza Laura Barros

DIRECTOR SECPLAC

- Este es la plaza Laura Barros ubicada entre calle San Agustín y Calle 11 y aquí también se ponen las referencias del Minvu , las vialidades proyectadas en la vía PIV , aparecen las organizaciones comunitarias del sector y la infraestructura , aparece la figura del barrio, las instalaciones existentes , aparecen algunas fotografías del sector de cómo está actualmente, del potencial que tiene esta plaza para mejorar , el costo total del proyecto son \$ 694.745.000 por lo tanto el 4% para comprometerlos corresponde a \$ 27.790.000 y aquí están los costos que implica esto y los ítem que considera , que son costos aproximados

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Esa mantención ya esta

DIRECTOR SECPLAC

- Sí , pero se tiene que mostrar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Llevamos a votación el pronunciamiento de comprometer el aporte municipal para el proyecto Mejoramiento Plaza Laura Barros por la aprobación en votación **ACUERDO N° 121 unánime**
- Y para comprometer la administración, operación y mantención al proyecto mejoramiento Plaza Laura Barros por la aprobación en votación **ACUERDO N° 122 unánime**

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- \$ 42.000.000 aporta la municipalidad para los dos proyectos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- en caso que se ganaran los dos

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- y estos proyectos lo habían postulado anteriormente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Uno solo , este no

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- ¿Habrá más punto por haberla postulado antes?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros apelamos que el otro tiene más antigüedad

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- En la escala de evaluación del programa que yo leí salía que si no había salido asignado te daban puntos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- **PRONUNCIAMIENTO FUNCIONES Y OBJETIVOS PARA ARQUITECTOS DE OBRAS** en realidad que esto es lo mismo que hicimos hace tres meses atrás en donde pedimos la contratación de dos profesionales para que colaboraran en la dirección de obras con el tema de las carpetas , se está cumpliendo ese tiempo a fin de mes y los que se está pidiendo ahora son tres meses más porque ha sido muy efectivo y hemos tenido muy buenos resultados en el ámbito del trabajo de los profesionales, sin embargo hay que decir que con todo lo que ha sucedido con el tema del plan regulador ha aumentado el ingresos de proyectos, estamos hablando de casas y lo que estamos pidiendo al Concejo es alargar por tres meses más a estos profesionales para que puedan despejar todas las carpetas y

ASESOR JURIDICO

- Lo que ella estaba pidiendo eran \$ 15.446.363 lo que pasa es que abajo hicimos el desglose (habla sin micrófono)

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Acá habla de adeudar por feriado legal y proporcional la suma de \$ 858.411 ahora si hay algún informe si hay más deudas por feriados al personal de educación

ASESOR JURIDICO

- esto es porque hay un finiquito

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Y por qué se produjo entonces

ASESOR JURIDICO

- Es que eso se reconoció en el finiquito

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Entendiendo que fue revisado en comisión y además explicado por nuestro director vamos a llevar a votación pronunciamiento transacción judicial con Jaqueline Andrea Arévalo Díaz por un monto de \$ 3.200.000 , por la aprobación en votación **ACUERDO N 124 Unánime**
- **MODIFICACION HORAS MEDICAS** a honorarios

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- ayer tuvimos reunión en comisión de salud y llegamos a un acuerdo y se nos explicó bien

DIRECTOR DE SALUD

- La modificación del horario de los profesionales a honorarios del servicio de urgencia corresponde a que en un primer momento se había determinado un horario y el que va a tener que aumentar de acuerdo a los recursos que llegaron por el SAPU verano y que va por una mejor asistencialidad a la comuna, se mantiene el estándar de la atención de médicos en este caso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- de acuerdo a lo revisado por la comisión y lo expresado por el director del departamento de salud

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Quiero felicitar al Señor Cantarero porque no era fácil entender así que por eso lo aprobamos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pronunciamiento para la modificación de la horas medicas de los médicos a honorarios , por la aprobación en votación **ACUERDO N° 125 unánime**
- **PRONUNCIAMIENTO PARA CAMBIO DE HORA PARA LA REUNION DE MIERCOLES 26 DE ABRIL** que sería la reunión de la cuenta publica

SECRETARIA MUNICIPAL

- Se pide el pronunciamiento para modificar la hora del Concejo Municipal que por acuerdo de ustedes es a las 15.00 horas pero el día miércoles 26 como en la cuenta pública para hacerla a las 20.00 horas y en la avanzada, que de acuerdo al artículo 67 de la ley de municipalidades después del 01 de abril del año 2014 la forma de dar cuenta pública para los Alcaldes se modificó y es una reunión de Concejo a la cual se invita a todas las autoridades de la región , a todos los dirigente de todas las organizaciones sociales de la comuna y si ustedes leen el articulo lo va detallando uno por uno y además el día anterior hay que dársela al CCosocc y en ese caso esta sala es pequeña y si entendemos que tenemos más de 200

organizaciones comunitaria hay que hacerlo en la avanzada , es cuenta pública y es una reunión de Concejo y no es como se hacía antes y lo que se pide es cambiar la hora para que los dirigente nuestros y autoridades puedan concurrir a la reunión

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Me gustaría saber cómo es el sistema y el protocolo porque yo nunca he asistido y no he visto nunca una cuenta pública municipal, nosotros podemos intervenir , somos espectadores

SECRETARIA MUNICIPAL

- Ustedes no se pronuncian sobre la cuenta pública , ustedes escuchan la cuenta pública porque el Alcalde les rinde cuenta y les da a conocer el que hacer del año 2016 y es el Alcalde el que rinde cuenta, al igual a los rindo cuenta de otras autoridades con la diferencia que es en reunión de Concejo , el que se pronuncia sobre la cuenta pública y que tiene un plazo de 15 días de que se entrega la cuenta es el Cosoc, a ellos el legislador le dio la posibilidad de pronunciarse pero no al Concejo , además que si ustedes analizan la cuenta pública no es por una opinión o una resolución se pueda cambiar porque es de un periodo que ya paso

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- ¿Cuánto dura una cuenta pública?

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es relativo pero es lo que dura una sesión de Concejo

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- ¿Tiene algo posterior? porque como se invita tanta gente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- este es un tema protocolar y que se abre la sesión como cualquier sesión y la secretaria municipal le da la palabra al Alcalde para que haga su cuenta pública y terminada la cuenta pública se cierra la sesión y hay un coctel para las autoridades con gastos de representación, que es lo que normalmente se hace

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- la tenida es formal o es una tenida

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- De protocolo

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Yo asistí a la cuenta pública del año pasado y como vamos a estar ahí no me siento cómodo en la mesa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La mesa la vamos a colocar abajo, y quedan mirando hacia adelante al igual que todos

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- La idea es que no quedemos dando la espalda al publico

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Pero no arriba, porque el año pasado no se podían mover
- Por la aprobación en votación **ACUERDO N° 126 unánime**
- Pedimos la aprobación de la media hora , por la aprobación en votación **ACUERDO N° 127 unánime**
- **COMISIONES**

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- **COMISIÓN MEDIO AMBIENTE** nos reunimos ayer en la comisión de medio ambiente y en donde asistió la encargada de medio ambiente Consuelo Vargas , el director de asesoría Jurídica Patricio Anders Concejales Moya, Ortiz, Marinetti y Aguirre y el tema fue las bolsas de basuras, no logramos acuerdo en las bolsas de basura porque existe el interés de algunos Concejales de trabajar como prioridad la basura en la comuna , es por eso que solicitó para el próximo lunes 17 de abril a las 16.00 horas una reunión de comisión de medio ambiente para tratar el tema de la basura domiciliaria y sin dejar de lado el estudio de la ordenanza de bolsas plásticas

SECRETARIA MUNICIPAL

- es importante que cuando convoquen pónganse de acuerdo para que los Concejales asistan porque de lo contrario nos quedamos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- quienes son de medio ambiente

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- Marcial y Rodolfo
- Para ordenar un poco lo de la basura me gustaría solicitar un organigrama y un flujo grama del departamento de operaciones, también solicitar un calendario, horario y ruta de los camiones recolector de residuos orgánicos domiciliaria y si no lo hay solicito que sea implementado para lograr una buena disposición sobre el servicio y que lograr tener las calles de Concón más limpias

SECRETARIA MUNICIPAL

- **Tenia** razón el Concejal Moya que es Tránsito y Operaciones el que ve la recolección de la basura

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Esa ya la hicimos el día viernes y nos juntamos con el Concejal Valdovinos y el Concejal Ortiz y hablamos con la gente de operaciones y le pedimos un conteo de los contenedores que habían en la comuna y si se había investigado en que sectores estaba pasando menos el camión de la basura y hablamos con la personas y nos dijeron que nos iban a dar el informe, me imagino que de aquí a tres semanas nos iba a llegar las cosas que pedimos

SECRETARIA MUNICIPAL

- Cuando ustedes pidan informes en comisión los funcionarios que van a la comisión no se pueden comprometer a entregar informes sin que se haya solicitado al Alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Por eso que cuando abrimos este espacio usted como comisión debe decir que pide los informes y no a ellos

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Lo que había solicitado es cuánto contenedores tenemos en la comuna , en el sector rural cuanto contenedores hay, cuántos hay y donde están ubicados, cuántas veces pasa por cada sector el camión recolector de basura, los tamaños de los basureros y si se está haciendo aseo a los basureros después que se le saca la basura

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Estábamos primero con la comisión de medio ambiente y se le ha aclarado a la Concejal que esos tema se ven a través de la otra comisión

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- El tema es que la ordenanza de bolsas de basura quedo entrampada con la prioridad de la basura domiciliaria y es por eso que la traigo a la mesa pero lamentablemente no fuimos informados ni invitados a la comisión que hubo el viernes, entonces difícilmente estábamos informados de lo que

hubo , quiero saber si las comisiones son cerradas o pueden venir los Concejales que no están conformándolas

SECRETARIA MUNICIPAL

- Cuando ustedes piden las comisiones señalan si invitan a los demás pero ustedes leyeron bien el reglamento y si ustedes hacen una comisión ampliada y no existen los seis no existe la comisión

CONCEJAL MARIA JOSE AGUIRRE

- No digo ampliada

SECRETARIA MUNICIPAL

- PERO eso es resorte de cada presidente , por ejemplo cuando usted me la pide me dice que invite a todos , las comisiones están compuestas por tres y si llega uno solo ustedes ya saben que no hay comisión , tiene que llegar dos, el que la preside y uno más y si quieren citarla me manda un whatsapp y bajo qué condiciones

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Yo creo que las comisiones independiente de quien la cite no sean ampliadas porque si no llegan todo no se le va a poder hacer

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Voy a pedir que en el tema de las comisiones me las pueda colocar en la agenda para ver si tengo disponibilidad y bajar a las comisiones de tal manera que todo el mundo sepa que hay comisión

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Yo como presidente de todas las comisiones que tengo están abiertas para todo los Concejales

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- **COMISIÓN DEPORTE** hicimos una reunión de comisión el día viernes y se pidió un informe de todo lo que pasa sobre la suspensión de los últimos años de los circuitos de surf y el informe me acaba de llegar con las fechas y los motivos, pero en el 2013 dice pendiente pero no dice porque , porque si es problemas de ola se puede ir corriendo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hay situaciones en que el municipio organiza y en otras que el municipio apoya

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Y lo otro es que el año pasado hubieron muchos talleres deportivos que no se hicieron por falta de profesores, por falta de espacios y no se le informaba a la comunidad que los talleres no iba a estar y la gente no llegaba y al final los niños terminaba jugando a la pichanga sin profesores

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿Cuáles?

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Yo que tengo redes sociales la Zumba se suspende por falta de lugar , o no hay entrenadores y que los niños llegaban y no se hacia el entrenamiento

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Eso fue una oportunidad y el taller se hizo completo durante todo el año, fue una sola vez la de Zumba porque el lugar estaba ocupado pero se hizo igual y se siguió haciendo todo el año

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Hay algunos talleres que no se hicieron y quiero ver si esos talleres se pagaron

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿Cuáles?

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- La parte de deporte debe tener anotado que se suspendió el taller el día 4 porque el profesor no llegó

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Para aclarar cuando uno pide un informe de cuál es el taller que no se hizo y que se pagó

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- el taller de zumba, el taller de futbol que se hace

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Tengo entendido que hubo una reunión de comisión en la cual la Sra., Walter explicó que esos talleres habían sido recuperados por lo tanto se pagaban igual y nos estamos dando vuelta en lo mismo

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Para el lunes 17 a las 17.30 COMISION EDUCACION
- Quiera hacer una solicitud como presidenta de la comisión de educación solicitar una entrevista cercana y empática con los alumnos de 3 y 4 media del liceo politécnico para poder conocer desde ellos sus intereses y apoyando un poco la mirada hacia afuera que tiene usted también y que ya conversamos como propuesta el pre universitario y como es importante conocer las visiones que ellos tienen para tener la posibilidad de que autoricen a esa COMISIÓN en el liceo con los alumnos

SECRETARIA MUNICIPAL

- Habría que coordinarse primero con la directora

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Yo creo que es más fácil que vayamos nosotros , reunimos con los alumnos y ver después las necesidades que tienen

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es que ellos están en clase

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- ellos tienen tiempo de orientación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Eso lo ve directamente la dirección

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Es importante conocer desde ellos si se van a comissetear en la disponibilidad y las ganas de querer participar en un apoyo externo

SECRETARIA MUNICIPAL

- Nosotros los podríamos invitar fuera del horario de clase de acuerdo a la autorización del Alcalde para que ellos libre y voluntariamente puedan venir, pero interrumpir en una sala de clase sin que este considerado dentro de la programación es lo mismo que ocurra en su colegio

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Esto tiene que ser visado , estoy preguntado si hay alguna posibilidad y si ellos pueden venir para acá mejor todavía porque pensamos que es muy importante entrevistarlos como comisión a los alumnos de 3 y 4 medio, si

no es acá pero que se vea porque ellos son los que tienen que decir en que parada están y cuáles son las puertas que uno quiere poner o no, porque a lo mejor uno quiere lo mejor y ellos están en otra parada

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Primero deberíamos hablar con el equipo directivo del colegio porque si nos ponemos hablar con los estudiantes y sin pasar por el equipo que está haciendo un trabajo se puede

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- En ningún minuto he pedido pasar por arriba del equipo directivo y si Marcela que es la directora del Liceo ese día 17 pudiera venir también eso sería muy bueno para nosotros y así avanzar
- Quisiera pedir por escrito de lo que pasó hace un par de semana en la escuela Oro Negro, solicitar cuantos alumnos fueron retirados de la escuela

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Ese informe lo pidió el Concejal y la verdad que llegó pero no lo he revisado
- Quisiera solicitar a la presidenta de la comisión de cultura que pueda citar a una reunión abierta, porque es necesario ver el proyecto del centro cultural ,ojala lo antes posible

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Nos podemos de acuerdo porque para que las cosas funcionen como dice María Liliana tenemos que ser respetuosos y ponernos de acuerdo en los horarios y los horarios de la mañana son difíciles para armar comisiones tanto para ustedes como directores técnicos como para nosotros

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y al revés para los funcionarios que están todo el día

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Después de las 6 es difícil para ellos, por eso están las horas que tenemos, yo me pongo de acuerdo y le aviso mañana

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Usted la convoca con la Secretaria para poder avisarle a la empresa que venga a exponer

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Quisiera saber porque no están funcionando los ~~locos~~ ^{Kioskos} nuevos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Hay una información que está en trámite y se ha demorado la conexión con Chilquinta pero tengo entendido que esta semana deberíamos estar okey

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Lo otro son los ruidos molestos en las construcciones de Las Pimpinelas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Nosotros tuvimos una reunión con las dirigentes del sector y se vio con carabineros y el tema de la fiscalización la hizo la dirección de obras, ellos argumentaron que habían autorizaciones de parte del municipio y eso no es así, eso se notificó y pase ayer después de la reunión de la unión comunal de juntas de vecinos y no estaban funcionando, fuimos con los dirigentes afectados tanto de Porvenir e Higuierilla

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Me invito la junta de vecinos Los Romeros hacer una visita en terreno de los trabajos que están haciendo y me encantaría que fuera el director de obras

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos en conjunto Concejal porque tengo duda e interés a raíz de varias consultas que han hecho, así que la podemos hacer en conjunto con la junta de vecinos

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Quisiera y admiro la paciencia que tienen los vecinos porque son tres meses y no sé si usted ha ido a la calle Los Lirios y que están al lado de las casas, pasaron muchas cosas con esto y si a mí me preguntan el ancho de la calle no era el adecuado, porque la maquina ocupa el ancho total de la calle y admiro a mis vecinos la paciencia que tienen y los malos ratos que están pasando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Vamos a coordinar la reunión porque además yo pedí la posibilidad de que pudieran venir la gente del gobierno regional que fueron los que colocaron las lukas y todos los Concejales que quieran asistir

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- me gustaría saber qué pasa con la auditoria

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Está en estos momento en la Secplac con todos los términos de referencia para la licitación

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Por el tema de educación un informe de la directora de la Escuela Oro Negro porque tengo entendido que ella no está ejerciendo

CONCEJAL GABRIELA ORFALI

- Lo preguntamos la semana pasada

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Pero no ha llegado el informe

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Le entregamos la información la próxima semana

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Pero ella postuló por un tema de alta dirección

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Esa información no la tengo en mi poder por eso que no quiero adelantarme con alguna respuesta que pueda estar equivocado

SECRETARIA MUNICIPAL

- En todo caso los concursos de alta dirección uno entra y están los resultados

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Los apoderados de la escuela Puente Colmo están preocupados por la subvención del centro general de padres que es la que se cancela el bus

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- ¿La pidieron?

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Ellos la pidieron bajo una carta

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- No me ha llegado

SECRETARIA MUNICIPAL

- Cuando los apoderados o la gente de las organizaciones piden subvención no deben olvidar que además deben de cumplir con la ley de registro anual y deben tener su rendición okey

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- La vamos a revisar y si ha llegado la sacamos de inmediato pero no me suena haberla visto

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Están preocupados porque lo niños están sin vehículos
- Lo otro es del inspector general del Liceo Patricio Olivares que usted quedó de llamarlo , le pediría que si hay alguna gestión
- Estuve en la escala La Boca que están reparando y la verdad que hay varias cosas que no cuadran en la escala , hay un peldaño que el primero y que tiene 2 centímetros con el que sigue y es un peligro porque los adultos mayores se va a tropezar cuando caminen hacia arriba

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Lo vamos a colocar para que lo vean

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- Después las salidas de aguas están todas tapadas , las hicieron bien anchas y bien ondas pero cuando atraviesan de una escala a otra tiene una tubería muy chica

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Le sugiero Concejal que cuando se inicie la segunda etapa de la escala veamos ese tema

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- La última salida de agua la cambiaron de sector y antes esta llegada a la casa y ahora está a la izquierda pero no la hicieron de cemento y la salida del agua da al cerro

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Puede ser porque no está terminada

CONCEJAL MARCIAL ORTIZ

- La mantención de las áreas verdes que usted dijo y la verdad de las cosas que no se hace

SECRETARIA MUNICIPAL

- Voy a dar lectura de las tres solicitudes que hicieron (lectura solicitudes)

CONCEJAL MARÍA JOSÉ AGUIRRE

- Quiero aclarar que estas solicitudes vienen desde enero

SECRETARIA MUNICIPAL

- No son cosas que dependen de nosotros, la exposición de obras se tiene que coordinar ustedes

CONCEJAL MARÍA JOSÉ AGUIRRE

- Solo para aclarar que no acumule una cantidad de solicitudes sino que viene desde enero

SECRETARIA MUNICIPAL

- Pero son solicitudes que no podemos dar respuesta porque la que me acaba de entregar que tiene que ver con el calendario y ruta y de las bateas eso es de ahora

CONCEJAL MARÍA JOSÉ AGUIRRE

- Estoy diciendo que desde enero vienen las solicitudes

SECRETARIA MUNICIPAL

- (lectura solicitud Concejal Adriana Marinetti)

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Aquí quiero aclarar algo porque aquí se habla de ocultar y todas las licitaciones están en el portal y cualquier persona puede ver qué empresa se contrató, cuánto costo, cuánto tiempo tiene

SECRETARIA MUNICIPAL

- Y esa información se entregó acá, cuando entrego los informes de Secplac ahí viene, al igual que hoy día se entregó el informe de todas las propuestas de salud

CONCEJAL ADRIANA MARINETTI

- Le voy a solicitar al director de control me indique porque yo no soy tan moderno como algunos de aquí y me cuesta mucho ingresar a las páginas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- los vecinos que puedan tener dudas se pueden meter

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Primero ver un informe que pide María José creo que eso nos limita mucho cuando un Concejal que no pertenece a una comisión, yo creo que todos los Concejales tenemos el derecho de pedir cualquier informe

SECRETARIA MUNICIPAL

- No, es que quieren que exponga en una comisión

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Don Hugo es que hay muchos vecinos que se han visto afectado por el cruce que existe en Las Pimpinelas con el cruce de la avenida Concón Reñaca para cambiar el semáforo de tres tiempos ,porque resulta que cuando bajan de Los Alerces y salen los de Pimpinelas se da el paso a los peatones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Tengo entendido que eso se solicitó

DIRECTOR DE TRANSITO Y OPERACIONES

- En las medidas de mejoramiento de la avenida Concón Reñaca lo primero que pedimos fue la tercera fase para el cruce y el ministerio de transporte indico que no correspondía porque la cantidad de cruces que se necesitaba ahí eran tres

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Nunca va a tener tres

DIRECTOR DE TRANSITO Y OPERACIONES

- Es por eso , el tema de los vehículos en espera no hicieron eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Sería bueno que esa respuesta que dio el organismo técnico que no autoriza pueda traerla para que le responda a los vecinos, porque a mí me preguntan los mismo, si no está en las manos nuestras

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Porque esta peligroso el paso y lo otro el desvió de no virar a la izquierda bajando por 1° Transversal un semáforo de tres tiempos porque queremos descongestionar un poco las salida de la Concón Reñaca

DIRECTOR DE TRANSITO Y OPERACIONES

- Vamos a estudiarlo

CONCEJAL JORGE VALDOVINOS

- Lo pedí a los días después que fue el incendio en la población san Jorge de ver la posibilidad de hacer en ensanchamiento a esa calle porque a los vehículos de emergencia les cuesta mucho entrar

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Hace tiempo que pedí que me informaran que pasa con el tema de la calle que cruza de Vista al Mar hacia Bosques de Montemar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Está en ejecución , pero dentro de esta semana deberían estar entregando

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Mañana se cierra el proceso de pavimentación de calle 13 entre San Agustín y Vergara y hay temas en las bases y el contrato que no está muy claro, ¿con que ofertante se va a quedar? , hay unas cosas acá que están saliendo que dice (Lectura) si aquí me están pidiendo un lista temporal de proveedores no creo que haya tanta experiencia en el nivel de empresas y no sé si tendrán una buena espalda para cubrir todo lo que viene, tiene que dejar un cheque en garantía cualquier persona de \$ 3.000.000 y el trabajo es de \$ 400.000.000 , pero tiene que estar ofertado hasta el 90% es decir le están dando el mínimo , la oferta económica va con el 35% ¿pero la oferta económica como va hacer si le están dando el monto máximo y el monto mínimo? Entonces el 35% ya no está pagando al momento de elegir , hay una oferta técnica del 55%

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Es que no sé qué quiere preguntar

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- De qué forma se está viendo o de qué forma se contrata una obra si no tiene un respaldo, estaría pasando lo mismo que pasa con las escaleras y nos va a dejar el trabajo botado a mitad de camino y tiene que haber un futuro mejor al momento de adjudicar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Sería importante que usted pudiera capacitarse en eso, básicamente como es el sistema y me interesa que todo estén informados como se hacen las licitaciones más que responder si estamos o no resguardados aquí hay una comisión que ha estado trabajando y que hacen las bases que se licitan y que son públicas y que sin duda hay una explicación para cada una de esas cosas

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Aquí sale los criterios de desempate, dice menor monto ofertado y no va haber ningún mínimo porque ya usted dio el mínimo , es que esto vence mañana

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Y usted cree que esto se va a cambiar si ya está publicado , por eso que digo que puede ser la ignorancia que tiene usted del tema y usted piensa que yo puedo ahora cambiar

SECRETARIA MUNICIPAL

- El asesor en temas de legalidad del Concejo es el director de control y también con el apoyo de jurídico y es súper importante que en virtud de la legalidad de los actos y le aclaro a los Concejales que las propuestas es materia de una comisión de profesionales y que son técnicos, no tiene más

ni menos que lo que la ley establece y lo que sí quiero que quede en acta y quede claro que ninguna municipalidad de Chile puede pedir un cheque en garantía y eso no dice nuestras bases y la garantía es por seriedad de oferta

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Hay muchas empresas que van a participar y como tiene el valor mínimo todos van a ofertar con el valor mínimo

PROFESIONAL DE SECPLAC

- Es que hay una confusión de términos y usted no entiende lo que se está escrito en las bases y si usted habla de \$ 3.000.000 está hablando de una boleta para la seriedad de la oferta, yo para ser oferente de esa oferta tengo que entregar una boleta por \$ 3.000.000 para acercarme a hacer una oferta seria y lo otro que usted está hablando son los criterios de evaluación, estos criterios cuando las personas fueron evaluadas y son previo pauta de evaluación que están en las bases y no llegan al mismo puntaje

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Todas llegan al mismo puntaje porque ustedes están dando el monto mínimo y el monto máximo

PROFESIONAL SECPLAC

- La oferta económica vale un 35% respecto de los otros criterios de evaluación lo que pasa que todos los puntajes hacen el 100%

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Lo que estoy diciendo es que todos los ofertantes van a tener el mismo puntaje o si no queda a criterio del revisor

PROFESIONAL SECPLAC

- Usted tiene una confusión de términos, cuando las empresas hacen una oferta económica no todos nos ofrecen el mismo precio , hay un monto máximo que es el monto disponible que es la plata que dio la RPC y lo que dice usted que está pidiendo el 90% ese el mínimo que una empresa puede ofertar

CONCEJAL RODOLFO MOYA

- Al final vamos a llegar todos con el mismo porcentaje porque todos van a llegar a ofertar lo mismo

DIRECTOR DE CONTROL

- Nosotros como municipalidad o comisión colocamos precios o valores referenciales y se evalúa los tiempos de ejecución, las capacidades

PRESIDENTE DEL CONCEJO

- Se terminó la hora, cerramos la reunión


MARÍA LILIANA ESPINOZA
SECRETARIO MUNICIPAL

