

**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 12**  
**MIERCOLES 25 DE ABRIL DE 2018**  
**CONCEJO MUNICIPAL**  
**MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

*Acuerdo 140*

**TABLA:**

- 1.- Apertura de la Sesión.
- 2.- Aprobación de Actas. No Hay
- 3.- Informe del Señor Alcalde.-
- 4.- Correspondencia recibida y despachada.-
- 5.- Cuenta Publica año 2017.
- 6.- Comisiones
- 7.- Incidentes

**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- En nombre de Dios, la Patria y nuestra comuna damos por iniciado el Concejo N° 12, del miércoles 25 de abril de 2018, asisten; Concejal Jorge Valdovinos Gómez, Concejal María José Aguirre Neuenschwander, Concejal Rodolfo Moya, Concejal Gabriela Orfali, Concejal Adriana Marinetti García, Concejal Marcial Ortiz Flores, Presidente del Concejo señor Alcalde, Secretario Municipal María L. Espinoza Godoy,

**SECRETARIA MUNICIPAL**

- Como primer punto estaba a la aprobación de actas y en virtud de la Cuenta Pública en esta oportunidad pasa a la sesión siguiente, al igual que el informe del señor Alcalde
- **CUENTA PUBLICA AÑO 2017** correspondiente al miércoles 21 de marzo para lo cual invitamos al señor Alcalde para lo cual va a dar inicio a su Cuenta Pública 2017 en el estrado

**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Estimada autoridades , estimados Concejales, dirigentes, vecinos y funcionarios municipales, les quiero dar la más cordial bienvenida a esta cuenta pública que es una norma legal que se establece cada año para que los municipios y Alcaldes de nuestro país entreguen Cuenta Publica al

Concejo Municipal , quiero agradecer la presencia de todos ustedes a esta invitación y sin duda esperamos que esta Cuenta Pública que tiene una formalidad pero queremos entregar en un resumen y que se pueda entregar en forma expedita , sin duda que participación del Concejo Municipal en esta cuenta pública es fundamental y es lo primero que quiero mencionar a raíz de este trabajo en conjunto con el Concejo Municipal a través de las distintas reuniones ordinarias y extraordinarias pero también a través de las distintas comisiones que el Concejo ha generado para tratar los temas interiormente para después llevarlo a votación , sin duda es importante esta cuanta y gracias al apoyo de este Concejo Municipal

- También me toca presidir el Consejo Comunal de las organizaciones civiles COSOC de los cuales hoy día hay varios presentes y que les agradezco todo lo que ha significado su aporte en representación de las distintas organizaciones sociales de nuestra comunidad
- El recién creado Consejo de la Seguridad Pública que también me toca presidir y que partió recién en el año 2017
- El Consejo Consultivo de la Infancia y de la Adolescencia que hoy día están presente y que son representante de cada uno de los colegios de nuestra querida comuna
- Y también me toca presidir el Consejo de la Discapacidad que alberga y reúne a las distintas instituciones que ha sido un parte para el desarrollo y buscar alternativas de avanzar en esta materia
- También el cargo que me honra desde hace unos años como parte del directorio de la Asociación Chilena de Municipalidades y un vicepresidente en calidad de independiente, algo inédito en el país que normalmente esos cargos estaban destinados para los representantes de los partidos políticos y que ningún independiente está ahí y he sido reelegido en dos oportunidades como vicepresidente de este directorio y además me han entregado la tremenda posibilidad presidir la comisión de turismo a nivel nacional , algo que era soñado para mí porque sin duda también me toca generar iniciativas a nivel nacional y por supuesto en nuestra comuna
- También hace varios años he tenido el honor de ser vicepresidente de la asociación de municipalidades turísticas de Chile que nos une a más de 200 municipios en el país en esta categoría y que ha permitido que Concón también esté presente en cada una de estas actividades
- Entro de lleno a lo que es el presupuesto y la cuenta pública de hoy día , el balance de un presupuesto inicial de \$ 10.000.000.000 termino en el año 2017 en más de \$ 17.000.000.000 es decir un aumento del 50% es

significativo y es una muestra que no estamos detenidos sino que al contrario hemos avanzado para generar este tipo de ingresos para ir generando algunas de las acciones que más adelante van a revisar los principales ingresos se mantienen, especialmente por el ingreso de impuesto territorial después las patentes y los derechos de obras, otros derechos, permisos de circulación y licencias, permisos de obra y la parte del fondo común municipal de la cual nosotros somos aportantes y recibimos mucho menos de lo que aportamos a nivel nacional, los principales gastos están ahí; servicio comunitarios, el gasto en personal, el aporte al fondo común municipal más de \$ 1.000.000.000 y recibimos de vuelta muy poco y el resto en beneficio y en forma solidaria al resto de la comunas, nosotros somos aportantes y no dependemos de él, programas a la comunidad y el aporte a educación y salud que no son un gasto sino que una inversión, este es el 58% destinado a la comunidad algo que nos tiene muy orgulloso de poder generar estas instancias y estos porcentajes

- Entramos de lleno en la presentación y aquí señalamos que vamos a mostrar proyectos del año 2017 y que fueron ejecutados y más adelante algunos que están en pleno ejecución y más adelante otros que se van a ejecutar, se vienen atrasando por distintas razones y que ya las vamos a explicar y que puede demostrar la gran inversión que se ha realizado en esta ocasión en la comuna, no solo con recursos municipales sino que lo más importante con recursos externos a nivel regional y a nivel nacional,
- Este programa que lo llevamos hace mucho tiempo, generación de empleo y que nace así como una forma de bajar los índices de cesantía de nuestra región y el país y que definitivamente se quedó con nosotros y hemos optado por mantener esta mano de obra tan beneficiosa de un grupo de trabajadores que ya son nuestros y que han permitido realizar una gran cantidad de obras en toda la comuna a petición de los propios vecinos y dirigentes, construcciones de rejas, muros, veredas, de accesos para la gente con discapacidad etc., un aporte que son de estos trabajadores contratados a través de un programa y que todos los años nos ha permitido tener estos aportes hacia la comunidad y varios de ellos están aquí sentados así que les doy un aplauso y les agradezco a los trabajadores
- Programa de bacheo que todos los años hacemos, el año pasado en los sectores urbanos y lo que fue en el sector rural de lo que fue el acceso al Fuerte Aguayo, que son solo bacheos, no es pavimentación definitiva, la construcción de la calle Las Melias una inversión de \$ 110.000.000 de financiamiento municipal y que fue este compromiso que tomamos con el

comité Los Alerces, ya lo vamos a mencionar que llevan más de 20 años esperando y que estamos comprometido para sacar adelante y ese compromiso lo vamos a seguir teniendo y esta es una muestra de un aporte significativo, para sacar adelante este comité y por diferentes razones no lo hemos podido lograr y esperamos que con las nuevas autoridades podamos sacar adelante este comité, pero este es un aporte que ya se hizo y está construido

- Proyecto en el tema educación que han sido relevantes y ustedes se va a dar cuenta por la gran cantidad de beneficios que hemos entregado a nuestros alumnos y por supuesto en la infraestructura, aquí tenemos la reposición de cubiertas y normalización eléctrica del jardín infantil y sala cuna de Puente Colmo y aprovechamos de saludar que hoy día esta de aniversario nuestra querida escuela de Puente Colmo, por ahí están, un aplausos para ellos, los jardines infantiles también están presente, están sus tías y grandes profesionales que se ha podido ir mejorando el jardín infantil Conconcito y que solo hace unos días cumplió 20 años de servicio a la comunidad
- La construcción de módulos de atención del Cesfam exclusivo para el adulto mayor y ya están construidos y en cada uno de los sectores del Cesfam están instalados uno módulos y que se está implementando para la mejor atención del adulto mayor y aquí quiero hacer un alto porque aquí hay muchas más sorpresa y nos sentimos muy contentos que el Concejo Municipal haya apoyado estas iniciativas, sin duda porque no solo están estas dos salas que son exclusiva para la atención del adulto mayor sino que vamos a incorporar para este año una vez que se inaugure en unos días más la contratación de geriatra, tan necesaria que habían solicitado los adultos mayores, también se aprobó 44 horas para atención preferencial para el adulto mayor de enfermera y algo más que son 44 horas de médico para dar una mejor atención del adulto mayor en estos dos módulos
- Además, se va a habilitar un lugar especialmente para la relajación y masajes para el adulto mayor que tanto lo requieren
- Programa de mejoramiento de luminarias con inversión municipal en el sector de Costa de Montemar
- Segunda etapa de adquisición de juegos infantiles y mobiliario urbano para distintas plazas de la comuna inversión municipal
- Habilitación del Cesfam del tercer punto de atención de farmacia, otro requerimiento importante para mejorar la atención en le Cesfam
- y lo que han podido apreciar afuera adquisición de implementos médicos de rescate con una inversión municipal de más de \$ 38.000.000 y eso es

una novedad y van a poder apreciar lo que significa este aporte a la seguridad a las emergencias y no solo va a estar disponible para nuestra comuna sino que para las grandes emergencias de la región, es un equipo completísimo para atender en terreno una emergencia con médicos para que en caso de emergencia no se tenga que trasladar a los hospitales o a las clínicas

- el equipo móvil médico, matrona, dental con aporte municipal y que ya ha debutado durante el 2017 y que ha recorrido todos los sectores y que le da el servicio a la comunidad evitando que la gente cada día venga al Cefam, eso es un aporte al servicio de la salud
- construcción de resaltos reductores de velocidad más conocido como lomos de toro en diferentes lugares
- La conservación de la escuela Oro Negro, reposición de cubierta y normalización eléctrica etapa 1
- Conservación escuela Puente Colmo, reposición de cubierta y normalización eléctrica
- Normalización eléctrica de la escuela Irma Salas
- Arreglo de infraestructura sanitaria en establecimientos educacionales escuela Oro Negro, Irma Salas y Puente Colmo, cambio de los jardines infantil Conconcito
- Programa de protección al patrimonio familiar del Minvu que ya ha sido ejecutado que fue un tremendo esfuerzo de los vecinos de la población Villa Concón y quiero felicitarlos por trabajar y lograr este proyecto que significó mejoras en cada una de estas viviendas, para 20 familias
- También del mismo programa el mejoramiento del Block A del condominio social Villa Primavera 50 familias, mejoramiento pasillos de circulación, mejoramiento de ventanas con doble vidrio, hermético, doble panel, reforzamiento de fachada, mejoras que les ha cambiado la vida a estos vecinos de Villa Primavera,
- Pavimento participativo en el programa, este circuito importante de una población muy antigua, la población Covieta y Covieta 2 que la gente no la ve porque estas calles están en el medio y no se aprecia que se pavimentaron y que fue con inversión de los vecinos, municipal y del Minvu y el pasaje Los Aromos y el pasaje San Patricio en las mismas condiciones del pavimento participativo
- esto es algo relevante lo que significó la aprobación del año pasado de plan regulador fue un trabajo arduo, complejo pero exitoso de sacar adelante un plan regulador y tenemos la experiencia de que en Chile hay muchos que

aún no tiene un plan regulador o han pasado 1, 15 o 20 años y han perdido su plan regulador, sin embargo pudo sacar adelante con una gran participación ciudadana ,con una gran participación del Concejo Municipal de la época y que sin duda pudo concretarse en mayo del año 2017 y que ha marcada las reglas claras de lo que se puede o no se puede hacer en nuestra comuna de ahora en adelante , así que un reconocimiento para el Concejo Municipal anterior y el Concejo actual que fue al final el que lo aprobó ,un aplauso para eso,

- Otra herramienta que permite al municipio ordenados y entregar una visión de corto y largo plazo también con participación ciudadana importante fue la actualización del plan de desarrollo comunal PLADECO herramienta fundamental para colocar nuestros presupuestos, nuestra visión y que es lo que está pidiendo la comunidad en que se puede invertir con inversión municipal
- Inversión externa del Mop aprovechamos de saludar al Seremi del Mop que está aquí, un aplauso, aprovecho de pasar el aviso porque viene más proyectos para el Mop y además que es una autoridad de Concón, esta inversión que el Mop desarrollo en la comuna que ya está listo desde el Parque del Mar hasta frente a la refinería y muchos se preguntaran porque si está terminado están las luces apagadas ,lamentablemente el Mop por generar esas acciones dentro del área urbana no se hace cargo de la iluminación y esa fue una vuelta que tuvimos que buscar alternativas y tomamos una decisión ya que no nos queda daba otra que asumir, así que firmamos un convenio con el Mop para que definitivamente se pudieran encender esas luces con un costo de \$ 1500.000 mensuales que va a tener que aportar el municipio pero dijimos como dejamos una tremenda obra con las luces apagadas y una vez que se resuelva en Chilquinta y que hoy día le van a cambiar la cara de ese lado
- Una cosa que hay que explicar la pavimentación de calle 13 que es un compromiso ambiental de Enap refinería esto es algo que debió de hacerse hace mucho tiempo, finalmente Enap se ha comprometido con esto desde hace mucho tiempo, no es un regalo es una obligación ambiental que se ha cumplido y que les ha cambiado la vida a todos los habitantes de calle 13 hoy día ya realizada.
- Otro compromiso ambiental de Enap refinería era el mejoramiento del parque El Carmen en donde hay una cancha y que este año vamos a tratar de sacar adelante el pasto sintético pero aquí Enap refinería hizo un tremendo trabajo y que hay que reconocerlo y que tuvimos que exigir algo

que muchas veces nos pasa en donde ellos hacen unas áreas verdes que después hay que mantenerla y que logramos convencer a la refinería que no solo se comprometiera a este compromiso ambiental que construyera este lugar sino que además se le hemos solicitado y han acogido la mantención permanente de este lugar y es algo que a nosotros nos ha dejado muy contento

- PROYECTOS EN EJECUCION son proyectos que partieron el 2017 con todo el proceso y hoy día están en plena ejecución
- El sapu de alta resolución, el Sar con una inversión del ministerio de salud un proyecto emblemático para nosotros y para nuestros trabajadores y por supuesto para estos vecinos que esperamos que esté terminado en unos meses más, pero ya es una realidad y tenemos todo el equipamiento ya en nuestro poder y esperamos que se inaugure y empiece a funcionar y se va a evitar en muchos de los casos ir al hospital de Viña del Mar
- La instalación de 24 nuevos grifos en distintos lugares y que es un requerimiento que ha pedido la comunidad y especialmente los dirigentes y también los bomberos para realizar una buena labor en caso de emergencia en la parte urbana con inversión municipal
- Normalización eléctrica Escuela Oro Negro etapa 2
- la mantención y mejoramiento de recintos existentes, para docentes, administrativos, patio y cierre perimetral de la escuela Irma Salas
- algo que el año pasado esperábamos que se construyera y ahora esperamos que esté terminado en un mes más, pero que sin duda la inversión de este gobierno que agradecemos al Intendente anterior, Sr. Aldoney y Consejeros de la época que creyeron y acogieron el llamado de los vecinos de Los Romeros, durante tantos años y esperamos que este año las lluvias no nos compliquen y que este proyecto de los 3 colectores que están algunos terminados con una inversión de más de \$ 3.000.000.000 pueda resolver el tema de las inundaciones en Los Romeros , quiero aquí que le den un aplauso a los dirigentes que han hecho un trabajo enorme para estar encima de este proyecto y también destacar quien es hoy la Concejal Adriana Marinetti , ex Presidente de la junta de Vecinos
- este proyecto que lamentablemente se nos cayó en pleno proceso de ejecución y la empresa lo dejó abandonado, que debería estar terminado y tuvimos que hacer una nueva licitación y que era complejo penar que alguien se hiciera cargo de algo que estaba a media, sin embargo, logramos y está en plena ejecución y esperamos que esto se termine, son 13 escalas que van a hacer reparadas

- esta foto es hermosa y esta es el primer ciclo vía en Concón que es la vía Piv y que está en plena ejecución y que estamos esperamos como proyección que pueda terminarse completamente y que es la vía que conecta con Viña del Mar en la parte alta siendo una alternativa para la Concón Reñaca tan necesaria con una inversión de \$2.000.000.000 por parte del serviu después de golpear puertas, de hablar con las autoridades, por supuesto de hablar con nuestros parlamentarios y especialmente nuestro senador Francisco Chahuán que esta hoy dio presente y que lo saludo
- una herramienta importante y que somos una comuna esencialmente turística, tenemos que tener una planificación y para eso está en pleno desarrollo el Pladetur con una inversión municipal que esperamos con una gran participación de los empresarios gastronómicos, hoteleros y servicio, que se pueda terminar lo antes posible y vamos a proponer la mesa del turismo para trabajar junto a los privados y que saludamos al presidente del comité de desarrollo turístico y parte de su directiva
- este dolor de cabezas de tantos años que es la quebrada las petras que veíamos tan imposible que se pudiera resolver ,las casas estaba en el aire y que habíamos solicitado formalmente al ministerio, a la presidenta, al ministerio del Interior ,a la dirección de obras publica la declaratoria de zona de emergencia ,después de un año gracias a las gestiones realizadas por el municipio, los vecinos ,los parlamentarios y ahí hay que destacar a dos senadores que son Francisco Chahuán y Lagos Weber y también todo el empeño que le puso el Diputado Urrutia que también está con nosotros y que lograron inédito que los técnicos del Mop no daban el visto bueno para que se pudiera invertir y sacar adelante este proyecto y el Mop decía que tenía que hacerlo el privado y efectivamente tenía que hacerlo el privado pero el problema no era de quien invertía sino que había que hacerlo con el riesgo que había y el ministro Undurraga en su momento delante de los vecinos informó que eso lo tenían que hacer ellos y hoy día es una realidad y esperamos que se termine y se recupere como un espacio público importante así que muchas gracias para todos los que hicieron este esfuerzo , pero le vamos a pasar la cuenta igual a la empresa que se tiene que poner de alguna manera
- **Nuevo** jardín infantil para nuestra comuna aquí hubo un compromiso del Concejo Municipal para entregar un terreno para un jardín infantil que está en plena ejecución y en algunos meses más estaríamos en condiciones de inaugurar y los niños de Vista al Mar puedan asistir al jardín infantil

- Otro compromiso ambiental y que ustedes al llegar aquí vieron que estaban cerradas las calles pero es la pavimentación de la calle 11 y quiero decirle que este compromiso ambiental no era en este lugar e hicimos todas las gestiones porque refinería tenía que pavimentar calle 13 pero como parte de la calle 13 ya había sido pavimentado los convencimos que buscaran una calle alternativa y le planteamos que fuera calle y la acogieron, el monto es más o menos de \$600.000.000 pero como es una vía conectora y parte de la vía PIV para lograr financiar este proyecto cambia mucho las condiciones y exigencias técnicas que cualquier pavimento por lo tanto cuando nos dijeron que si el monto era más de \$1.200.000.000 y se comprometieron y hoy día es una realidad y está en plena construcción y se va a acabar la tierra y el barro para los dirigentes que están aquí un aplauso para ellos también
- Inversión Minvu de más de \$ 400.000.000 condominio social Vista al Mar que tiene muchos años y está en muy malas condiciones y la escala corría riesgo y se planifico el trabajo con la oficina de la vivienda y hoy día es una realidad y es una tremenda obra que va a venir a mejorar este importante sector de Concón y estos edificios
- Está en ejecución y el mismo programa que mencionamos antes está el block Ñ que ya debe estar próximo a terminar en Villa Primavera que es mejoramiento, instalación de citofonía que fue lo que quisieron mejorar en su propio recinto
- La necesidad de tener una oficina de turismo se nos vino encima y ya van a conocer lo que va a sanguificar el proyecto de mejoramiento de la rotonda en donde se va a sacar la actual oficina de turismo y decíamos en dónde vamos a colocar la oficina y decidimos invertir en la compra de un móvil de turismo que se va a poder instalar en cualquier lugar de la comuna y esperábamos que llegara hoy día pero no alcanzo a llegar pero esto va a resolver que vamos a tener oficina de turismo móvil ,
- proyectos emblemáticos que hablamos y que felizmente hoy día son realidad y ya lo mencionábamos que la quebrada Las Petras era uno de ellos pero sin duda es la construcción del parque comunitario que lleva las de del adulto mayor, la discapacidad y la juventud ,un proyecto anhelado de las organizaciones y aquí hubo un esfuerzo y un trabajo , conseguimos en muy poco tiempo el terreno en el serviu, presentamos el proyecto y se resolvió técnicamente, golpeamos la puerta del gobierno regional y ellos nos dieron los recursos y hoy día están en plena ejecución, muy cerca de aquí

- **PROYECTOS POR EJECUTAR**
- Son proyectos que vienen de arrastre del 2017 y que, por diferentes razones, por licitaciones fallidas, los procesos han sido más demorosos, y ya está con financiamiento y se debe ejecutar este año pero que son inversiones 2017
- Mejoramiento sector sur recorrido peatonal de la playa Amarilla , aquí quiero detenerme porque hay mucha inquietud de la comunidad y lo vemos en las redes, que playa Amarilla nuestra principal playa se ve abandonada , no hay inversión y la verdad que pocas veces se entiende que el municipio no tiene vinculación , que no está bajo la administración de la municipalidad, sin embargo nosotros dijimos que esto tiene que cambiar y postulamos y conseguimos el apoyo del Concejo anterior que se nos entregara por 30 años la opción al municipio de Concón, la verdad que pasaba el año y esta desesperación y que veíamos que la Armada entregaba la concesión por 3 meses y después quedaba la playa abandonada nuevamente y el municipio era el responsable, el Alcalde que no arregla el asunto y al final dijimos vamos a seguir luchando para lograr eso, nos dijeron que si, que nos entregaban la concesión por 30 años pero primero tiene que pagar una deuda de \$ 227.000.000 ¿Qué privado o municipalidad se va hacer cargo de una deuda de \$ 227.000.000? y que venía con estas contribuciones atrasadas y que echaba abajo cualquier intención de hacerse cargo de la playa y con esas intenciones de cómo voy a justificar a la comunidad estos gastos y además nos entregaran a Concón con la tarifa del 64 % , fuimos a hablar con 3 sub secretarios de la Armada para conseguir que entendieran que no éramos un privado que estaba pidiendo la playa y que éramos un municipio y que no íbamos hacer negocio con la playa, sin embargo nos entregaban esos 30 años con esas condiciones y además era a título oneroso, y que si nos preocupaba para negocio ,la pérgola y la discoteca aunque no se ocupara igual teníamos que pagar el impuesto del 65% , hicimos gestiones y se logró bajar a \$ 34.000.000 la deuda además ya está pagada que es algo concreto y es el compromiso de nuestra municipalidad ,logramos bajar la tarifa de la concesión a un 16% como era normal y nos entusiasmó y seguíamos adelante pero el tema del título oneroso y lo logramos conseguirla a título gratuito ,la playa Amarilla hoy día esta entregada de todas formas hace solo unos días por 30 años al municipio y mientras tanto hacíamos un trabajo en conjunto y firmamos un convenio con obras portuarias de la dirección regional para hacer un diseño de mejoramiento de ese lugar

buscando recursos externos y hacer una licitación para buscar a los privados que inviertan por 30 años es otra cosa y en estas condiciones ,les puedo decir que hoy día playa Amarilla ya no es responsabilidad de otros , es responsabilidad nuestra y estamos comprometidos de sacarla adelante

- Continuando con estos proyectos que ya llegaron los convenios mandatos que la verdad se han demorado por todo lo que significa el cambio de autoridades y ya está en licitación este pavimento que tanto tiempo llega hasta la escuela Oro Negro que esta solo una calzada y que hoy día se va a construir completamente
- Eliminación de micro vertederos en Fuerte Aguayo, en el camino y hoy día vamos a resolver eso porque está en plena licitación y además de que ese camino tan importante de conexión definitivamente sea recibido de nuevo por vialidad, las autoridades en Santiago están de acuerdo y la región y ahora solo falta la firma del nuevo ministro para que sea pasado a vialidad y que se hagan responsable de este nuevo camino de conexión con Viña del Mar
- Reposición de las defensas que están en muy mal estado, ya están en procesos de licitación así que esperamos que muy pronto estén reparadas completamente mejoramiento sector de Independencia Sur con inversión municipal para ensanchar esa subida que permite llegar a la escuela Puente Colmo y que permite llegar a un sector importante que es la Villa LAS ILUSIONES Y HACIA EL INTERIOR TAMBIÉN EN LAS NUEVAS URBANIZACIONES
- **Mejoramiento** de las áreas de mirados sector Costa de Montemar y además que están peligrosos así que estamos invirtiendo para sacar adelante esos proyectos
- Reposición de pavimento asfáltico pasaje 1, 2 y 3, población Los Troncos y está aquí su presidenta y es ella la que más ha insistido y que va ese proyecto que usted tanto había solicitado estimada Elda Artega, un aplauso para ella y que además es presidenta de la Unión Comunal y miembro del Cosoc
- Esta es una de las escalas que tuvimos que dejarla de lado porque la hicimos completa, teníamos una inversión el año 2017 de \$ 25.000.000 pero no nos alcanzaba porque no dimos cuenta que había que hacerla completa, está muy peligroso, esta socavada y tenemos los recursos para hacerla

- La segunda etapa de la escala Santa Laura que se recuperó el año pasado y que la vamos a recuperar con iluminación y algunas otras mejoras ornamentales,
- algo que ha insistido mucho la Cruz Rojas un muro de contención
- mejoramiento del liceo politécnico, también el mejoramiento de la techumbre de la sala de computación
- mejoramiento de la escuela Oro Negro, reposición completa de los baños del segundo ciclo, mejoramiento del gimnasio y el único gimnasio que tiene Concón y que ha estado bastante complicado, pero también tenemos los recursos ahora para mejorar esto y otras cosas mas
- cierre perimetral de nuestra querida escuela Puente Colmo
- proyecto F 30 del tramo que continua, la segunda etapa que cuando hablamos con el ministro Undurraga le dijimos va a quedar el proyecto trunco y cómo es posible por lo tanto hay que continuarlo y logramos que el ministerio aporte y en este proceso estamos en plena licitación ,esperamos que se adjudique lo antes posible para que se inicie la remodelación completa de esta rotonda que tantos traumas y complicaciones nos trae, pero lamentablemente son los temas que tenemos que hablar con el ministerio y con el seremi porque es necesario continuarlo y ahora no viene la construcción de los dos puentes solamente viene la etapa de mejoramiento que ya es un adelanto que va a resolver la inundación que se produce en el sector de La Boca porque va a resolver el tema de las aguas lluvias que es un tema traumático en el borde costero, proyecto que esperamos que se licite y podemos tener noticias de cuándo se va a ejecutar reposición de luminarias ornamentales , un aporte del fondo regional nos dio esta aprobación y nos ha llegado el mandato para licitación de este cambio de luminarias con una inversión de más de mil millones de pesos ,
- también en esta inversión Minvu en el condominio social Villa Comercio, 192 familias pintura de fachadas y reemplazos de cubierta
- ,mejoramiento de calles de tierra sector de ampliación del área urbana ,conocido como el sector de Independencia ,un proyecto que también era un compromiso ambiental y que no se ha efectuado porque hay unas complicaciones técnicas que tenemos que resolver con el Serviu y la refinería para cumplir con mejorar, no van hacer los pavimentos completos , este proyecto es la impregmentacion asfáltica para evitar el polvo y bajar los índices de polución de la comuna .compromiso ambiental que también

- lo logramos colocar dentro de las problemáticas y lo tiene que ejecutar la refinería , no aparece monto porque no sabemos cuánto va hacer
- La construcción del centro cultural, otro proyecto emblemático ya esto es una realidad, está en pleno proceso de licitación con aportes del fondo regional y del ministerio y aquí quiero destacar y agradecer todas las gestiones y especialmente al ministro, al Consejo Regional y la Intendente que creyeron en nosotros y al senador Ignacio Walquer que era presidente de la comisión de educación que también apoyo fuertemente para que este proyecto también fuera realidad en el periodo anterior
  - Proyectos que están esperando recursos del gobierno regional , nacional y lo conversábamos hoy día con nuestro senador ,le planteaba la necesidad de cambiar completamente el alumbrado público de nuestra comuna , este proyecto está ahí listo para ser financiado , el senador nos ha hecho la gestión y nos va a recibir el subsecretario de desarrollo regional que esperamos que nos escuche , porque golpear la puerta en el gobierno regional también lo vamos hacer , este proyecto no solo nos cambiaria el tema de seguridad sino que además el ahorro
  - Otro proyecto que está en condiciones de ser financiado, también RS a la construcción de la junta de vecinos Nueva RPC proyecto anhelado por los dirigentes
  - En espera de los financiamientos y eso quiere decir que estamos en espera de los diseños , mejoramiento integral parque La Isla , diseño de parque deportivo Vista al Mar aprobado por el Concejo Municipal para recuperar ese espacio ,con pasto sintético y torres de iluminación ,para convertir ese lugar en un estadio como corresponde , implementar el circuito de la calle Los Romeros, sabemos que aquí hay gente que está a favor y gente que está en contra ,pero aquí hemos acogido el llamado a los vecinos y estamos en espera de golpear las puertas para conseguir esta importante pavimentación en el sector de Los Romeros que no solo va a resolver el tema de la pavimentación sino que el problema de las aguas lluvias que no incorporaba los colectores que hoy día están en plena ejecución y que se van a poder conectar a esos colector , un pavimentación requerida entre Villa Primavera y la vía Piv ,necesario y este proyecto está buscando los recursos en calle Centinela que permite resolver un tema de acceso de la población Paula Gironas que está cerca de la población Los Troncos,
  - algo que nos llamó la atención porque cuando se inaugura y se construye la 4° comiseria de carabineros de Concón y hoy día que se está construyendo en nuevo SAP ningún de los dos proyectos viene con la solución de

accesos y por lo tanto nosotros hicimos el proyecto y estamos en condiciones de buscar para pavimentar todo ese tramo y cambiarle la cara a este acceso a estos dos importantes infraestructura necesaria para Concón ,la pavimentación de la calle Higuerrilla, la última calle que nos queda en Concón sur ,hicimos un tremendo trabajo en este tiempo y lo puedo decir con conocimiento, ese sector era uno de los que no tenía alcantarillado, trabajamos para sacar adelante el alcantarillado y no se podía pavimentar y hoy día está casi complot pavimentado pero falta esta calle y está en espera de financiamiento

- Una serie de diseños que hemos incorporados desde el 2017 y que son para buscar recursos, los municipios tienen que tener diseños y proyectos en la mano para golpear las puertas y también se puede hacer con inversión municipal pero también para buscar recursos afuera aquí hay varios que han sido requeridos por los propios vecinos
- Gestión en educación, corresponde mostrar el presupuesto de educación, casi tres mil millones de pesos, se terminó con un 64% del presupuesto, ahí están los gastos, la observación es que se va en su mayoría en gasto de personal,
- pero en educación no solo hemos cambiado la estructura, sino que también en el ámbito educacional propiamente tal se ha hecho un tremendo esfuerzo y tenemos aulas temáticas en la escuela Irma Salas, capacitando a los docentes en inglés, los niños hoy día están en este sistema extraordinario que ha permitido que con este sistema de pantallas tach y funcionan realmente con harta tecnología y los niños están aprendiendo inglés en la escuela Irma Salas
- Dos métodos que se implementaron y que normalmente están en los grandes colegios de excelencia hoy día lo tiene Concón, el método Singapur y el método Mate demostrando el interés no solo de mejorar la infraestructura, sino que también la calidad de la educación
- Continuamos con el convenio de Andorra para nuestros estudiantes del liceo vayan a hacer la practica a Andorra ya por muchos años que hicimos el convenio y que hasta el día de hoy se mantiene y que los jóvenes del liceo van por 3 meses y va a los mejores hoteles de Andorra a hacer su apariencia profesional algo impensado que al parecer esta solo al alcance de los colegios particulares
- Programa de alimentación escolar en la cantidad de raciones que se han mantenido, que hemos podido dar ayuda a nuestros alumnos

- Programa de salud escolar con la cantidad de atenciones y algo que hay que destacar que dos de nuestras escuelas en el año 2017, la escuela Oro Negro y Puente Colmo obtuvieron la excelencia académica que es algo que nos llega de orgullo y felicitamos a todo su equipo educativo y por supuesto a nuestros profesores y reconocimiento para aquellos que se calificaron con nota máxima en la evaluación docente, a 11 profesores que fueron homenajeados, un aplauso para ellos
- En salud su presupuesto de más de tres mil millones de pesos y un aumento de un 15% aquí hay algo que puede llamar la atención, pero estamos buscando definitivamente la posibilidad de lograr el autofinanciamiento de salud, algo que parece impensado, pero se está haciendo gestiones, se está trabajado, y vamos por esa línea, ojalá se pueda decir que la salud se pueda autofinanciar en nuestra comuna
- La compra de equipos médicos, sistema de telefonía y alta voz de llamado para los pacientes, mejoramiento del servicio que se ha unificado para una mejor atención y agilizar la atención, la farmacia comunal que tuvo un año de funcionamiento, hemos comprometido la posibilidad de incorporar nuevos medicamentos y además ante los requerimientos de la comunidad vamos a colocar pañales para adultos y leche.
- Medio ambiente, parque ecológico, humedal La Isla compromiso que sea estado trabajando junto a Enap Refinería, que fue entregado el usufructo por 30 años para la administración municipal en donde ha ido mejorando esta administración, tenemos un administrador, que tiene a cargo este mejoramiento, la gran cantidad de visitas que se recibieron en el año 2017 demuestra del interés de la comunidad de este lugar, se aprobó la ordenanza local de protección del humedal, el reglamento para las organizaciones que ahí existen, se adquirieron bicicletas para recorrer el parque y todas estas acciones se han hecho en conjunto con Enap Refinería
- La aprobación de la ordenanza para la eliminación de las bolsas plásticas y quiero reconocer el trabajo de los Concejales, especialmente de la comisión de medio ambiente que preside la Concejala Aguirre
- Aprobación de ordenanza que regula el transporte de residuos por la comuna
- El plan de manejo del campo dunar, que en el 2017 tuvimos un monto de reuniones y que se ha seguido para sacar adelante el plan de manejo y que esperamos que se termine, hay voluntad por parte del municipio, voluntad de parte de los técnicos, de la seremi de medio ambiente, pero esperamos la

- voluntad del privado, los dueños del campo dunar que hasta ahora no la han tenido
- Y el plan de descontaminación que el año pasado nos reunimos muchas veces y que estábamos esperanzado que se iba a aprobar y no se logró, hoy estamos esperanzado con las nuevas autoridades, tuvimos la posibilidad de reunirnos con la nueva ministra de medio ambiente que se comprometió de sacar adelante este proyecto.
  - Seguridad uno de los elementos básicos y que más se menciona cada vez que uno recorre la comuna, nos hemos abocado como en años anteriores a invertir fuertemente en este caso en la instalación de nuevas cámaras, la 3ª etapa con 24 puntos nuevos y una central que hoy día esta funcionando espectacularmente
  - La adquisición de vehículos de seguridad pública, dos de ellos a través de la circular 33 que han permitido que estemos recorriendo la comuna en patrullaje preventivo de las 8 de la mañana hasta las 23.00 horas, no podemos toda la noche porque no tenemos la capacidad con los funcionarios municipales por la disminuida planta que tenemos, pero está dando frutos y estamos muy contento de que así sea
  - Se concluye el diagnostico participativo de seguridad ciudadana que nos permite hoy día hacer un levantamiento y sacar adelante un plan de seguridad a través del Consejo de Seguridad Publica la entrega de fondos \$ 60.000.000 para las distintas organizaciones que postularon con proyectos de seguridad ciudadana que es importante como aporte municipal , y algo que ha revolucionado todo este sistema de comunicación que es la confirmación de grupo de wasap en distintos sectores de la comuna, ahí están mencionados los sectores en donde está el director y todo su equipo y el Alcalde inscrito en cada uno de esos wasap
  - SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD la verdad que aquí hay una serie de servicios y voy a tratar de ser lo más rápido posible que son habituales pero que cada año van creciendo , más de 18700 subsidios familiares, agua potable y discapacidad ,entrega de agua en el sector rural , entrega de ayuda técnica a personas de situación de discapacidad, servicio a través de la Omil ,las personas enviadas a algún empleo, las que fueron colocadas definitivamente y las personas que fueron ingresadas en las capacitaciones, la 3º FERIA laboral en Concón que cada vez más va creciendo y agradecer a las 32 empresas en donde participaron más de 1200 asistentes, en busca de una continuidad de trabajo

- Un equipo voluntario juvenil que tengo que destacarlo en donde da gusto ver a los jóvenes comprometidos con su comuna a través de un voluntariado que ha permitido colaborar en distintas acciones, los distintos beneficios a través de la oficina Mujer e Infancia, la 2 feria temática del adulto mayor en conjunto con la gobernación provincial, atención preferencial para los adultos mayores aquí en este mismo lugar
- La entrega de as de 2500 canastas de alimentos
- También a través de Dideco entregamos productos farmacéuticos a los que lo requieren
- Programa de asistencia social beneficio para el servicio funerario, derecho de sepultura hospitalización, exámenes médicos y lentes inversión municipal, entrega de ayuda escolar a 670 estudiantes de los colegios municipalizados y particular subvencionado
- Las capacitaciones a las organizaciones comunitarias
- La capacitación a los empresarios turísticos con la finalidad de potenciar la capital gastronómica
- Las subvenciones entregadas a 55 organizaciones comunitarias muy importantes para que los recursos municipales los gasten en lo que ellos lo han solicitado
- La beca de deportista destacado 27 beneficiados en el año 2017 y que quiero felicitar a Don Luis que viene de Coquimbo y que ha ganado nuevamente en tenis adaptado así que un aplauso para este gran deportista de la comuna me recuerda el Concejal Moya que N° 1 en Chile y 3ª en el mundo, tenemos grandes deportistas en la comuna y nosotros ayudamos a través de la comisión de deporte que preside el Concejal Moya
- Programa de saneamiento ambiental compromiso que cada año va en aumento de esterilizaciones y cirugías en forma lenta, la segunda etapa de control de natalidad efectuadas son 600 esterilizaciones con fondos de la Subdere
- La firma de convenios con distintos municipios de la región, estrategia que estamos usando y que nos ha dado resultado en el ámbito turístico, cultural y comercial, también con universidades como Andres Bello, Adolfo Ibáñez y las Américas y lo hemos planteado que como está esperando la instalación de sedes universitarias y Concón necesita tener universidades aquí presentes
- Y los convenios internacionales
- Y el compromiso que tomamos de darle importancia al sector rural por eso que creamos la delegación del sector rural, algo que está comprometido

con este sector y que se ha realizado una gran cantidad de reuniones, se está incentivando la creación de la unidad de bomberos, charlas con los seremis de medio ambiente

- Distintos talleres, más de 1600 Conconinos beneficiados con los talleres
- La administración de fondos a través de Dideco ,Centro de la Mujer, Fosis , Cense , Sename , Senda y todos estos proyectos adjudicados como la feria del libro y quiero destacar aquí el caso de la OPD porque esa oficina de protección de la infancia que nos ha dado una muy buena noticia y una evaluación que se hace todos los años, nuestra oficina ha logrado la máxima evaluación históricamente en la región y eso ha significado que durante estos 3 años que ha funcionado tengamos la posibilidad de que firmemos un convenio para seguir funcionando tres años , obtuvieron el 9,7 de 10 la mejor OPD de nuestra región
- Actividades para la comunidad que ustedes conocen, el festival, la fiesta de la empanada, la fiesta de la corvina , hay una larga lista pero me voy a detener en la festividad que realizamos el año pasado con los 100 años del polvorazo y por eso que incentivamos que esto se reconociera a nivel nacional de este proyecto y las actividades fueron realizadas en conjunto con universidades, el Mercurio y una serie de personas que permitieron potenciar esta actividad y una de ellas fueron las tortas
- Hemos colocado esta lamina porque Concón encabeza varios índices y en el 2017 tuvo dos noticias importantes , esta lamina de el Mercurio señala que Concón desplaza a Viña del Mar con la mejor calidad de vida y no es una competencia sino porque estamos en el 9<sup>a</sup> lugar y que es un tremendo desafío por encima de grandes ciudades con historia y tradición y recursos y estamos ahí ,pero más allá además somos la primera a nivel regional y que estaríamos mucho mejor si no tuviéramos la calidad de zona saturada ambientalmente
- Y la mejor inclusión social en la región, Concón está por encima de todas las otras comunas y estos índices fueron realizados por la Universidad de Viña del Mar y es importante para sentirse orgulloso y porque no recalcarlo
- Quiero decirlo con mucho orgullo que este plan Concón que presentamos el año pasado tres de ellos están en ejecución y esperamos que el resto sacarlos como el edificio consistorial , está listo el proyecto y estamos haciendo las evaluaciones técnicas y económica para sacarlo adelante ,la combinación de la vía Piv que les mencionaba que hay que terminarla completamente ,la construcción de la posta rural que ya está en avance en busca de recursos para el diseño ,mejoramiento del borde costero y que

- estamos detrás del proyecto que hoy día está en condiciones de ser financiado y que viene en etapa desde Reñaca hasta la playa Los Lilenes ,con un proyecto de ciclo vía ,paseo peatonales , luminarias
- Algo tan necesario y que Concón lo necesita hoy día el plan de gestión de tránsito urbano, hoy día en Concón se puede transitar de cualquier forma por las calles y nos hemos reunido con las nuevas autoridades de transporte para que nos ayude a sacar este plan de gestión de tránsito urbano y que antes podamos hacer porque no estaban las calles pavimentadas, hoy día está la gran cantidad de las calles pavimentadas
  - El nuevo cuartel de bomberos que tanto han luchado que están en los análisis técnicos para buscar recursos
  - El complejo deportivo que necesita nuestra comuna y vamos a seguir insistiendo en el gimnasio polideportivo que no lo tiene
  - La piscina temperada y la segunda cancha de tenis que este año ya se comienza a construir
  - Este comité, Pero Aguirre Cerda que ha esperado tantos años también que esperamos que sea realidad y tenemos algunas noticias, pero insistimos que el Comité de Los Alerces está esperando más de 2 años su construcción y vamos a seguir trabajando y nos hemos comprometido con los dirigentes
  - Y por supuesto el tema del aeropuerto de Concón compromiso que también estuvimos trabajando en la mañana con el Senador porque es necesario para el tema de turismo y no solo de Concón, sino que de la región y además hemos firmado estos convenios con los municipios para estar trabajando en conjunto porque es necesario estos convenios no solo para el cambio nacional, sino que también internacional con Mendoza que ya hemos hecho negociaciones, con San Luis y Córdoba
  - Reposición completa de la luminaria que ya había mencionado que está en condiciones de buscar el financiamiento
  - La proyección del terminal de buses municipal y aquí hay una novedad que ya tenemos los recursos para iniciar los estudios para buscar alternativas porque Concón necesita un terminal de buses y la necesidad de un mercado municipal como cualquier ciudad
  - Hoy día tenemos un terreno disponible y que lo ofrecimos a la PDI no solo para que tengamos una avanzada, sino que a futuro tenga un cuartel la policía de investigaciones
  - Al frente donde está el centro cultural estamos dando este espacio el museo y la biblioteca municipal que hoy día lo necesita y requieren, tenemos los terrenos y comenzamos a trabajar para buscar los recursos para eso

- Estimadas autoridades, vecinos, dirigentes quiero reiterar los agradecimientos por su presencia , agradecer al Concejo Municipal por el aporte y la disposición y quiero decir que se ha aprobado casi el 100% de las propuestas que se han presentado en el Concejo Municipal y eso hay que decirlo y que la comunidad sepa que el Concejo Municipal que se puede tener diferencia y que es algo que sucede siempre pero ha primado el beneficio hacia los Conconinos aquí un gran aplauso para el Concejo Municipal
- Por supuesto que también a la otra organización representativa de la comunidad que es elegida por sus propios pares y que llevamos varios años trabajando y me refiero al Cosoc y lo voy a mencionar porque ayer me tiraron la oreja porque nunca los nombro ,quiero saludar a la Sra. Elda Arteaga, Rubén Machuca, Jorge Ramírez , Rosita Núñez , Rosita Pérez, Luis Brasqui , Claudia Cofre , Magaly Pérez , María Huasco , Alicia Ramírez, Juan Carlos Miranda , Oscar Benavente , Rosa Soto y Violeta Montt y aquí solo falta un representante de la Enap pero como lo cambiaron la tiene que conformar el nuevo gerente , muchas gracias por este trabajo en conjunto
- Quiero también agradecer la participación de los jóvenes representante de los distintos establecimientos educacionales de la comuna, me refiero al consejo consultivo de jóvenes que están aquí presente
- Las distintas organizaciones y juntas de vecinos ,instituciones en general gracias porque lo que nosotros hacemos es lo que ustedes necesitan y nosotros como autoridades nos hemos empoderado en nuestro cargo, quiero cerrar reiterando este compromiso que hago todos los años de continuar trabajando para sacar adelante este proyecto y sé que la gente de nuestra radio municipal que está transmitiendo en directo y que van a decir que no apareció esto o el Alcalde se olvidó de esto otro , no puedo colocar todo porque o si no estaríamos horas y horas informando de lo que hace el municipio durante un año por lo tanto les pido comprensión y si hay temas que aquí no aparecieron no es que lo hemos dejado de lado sino que es imposible colocar todo, porque reiterar este compromiso de buscar el desarrollo de nuestra comuna ,porque nos sentimos orgulloso de esto, ustedes pueden ver el ordenamiento que tiene Concón hoy día ,somos una comuna que no tiene ninguna deuda, no tenemos déficit, al contrario estamos subiendo los recursos , además somos una comuna ordenada, tenemos un plan regulador que se ha sancionado para decir que estas son las reglas del juego para que los inversionistas venga a invertir a Concón y

está desarrollando la gran cantidad de recursos no en vivienda o en edificios, me refiero al sector comercial , la importancia de la avenida Concón Reñaca ,nuevos locales, nuevas infraestructuras comerciales que ven en Concón una comuna segura en donde invertir , por lo que nosotros debemos sentirnos orgullosos 100% de lo que está sucediendo en Concón , no porque se a mi administración , sino porque estemas trabajando con el Concejo sacando esto adelante sino que los merecemos como comuna pero simplemente quiero comprometer que mi compromiso va a seguir consiguiendo los recursos, seguir golpeando las puertas ,pero mi compromiso con mi querida comuna donde yo he nacido, me he criado y tengo una hermosa familia y por supuesto agradezco a mi querida esposa Tamara que me ha acompañado durante todo este tiempo , gracias por soportarme y ella conoce el 100% de lo que está pasando aquí, muchas gracias

#### **SECRETARIA MUNICIPAL**

- Concluida la cuenta del Alcalde vamos a hacer entrega a los señores Concejales de la cuenta pública en un libro en donde está todo lo que señala el artículo 67, de la ley 18.695 y cumplida la cuenta y cumplido el horario el Alcalde cierre la sesión

#### **PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- Cumplida la misión se cierra la sesión



*Maria L. Espinoza Godoy*  
**MARIA L. ESPINOZA GODOY**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**