CONCEJO MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

En el nombre de Dios, la Patria y nuestra comuna, damos por iniciada la Reunión Ordinaria N° 3, del Concejo Municipal, correspondiente al 29 de enero del 2020. Tomen asiento por favor.

Presidente: Asiste concejal María José Aguirre, concejal Rodolfo Moya, concejal Marcial Ortiz, concejal Gabriela Orfali y concejal Adriana Marinetti, como secretaria municipal la señora María Liliana Espinoza Godoy.

Tabla:
1.- Apertura de la Sesión.-
2.- Aprobación de Acta Ordinaria N° 1 y 2 ambas del año 2020
3.- Informe del Señor Alcalde.-
4.- Correspondencia recibida y despachada.-
5.- Pronunciamiento Subvenciones.
6.-Pronunciamiento aprobación de matriz de riesgo y de Plan anual de auditoría. Departamento de Control
7.-Exposicion proyecto inclusivo sector playa de Concon.
8.- Comisiones
9.- Incidentes.

Señores concejales, antes de partir con los puntos vamos a solicitar la venia de ustedes para el punto número 7 pasarlo a primer punto de la tabla producto de que la empresa que viene a exponer se tiene que retirar, entonces, para que no espere durante todo este tiempo digamos, pasarla al primer punto de la tabla en discusión. Por la aprobación, en votación.

Secretaria Municipal: unánime, acuerdo número 31.

Presidente: el 7.

Secretaria Municipal: se aprueba modificar el orden de la tabla, pasando el punto 7 a ser el punto número 5.

Presidente: aprobación, continuamos, aprobación del acta ordinaria número 34.

Secretaria Municipal: no, esa ya se aprobó, ahí hay un error, es la 1 y la 2

Presidente: ah!, es que aquí no está eso.

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO FUE RECEPCIONADO EN REUNION DE CONCEJO N° 4 DE FECHA 04/2/2020

Secretaria Municipal: la 1, y esta es la 2. ¿qué pasé yo?

Presidente: No, no, eso no. No, eso es un informe.

Secretaria Municipal: esta estaba bien, 35…

Presidente: entonces…

Secretaria Municipal: es la 1 y la 2

Concejal Moya: La 1?

Presidente: el acta ordinaria número 1 del 15 de enero del 2020 estábamos todos

Secretaria Municipal: no, la persona que transcribe es la persona que transcribe para el poder judicial, lo vi, cotizamos y se hizo así porque queda con… ¿lo vieron?

[00:02:34: voces en off]

Secretaria Municipal: es más fácil y lo otro es que además está todo cuando hay comentarios que son ¿se fijaron que dice que no se escucha, que está lejos del micrófono etc.?

Concejal Moya: es más específico

Presidente: por la aprobación, en votación… uno.

Secretaria Municipal: se aprueba acuerdo número 32.

Presidente: El acta ordinaria número dos, el miércoles 22 de enero estábamos todos también.

Concejal Marinetti: Alcalde, yo me quedé esperando la vigencia de la junta de vecinos balneario la… porque ese día quedaron de mandarla a buscar.

Presidente: ah! Si, verdad

Concejal Marinetti: y no pasó entonces no…

Presidente: quedó, quedó, tiene toda la razón

Concejal Marinetti: si

Secretaria Municipal: hoy día está vigente. Está publicado en la página nuestra, en el link que dice ley 19418 ¿ya?. Y efectivamente usted pedía saber el día que se votó la patente, el día que te botó la patente, la junta de vecinos tiene su…

Presidente: su personalidad…

Secretaria Municipal: su personalidad jurídica y tiene su directorio vigente. El tema era poder comparar si era el mismo de hacía 6 meses atrás. Esa era su duda, ¿verdad? Eso queda pendiente se lo veo ahora mientras estamos en el concejo.

Presidente: Bien, lo llevamos a votación con esa observación. Por la aprobación, en votación. Acuerdo…

Secretaria Municipal: unánime, acuerdo número 33. Se aprueba.

Presidente: informes. Vamos a entregar el ordinario número 35.

Secretaria Municipal: Pero antes Alcalde, en el 35 usted me pidió traer el informe, resumen ejecutivo de Enap.

Presidente: señores concejales, vamos a hacer entrega, que hoy recibimos la visita a la reunión que estamos ejecutando en forma, diría yo mensual con Enap refinería; dónde se informó oficialmente a pesar que ya está en el sistema de impacto ambiental la presentación al sistema de evaluación Ambiental de la la nueva, claro, si, la de la planta coker como ustedes bien lo saben, esta petición nace a raíz de que ellos hicieron una presentación sólo como declaración ambiental, y nosotros solicitamos que fuese un estudio de impacto ambiental. Por lo tanto, ingreso como tal hace unos días atrás y ya viene todo el proceso de participación ciudadana además en la mañana recibimos a los profesionales del SEA donde nos entregaron esta documentación que en el fondo es un resumen ejecutivo de esta presentación de Enap; para que lo tengan ustedes en su poder y después, en las comisiones correspondientes, soliciten mayor información; pero igual hay ya algunas fechas que están estipuladas para hacer la participación ciudadana, que son dos que nos pidieron y lo más probable que va a ser en la carpa, le pe… va a ser un día de semana 1 de la tarde y la segunda le pedimos que fuese día sábado; porque aquí se comprobó la otra vez que la participación ciudadana en tema ambiental día sábado fue mucho más efectiva cuando estuvimos con el tema de la ley, o sea del, ¡hay!, del plan, del plan de descontaminación, que el día sábado fue más participación.

[00:06:56 voz en off inaudible]

Presidente: eh, no, en la carpa estaríamos en un principio. Hoy día se debería verificar los días y hora; pero el de la semana va a ser 6:30, 7 de la tarde para que la gente pueda asistir y el, y la otra y la otra de la misma semana sería en el día sábado. Les vamos a confirmar la fecha exacta señores concejales, pero los profesionales que van a estar participando de este proceso que lo lleva a cabo el SEA, nos han entregado este resumen y les hemos dado una copia para que puedan analizar, independiente a las consultas que puedan hacer después ustedes al respecto.

Concejal Ortiz: ¡que bueno! porque sabe que encuentro que la refinería está muy descuidada; uno va, camino hacia Limache, y es impresionante la cantidad de basura. No sé si es basura tipo de ellos, pero cerca de las rejas. Yo creo que es peligroso, nunca habíamos visto como apilaban basuras como ahora; yo creo que debería, si ustedes pasan por ahí... me preocupó. ¿Y sabe lo otro? la mantención del Domo

Presidente: Ya.

Concejal Marinetti: realmente la Enap me da pena porque nosotros ¿Por qué la defendimos en un momento? porque su mantención, su preocupación y ahora uno ve desde afuera y ve muy poca mantención de verdad me preocupa

Presidente: OK, vamos a entrar en esa observación concejal.

Concejal Ortiz: muy bien Alcalde.

Presidente: muy bien. Vamos a hacer entrega también del ordinario 35, ¡ah! Pero es para el concejal Valdovinos, que había pedido que eso... esperamos que esté, ¿cierto?

Secretaria Municipal: se lo voy a dejar acá para mandárselo

Presidente: OK

Secretaria Municipal: por correspondencia ¿ya?

Presidente: El ordinario número 11 de educación.

Concejal Ortiz: Presidente, de qué es lo que era ese informe, el que...

Presidente: dice... sobre las coberturas del contrato de mantención de áreas verdes y barrido de calles que había pedido el concejal.

El ordinario número 11, que son licitaciones públicas y privadas trato directo y convenios marco... educación... ¿ahí está?

El ordinario número 4 del departamento de control, si en la caja... que se refiere al análisis del balance y ejecución presupuestaria del cuatro, del cuarto trimestre del 2019, de acuerdo a la Ley 18695 del departamento de control

Secretaria Municipal: espérese... lo veo altiro

Presidente: el ordinario número 3, también del departamento de control, que Informa el cumplimiento de pagos provisionales y aporte al fondo común municipal del cuarto trimestre, cuarto trimestre del año 2019.

Ordinario número 4 ¿cuánto?

Secretaria Municipal: 40

Presidente: ¿40? del departamento de tránsito y operaciones solicitado por el concejal Marcial Ortiz sobre la duda sobre la planta de tratamiento de aguas< ESVAL y los malos olores me parece que es, ¿no? si, ahí está.

Concejal Moya: si puh!, se demoró harto

Presidente: el ordinario número 37 solicitado por la concejal María José Aguirre sobre mediaciones relacionadas al plan de descontaminación en la comuna.

El número 36

Secretaria Municipal: el 36

Presidente: si

Secretaria Municipal: Concejal María José Aguirre.

Presidente: si. Y también el ordinario número 37

Secretaria Municipal: acá está...

Presidente: también solicitada por la concejal María José Aguirre sobre, no, sobre las mediciones de Enap, el 36, y el 37 sobre las mediciones relacionadas al plan de descontaminación; eso es, corrijo,

Secretaria Municipal: plan de descontaminación

Presidente: eso es. Vamos a hacer entrega de la resolución número 31, del Servel tal como lo habíamos conversado la reunión pasada, señores concejales llegó la respuesta del Servel de los lugares, a no, este es el cronograma, el cronograma de electoral del plebiscito del 2020

Secretaria Municipal: y además viene el otro

Presidente: y además viene los puntos que autorizó Servel; nosotros colocamos 15, bueno Servel autorizó 5.

[Voces en off: ah!... ¿cinco?]

Presidente: cinco

[Voces en off: si le creo...]

Presidente: Si, ahí le dejo la...

Concejal Moya: Pero... ¿no existen los monos?

Concejal Marinetti: ¿no autorizó alguno?

Presidente: nos hacen trabajar

Concejal Orfali: ¿y autorizó alguno en la parte del sector rural o no? porque había...

Presidente: No

Concejal Orfali: No. Pucha, mal para Servel.

Presidente: podemos hacer una observación yo creo que...

Concejal Orfali: una observación, por el tema demográfico

Presidente: Si. Nos hacen trabajar y al final toman la decisión...

Concejal Orfali: aparte... el tema demográfico, debiera hacerse una observación ahí.

Presidente: si

Concejal Orfali: una apelación al Servel por el tema demográfico del sector rural. Debiera quedar un punto ahí.

Presidente: lo vamos a

Concejal Moya: a ver, además señor alcalde, esto va a incentivar para que todos los demás anden poniendo publicidad donde no corresponde si no pueden dar 5

espacios, si la vez anterior nos dieron 11.

Secretaria Municipal: Sí, pero hay que tener súper claro que esto lo está fijando sólo para efectos del plebiscito

Concejal Moya: ah, ya!

Secretaria Municipal: y lo otro, que la facultad absoluta es de ellos. Lo que nosotros hicimos es una mera sugerencia. Y esto es para el plebiscito. Aquí no hay candidaturas como la vez pasada.

Presidente: Si, pero de todas maneras, vamos a apelar, igual vamos a apelar...

Concejal Moya: ¿señora María Liliana? Para lo que viene ahora, ¿para el cambio de la Constitución?

Secretaria Municipal: nada más que para eso son estos puntos.

Concejal Moya: ah!

Presidente: Si

[voces en off: *"pero igual encuentro que el sector rural debiese estar incluido"... "si, obvio"*]

Secretaria Municipal: acuérdense que para las primarias incluyeron todos los sectores.

Presidente: ah! Claro, tiene razón, tiene razón.

Secretaria Municipal: ahí venían 15.

Concejal Orfali: No, si estamos de acuerdo en que hay una diferencia entre el tema plebiscitario y el tema de la elección popular.

Presidente: Ahí se la mandamos, le entregamos una copia

Concejal Orfali: por consideración a mirar todo una comuna que el sector rural debe tener un punto representativo

Presidente: no lo incluyeron

Concejal Orfali: y no lo incluyeron. El sector urbano tendrá cuatro y el sector rural tendrá uno o dos; no sé cómo ahí se planteará pero, pero el nivel el aumento de población en ese sector debe estar considerado.

[voz en off: 00:15:24: inaudible]

Presidente: Si, pero de todas maneras me parece bien que hagamos observación; hagamos la petición.

Concejal Moya: Don Oscar

Presidente: Si, está apagado. Ahí si

Concejal Moya: Como también está para el sector rural, también me estoy dando cuenta que casi todo se está…

Presidente: en el centro

Concejal Moya: claro, en el centro, en el centro-centro la comuna; también falta el sector bosques de Montemar, caleta higuerilla, entonces, la verdad es que son varios los puntos incluso acá abajo en el sector de la costa. Son varios los puntos, pero claro, a lo mejor se entiende que no sé, pueden haber…

Presidente: pero igual vamos a hacer la observación. Hay que decirlo.

El ordinario número 32 que es la solicitud del concejal Valdovinos que dice…

Secretaria Municipal: la extracción de áridos…

Presidente: sobre la solicitud de extracción de áridos.

Secretaria Municipal: 34

Presidente: El ordinario número 34 de la Secplac solicitado por el concejal Moya sobre la reposición de instalaciones deportivas del parque vista al mar. Ahí está.

Concejal Orfali: ¿Podría solicitar una copia de la respuesta, el informe al concejal Moya?

Secretaria Municipal: tengo una más.

[Voz en off: *"la Liliana preparada"… "como scout, como buen scout"*]

Presidente: el ordinario número 73 de finanzas, que da respuesta al concejal Rodolfo Moya también, que remite informe de licencias médicas y horas extraordinarias de finanzas, ¿no? ¿si?

Secretaria Municipal: si. Bien importante concejal, concejal, en las licencias médicas, el modelo que usaron ellos tiene el nombre del facultativo que la dio, eso es materia súper sensible y reservada; así es que sólo para usted por el rol fiscalizador.

Concejal Moya: ¿qué es lo que viene? ¿solamente el tema de las licencias?

Presidente: no, también..

Concejal Moya: las horas extra y las licencias.

Presidente: todo

Concejal Moya: supuestamente debería ser los funcionarios municipales, educación, salud.

Presidente: municipales

Secretaria Municipal: no, no viene educación y salud, viene sólo el municipal, porque

Presidente: podemos agregar las otras si lo solicita…

Secretaria Municipal: si quiere para la otra semana le pido el otro

Concejal Moya: si porque también las necesito por favor…

Secretaria Municipal: salud ya se los mandó

Concejal Moya: pero eso fue el año pasado. No, eso fue la primera vez, fue como en 2018 creo que no me equivoco cuando yo la pedí la primera vez, por eso que yo pedí los últimos dos años

Secretaria Municipal: ¿si? Porque tú mandaste… ya

Concejal Moya: creo, si… ya bueno

Presidente: ordinario número 72 solicitado, de parte de finanzas, solicitada por la concejal Adriana Marinetti, sobre los gastos de la oficina del servicio de impuestos internos. ¿lo tiene ahí?

Secretaria Municipal: Al tiro, si

Concejal Marinetti: Alcalde, ¿usted nos podría aclarar algo? Para que los concejales supieran. ¿podría aclara algo? Para que los concejales supieran…

Presidente: ¿sobre?

Concejal Marinetti: ¡está malo! Sobre que hay una oficina de impuestos internos que nosotros pagamos…

Presidente: ah! Como información

Concejal Marinetti: como información, porque no creo que todos sepan.

Presidente: no, si... cuando se aprueba en el presupuesto... cuando viene en el presupuesto, viene...

Concejal Marinetti: bueno

[voces en off...00:19:23: inaudible]

Presidente: muchos años.

Secretaria Municipal: quiero hacer entrega de la modificación presupuestaria

Presidente: ya, haga entrega no más. Si, ya.

Secretaria Municipal: Vamos a hacer entrega también de las, una modificación presupuestaria, la primera del departamento de salud; ¿ya? y una copia para cada uno de ustedes; ésta, hay que esperar, como ustedes saben los 5 días hábiles ya sería para la segunda semana de febrero

Presidente: y convocar a la comisión de salud al análisis.

Concejal Moya: Don Oscar, sobre lo mismo, la semana pasada nos hicieron, nos entregaron un informe a don Jorge por el tema de el mejor preparar la ordenanza para los áridos.

Presidente: Si.

Concejal Moya: al final no se citó a la reunión, esperar que si puede.. si, se citó María José... ¡ah! Verdad que me había dicho que había citado el jueves y que no se le había dado respuesta. Existe la posibilidad de aquí al lunes o mañana, pasado hacer la comisión

Presidente: eso lo ven ustedes internamente señores concejales

Secretaria Municipal: Alcalde, ¿me deja decir una cosita?

Presidente: Claro

Secretaria Municipal: señores concejales, yo estoy, y el alcalde ahí arriba en el recinto, mientras tanto arreglan acá; entonces en ese lugar cuesta mucho la señal de internet e incluso contestar el teléfono, así que yo les solicito que cuando soliciten algo traten de mandarlo también llamar a la oficina de partes.

Concejal Aguirre: Yo solicité la comisión de medio ambiente que incluso solicite que estudiaran los asesores porque el tema de de los [voz en off: *"los áridos"*] los

áridos, perdón también viene incluido en el plan de descontaminación

Presidente: exactamente

Concejal Aguirre: y en el fondo estamos esperando disponibilidad suya Alcalde porque usted también quería estar presente

Presidente: perfecto, lo vamos a coordinar

Concejal Moya: presidente

Presidente: ¿sobre lo mismo? No entrampe más…

Concejal Moya: jueves, viernes, lunes

Concejal Ortiz: es lo mismo. Yo pedí un informe al respecto sobre la empresa que está a la orilla de la carretera pasado la Bitumix pasado la Coca Cola, la Bitumix, hace más de un mes y no me llega. Quiero saber si hay fiscalización.

Presidente: vamos a verificar que pasó.

Concejal Ortiz: al respecto, porque ellos están cavando a un metro de la carretera.

Presidente: si vamos a ver qué pasó con esa respuesta concejales. Vamos a… ¿iba a preguntar algo usted concejal? ¿Sobre el mismo tema? ¿o no?

Concejal Aguirre: si, no, es sobre la entrega de una información, yo solicité información sobre las mediciones del MP 2.5 y los otros químicos que se están midiendo junto con los CUBs, desde que se implementó el plan de descontaminación y la comparación de estos con los dos años anteriores para ver si en realidad el plan de descontaminación está trabajando. La respuesta, solicito se requiere un análisis de riesgo y cálculo estadístico para evaluar la magnitud del problema, la comparación yo entiendo que se requiere mucho tiempo; uno, dos quizás tres meses de trabajo pero considero que es sumamente necesario que la municipalidad maneje estas estadísticas desde que se implementó el plan de descontaminación y comparándolo con dos años anteriores, para así saber realmente que Enap está implementando su plan de descontaminación.

Presidente: OK.

Concejal Aguirre: Yo entiendo que se requiere más tiempo, yo sé que no me lo

podían traer hoy día,

Secretaria Municipal: Alcalde, lo que la concejal, la respuesta que ella tiene que yo entregué a su solicitud que le estaba dando ella lectura es la que el director del área nos entregó y que dice que es muy corto el plazo para hacer entrega de lo que la concejal pedía en 15 días y que se requería mucho más tiempo.

Concejal Ortiz: por qué, disculpa, ¿por qué, no es posible que los respectos que trabajan sobre el tema, como Salvador Donghi y la doctora vinieran a dar una explicación sobre el tema a una comisión,,,

Presidente: es que es la comisión…

Concejal Ortiz: no al concejo, sino a la comisión

Presidente: la comisión los puede incorporar, si

Concejal Ortiz: eso.

Presidente: de echo, de echo, pueden pedirlo. OK

Concejal Aguirre: no sólo hay que incorporar a los asesores en medio ambiente, sino que entiendo que al MOP también que tiene relación con este tema?

[Voz en off: *"No"*]

Concejal Aguirre: no, estoy equivocada, eso no lo he dicho.

[risas

Concejal Aguirre: estoy pensando en otra solicitud… borrar lo anterior por favor.

Presidente: bien señores concejales, vamos a pasar de inmediato al punto

Concejal Marinetti: Alcalde, alcalde, perdone que lo interrumpa… a veces, no todos podemos en los horarios asistir a comisiones, y en este tema de escuchar al asesor que tiene la municipalidad, como prestador de servicios, a mí me gustaría escucharlo; a veces uno no puede controlarlo porque tiene otras cosas que hacer, entonces yo creo que sería bueno no, no darlo en comisión que vinieran ellos, sino que a un concejo porque es un lugar donde nosotros tenemos cerrado el horario, está agendado y vamos a estar presentes. Entonces no, no, no

Presidente: perfecto, podemos traerlo como punto de tabla, si.

Concejal Marinetti: es que lo encuentro…

Presidente: si, si, es que independiente que lo pueda ver la comisión,

Concejal Marinetti: la comisión, porque no puede siempre uno puede estar, sino que el estar acá para que todos podamos conocer de primera fuente lo que ellos están realizando

Presidente: yo creo que es totalmente factible, así es que los podemos traer como punto de tabla, eso independiente que la comisión pueda ver los temas en forma individual.

Concejal Marinetti: ya, muchas gracias

Secretaria Municipal: lo anoté para el próximo concejo entonces…

Presidente: OK. Vamos a pasar de inmediato, señores concejales, a la exposición del proyecto que ha contratado el municipio para hacer el levantamiento de la accesibilidad ¿no es cierto? de las diferentes playas de la comuna. Este es un proyecto que ustedes lo saben, en términos presupuestarios fue contratado por el municipio, aprobado por el concejo y ya tiene unas etapas mucho más avanzadas y que nos pareció importante, interesante entregarlo como información. Si dejo, quiero dejar algo claro que por ser este un tema que a la larga hoy día no es ni para aprobación ni nada por el estilo, porque esto entiendo que, en rigor, debiese ingresar después como a la dirección de obra para que se pronuncie sí, a través de la ley Lorca y de ahí después de eso le pasaría al consejo, por lo tanto, lo que he propuesto hoy día es que la Secplac, que tiene a cargo el proyecto, está el profesional acá a cargo, don Alberto Radrigán, que va a hacer la introducción y que además está la empresa para que el mismo la presente, que va a entregar este análisis, esta información insisto, no es para aprobación no tiene que ver con la ley Lorca; es simplemente un adelanto de una información a todo el concejo para conocimiento de ustedes. Don Alberto Radrigán, le doy la palabra

Profesional Secplac: gracias presidente. Como, como, como ustedes saben la municipalidad tiene vigente un contrato para, para el diseño de la accesibilidad universal a 5 playas del borde costero de la comuna; y ese, ese diseño ya ha pasado por algunas etapas previas, por ejemplo, ya tenemos una aprobación de

anteproyecto en principio, y se está desarrollando ya el diseño para llegar a obtener un permiso de edificación; a eso se refiere el alcalde cuando habla del trámite Ley Lorca digamos, porque como es una obra el borde costero tiene que pasar necesariamente por la aprobación del concejo municipal. Me acompaña en esta oportunidad Verónica Ortiz

[voz en off: *"¿está encendido su micrófono?"*]

Presidente: si, si, se está escuchando

Profesional Secplac: Verónica Ortiz y Rodrigo, que son son parte del equipo de consultores que están haciendo este contrato y ellos van a hacer ya la presentación en detalle, que tienen ahí en el telón digamos, sobre cuál es, cuál es el avance que tiene el desarrollo de cada una de las playas.

Presidente: señora Verónica, señorita Verónica, bienvenida señora

Señorita Verónica: estamos siempre colaborándonos, así es que vamos a estar los dos pimponéandonos.

Presidente: pero para los efectos de la grabación, para la identificación.

Señorita Verónica: OK

Presidente: muy bien.

Señorita Verónica: bueno comentarles que a nosotros se nos encargó participar en una licitación pública, se nos encargó el proyecto de accesibilidad universal a las playas de Concón y, por lo tanto, comenzamos a ver caso a caso cada una de las playas, que pros y contras podían tener de manera que pudiéramos cumplir de la mejor manera posible la accesibilidad universal entendiendo que los factores topográficos son determinantes y los buzos también. Entonces, vamos a ir playa por playa y contextualizando un poco para que ustedes vayan viendo de qué vamos hablando hoy en día por cada playa y que proponemos nosotros.

Vamos a pasar, a comenzar con *los lilenes,* tenemos una playa que tiene... Bueno hay un anterior de toda esta intervenciones, hay un proyecto de borde costero, que la intención de nuestro proyecto es acoplarse a este proyecto, ¿ya? que ya viene hace muchos años ya. Esta playa tiene una, una bajada que está, es

bastante angosta; entonces como arquitectos, nosotros entendemos el espacio que tienen que nacer todas las propuestas, nacer desde el lugar y ojalá intervenir de menos inva... de la menor, ser menos invasivo con el espacio, por lo tanto, consideramos que este acceso, si bien existe, no cumple con esos anchos, por lo tanto, la idea, es normalizar los accesos a esta playa y que con los anchos mínimos que establece la ordenanza, por lo tanto, nuestra propuesta viene a empalmarse al borde, al borde costero en ese sector, ese proyecto y acceder, acceder desde el sector de atrás de una de las dependencias actuales que existen en ese sector entregándoles el ancho correspondiente y llegando a un espacio intermedio. Si bien nuestro encargo es acceder de manera universal a las playas, también creemos que esta es la instancia para regalarle espacios de calidad a estos lugares de playa, porque no sólo se trata de llegar y y bajar y subir, sino que también quizás deberíamos aportarles espacio para para mirar para contemplar para enriquecernos del borde costero como tal. Entonces nos vamos a encontrar en muchos de los casos con grandes rampas, la verdad es que estas rampas son, son necesarias para para dar cumplimiento a los a las pendientes exigidas para que la persona pueda bajar de manera correcta, pero también nos encontramos que estas rampas nos dan la posibilidad de que, en estos espacios miradores ubicar ciertos elementos debajo, por ejemplo, nosotros consideramos que existen dos playas que nos entregan la posibilidad de acceder directamente al mar una es esta. Tiene un oleaje poco, es bien es una, una playa que tiene las condiciones físicas y acogedora para que no se generen grandes olas, por lo tanto, nuestra intención, si bien vamos a acceder el mar es acceder lo más cercano al mar. Entonces en este sector que nos va a indicar Rodrigo donde se va ubicar esta terraza esta terraza de contemplación. La idea es ubicar debajo sistemas anfibios y mat de llegada al mar; estos son, los mat, son una especie de pasarelas enrollables de las cuales, los sistemas anfibios, se ubica la persona con discapacidad y la idea es que haya algún funcionario que los ayude, o la misma familia que los ayude y los acerque al mar y ellos tengan una experiencia directa

con el mar. Y…

[voz en off: *"se puede hacer una consulta"… "o esperamos"*]

Presidente: esperamos… yo creo que si…

Señorita Verónica: sigamos… la verdad es que…

Presidente: tengo varias preguntas también…

Señorita Verónica: tratamos de hacer como lo más didáctico posible.

Presidente: perdón, la interrumpo, quiero que sepan que además, esta exposición la está haciendo para todos, incluyéndome a mí. Si.

Señorita Verónica: es nuestra primera vez acá.

Presidente: exactamente, así es que no… igual que ustedes

Señorita Verónica: por lo tanto, esta intervención tiene un plus, podríamos decirle que incluso un poquito mayor ¿ya? porque las condiciones de la playa si lo permiten. Entonces accede, llegamos a esta terraza, accedemos por rampa, pero también nos damos la posibilidad de la que la persona que no necesariamente quiera recorrer todas las grandes rampas, acceda por una de las escaleras; por escalera ¿ya? Porque también sabemos que hay un flujo grande de gente que llega a cierta hora, se va a cierta hora. Las intervenciones en cada playa se tratan de muros de contención que permitan el soporte de estas rampas barandas nuestro revisor nos entregó un tipo de baranda; la idea es que si bien ustedes ya tienen una intervención en playa amarilla que todos los elementos que nosotros propongamos sean vayan en esa línea, de manera que en un futuro ustedes tengan un borde costero que con una materialidad homogénea y que hable del lugar de los elementos típicos de su borde costero, por lo tanto, replicamos toda la baranda en, en los bordes, que son los bordes de ciudad y diseñamos un sombreadero que va en la misma línea de la baranda. Todos los muros de contención, van a tener revestimientos de piedra de los que ya ustedes están utilizando; y los pavimentos que sean lo más accesible posible. Sigamos… si se dan cuenta en esa parte donde está ese árbol, ahí nosotros tenemos… ahí, existe una edificación allí tendríamos la rampa, esta rampa que nosotros la hacemos

accesible en su ancho y en su pendiente; llegamos a estas terrazas; las terrazas van a tener un pavimento distintivo, son pavimentos de hormigón estampado que simula madera.

[voces en off 00:34:34: inaudible]

Señorita Verónica: y abajo, si. si gira, gira la rampa si; y entonces en esta playa tendríamos debajo de la terraza, una bodeguita y nosotros estamos proponiendo también unos servicios higiénicos, que eso también está en veremos porque el costo de elevar el agua es muy alto y la idea es que, a ver, nosotros como proyectista podemos proyectar todo lo que quisiéramos, ¿no es cierto?, pero la idea siempre es que los proyectos sean reales y se puedan ejecutar. Entonces, creemos que puede se puede llegar a prescindir de servicios higiénicos si es que el costo, pero yo creo que el plus de dejarle los elementos que para... el mat, la silla anfibia, eso no tienen un alto valor y por lo tanto podríamos entregar ese plus llegar al mar y entregarle a una persona una experiencia única porque son muy poquitas las playas que tienen estos elementos. Yo creo que contadas con los dedos de una mano.

[voz en off: *"yo quisiera"*]

Presidente: vamos, vamos a hacer lo siguiente señores concejales... ¡Exacto! vamos a hacer eso, vamos a hacer los análisis, termina la presentación de una playa y empezamos las consultas ¿ya?

Señorita Verónica: Ya. Lo mismo, que lo que les comentábamos, la idea, es replicar los elementos, los hormigones que de que ustedes, perdón, los revestimientos que se tienen, en esta en este caso los de piedra que ustedes están trabajando actualmente. Cada rampa va tener una, una un pavimento táctil que indica una alerta aquí hay un hay una rampa donde yo voy a bajar, hay un giro, todos esos elementos son parte de la accesibilidad universal. Y también vamos a incorporar un sistema que se llama Shuffle, que lo trabaja una empresa de iluminación. Bueno, también tenemos luminaria para mejorar la iluminación para que estos espacios también tengan atemporalidad; porque a lo mejor puede

ser que en el, con el futuro proyecto de borde costero la gente vaya y camine de noche por estas playas, es la idea y tenemos un sistema Shuffle que es un tótem audible de manera, que podemos entregarle a la comunidad con cierta discapacidad información de la playa. Para eso, nosotros tuvimos una reunión previa con la mesa comunal de discapacidad y le dejamos como tarea que ojalá ellos nos pudieran entregar una frase de manera que las barandas también tienen un sistema. Braille incorporado, y la persona pueda ir caminando y pueda leer lo que la comunidad en la mesa comunal nos indique para cada playa yo les decía puede ser una reseña, puede ser algo que les nazca del corazón, pero la idea es entregarle a ese visitante una experiencia propia de quienes las habitan. y este sistema Shuffle, que es un tótem, que se apreta un botón y ahí se le graba una información respecto de la playa.

Presidente: OK, esa son, la primera playa... ahora abrimos las consultas. Concejal Ortiz, después concejal Moya.

Concejal Ortiz: Quisiera hacerte una consulta, yo hace un tiempo atrás, no me recuerdo de la, de la playa misma, pero me parece que fue en el norte, creo que en Antofagasta; se hizo un proyecto muy parecido a esto muy muy similar pero la diferencia era que la persona en situación de discapacidad podía llegar hasta el agua porque esa ese pasillo de cemento llegaba con un camino hasta el mismo mar, llegaba hasta hasta abajo; entonces, mi pregunta es si este este dibujo es lo que se ve ahí o puede incorporarse una rampa que llegue sobre todo la persona en silla de ruedas, que no tenga que otras personas transportarla al agua, sino que más bien tenga su movilidad a través de la silla de ruedas

Presidente: Si

Concejal Ortiz: hasta el mar

Presidente: hay experiencias al respecto. Efectivamente se puede incorporar

Concejal Ortiz: hay 2 o 3 playas en Chile que las tienen, entonces sería bueno, como vamos a hacer algo, lo hagamos completo, y no dejemos que la gente acceda a la playa, pero no acceda hasta el mar. Creo que creo que eso es súper

importante esa es mi consulta... si es que lo tiene o no

Presidente: una super buena observación... Concejal Moya

Concejal Moya: eso que dicen, he tenido la suerte de estar ahí en Maitencillo, que he tenido la suerte de estar en Maitencillo; que Maitencillo tiene lo que estaba diciendo Marcial que es un, esto como un pasillo de madera

Presidente: son de madera

Concejal Moya: de madera que se puede clavar... y lo otro, lo que vi... cuando pucha, ahora vengo llegando también de unos días de playa y vi que en los lugares no solamente tiraban una, sino que a lo mejor tiraban para distintos sectores, cosa que la persona no solamente se va a poner acá; sino que también se pueda poner en el otro extremo de la playa, entonces a lo mejor, ese caminito de madera para acá, pero también puede salir un camino de madera

Presidente: también

Concejal Moya: hacia el otro lado por la orillita, entonces también los vamos... la idea, es que ellos, la idea, para mi, que las personas tengan acceso universal es que lleguen lo más cerca posible a mojarse los pies al agua; a mojarse los pies, porque aquí, hasta el momento, solamente no me está dando un acceso universal a la playa. Porque todavía yo no, ni siquiera me dejan en la arena ni en el agua sino que por eso le decía que a lo mejor, y a lo que suma Marcial que sí que a lo mejor nosotros con este tipo de madera que lo adecuamos de tal manera a nivel de la arena de playa, creo que podría ser bueno, y no solamente para los, para los que es a lo mejor personas con discapacidad sino que están los coches de las guaguas y todas esas cosas que a lo mejor las personas de repente andan con su carrito y lo pueden llevar hasta el último, hasta el último lugar; lo que me preocupó en cuanto al acceso, o la parte del diseño, viene el borde costero están con las medidas que no vamos a tener que desarmar después...

Presidente: está incorporado. Justamente una de las primeras cosas que se le mencionó a la empresa era que debería estar, digamos coordinado con el proyecto del borde costero, o sea, esto está lo dijo el comienzo ella...

Concejal Moya: si. No si lo había escuchado, le escuché que se venía con el

Presidente: viene de la mano con el proyecto

Señorita Verónica: si

Concejal Moya: a mi me gusta, creo que le da un, un mejor ingreso la playa, le da un mejor nivel a la playa llegar que todas las personas podamos a lo mejor tener una posibilidad de mirar ahí, pero como le decía esto es un trabajo para el acceso universal a la playa y creo que a lo mejor falta si bien está lindo y llegamos hasta abajo, creo que falta lo principal, que es que las personas lleguen a la directamente al agua, lo más cercano posible al agua.

Presidente: al agua-

Concejal Moya: Claro, al agua. Como dice usted hoy día ya se están dando el tema de las como estas sillas que son como anfibias, las que te meten hasta el agua, las que las personas andan ahí, entonces todo eso, el caminito, todo te va a servir para para poder acceder a una implementación de ese tipo. Eso

Presidente: Concejal Aguirre, después concejal Orfali

Concejal Aguirre: sería ideal que llegar hasta el mar obviamente, pero me imagino que en el caso de material como la madera tendrán. tener en cuenta la línea de alta marea, porque la madera no va a resistir las mareas y, por otro lado, me imagino que es diferente si es con cemento no se habría que ver la durabilidad y eso, no sé si me puede explicar un poquito eso, si se puede llegar realmente hasta el mar para no crear altas expectativas. Aunque sería lo ideal por supuesto y lo otro, saber de qué material son las barandas y la durabilidad de ellos en el borde costero, porque también hay que hacerle mantención y ojalá sean de buena calidad.

Presidente: le respondo yo en términos yo sé que lo va a decir, pero... lo dijo ella al comienzo... las barandas son las barandas tipo que tiene la playa amarilla, es decir, de fierro galvanizado galvanizado, que es el que lleva muchos años, que tiene que tener el mismo estilo para que, como es el borde... Exacto. Pero son de ese tipo que son las que duran porque sino, el resto, cualquiera otra, no, no

funciona. [voces en off 00:43:02 inaudible] Claro. Son parte de los movibles, que puede ser sacable, que puede ser... ahí por ejemplo, un ejemplo de, de, que es movible digamos, [voces en off 00:43:14 inaudible].. Claro, claro. OK, concejal Orfali tiene la palabra.

Concejal Orfali: yo quería preguntar, porque no lo conozco la verdad, si tenían... esas son las imágenes de lo que tú hablas del sistema anfibio? Los mat? Eso es [Voz en off: *"ese es el sistema anfibio"... "es como un 4x4, las ruedas son más poderosas, entonces pueden andar en la arena..."*]

Concejal Orfali: y eso tendría que ser...

Presidente: eso es adicional

Concejal Orfali: eso es adicional

Presidente: al diseño, al proyecto

Concejal Orfali: al diseño

Presidente: exacto, claro, es más, eso puede ser parte del concesionario, porque esto usted sabe que la playa se concesiona sobre todo esta digamos, así es que... puede ser parte de la concesión. OK, ¿continuemos con la siguiente playa?

Rodrigo: Si, presidente, en relación a las consultas que hicieron los concejales, bueno, usted lo acaba de decir, hay ciertos elementos que son los que nosotros vamos a diseñar y construir. Qué son principalmente los fijos, la estructura y hay otros elementos que no son fijos los elementos que describe Doña Verónica son las especies de, a lo mejor no se entendió bien, son una especie de alfombras de madera que se desenrollan sobre la playa, digamos, y donde, en el momento que llegue el concesionario digamos, a lo mejor en la mañana, desarrolla cierto recorrido para que la gente con silla de rueda u otra silla de rueda especiales a esta se pueda acercar hasta la playa. Tienen que entender que nunca va a poder ser con la libertad total con que va una persona y se coloca frente a la playa digamos, el uso de todos sus sentidos, porque sería inseguro digamos. Yo no puedo dejar que una persona, a lo mejor una persona con ceguera o con silla de ruedas llegue hasta el mar; entonces, cuando se han implementado estas cosas,

siempre son con ayuda, hay una ayuda que normalmente

Presidente: exactamente

Rodrigo: es el concesionario el que, como tiene salvavidas, tiene otras personas que son especialmente indicadas para ayudar a las personas con accesibilidad con dificultad de accesibilidad para que se acerquen al mar y el concesionario podrá tener...

Presidente: más cerca del micrófono...

Rodrigo: estos otros elementos digamos que ayuden a esas personas a acercarse la playa con la seguridad que la playa requiere, es como es como un niño digamos, yo no puedo soltar un niño, tengo que estar cuidándolo. La gente con dificultad movimiento requiere cierto cuidado y en ese sentido el ánimo del proyecto no ha sido generar toda una serie de recorridos que lleguen directamente al mar, sino que son implementaciones que se van a ver con cada concesionario a partir de lo que construye la municipalidad.

Concejal Moya: Don Oscar,

Presidente: Concejal Moya

Concejal Moya: creo que sí que vamos desde esa manera creo que no vamos a tener un hilo conductor como comuna que sea una imagen una imagen comunal de acceso de playa porque a lo mejor si nosotros le damos, en este caso, los concesionarios tendrían que, a lo mejor, llegar de esa manera vamos a estar muy, con muchos colores, con muchas máquinas, entonces de repente sería bueno que todos, que todas las cosas que hagamos tengan la misma materialidad, tengan las mismas cosas, cosa que nosotros llegamos a cualquier lado, decimos llegamos a Concón, a la playa de Concón; y no estamos en una playa, oye, ¿cuál es esta playa? ¿de dónde es? ¿de Viña? Entonces creo que también es un sentido, uniforme para todas las playas. Creo que...

Presidente: sí, yo yo yo creo que para no detenernos solamente en este en este concepto, como después vamos a tener que tener las aprobaciones correspondientes y son elementos, que pueden ser efectivamente identificatorio,

digamos de toda de toda la comuna, pero eso va a llegar el momento del concesionario de convencerlo y todo lo demás, me gustaría que nos concentráramos en la, digamos la infraestructura en lo que... ¿pasamos al siguiente?

Concejal Marinetti: sabe, lo único que me preocupa...

Presidente: concejal, perdón, concejal Marinetti pidió la palabra, es para los efectos de la grabación.

Concejal Marinetti: que hablaron de baños, y después quedó volando lo de los baños, porque ¿no está considerado baños, no?

Presidente: el tema, el tema de los baños voy a res.. lo ha planteado porque efectivamente lo que nosotros buscamos es que existan baños públicos en el borde costero y ojalá todas las playas tienen tengan digamos baños, baños públicos; sólo por los efectos, digamos de un proyecto de envergadura es mayor el costo y más difícil de financiar después, en términos generales digamos. Porque son cinco playas y que seguramente más adelante tendrá que priorizarse cuáles van primero y en ese aspecto; pero en general, lo ideal es que tengan baño, o sea está dentro de esa lo que nosotros hemos planteado. Pero va a depender mucho del tema presupuestario después, en general para nosotros lo ideal es que las playas tengan servicios higiénicos donde se puede, porque hay playas que definitivamente como lo van a ver, no no lo permite la infraestructura digamos, si, seguimos...

Señorita Verónica: ya, bueno, seguimos con la playita que está al lado, que sería *los tarros* es una, un acceso a una playita muy puntual pero que también era parte del encargo. Es un espacio donde, si calculamos la altura es en este en esta playa específicamente, específicamente no se puede llegar por con rampas por la altura y la distancia hacia el mar; ocuparíamos realmente casi toda la playa para llegar con rampa, por lo tanto, y la verdad que lo bueno, en si, el espacio está bastante bien mantenido, por lo tanto, la idea no es traer a normalizar esa, esa, esa, esa manera de acceder a través de escala porque tenían unas distancias que no

correspondían, unas altura de unas contrahuellas y, por lo tanto, la idea del acceso es más a través de elementos que de apoyo como el sistema Braille, el tótem audible, que se pueda acceder a través a las [voz en off 0:49:11: inaudible]... eh, si, los tarros se llama esta playa, está al lado de lilenes...

[voces en off 00:49:18: inaudible]

Presidente: y ha tenido otros nombres

Concejal Moya: los tarros

Presidente: a mi no me gusta el nombre los tarros

Concejal Ortiz: eso no le da categoría

Presidente: Sí yo creo que en algún momento vamos a tener que colocarle un nombre... es que, es que tradicionalmente uno es la ensenada, tenía uno, los pescadores decían que era la campana, en fin, tiene varias acepciones, pero esta no es la mejor.

[Voz en off: *"no es la mejor"*]

Señorita Verónica: Bueno, ustedes nos dicen y le cambiamos nombre no más.

Concejal Moya: si

Señorita Verónica: bueno, aquí

Presidente: puede ser puede ser una estrategia de colocarle el nombre a la playa como parte... de colocarle un nombre, si, exactamente, muy bien.

Señorita Verónica: bueno, ahí si se fijan hay una línea punteada, qué es lo que usted nos comentaba si es que estaba el proyecto costero; ese es el empalme el proyecto costero, por lo tanto, la idea es mantener esa terraza existente mejorar las condiciones del acceso de la de la de la playa; normando las contrahuellas de las de los peldaños Y nuevamente llegamos a este esta terraza de contemplación y bajada; cada uno de los elementos que componen cada una de las bajadas están asegurados en un principio nosotros habíamos propuesto pilares, pero la verdad es que se podía vandalizar, se podían utilizar las partes de abajo de la de los de los miradores. Entonces la idea es que esto quede totalmente seguro. Allí se podría, se pueden ver más o menos como, como iría quedando la imagen de

esta, de este acceso.

Presidente: claro, esta, lo explicó al comienzo, que no puede por el tamaño y por la playa tan chiquitita. Claro,

Señorita Verónica: nosotros ya hicimos…

Presidente: en el fondo esta playa se mejora no más.

Señorita Verónica: disculpe concejal, nosotros ya hicimos el ejercicio, y la accesibilidad, la verdad es que, si bien como espíritu del, la idea es acceder a todas partes, pero hay sectores que la topografía es imposible hacerlo. Nosotros hicimos el ejercicio y hicimos ejercicio gráfico de cuánto íbamos a ocupar finalmente terminamos ocupando las más de la mitad de la playa en en cumplir con las normativas y las pendientes de eso. Si es muy chiquitita

Concejal Moya: pero… perdonando, lo que pasa, creo que estamos haciendo un proyecto para acceso universal; entonces yo aquí estoy diciendo lo mismo que digo cuando hicimos arriba los centros, el centro comunitario, hicimos una, un anfiteatro que no tiene acceso universal para la gente con discapacidad. Entonces ¿cómo vas a entrar al…? ¿Cómo vas a entrar al este? aquí lo que digo yo, si bien estamos bien, estamos haciendo esto yo lo que creo que de repente tenemos que buscar la forma de buscarle un acceso a todas las personas. Ya sea, a lo mejor, por el costado poner un ascensor, algo que suba y bajé, pero creo que es súper importante, es súper importante que esto venga con él y con el inmediato porque al final nosotros, yo al menos, lo que yo veo si es que en este proyecto, digo, si voy con alguien, estoy solo como dice usted que de repente sea temporal; yo de repente, llego un día en la semana, sólo con alguien con discapacidad y no voy a poder bajar a esa playa.

Rodrigo: uno puede bajar a los lines que va a estar ahí mismo

Concejal Moya: ah! Si, está al ladito

Presidente: ahí mismo, ahí mismo.

Concejal Moya: está al lado… está al lado..

Presidente: si

Concejal Moya: pero, solamente lo dejo... solamente lo dejo como sugerencia. Como sugerencia

Presidente: don Alberto

Profesional Secplac: Este es un tema que nosotros le dimos la consultora, para que no se lo achaquen a ella, digamos. El tema de la accesibilidad universal, primero que nada me gustaría descifrar que, que no sé, no se puede confundir con silla de ruedas. Lo primero que me... silla de ruedas, no, no es eso digamos, el concepto hoy en día es un poquito más amplio digamos. Hace muchos años, más de más de 10 o 15 años el concepto avanzó y hoy día, por eso se habla de accesibilidad universal, y se refiere a un grupo de personas mucho más amplio que el que se usaba, se pensaba anteriormente, ¿no es cierto? En ese sentido cuando nosotros nos enfrentamos con la necesidad hacer este proyecto identificamos el borde costero como una unidad y la necesidad de mejorar las condiciones de accesibilidad universal en el borde costero y desde el momento que nos enfrentamos a la elaboración de las bases, cuando estábamos haciendo los términos de referencia nos dimos cuenta que eso no iba a ser posible por lo menos, por lo menos tomando en cuenta que la municipalidades tienen restricción presupuestaria de todo tipo, digamos, no podíamos en todos lados. Entonces se determinaron algunos sectores donde eso era posible en algunos sectores, se puede tener incluso estacionamiento y en otros ni siquiera estacionamiento. Entonces, cada playa tiene su particularidad y se resuelve hasta dónde se puede por ahora, ¿no es cierto? Tal como dijo el alcalde recién, a lo mejor no va a poder bajar la persona en silla de ruedas a esta playa, pero en unos metros más allá si puede hacerlo entonces en el total del borde costero, nosotros determinamos los puntos donde sí se podía hacer totalmente y en otros no podíamos llegar a todos lamentablemente. Por eso es que van a haber algunas playas, una es esta, donde no se puede llegar el borde costero con la silla de ruedas; pero si tiene las normas de accesibilidad universal, para qué otro tipo de personas se puedan acercar en condiciones de seguridad hasta el borde costero.

Presidente: Concejal Ortiz

Concejal Ortiz: tomando sus palabras, señor Radrigán, me imagino yo que el proyecto de hermosear todas estas playas y arreglarlas para un tema de disca... de acceso universal va a ser un poco caro hacer todas las playas juntas. Entonces por qué no mejor ajustar el proyecto a playas que sí tengan acceso universal porque cuando hablamos de acceso universal no nos referimos a sillas de ruedas tal como usted lo dice creo que es un error cuando decimos hablamos de acceso universal hablemos de accesibilidad universal para todos, personas que tienen todas sus condiciones físicas normales y personas que no la tienen, es decir, no hablamos sólo de personas en silla de ruedas. Entonces tal vez para no encarecer tanto el proyecto fijarnos en las playas donde sí se puede hacer como la que la señorita mostró antes de esta. Y tal vez, no hacer playas tan pequeñas como la Ensenada; yo la llamo la Ensenada porque así la conozco, y dejar que el proyecto fluya más rápidamente por un tema de costos, porque tú sabes que siempre los proyectos salen por un problema de costos.

Presidente: si

Concejal Ortiz: Entonces, si nosotros queremos abarcar todas las playas, aunque no tengan el acceso universal, creo que nos va a ser, nos, nos encarece el proyecto. También hay que darle una mirada al tema costo porque si no...

Presidente: Sí, lo explico concejal, el concepto coincide con lo que usted está diciendo, es decir, nosotros tenemos que primero la idea de esto fue buscar mejorar todo nuestro borde costero, todas nuestras playas, y eso está financiado. O sea no no, no no encarece el proyecto porque eso; esa es la idea de este proyecto ¿no es cierto? por eso ya está, que tenga los diseños y todo lo demás. Diferente es el tema de buscar el financiamiento, por eso viene por separado, es decir, el municipio o donde sea, digamos, se postule, va a ser por etapas, por playa, sin duda, claro, no es que... no, no, no, tiene, tiene la particularidad que visualiza todas las playas que tiene hoy día la comuna en un solo diseño contratado, pero en lo particular cada uno tiene un financiamiento... claro, no es

que, no es que nosotros vamos a postular, y vamos a tener, no sé 4000 millones de pesos que para hacer todas las playas. No, no va por playa y ahí se verá cuál es la primera, esa parte ya vendrá seguramente a la a las nuevas, las nuevas autoridades que estén aquí haciendo el concejo. Pero por ahora, quiero dejar ese proyecto.

[voz en off: *"alcalde, me gustaría…"*]

Concejal Marinetti: saber cuántos metros tiene esta playa. Para compartirla con [00:57:15 inaudible] porque tampoco dijeron cuántos metros tenía

Presidente: con micrófono, por favor, con micrófono Verónica por favor, eso es.

Señorita Verónica: perdón, cuando les estaba explicando los materiales, allí les estaba explicando que hay un monto preliminar porque nosotros después tenemos que llevar esto a pavimentación, y terminaciones preliminar, en los metros cuadrados se fija usted allí, los metros cuadrados monto y las materialidades.

Presidente: y la anterior, ¿eran? 100 y tanto por ahí…

[voz en off: *"para que vayamos viendo los"*]

Presidente: si, está bien. Es preliminar, como dice ella, pero es interesante saberlo, son 214 metros y, más o menos el monto, 151 millones, más o menos.

OK, continuamos. Nos pasamos a…

Señorita Verónica: nos pasamos a la Higuerilla,

Presidente: la Mansila

Concejal Aguirre: La Mansilla, con S

Señorita Verónica: bueno en Higuerilla nos encontramos con una situación mucho más particular allí había ya una pescadería, sí, pero ese acceso no cumplía tampoco con las pendientes. Pero sí había, hay una terraza que ya está conformada y que vemos allí un gran potencial de rescatar espacios públicos de espesores para el borde porque ustedes tienen un borde bastante angostito como costa, entonces creemos que este es un lugar que puede dar mucho, mucho carácter y potencialidad a la vida del espacio público del borde, por lo tanto, en este espacio planteamos una Gran Terraza. Nos indicaron que la Pescadería ya

no ya no seguía.

Presidente: si, en su momento tiene

Señorita Verónica: y aquí si podemos plantear unos servicios higiénicos porque estaría a nivel de piso del paseo, podemos acceder a través del mismo vehículo a la plaza y de allí nos podríamos comunicar restaurando éste esta bajada con las pendientes que que están normadas. Aquí también planteamos un espacio intermedio que bajaríamos a través de esa rampa, no sé si la imagen siguiente se ve más claro, ya. Aquí bajamos con la rampa, llegamos a un espacio y seguimos bajando a mano izquierda, llegamos a una rampa un, perdón, a un mirador y luego seguimos bajando. Por el otro costado planteamos escalas para lo mismo en la misma situación anterior es que también pueda existir personas que quieran bajar directamente al mar sin tener que hacer todo el recorrido; en este caso también se nos genera una terraza debajo, que la idea es utilizarla como una bodega para implementos anfibios y estos mat enrollables que decía concejal que la idea era llegar al mar. Entonces, todos esos implementos, la idea es guardarlos, allí.

Presidente: Incorpora estacionamientos.

Señorita Verónica: aquí incorporamos estacionamiento un trabajo más de, un trabajo más vegetativo, tenemos una ruta accesible. Si se fijan esos puntitos esos cuadrados que se ven ahí, sería la baldosa guía, que guía y hace un circuito que va desde el acceso a al mar hacia los servicios públicos, a los, si hacia los baños; habría un baño para para personas en situación de discapacidad y un baño convencional. En estas, y en esta playa, en el último proceso del diseño, se nos incorporamos un, una bajada de kayak; habían unos, unas personas, vecinos que utilizaban esta playa para bajar al kayak, por lo tanto, la idea es generar un identificador

[voces en off: 01:01:01 inaudible, risas]

Concejal Orfali: ¿le puedo hacer una pregunta?

Presidente: aproveche no más

Concejal Orfali: te quería hacer una pregunta, cuántas son al final, la

presentación tal vez no puedo... las playas a trabajar.

Profesional Secplac: Serían, playa lilenes, los tarros, higuerillas, bahamas y la negra

Concejal Orfali: y la negra

Profesional Secplac: exacto

Presidente: amarilla, no está incluida porque es, porque viene el proyecto distinto. Concejal Orfali: y esa, esas playas, dentro de cada una con sus características, geografía especial, pero la mayoría son del mismo corte, o sea el objetivo es el mismo material

Profesional Secplac: si

Concejal Orfali: la materialidad que se va a utilizar el forma... Cómo se va a presentar, el diseño más o menos para que queden todas parejas.

Profesional Secplac: se llegó a un acuerdo con dirección de obras que debieran tener una, un lenguaje común en todo el borde costero y las playas.

Concejal Orfali: Claro

Profesional Secplac: basándonos en elementos de playa amarilla, como son las barandas, las luminarias, la piedra, los muros, todo eso para crear un lenguaje de materialidad común en todo el borde costero.

Concejal Orfali: ya, bueno, yo estoy como clara.

Concejal Marinetti: en realidad, queda como claro

Presidente: si

[Voz en off: *"la única duda que tenia era con respecto a"*]

Presidente: micrófono. Ya

Concejal Ortiz: la única duda que tenía era con respecto a la presentación del proyecto, si era un solo proyecto

Presidente: va por separado

Concejal Ortiz: la explicación del alcalde me deja...

Profesional Secplac: es que cada playa por separado va a obtener sus permisos, sus aprobaciones

Concejal Ortiz: claro yo.., podemos buscar fondos distintos para poder realizarlo…

Presidente: ahí está apareciendo…

Concejal Ortiz: me parece

Presidente: Pablo, ahí está apareciendo…

[voz en off: *"vamos a la playa… Tururururu"*]

Presidente: a ver si podemos continuar…

Rodrigo: como comentaba mi colega Verónica, plantea un sistema de elevador de kayak para la gente que hace uso en esta playa, la idea de que se pueden estacionar acá, descargan su kayak y puedan descender a la playa. nosotros fuimos al terreno y este sector no tiene ningún roquerío, full playa entonces no afectaría el tema de los kayak.

Presidente: buena

Rodrigo: podemos ir descendiendo, en el mismo ancho existente de la rampa…

Presidente: me pusieron a mi ahí

Concejal Ortiz: eso, eso amarillo…

Rodrigo: ¿esto?

Concejal Ortiz: si

Presidente; esa es la rampa que baja el…

Rodrigo: es un sistema más simple que planteamos nosotros, no tan elaborado pero como para tener que tengan una idea. Muestra un sistema de poleas.

Presidente: muestra la otra imagen, ahí se nota más… no, la que sigue

[voz en off: *"hay otra"*]

Presidente: esa, esa

Concejal Moya: ahí quedó más…

Concejal Ortiz: para atrás están los…

Presidente: para bajar los kayak

Rodrigo: entonces, la idea que planteamos nosotros más que quizás la idea de tener estos dos pilares, que sea un sistema más suspendido, que sea mucho más

simple.

Concejal Moya: Cuánto... a no... iba a preguntar cuántos kilos, pero eso todavía no se ha determinado

Rodrigo: no

Concejal Moya: Claro porque si vamos a tener la posibilidad de tirar esa, ¿cuánto se llaman? Los kayak, de repente a lo mejor mucha gente a lo mejor puede traer su moto de agua y de repente ver esa posibilidad... que está aprovechando eso, que si se está haciendo algo así hoy día nosotros somos una comuna de deportes náuticos.

Rodrigo: claro, la duda que nos queda en esta playa sobre todo es que si va a contar con autorización marítima para ese tipo de vehículo.

Concejal Moya: lo otro, no vi el ingreso, el derecho...

Rodrigo: ese

Concejal Moya: diagrama modular ¿cierto?

Rodrigo: claro. Este mismo ancho que existe ahora, sólo que se normaliza la pendiente del 8% que es la normativa de accesibilidad ¿ya?

Señorita Verónica: por eso que no se ve tan tan pendiente como es actual, porque ahora es

Concejal Moya: ahora es más larga, quedó bonita, esa va a quedar linda

Presidente: ¿concejal Aguirre?

Concejal Aguirre: perdón, no sé si lo mencionaron antes, ¿vienen con panel de información de la playa?

Profesional Secplac: si, la idea es por playa generar un tótem informativo con el mismo lenguaje tanto audible como construido que tenga un panel acrílico con información de la playa incluso lo que será una especie de diario mural para cada playa acompañada de su pronóstico

Concejal Aguirre: ya, ya. Gracias

Presidente: continúe, por favor. Listo, esa es la rampa, ok

Rodrigo: entonces llegamos acá y tenemos la rampa de acceso a esta terraza

seguimos el recorrido en rampa hasta abajo y también tenemos la opción de escaleras para descomprimir un poco el flujo de gente; y si se fijan acá como acá planteamos la accesibilidad con sillas y mat tenemos un espacio justo debajo de bodega, para aprovechar y no generar espacios residuales debajo del proyecto;

Presidente: sigamos

Rodrigo: ahí, si se fijan se puede ver con mayor detalle una especie de bodega, también con rampa, para que también puedan acceder las mismas personas a dejar sus implementos, .

[voces en off: *"anterior, ¿qué playa era?"... "Higuerillas"*]

Presidente: Mancilla higuerillas

[voz en off: *"¿y ahora?"*]

Rodrigo: y ahora pasamos a playa Las Bahamas; acá tenemos una condición bien particular porque también contamos con una gran altura y una playa que no es muy amigable para el tema de las sillas de ruedas para personas con poca movilidad y vemos que la gente más que nada la usa de una forma más contemplativa, por lo tanto, quisimos en el proyecto rescatar esa, esa esa especie de terraza, también nos pidieron que modificáramos acá el recorrido del borde costero, generando una continuidad a la ciclovía generando vereda, generando 3 estacionamientos uno accesible con todo su rebaje de ruta accesible hacia el estacionamiento, entonces la idea es bajar llegar a una primera terraza y seguir bajando y llegar a otra terraza, también nos solicitaron que, porque al principio no habíamos planteado un acceso concreto a la playa y nos pidieron hacer una escalera.

Concejal Moya: supuestamente para eso, los planos... porque supuestamente está el muro...

Presidente: Concejal, más cerca del micrófono

Concejal Moya: supuestamente los planos, el muro, lo plano y después como que viene el pedacito, una pestaña y de ahí sale la calle para afuera...

Rodrigo: si, y la idea también que esta terraza...

Concejal Moya: toda esa parte plana, ¿no se va a ocupar en la pista don Oscar?

Presidente: arriba, ahí está mostrándolo... a ver...ahí tiene otra imagen, a lo mejor... ahí a ver...

Rodrigo: eso. Este es el borde costero

Concejal Moya: hay que hacer... perdón... don David, ¿no?

Rodrigo: Rodrigo

Presidente: Rodrigo, aquí es donde más se involucra el proyecto del camino costero; está en esta en esta playa digamos, es donde más se tiene que tener en cuenta

Concejal Moya: por eso digo yo, es la parte que cuando uno está en el muro del muro después llega a una parte plana, esa parte va a ser ocupada por el, por el por el camino costero nuevo que se va a hacer o se va a hacer ocupado por no... por ese tema de la, del proyecto

Presidente: llega la ciclovía

Rodrigo: sólo llegamos al borde costero por el área plana de, contigua a avenida Borgoño, y las terrazas subsiguientes van a estar como suspendidas, no se van a apoyar siquiera en el muro existente; acá te voy a mostrar una foto... acá bajamos, tenemos la primera terraza y seguimos bajando a la terraza siguiente; bajamos a la terraza siguiente y ahí está la escalera; ahí se ve la escalera para bajar a la playa, ahí tenemos otra vista.

Presidente: y esta, y esta no tiene tema de...

Rodrigo: no tiene rampa

Presidente: no tiene rampa para bajar, ¿a diferencia de los otros?

Rodrigo: Está en voladizo las terrazas. Si se fija las terrazas están en voladizo con respecto al muro existente.

Presidente: No, me refiero a que no se incorpora la bajada en silla de ruedas, ¿no?

Rodrigo: No, porque la altura, sobre todo en particular de este lugar es mucha; entonces en dar pendiente para una rampa normalizada también nos comería todo

el espacio de playa que ya es angosto.

Concejal Moya: pero cuántos metros, cuántos metros tiene el ¿cuánto se llama? el acceso universal

[Voz en off: "*un metro cincuenta mínimo*"]

Rodrigo: mínimo

Concejal Moya: ¿cuánto?

Rodrigo: un metro cincuenta libre mínimo

Presidente: o sea, esta, este, esta, para aclarar el concepto Alberto, esta playa sería de contemplación más que de incorporar

Profesional Secplac: similar al concepto que estamos usando en los tarros entregando diversas opciones de accesibilidad en este caso un poco lo mismo de los tarros, una escalera para bajar a la playa y en el área de terrazas y borde costero tenemos el tema de la contemplación

Presidente: o sea la gente en silla de ruedas puede llegar

Rodrigo: pueden llegar a las terrazas arriba

Presidente: ah!, pero no baja no puede bajar a la…

Rodrigo: no, no pueden bajar a la playa

Concejal Moya: don Oscar, don Oscar, claro, el tema es que esta es una de las playas más visitada por todos, pucha, unos ciertos sectores de la comuna la gaviota, Concón sur, caleta Higuerilla, vista al mar, los Romeros, Entonces es como que creo que es la una playa súper recurrente y van ahí todas las familias, entonces claro quizás a lo mejor hoy día nosotros llegamos, vamos a playa negra y playa negra tiene un acceso que es desde arriba y llega también a la playa. Entonces de repente lo que te digo, a lo mejor vamos a tener un poquito más un poquito más dependiente o nos va a quedar un poquito más el brazo estirado, pero yo creo que esta playa si necesita una bajada para todo tipo hasta hasta la playa por el tema de que va mucha gente la demanda de la playa es alto.

Señorita Verónica: disculpe, nosotros cuando hicimos como a las evaluaciones de cuáles, nosotros, por ejemplo, nos encontramos con esa situación varias veces.

Entonces era casi inviable bajar a alguna playa llena de rocas entonces no

Concejal Moya: lo que pasa, lo que pasa es que esa playa es temporal; en invierno se llega todas esas piedras, pero en verano es como mágico, se limpia y quedamos con la playa echa.

[voz en off: *"claro, porque está con piedras"*]

Concejal Moya: claro, pero eso en invierno, hoy día ustedes van, y eso no tiene piedras, es pura arena, es algo cíclico; a ver, todos los años se da, entonces…

Presidente: aquí hay, concejales, concejales, aquí hay una característica que es bastante compleja en términos de la sensibilidad porque o sea yo yo creo que habría que buscar la fórmula para que tuviera ese acceso porque está playa, si bien es cierto, que nunca ha sido concesionada por ejemplo por la dificultad que tiene hoy día digamos, ¿cierto? yo creo que sí esta playa se mejoran las condiciones que se está presentando va a haber alguien que se va a querer tener la concesión porque va a tener más opciones de de de negocio por decirlo así. Pero, efectivamente esta playa, hay momentos en que con la subida de la marea no hay playa, el agua pega, pega en la pared digamos, o sea, aunque tengas acceso no vas a poder bajar porque hoy día con las altas mareas está llegando arriba. Segundo, cada vez es menos habitual el tema de la arena y yo lo he visto digamos, esta playa la conozco al revés y al derecho porque venía a esta playa también, venía a pololear… en lo segundo… ¡si puh! Si era lo… perdón, y lo tercero, y lo tercero, sin duda, lo tercero es que yo creo que podrían de buscar esa fórmula de cómo cómo anexar la bajada porque porque tiene un muro si bien es muy alto, pero es muy largo, a lo mejor permite hacer alguna cosa. No sé no tengo tengo tengo mi si…

Rodrigo: claro. Nosotros como decía Verónica al momento de hacer el análisis del lugar… claro, es súper poco amigable versus playa negra que estaba después que tenía mucho uso. Entonces por eso privilegiamos la solución con accesibilidad para playa negra.

Presidente: ahora, ¿Cuál es la diferencia de esto también es que en esta, en la

que hoy día la que más, sino la única que acoge el tema del camino costero; porque aquí tiene que de acuerdo al proyecto hay alguna variación de diseño del proyecto propiamente tal, para poder involucrar la ciclovía y el Paseo peatonal, entiendo ¿no?

Rodrigo: Si, exactamente... ahí está la ciclovía.

Presidente: se ganan eso, digamos, pero abajo...

Concejal Ortiz: cuando tú muestras, más adelante muestras... no, más adelante... esa, esa, yo no soy arquitecto pero sí, si extiendo la terraza un poco más hacia la izquierda y hago la bajada, tal cual está, pero no con escalones sino que más bien con la información y si me falta todavía me puedo devolver porque veo que entre la escala y el muro por el lado de atrás hay un espacio

Rodrigo: si porque está [01:16:17 inaudible]

Concejal Ortiz: está la terminación hacia abajo, entonces yo creo que la accesibilidad es posible la de hacer una rampa hasta la arena.

[voz en off: *"pegada al muro"*]

Concejal Ortiz: tal como dice el alcalde, hay épocas en que la playa no se puede ocupar. Pero no estamos pensando en eso, porque el mar varía todos los días y a toda hora, pero pensando en los horarios que si se puede ocupar y que si le podamos dar un acceso más universal y que no sea escalas, porque ahí en en metros hay bastante poco, en cambio si ocupamos hacia la izquierda, un poco más a la derecha, podemos tener las inclinaciones que correspondan. Yo creo que ahí deberíamos apuntar porque, tal como dice el presidente esa playa hoy día no se ocupa, no la ocupa nadie. Pero si nosotros hacemos una decoración una construcción bonita y además le damos acceso universal como corresponde, podríamos tener una playa bastante ocupada.

Presidente: ahora, Rodrigo, a diferencia, que justifica completamente el informe técnico que ustedes entregan en la playa La Ensenada, como dice Marcial es muy estrecha y ahí lógicamente que no tiene ninguna posibilidad

Rodrigo: se pierde la playa

Presidente: que ahí haya una rampa, pero esta es muy es muy ancha y da la opción, que a lo mejor se podría jugar. Yo digo que hay que intentar buscar esa...

Rodrigo: sacarle provecho al largo en la playa.

Presidente: exacto, ¿ya? OK. Continuamos

Rodrigo: vamos a evaluar entonces la propuesta...

Presidente: vale, muy bien.

Rodrigo: y ahora pasamos a la última considerada en el proyecto, es la negra, como habíamos hablado anteriormente, al momento del análisis era una playa con harto uso.

Presidente: Concejales por favor...

Rodrigo: con espacio de kiosco, baños públicos y también con un acceso a una rampa que está en estado precario por los últimos eventos y también cuenta con dos bajadas posteriores con escalera que también están en regular estado son de madera y no corresponden mucho a la resistencia que debería tener para el borde costero... [voz en off 01:18:43 inaudible]... exacto... entonces, por lo tanto, el proyecto abordó primero una gran zona. que es el acceso principal digamos a esta playa está el área de kiosco, baños y acá es donde antiguamente va a estar la rampa existente digamos. Y todo esto es el desarrollo de la rampa normalizada a la pendiente, para que vean un poco la extensión de la rampa pensando que es como altura similar a la de Bahamas en los muros.

Presidente: ¿cuánto es el monto? Que no alcanzo a ver

Rodrigo: 290 millones

Presidente: ya. Ahora, esta, Rodrigo, como tiene baños químicos, esto queda incorporado... ¡baños químicos! Baños públicos.

Rodrigo: tiene baños públicos

Presidente: viene incorporado...

Rodrigo: dentro del proyecto vamos a normalizar uno para hacerlo con acceso universal.

Presidente: OK

Rodrigo: Y el otro va a quedar convencional

Señorita Verónica: va a quedar un pequeño espacio... va a quedar un pequeño espacio de ampliación en el baño actual, la idea es de reutilizar el baño actual, reacomodar los artefactos y anexarle un espacio mayor para que de acogida al baño universal.

Presidente: Concejal Moya

Concejal Moya: ¿qué va a pasar con, con...? Por ejemplo, ¿cuántos metros tiene más o menos de un extremo a otro? Si, si, lo que pasa es que de un extremo a otro, estamos con metros cuadrados.

Rodrigo: metros cuadrados estaba la superficie... para que te fijes un poco, que la altura del muro, es similar o casi igual de Bahamas, y fíjate la extensión de la rampa, estamos hablando de la rampa normalizada, para que tengan la idea, ese es el largo que tiene.

Presidente: eso es lo que hay que pensar en el otro, costo también.

Rodrigo: Entonces

Concejal Moya: a qué voy yo... ¿qué van a ver? porque la playa es larga la playa. Entonces a lo mejor van a ocupar, dar un ejemplo 40 metros de lo que va hacer el proyecto y me van a quedar 40 para allá y me van a quedar 40 para allá. Esos 40 metros, ¿si viene algún diseño también o eso que solamente se toma el diseño para ese sector y no para la playa completa?

Presidente: ¿tiene otra imagen?

Rodrigo: Si, es lo que pasa es que por el mismo largo de la rampa ¿ya? se decidió hacer dentro de cada descanso cierto, diferentes instancias dentro de la misma rampa. El primero, que si te fijas la más grande es para más mirador, mucho más amplia, y a medida que vamos bajando tenemos, por ejemplo, este descanso, nosotros también lo quisimos conectar acá con el área de escaleras por lo mismo para descongestionar el flujo de personas. ¿ya? Seguimos bajando...

Presidente: esta playa, perdón, esta playa a diferencia de las demás tiene 3 bajadas, ¿no?

Rodrigo: si, exacto

Presidente: ya, ¿y las incorpora? Las deja...

Rodrigo: si, incorporamos todas las bajadas

Presidente: ok

Rodrigo: entonces, seguimos bajando a este otro descanso, seguimos que también tiene un tamaño mayor, seguimos bajando también descongestionamos el flujo con otra escalera y seguimos bajando hasta el radier final que está en contacto con la playa. Entonces tenemos acá el área de kioscos, el área de baños y esta nueva área que está como en esa especie como de terraza sin barandas que hay ahora en playa negra

Presidente: si

Rodrigo: donde contamos con escalera y una terraza que se conecta con este descanso, entonces así seguimos el proyecto también; nos incorporamos al proyecto de borde costero que está en proyecto y nosotros no nos hacemos cargo de las áreas verdes porque también están en muy buen estado; así es que en el proyecto, en el plan anterior parece... acá está el proyecto del borde costero y los estacionamientos y las áreas verdes existentes. Entonces, tenemos el área de kiosko

Presidente: concejal Orfali

Concejal Orfali: yo creo que ustedes, como consultora, están a cargo del diseño ¿cierto? Yo creo que voy a levantar esto, y en el tema que estamos teniendo hoy día, con la escasez de recurso hídrico, yo creo que es muy importante repensar los espacios y áreas espacios verdes que se van a colocar para reemplazarlos tal vez por un paisajismo más autóctono de nuestra comuna donde se piense menos necesidad de riego, de agua porque porque nosotros tenemos que avanzar como comuna en cambiar nuestros paisajes de tanto pasto a pasar a ser... No sé lo que es, pero yo lo sugiero, que se tiene que ser un tema hoy día para enfrentar el

Rodrigo: digamos es una representación de lo que existe como está en buen estado, entonces...

Concejal Orfali: sí, pero ustedes no están agregando más de lo que existe…

Rodrigo: no, no estamos alterando las áreas verdes

Concejal Orfali: ¿no están agregando más?

Señorita Verónica: no, lo que pasa es que yo creo que hoy en día el concepto de área verde ya no existe, ni, y va a dejar de existir porque no tenemos el recurso hídrico para alimentar áreas verdes pero si podemos alimentar especies endémicas. Ahora…

Concejal Orfali: propios de la… los autóctonos…

Presidente: la boca, la boca…

Concejal Orfali: también podemos…

Señorita Verónica: en este caso…

Concejal Orfali: crear un paisajismo…}

Presidente: la boca, que es muy común en el borde costero

Concejal Orfali: pero aparte, un paisajismo que no necesariamente tiene que ser un verde, sino que puede ser un verde seco,

Presidente: natural

Concejal Orfali: natural

Presidente: piedras

Concejal Orfali: …los chips de colores…

Concejal Moya: …un hermoseamiento…

Concejal Orfali: …que tenga que tener otro que no recurra, a que tengamos que invertir más agua que es lo que no estamos teniendo

Señorita Verónica: Exacto, sí, pero en este caso en particular nosotros teníamos todo un proyecto cuando después empalmamos el otro proyecto del borde nos quitó todo el espacio que es dónde íbamos a hacer un paisajismo más endémico, por lo tanto el proyecto no alcanza a tomar paisajismo, solamente toma las bajadas, pues es allí donde se empalma con el borde costero entonces es labor del borde costero del proyecto tomar esto, pero sí, es algo, es una temática que nosotros estamos autorizando en todos los proyectos las áreas verdes ya no

existen como áreas verdes, sino áreas más endémicas que pueden ser con chips, con colores, con gravilla, con maicillo,...

Concejal Marinetti: Sino que involucre menos agua.

Señorita Verónica: Exacto.

Concejal Marinetti: Es importante para nuestra comuna.

Presidente: Ok. ¿Avance?

Rodrigo: Sí, seguimos con la segunda bajada, también tomamos la misma...

Presidente: Sí, que hoy día es un desastre.

Rodrigo: ... y la normalizamos también, y la hicimos en hormigón para que fuera un material más durable...

Presidente: Bien.

Rodrigo: ... y si se fijan acá, la rampa tiene otro diseño, ¿por qué este diseño de pilares? Una, para optimizar el proceso de construcción, porque si no serían unos muros de contención enormes, lo que incrementaría muchísimo la construcción, entonces, ingeniería optó por este sistema de pilares que cumplen la función de ir sosteniendo todo este sistema de rampas.

Presidente: ¿Qué tipo de pilares? Cemento ¿no?

Rodrigo: Sí, de hormigón armado.

Presidente: Ya.

Rodrigo: Y tenemos la bajada final que, también, la adaptamos, el mismo radier que existe como bajada final de la playa, también lo agrandamos y generamos un área de estar, si se fija, tenemos sombreaderos, la idea es que la gente llegue acá, se siente, se quita la arena, se junta acá y suba. Esa es la última escalera que está.

Presidente: Sí, la más cercana a la playa amarilla.

Rodrigo: Exacto.

Concejal Marinetti: ¿No están concebidas esas como una "duchita" así como para sacarse la arena?

Señorita Verónica: No.

Concejal Moya: es el chorro, de las Bahamas…

Rodrigo: Por el mismo problema que tenemos…

Presidente: Sí.

Rodrigo: … el mismo problema que tenemos con Lilenes, el tema del agua de los baños, también cómo hacer bajar el agua e impulsar las duchas.

Concejal Marinetti: Mejor no le pongamos más y ahorramos agua

Presidente: Sí, exacto, el agua al final…Ok.

Rodrigo: Eso sería, y acá un resumen más o menos de los elementos que estamos proponiendo, las bancas accesibles con apoyabrazos, respaldar, las luminarias led, y también proponemos luminaria altura de pie, para iluminar las rampas y senderos para crear otro ambiente en la noche y destacar un poco la arquitectura de las nuevas intervenciones.

Presidente: ¿Y lo del lado que es?

Rodrigo: Y este es un tótem audible que comentaba Verónica. Este es un tótem modular, entonces uno puede ponerle módulos de iluminación, de wi-fi, le va agregando ciertos módulos.

Concejal Moya: Eso le quería …

Rodrigo: Altavoces…

Concejal Moya: …le quería preguntar eso, ¿qué pasaba con el tema tecnológico?

Rodrigo: Claro, éste sería como el elemento…

Concejal Moya: Wi-fi, enchufes…

Rodrigo: …el elemento más tecnológico, que, por la cantidad de módulos, al final dependería de qué propuesta quieren para cada playa y también eso incrementa el costo del tótem.

Presidente: Perfecto.

Concejal Marinetti: Y lo otro, lo último… *[Voz: ¡cómo sin wi-fi si ya estamos…]*

Concejal Marinetti: Yo quería sugerir…

Presidente: Sí. Concejal, por favor…

Concejal Marinetti: … el tamaño de los basureros…,

Presidente: ¿Ya?

Concejal Marinetti: ... que también es importante para nosotros. Un basurero muy chico para la playa o muy fácil de que los perros lo den vuelta, es un problema que todas las comunas tienen con el tema la basura, sino que tal vez pensar en unos basureros un poco más grandes, que estén protegidos, para que...

Presidente: Claro, eso...eso...

Concejal Marinetti: ... para que esté más limpio, las mismas playas, y más, mayor cantidad para que la gente pueda botar su basura.

Presidente: Eso, eso yo creo que ya entraría, digamos, en el...a afinar el proyecto... sí este es un tipo propuesto...está todavía...

Rodrigo: Sí, esta es la idea de basurero, y la idea es que también sean resistentes y también antivandálicos, esa es la idea de todo el mobiliario que se proponga...

Presidente: Pero...Ok.

Rodrigo: Y lo mismo acá, los elementos de...*[Voz: inaudible]*

Presidente: ¡Ah!, ya.

Rodrigo: Y lo elementos también que proponemos de accesibilidad sería la palmeta de alerta, para inicio y final de cada rampa y escalera, la guía, que es la que nos arma la ruta accesible para indicar a la persona, por ejemplo, el acceso hacia los baños, o al área de estacionamiento y también el tema de la piedra, que, como les comentaba antes se logró un acuerdo para usar el mismo tipo de piedra, el mismo tono, digamos, en todo el borde costero.

Presidente: Así es. ¿Concejal Aguirre?

Concejal Aguirre: Disculpe que insista en el mismo tema, pero más que basurero intentar un sistema de reciclaje en estas cinco playas, pero sería difícil hacerlo.

Rodrigo: Se puede proponer, incluso venden los basureros con contenedores para reciclaje.

Presidente: Claro.

Rodrigo: Entonces se podría incorporar en el proyecto, No hay ningún problema.

Presidente: Ok. Como, señores concejales, esto era una muestra, ahora viene todo un proceso y que después tendrá que llegar, de acuerdo a lo revisado por la Dirección de Obras, las aprobaciones y todo lo demás, y después pasará al Concejo. Así es que, cumpliendo con esta intención de mostrarnos a todos, les agradecemos, entonces, Don Alberto, y a la empresa está exposición, gracias. [*Voz: Lo único sí, que sale en la silla de ruedas [01:30:15 inaudible]*

Rodrigo: Sale muy elegante.

Presidente: Muy bien, muchas gracias, gracias.

Rodrigo: Muchas gracias, gracias al Concejo.

Presidente: Bien, señores concejales, vamos a continuar. Estábamos en el punto, que viene el tema de las subvenciones. Tenemos...*[Voz...¿puedo hablar una cosita?..]*

Presidente: ¿Sí?

Concejal Aguirre: El tema sobre las playas, son como 800 millones de pesos en total...

Presidente: ¿Es la suma, lo sumo?

Concejal Aguirre: más o menos para tenerlo...

Presidente: Ahora, ahora, como dijo el consultor, son, claro, presupuestos iniciales, digamos, que...exacto... Señores concejales, vamos a llevar a votación la solicitud de subvención,

Concejal Moya: No tenemos el listado...

Presidente: ¿lo tienen ustedes ahí?

Secretaria Municipal: Yo se los paso. [*Voz: Yaaa...]* ¿No están las copias?

Presidente: ...de...no, no...

Secretaria Municipal: ¿Se los dicto?

Presidente: Sí, yo se los [01:31:33 inaudible], señores Concejales, esto es solicitado por el sindicato de Caleta Higuerillas *[*

Concejal Moya: ¿sindicato de pescadores?

Presidente: sí, dos millones y medio para "La Fiesta del Pescado" que es lo que hacemos todos los años…

Secretaria Municipal: Importante decir que tenemos un convenio previo para otorgarlos.

Presidente: Sí, hay un convenio con ellos para poder ortorgarles. Aquí le pusieron "pescado frito", no es "La Fiesta del Pescado" que es la que cierra el verano *[Voz: ¿Dos millones?]* dos millones y medio *[Voz: ¡Ah! dos millones y medio]. [Voz: ¡Me encanta la merluza!]* Muy bien, vamos llevarlo a votación, entonces, por la aprobación en votación. ¿Acuerdo número…?

Secretaria Municipal: Acuerdo número 34, unánime. [01:32:27 inaudible].

Presidente: Señores concejales, la siguiente subvención que traemos a la propuesta del concejo, es algo que en realidad es primera vez que lo vamos a hacer por eso, vale la pena poder dar una explicación y que se refiere a una subvención especial al bote salvavidas. Como nosotros sabemos que el bote salvavidas tiene una trayectoria y que ha permitido ¿no es cierto? hacer una tremenda labor, no sólo de rescate, sino que de servicio en nuestro borde costero, especialmente en nuestra zona, en general, y en lo especial en Valparaíso, hace un tiempo atrás recibimos la visita de representantes del bote salvavidas, donde nos planteaban la factibilidad y la posibilidad de poder tener presencia en nuestra comuna, específicamente, entendiendo que, que, que no era fácil poder buscar alguna fórmula. Sin embargo, tomamos contacto y les ayudamos en este contacto, con el Club de Yates de Higuerillas, para que pudiese existir una alianza estratégica en estas dos instituciones, de tal manera que, en definitiva, se pudiese pensar que el bote salvavidas pudiese tener, en nuestra comuna, una sede, algo que se veía muy muy lejano, sin embargo, a raíz de la voluntad del Club de Yates, su administración, acogieron esta solicitud y nosotros fuimos, más que nada, digamos, los que produjeron esta instancia para que se conversaran entre ellos y entiendo que va a existir un convenio entre el bote salvavidas y el Club de Yates para traer y colocar alguna embarcación en ese lugar, porque, si bien es cierto el

bote salvavidas está en todo el borde costero, nosotros sabemos que, en caso de una emergencia, lo complejo y difícil que es llegar desde Valparaíso hasta esta zona, aún así, ha demostrado que ha hecho varias acciones, en este último tiempo también, hace muy poco, estuvo actuando en nuestro borde costero, pero la solicitud de esta importante, digamos, Institución, ya emblemática en nuestra zona, identificada como el bote salvavidas de Valparaíso, pero es de todo nuestro borde costero, nos solicitaron la factibilidad de poder apoyarlos económicamente. Hicimos todas las gestiones para ver cuál era la fórmula para poder entregarle recursos, porque no es una organización con personalidad jurídica de Concón ¿no es cierto? había que buscar la fórmula. Bueno, nosotros les pedimos toda la documentación correspondiente que se le exige para entregar una subvención y estamos en condiciones de plantearle al Concejo Municipal, la entrega de un aporte que significaría, simbólicamente digamos, ya la instancia de que el bote salvavidas esté incorporado en nuestra comuna, con, además, la posibilidad de ésta de tener este convenio con el Club de Yates que ojalá ¿no es cierto? sea lo que nosotros aspiramos y también ellos, de tener definitivamente una presencia permanente en nuestro borde costero, no sólo en la época de verano, sino que todo el año, porque siempre, sobre todo en nuestra comuna, está teniendo muchas actividades acuáticas, que tenemos actividades deportivas, también, que, que pueden brindar el apoyo al municipio, por ejemplo en lo que hacemos nosotros, la travesía, lo que hacemos la regata, lo que hacemos las actividades normales en el borde costero y, por lo tanto, la propuesta, señores Concejales, y le voy a decir a la Secretaria Municipal que pueda explicar legalmente cómo podemos entregar este tipo de subvención, para claridad del Concejo Municipal.

Secretaria Municipal: Ya, como ellos no tienen domicilio fijado en Concón, se establece que ellos debieron haber acreditado inicialmente la atención que ellos dan efectivamente en la comuna de Concón. Para eso hicieron llegar un documento en el que acreditan los rescates que hacen acá en la bahía de Concón y el servicio que prestan a la comuna. Además, su certificado de personalidad

jurídica vigente, su directorio vigente hasta el 2 de enero de este año, y ahora se encuentran en el periodo de elecciones y están con... y además cumplen con la ley de registro y no tienen deuda con ningún órgano del Estado. Cuando una organización que no tiene domicilio en la comuna de Concón, pide subvención, si acredita que los recursos que está pidiendo los va a invertir en beneficio de personas de la comuna, o para gestiones de la comuna, sí se puede otorgar la subvención acotada para eso.

Presidente: Sí, por lo tanto, señores Concejales, esta propuesta que traemos al Concejo Municipal tiene que tener esa, digamos, opción, en términos, nosotros no podemos entregar una subvención para la atención de Valparaíso, eso hay que dejarlo súper claro. Lo que sí establecemos es que, como dice la Secretaria Municipal, tiene que tener un sentido en local. Concejal Marinetti está pidiendo la palabra, después la Concejal Ag...está apagado. ¿Bah? Ahí sí.

Concejal Marinetti: Yo quisiera preguntar que [01:39:08 inaudible] lo encuentro muy bien, pero me gustaría saber ¿por qué ellos no podrían ser una organización de Concón en el futuro?

Presidente: La verdad que eso es un tema que debería responder después, pero no podemos hacerlo hoy día el Concejo. Pero...¿Secretaria Municipal?

Secretaria Municipal: Importante tener claro de que, en virtud de la libertad de asociación y de la posibilidad que se otorga a corporaciones, fundaciones o entidades como el bote salvavidas, pueden tener domicilio en una comuna, incluso amplio, sin determinar una calle y un número en específico, sólo la comuna y en su objetivo indicar que prestan ayuda o que van a atender a cualquier región, provincia o comuna del país. Su radio de acción, sus objetivos pueden ser amplios, no necesariamente tiene que tener en un, en una comuna determinada y centrarla sólo ahí ¿ya? Como esas hay muchas "María Ayuda", "Corporación del Cáncer" todas las que nosotros conocemos. *[Voz: ¿Sabe qué...?]*

Presidente: ¿Concejal?

Concejal Marinetti: No he terminado todavía.

Presidente: Siga no más.

Concejal Marinetti: ¿Sabe lo que me gustaría? Que nos explicaran ¿cuál es su labor específica?

Presidente: Es que no podemos incluirlo ahora en el Concejo, pero podemos traerlo.

Concejal Marinetti: ¡Ah! ya. En un futuro, Alcalde, nos gustaría [01:40:29 inaudible:

Presidente: Ningún problema, vamos a solicitar formalmente eso.

Concejal Marinetti: Para hacerlo mejor…

Presidente: Sí, ¿Concejal Marinetti?, perdón ¿Concejal Aguirre?

Concejal Aguirre: No, lo mismo, ¿qué considera presencia permanente? en cuanto a horarios, cantidad de personas en la comuna y herramientas de trabajo.

Presidente: Sí, bueno, la información que ellos entregan a la Municipalidad es que, a raíz de este convenio, permitiría tener una embarcación en forma permanente en la… en Concón , digamos, que eso… más aún, que la información que, que nos han entregado, que hay una cantidad de voluntarios que son de Concón , que podrían estar, digamos, funcionando acá y que permitiría, además, ampliar la cantidad de voluntarios al estar acá en nuestra comuna, en el Club de Yates y se sumarían, lo más probable, nuevos voluntarios y podríamos tener…*[Voz: En Concón]* en Concón , claro, por eso, por eso es que cuando yo planteaba que para nosotros es complejo apoyar, en forma general, digamos, a esta organización, no así si se lleva a cabo este convenio y tienen presencia permanente en nuestra comuna, y eso justifica que nosotros podamos hacer algún aporte de esta naturaleza porque van a hacer un servicio a la comuna en forma directa, digamos, y, además, entiendo que, que, así es que hay… de los voluntarios que hoy día tiene, hay un cierto número que son de Concón, pero permitiría, justamente, abrir que existan más postulantes voluntarios de la comuna al estar acá. Concejal Ortiz.

Concejal Ortiz: sin lugar a dudas, el tener una institución como el bote salvavidas

en nuestra comuna, es un enorme paso hacia salvar vidas, que es principalmente, principalmente esa es su gran labor. Yo los conocí estando Valparaíso, tuve el privilegio de trabajar en el servicio Nacional de Aduanas y estábamos al lado, conozco la labor que ellos hacen y tal como Bomberos, y tal como como la Defensa Civil, como la Cruz Roja, creo que tener entidades de esa categoría en nuestra comuna siempre va a ser positivo, por lo tanto, yo creo que por lo menos en lo personal, apoyar la iniciativa porque, que ellos ya traigan una embarcación a Concón ya es muy importante, porque cuando tenemos una persona en peligro de ahogarse, por ejemplo, la embarcación debe demorar 7 minutos de Valparaíso a Concón, 5 minutos, pero, a veces, son los 5 minutos que cuestan estar entre la vida... *[Voz: 40, 40 minutos]* bueno, bueno, lo que demoren, lo que demoren de Valparaíso hasta Concón puede estar la diferencia entre la vida y la muerte. Creo que el tenerlos en Concón y el bajar el tiempo, como dice Gabriela, 20, 40, bajarlo a 5 ya es bastante, bastante positivo. Así que yo lo único que eché de menos fue la documentación, porque es imperioso tener la documentación y tener las respuestas que requieren también las Concejales, para poder saber de qué se trata. Pero sabiendo el fin importante que esto tiene, yo...cuenten con mi aprobación.

Presidente: Quiero...perfecto, quiero, señores Concejales, manifestar que no es habitual, que hagamos esto, hay que decirlo, con el tema de la información, por eso estoy dando, estamos dando fe de lo que estamos planteando, porque tenían que entregar toda la documentación y llegó hace... claro...entonces... exacto... Así es que la idea es que podamos nosotros podamos hoy día concordar. Ahora hay un... hay una petición de 5 millones de pesos, pero lo que yo estoy proponiendo, y voy a poner el Concejo, es un aporte de 3 millones de pesos para iniciar este proceso, este trabajo con la organización, de tal manera que nosotros vamos a ir evaluando también, adelante, todo lo que significa este trabajo.

Secretaria Municipal: Ellos traen, y la propuesta era iniciar un bote de rescate en Concón, para que, a futuro, el bote salvavidas no sólo sea en... este que abarca

varias comunas, sino que esté establecido derechamente en Concón, sí. En la temporada de verano ellos cubren desde las 14 horas a las 19:30 horas, de lunes a viernes nuestro borde costero, y en la semana tienen guardias voluntarios los días que no son de alta asistencia de turistas ¿ya? Los fines de semana largos también ellos los cubren y quieren tener un sistema de emergencia general con base en Concón. Para eso es lo que ellos quieren ya empezar a trabajar derechamente acá en la comuna.

Presidente: ¿Concejal Ortiz?

Concejal Ortiz: Señor Presidente, ¿por qué este criterio...? porque se entiende que, como son nuevos les vamos a rebajar la subvención, pero, pero es casi un 50%, porque, porque si no piensan una rebaja en una... en un menor porcentaje. Si de 5 le damos 3...

Presidente: Lo que pasa, Concejal, es que esta es una propuesta que yo traigo, en términos generales de plantear...

Concejal Ortiz: Propongo que sean 4.

Presidente: ...de 3 millones de pesos, que es lo que estoy planteando. Y, como lo dije, creo que es importante también nosotros evaluar esta, digamos, alianza, de tal manera que si esto realmente, digamos, no está funcionando como esperamos que así sea, podremos generar, digamos, otras instancias de apoyo, pero por ahora, para partir, esta es la propuesta que yo estoy entregando. Originalmente, en la primera instancia, hay que decirlo, habían solicitado 1 millón de pesos, sin embargo, después ingresaron con una solicitud de 5 millones de pesos y en ese aspecto lo que estoy haciendo es entregar este aporte como un mensaje de trabajo en conjunto y veamos qué pasa adelante, a ver sí podemos seguir [01:47:10 inaudible]. *[Voz: Yo quisiera que...]* Eso.

Concejal Marinetti: Alcalde ¿qué tipo de bote es el que traen ellos? Porque hay diferentes botes en los botes salvavidas. Me gustaría, también. eso es importante para nuestra comuna...

Presidente: Sí.

Concejal Marinetti: ...¿qué tipo de bote...? Así que cuando ellos nos den...

Presidente: Ok.

Concejal Marinetti: Porque yo creo que nos tendrán que venir a explicar o a exponer de qué se trata el bote salvavidas,

Presidente: llegado el momento...

Concejal Marinetti: yo lo conozco, conozco a nivel nacional mucho, mi marido fue marino, así es que lo conozco muy bien, pero me gustaría saber bien las cosas, porque usted nos está diciendo algo que quizás hubiera sido interesante que ellos nos hubieran explicado, porque para conocerlo más los que no lo conocen tan bien, entonces eso es súper importante.

Presidente: Concejal, de todas maneras, vamos a requerir la información correspondiente, lo que estamos haciendo hoy día es hacer este, esta alianza pensando que estamos en pleno verano, por eso queremos hacerla rápido y podemos pedir que después venga y se haga una exposición, a una comisión correspondiente, pero, por ahora, lo que buscamos es apresurar este paso, de tal manera que, en pleno verano, tengamos este servicio. Vamos a llevar entonces, señores Concejales, por la aprobación en votación.

Secretaria Municipal: Unánime, unánime, acuerdo número 35.

Presidente: Muy bien, gracias. muy bien, *[Voz: Gracias don Hugo.]* muy bien, muy bien, continuamos. Pronunciamiento de aprobación de Matriz de Riesgo y el Plan Anual de Auditoría del Departamento de Control. ¿Dónde está? Le pedimos a Don Eugenio. *[Voz: Don Oscar, don Oscar...]* ¿Si, pedimos la media hora señores Concejales? ¿Hasta ahora serían dos?

Secretaria Municipal: Sí, solo dos, la otra semana vienen más. Es que a medida que van cumpliendo los requisitos...

Presidente: ¿Pedimos la ampliación, señores Concejales, señor Moya? ¿Sí? Ok. ¿El acuerdo, el acuerdo para ampliación?

Secretaria Municipal: Acuerdo 36.

Presidente: Don Eduardo por favor, le pedimos que no interactúe tanto y venga y

se siente en la mesa, acerque la silla [voces 01:49:50 inaudibles] Ya, ya, muy bien. Don Eugenio San Román, con micrófono. Por favor, señores Concejales, estamos en Concejo. Don Eugenio, tiene la palabra.

E. San Román: Sí, buenas tardes.

Presidente: Para los efectos de la grabación, también nos acompaña...preséntese, pues. – *[Voz: Eduardo Ortega]* -

Presidente: Ya. Ok. Don Eugenio.

E. San Román: Para los efectos de...para los efectos la grabación, la Unidad de Control Interno, dentro de sus obligaciones, y de acuerdo a la normativa de Contraloría, tenemos que confeccionar una Matriz de Riesgo y un Plan Anual de Auditoría a los distintos departamentos de la Municipalidad. Este es un documento de carácter reservado ¿ya? que nosotros lo hemos entregado en otra oportunidad al Concejo, que no se puede divulgar, porque perdería la eficacia de lo que significa la fiscalización ¿ah?, claro, y este, cómo se llama, este documento lo conoce el Alcalde, lo aprueba el Alcalde y para efectos de transparencia, nosotros lo presentamos al Concejo Municipal. Pero es un documento que tiene el carácter de reservado, aquí solamente lo va a saber el Alcalde, la Secretaria Municipal, los Concejales, el Auditor, el Director de Control, ningún funcionario más en la Municipalidad. En la medida que se vayan haciendo las auditorías y que se vaya aplicando la Matriz de Riesgo.

Presidente: Como ustedes saben, señores Concejales, y lo ha explicado otras veces nuestro Director, esto es algo que es parte de lo que establece la normativa y la evaluación de cada uno, de este avance del Plan, se va haciendo en la medida que van desarrollándose durante el año, pero, tal como lo señala, es como, es como la Contraloría regional o nacional tiene la misma fórmula, es decir, ellos tienen un Plan a nivel nacional y un Plan a nivel regional que pueden ir a cualquiera municipalidad o cualquiera, digamos, institución pública, para revisar. En este caso es lo mismo, con la diferencia que es a través de las distintas áreas o departamentos. ¿Quiere agregar algo usted, no, todo bien?, ¿Auditor, todo

claro? *[Voz: ¿Alguna consulta?]* Concejal Orfali, tiene la palabra.

Concejal Orfali: Todos los años ustedes entregan en la Matriz, - *Sí* - la Matriz y el Plan de Auditoría. ¿Cuándo vamos a... esto es durante todo el 2020, o en algún minuto lo vamos a conversar? porque aquí cada uno tiene fecha de inicio, perdón, sabes que está como oscura toda la fotocopia... ¿la fecha de inicio, el responsable y el tiempo estimado, o sea, le ponen entre 4 - 8 semanas?

E. Ortega: Lo que ocurre es que, tanto la Matriz de Riesgo como el Plan de Auditoría, están hechos en base a las normativas internacionales.

Concejal Orfali: Ya.

E. Ortega: Y eso quiere decir que para poder planificar es obligación consignar fechas estimativas.

Concejal Orfali: Que no son con flexibilidad.

E. Ortega: Claro, obvio, claro. A su vez, ese programa se va desarrollando, el ideal sería, en estricto rigor, como ahí está, porque, si lo vemos del punto de vista general, es una mera planificación, ¿Ok.? Ya, pero ¿qué es lo importante en este trabajo, en esta auditoría, que la Municipalidad controle el uso de los recursos que es la misión que también tiene la Contraloría General de la República, de acuerdo a la ley 10.336, de ellos. Entonces, obviamente, como esta es una Contraloría Interna Municipal se aboca un 100% al buen uso, a un debido uso respecto a los recursos municipales del año presupuestario entre enero y diciembre de ese periodo y de esas auditorías se genera un informe y de ese informe se generan observaciones, si es que las hubiesen, ¿verdad? para, posteriormente, transformarse en una hoja de seguimiento. Por ejemplo, si se detecta alguna observación, la Unidad de Auditoría tiene que seguir hasta cuando esa observación sea debidamente subsanada.

Concejal Orfali: Ya.

E. Ortega: ¿No sé alguna...usted parece que tiene...?

Concejal Orfali: Sí. ¿Cuáles son... aquí en la tercera hoja, donde dice "la Matriz de Riesgo para el año 2020, DAF, Salud y DAE," dice "riesgo inherente..." perdón,

está tan oscura que no se puede ver, yo no sé si ustedes lo leen…

E. San Román: Lo que podemos hacer …

Concejal Orfali: Es que si me lo puedes grabar en un pendrive quedaría mejor.

E. San Román: Sí, mire, lo que podríamos hacer es una reunión de coordinación y nosotros le explicamos cómo funciona la Matriz, cómo funciona el Plan Anual de Fiscalización. Pero yo partí diciendo que este es un documento de carácter reservado, que no se puede, que solamente somos los funcionarios que estamos acá, el Alcalde y los Concejales. Aparte, nosotros tenemos la obligación legal, el Departamento de Control, que cada tres meses nosotros estamos informando, el Auditor hace el control presupuestario y financiero y si ustedes revisan, el Director de Control hace las observaciones, muchas veces, que vienen en las auditorías. Por lo tanto, los trimestrales, generalmente, vienen el control presupuestario, el control financiero, y las observaciones que se han encontrado en el trimestre en relación a distintas situaciones, la Contraloría funciona por fiscalizaciones anuales y denuncia. Nosotros también funcionamos de la misma manera, tenemos un Plan Anual de Fiscalización, tenemos una Matriz de Riesgo, pero también muchas veces, tanto el Alcalde, o como la, o como denuncias que nosotros tenemos que calificarlas y verificarlas.

Concejal Orfali: Esta bien, pero…

E. San Román: Le podemos entregar, pero en…

Concejal Orfali: Es que lo que pasa es que, de verdad, si no es que yo no vea, pero es que no se ve nada.

Secretaria Municipal: Concejal Orfali…

Concejal Orfali: ¿Hay alguno de ustedes que…?

Secretaria Municipal: …hay algo bien importante que no deben dejar de lado acuérdense que el Director de Control, cada cierto tiempo en virtud del reglamento consejo los convoca a ustedes y a través de esta Secretaria Municipal, para la reunión ampliada del Concejo Municipal de comisión incluido el señor Alcalde ¿ya? incluido el señor Alcalde… a ver, para que quedemos claros, la instancia

para conocer del Plan de Auditoría en detalle, en reunión reservada, es cuando ustedes se reúnen de acuerdo a lo que establece el artículo 92, de la Ley Orgánica, periódicamente, con el Director de Control, cuando lo hemos convocado, incluido el Alcalde, el Concejo en pleno, donde ustedes tienen la facultad de hacer consultas, de ver este Plan Anual y esta Matriz, sin que quede grabado, sin que...en una reunión de carácter reservado de trabajo, el tema es que cada vez que la convoco ...

Concejal Orfali: Yo no quiero de verdad decir nada, si yo lo único que estoy diciendo es que el formato que se me está entregando...

Secretaria Municipal: No se ve.

Concejal Orfali: ... es un formato que está con dificultad de que yo...porque si me lo están entregando es para que lo lea.

Secretaria Municipal: Está con carácter reservado, no se ve.

Concejal Orfali: ¿De carácter reservado? Y está tan reservado, que de verdad... y eso que no tengo problemas de visión, no tengo problemas de visión, pero..., o sea, este papel no me lo leo y ustedes llegan con uno nuevo. *[Voces inaudibles]* ¿Ah? Sí, pero, espérate, perdona, oye, escúchame, si no es por criticar nada, pero si, si quieren que... si la expectativa es que uno lo lea y se informe, esto también tiene que venir como –

Concejal Moya: *¿Le puedo hacer una sugerencia?* -

Concejal Orfali: legible a la vista, con facilidad.

Concejal Moya: ¿Le puedo hacer una sugerencia? A lo mejor tenían que haberlo impreso en color, porque ahí se hubiese visto bien, porque como a lo mejor estaba más oscuro, al fotocopiarlo en blanco y negro se vio oscuro, lo mejor podría haber sido la fotocopia en color y no teníamos ningún problema. ¿Sí o no?

Concejal Ortiz: ¿Presidente, Presidente?

Presidente: Concejal Ortiz.

Concejal Ortiz: Atendiendo, atendiendo la prerrogativa de, del secreto de la información y atendiendo en que la, el documento que se nos hace llegar es

ilegible, por lo tanto, tendríamos que preguntar, o sea, no se ve, *[Voz: Yo lo veo.]* *[**Concejal Orfali:** inaudible]* Déjame terminar...

Concejal Orfali: Es que espérate, es que yo estaba hablando...

Presidente: Deje que termine...

Concejal Orfali: Pero es que tengo que *contrarrebatir* porque no es que yo haya dicho que sea ilegible el documento, hay partes de este documento que están mayor ennegrecidas y que nos dificulta...pero es eso, que se puede remediar con...

Presidente: ... una copia...

Concejal Orfali: ...se subsana de otra manera.

Concejal Ortiz: Yo considero, Presidente, que esto debería pasar por una comisión previa, cosa que aquí llegáramos al momento sólo de votar y no discutir temas que son súper delicados o hay que ver temas que son delicados, no sé si, no sé si es necesario llevarlo a comisión. Sólo la sugerencia.

E. San Román: Con todo respeto, Concejal, nosotros hemos hecho siempre la convocatoria que ha hecho la Presidenta de la Comisión, nunca hemos tenido *quórum* para los efectos de, entonces, como nosotros, generalmente, la Contraloría, no generalmente, nosotros lo tenemos que presentar, que hicimos el Plan Anual de Fiscalización, que hicimos la Matriz de Riesgo, que se pasó por el Concejo y eso se presenta a Contraloría y Contraloría nos hace las observaciones correspondientes, o de repente, ¿cómo se llama? que lo presentamos. Pero ¿hacer una comisión? nosotros podemos venir, explicarles, como lo hemos hecho en otras oportunidades, pero también nosotros tenemos que cumplir con los requerimientos que hace Contraloría. Jamás, desde que hemos convocado el Concejo hemos tenido *quórum* para poder sesionar una comisión de control.

Concejal Orfali: ¿Cómo? Si yo he venido, hemos venido, hemos venido, hemos tenido comisión a las 6 de la tarde.

Secretaria Municipal: Lo que pasa es que son dos...

Concejal Orfali: Hemos tenido...

Secretaria Municipal: ...son dos comisiones distintas, la comisión que citan ustedes, donde pueden conv...puede constituirse...

Concejal Orfali: Pero ha estado dirigida por el contralor...

Secretaria Municipal: ... pero espérese, pues, puede constituirse con dos o tres Concejales, esa es una. Pero hay otra, que he citado yo y que he dicho en los Concejos que debe estar el Concejo en pleno. No es una reunión ordinaria ni extraordinaria, es de Comisión de Control con la asistencia de todos ustedes y el Alcalde, donde ahí, efectivamente, se constituye la comisión y ustedes ven los temas de las materias que el Control se encuentra fiscalizando, auditando y el análisis de la Matriz de Riesgo. Son sólo materias que él, de su competencia y que la ley establece que debe efectuar en la Municipalidad. Esas son las que en realidad sí, es efectivo, no se han constituido porque nunca ha habido asistencia al 100%, es lo que está diciendo el Director de Control, pero la idea es que ahora sí puedan darle curso porque es cada dos meses que se convoca *[Voz: Dejémoslo hoy día al tiro, para que quede claro eso]*

Presidente: Yo...¿O sea, llevándolo hoy día a votación?

Concejal Ortiz: ¿Tenemos más plazo para esto, o estamos...

Presidente: ¿Ah? el tema, el tema sería, señores Concejales, que, como, entiendo que cuesta, además, ordenar la agenda de todos, que fuese después de un Concejo Municipal del día miércoles, que todos tenemos programado de alguna manera y podría ser que el segundo miércoles de febrero, porque hay un acuerdo de no hacer el primero. ¿Les parece para dejar ya establecido? ¡Ah! no va a estar completo. El tercer, el tercer Concejo. El tercer Concejo.

Concejal Ortiz: ¿Alcanzan? Lo importante es que los plazos...

Secretaria Municipal: ¿El tercer miércoles?

Presidente: El tercer miércoles.

Secretaria Municipal: El tercer miércoles de febrero.

Presidente: El tercer miércoles, también...todos, sí, pero es que la idea es que estemos todos. Es que esa es la idea, lo que entiendo que acaba de decir la

Secretaria Municipal, que estemos en pleno, digamos, o sea, por lo tanto, yo también tengo que comprometerme a estar en esa fecha. *[Voz: Si "poh" eso es lo otro]*

Concejal Ortiz: Solo tendría que preguntarle al Concejal Valdovinos, que no vino, pero si los Concejales que estamos aquí…

Presidente: ¡Ah! tiene razón, tiene razón.

Concejal Ortiz: …pero hay que hacerle la consulta.

Presidente: Sí, si porque es día miércoles, tendríamos que quedar un poco más tarde, no más, después. Pero, que no… que me perdí, yo…

Secretaria Municipal: Una cosa es votar ahora…

Presidente: ¿Ya?

Secretaria Municipal: … y sacar el Acuerdo como viene el punto, y lo otro después el análisis, el detalle de esta materia.

Presidente: Después, el segundo miércoles de …tercer miércoles.

E Ortega: Lo importantes es que, a la brevedad posible y dentro de, dentro del mes de enero, la Contraloría mande esto a la Contraloría Regional, y eso le decimos ahora. Señor, señor, señor, "señores y Contraloría Regional, nosotros cumplimos".

Presidente: No, si lo vamos a votar. Entiendo que lo votamos hoy día, pero el compromiso es que nos vamos a juntar para analizarlo después, ¿les parece?

Secretaria Municipal: Además que es un instrumento súper técnico, porque, previo a ese Plan Anual de Auditoría y a esa Matriz de Riesgo, hubo un diagnóstico técnico que elabora el Departamento de Control, quien, a través de su trabajo anual detecta cuáles son los puntos más débiles que podemos tener, los más riesgoso y en virtud de eso se elabora esa Matriz, pero que no puede ser de conocimiento público porque si se conoce afecta la eficacia y eficiencia del Plan.

E. Ortega: Ok., como bien dice la señora María Liliana, a grandes rasgos, digamos, y para que les quede un poquito más claro, en forma muy concisa, ¿qué es la Matriz de riesgo y qué es Plan de Auditoría? Es lo que Auditoría observa,

que merece mayor atención, y en forma aleatoria y selectiva lo plasma en este instrumento, en estas herramientas para posterior, dentro del año, fiscalizar, independiente a que haya otras auditorías en el medio y que no estén consagradas acá, porque puede haber algunas denuncias, *[Voz: Eso lo han explicado varias veces, lo mismo],* claro, eso a grandes rasgos.

[Voz: estamos llamando para votar] [02:06:22 falla de audio]

Secretaria Municipal: El legajo es uno solo. *[Voz: ¡Ah! es uno solo]*

Presidente: Bien, señores Concejales, llevamos entonces a votación, de acuerdo a lo ya planteado, pronunciamiento del Plan Anual de Auditoría y... *[Voz: Matriz de Riesgo]* y Matriz de Riesgo del Departamento de Control. Por la aprobación en votación.

Secretaria Municipal: Unánime Acuerdo N° trein...unánime Acuerdo N° 37, se aprueba. *[Voz: ¿Puede fijar la ...?]* Ya dejé fijado para el tercer miércoles de febrero, la reunión de control de la comisión ampliada con el Concejo Municipal...

Presidente: Después del Concejo Ordinario.

Secretaria Municipal: ...después del Concejo Ordinario.

Presidente: ¿Ya? Gracias.

Secretaria Municipal: El Acuerdo 36 era la del bote salvavidas y el 35 es la hora.

Presidente: Gracias don Eduardo.

Secretaria Municipal: O al revés *[Voz: Al revés]*

Presidente: Le hicieron bien sus vacaciones. *[Voz: La del bote salvavidas 02:07:27 inaudible]*

Secretaria Municipal: 35 y el de la hora el 36. *[Voz: inaudible]*

Presidente: ¿Comisiones? ¿Alguna comisión señores Concejales?

Concejal Marinetti: Yo quiero pedirle una comisión. *[02:07:45 inaudible]*

Presidente: Diga, no más.

Concejal Marinetti: Para el lunes 3 de febrero, a las 11 horas, Comisión de Salud.

Presidente: ¿El tema a ver la modificación?

Concejal Marinetti: La modificación, la primera modificación al presupuesto de

salud 2020. [02:08:00 inaudible]

Presidente: Ok. Ya está informado el Director.

Concejal Ortiz: ¿Presidente?

Presidente: ¿Concejal Ortiz?

Concejal Ortiz: Reunión de comisión para el lunes, perdón, de la comisión de turismo, para el lunes 3, para después de la reunión de salud, mediodía, a las 12.

Secretaria Municipal: ¿Estarán una hora en la otra? porque están dejando una hora de diferencia.

Concejal Ortiz: Pero si se alarga un poco la esperamos. ¿Puedes tú a las 12 ¿sí?

Presidente: Turismo, turismo dijo ¿no?

Concejal Ortiz: Sí.

Presidente: Ya.

Presidente: ¿Alguna otra comisión? Incidentes, señor Moya, señora Orfali y señora Marinetti, en ese orden y cuarto, Marcial.

Concejal Moya: Don Oscar, para que sea, quería proponer al área salud, que la otra vez lo había hablado con don Manuel, el tema de realizar un chequeo médico a todos los deportistas de la, de la comuna, ya sea dental y ¿cuánto se llama? cardio, para, creo que sería, a lo mejor muchas personas, no sé "poh" están todas haciendo deporte, practican, se meten a la cancha de repente pueden tener algún problema, no vaya a ser cosa que nos vaya a pasar, y de repente, a lo mejor ponerse de acuerdo con la, con la, o sea *[Voz: ...de la oficina de deportes...],* sí, sí, la otra vez...

Presidente: Déjeme analizarlo.

Concejal Moya: Era como proponerlo para ver la posibilidad, a todos los deportistas, de ver la posibilidad que se hagan un chequeo, que hay algunos que tienen privado, que esos no van a poder, obviamente, pero a lo mejor hay algunos que tienen FONASA y que, no sé, "poh", que van a ir especialmente este día...

Presidente: Sí.

Concejal Moya: ...como tenemos este carro móvil...

Presidente: Déjeme, que lo vamos a revisar porque, a propósito de eso, para que no se nos olvide, bomberos nos pidió hacer lo que hicimos hace un tiempo atrás también como los voluntarios, que, lo que está diciendo...claro. Pero en este caso es una institución voluntaria, claro. Hay que ver lo otro, pero vamos a analizar, vamos a analizar.

Concejal Moya: Y lo otro, don Oscar ¡ah! No, era el... camino... don Oscar, quería ver la posibilidad nuevamente que la otra vez yo había tocado el tema y se sabe que a lo mejor parece que es calle de Viña, que hoy día ya nuevamente. O más que nunca es súper necesario el camino y está muy transitado el camino Los Pinos nuevamente ver la posibilidad de hablar con alguien, ponerse en contacto con la municipalidad de Viña si es que a lo mejor tenemos que hacerlo y entre los dos hacer fuerza entre las dos comunas hacer fuerza para ver la posibilidad de hacer un carpeteo como se hizo en fuerte Aguayo, el camino fuerte Aguayo que fue algo simple algo rápido donde a lo mejor no tienen que estar usando el tema del alcantarillado cosas mayores, pero si a lo mejor una algo para que no se desgasten los autos, no se levante polvo. Ahí hay colegios, ahí están las casas y pucha los autos, la verdad es que quedan en mal estado siendo que hoy día es un camino principal, entonces veamos, si es que es de nuestra, está en nuestra comuna y sino ver la posibilidad de hacer fuerza para hacer ese camino que creo que hoy en día es súper necesario don Oscar.

Presidente: si, la verdad es que lo hemos planteado en conversaciones con los técnicos y con unas autoridades, efectivamente es de Viña del Mar. Pero la verdad que no hemos tenido nosotros ningún peso

Concejal Moya: pero si tenemos nosotros la entrada del cementerio parque, ¿es parte nuestra no?

Presidente: No, no entra

Concejal Moya: ahí cuando uno entra al cementerio parque...

Presidente: pero la calle misma es propiedad de Viña, completa digamos, ni siquiera que otras veces uno dice la mitad... para allá, para acá, este es completa

Concejal Moya: Pero claro,

Presidente: lo hemos planteado, lo hemos planteado, y yo diría, la gran mayoría los vecinos de Viña del Mar y de muchos lados lo han planteado a la Municipalidad, o sea no es algo que yo más pueda hacer, porque, porque si no hay voluntad de mejorar el camino no tenemos mucho que hacer nosotros, o sea aparte de plantearlo porque lo hemos planteado. Porque sin duda es un anhelo de todos, porque muchos usan ese, ese camino, pero aquí ya es una voluntad de Viña del Mar. Pero sí, lo hemos planteado, incluso, incluso con concejales de Viña del Mar no ha habido quorum solamente.

Concejal Moya: y lo último, don Oscar, bueno, debido al éxito que han tenido las clases entretenidas, todo, todas estas cosas de los programas de la... Yo encuentro que claro, los emprendedores... fue una muy buena, en cuánto se llama vista al mar, fue una muy buena... en los pinos, pero creo que también falta a lo mejor un poco para para un público más juvenil, para un público más juvenil, de repente hoy día hay otras alternativas yo la otra vez... la gente lo mejor se ríe, pero hoy día están de moda los que son las poolparty, creo que en una... creo que en vista al mar o en los pinos funcionaría completamente una del momento a la mejor traer un DJ. a lo mejor a no se trata de cantante, pero si de un DJ y a lo mejor complementándolo con los con los juegos que siempre lo hace con los inflables, con las cosas, con el, con el tema de la feria y la única diferencia que a lo mejor colocar unas piscinitas de estas de tres por tres, para que los niños a l,o mejor ahí se tienen su su chapuzón con algo algo entretenido algo distinto. Como le digo la edad... es para otro público es para un público juvenil va a ese a ese rango etario, y de repente, a lo mejor claro suena como pucha poolparty, pero lo único que estamos pidiendo. Bueno al final lo único que se está pidiendo en este que sea a lo mejor en la tarde, que empiece a las 5 de la tarde termine a las 11, pero estar junto con la familia, con los niños y a lo mejor hacer algo dedicado completamente para, a lo mejor, un público de entre 25 y 45 años, solamente eso don Oscar

Presidente: Ok concejal, mire lo vamos a, yo lo he planteado a nuestra oficina correspondiente y están evaluando, la verdad

Concejal Moya: y sale barato

Presidente: que ha sido muy bueno, exitoso, pero muy agotador así que estamos estamos como como armado digamos de aquí hasta , hasta el fin del verano, pero, si... usted me lo comentó la otra vez y, pero... la verdad que ha sido agotador para los funcionarios. Si bien es cierto, tuvo buen resultado, pero todos los fines de semana han sido...

Concejal Moya: no, no, si

Presidente: como para armar otra cosa más...

Concejal Moya: don Oscar, yo no le estoy diciendo que hagan algo distinto a lo que se está haciendo hoy día. Creo que por eso le estoy diciendo es lo mismo, solamente que a lo mejor el artista no, no, no lo mismo

Presidente: ah, incluir en ese...

Concejal Moya: el artista que venga sea para, sea para los jóvenes; sea como algo distinto, y a lo mejor en vez de que sea todo el día, sea en la tarde... pero dentro de lo mismo que se está haciendo. Por eso le estoy diciendo dejémoslo [02:15:45: inaudible]

Presidente: ah, no es un evento nuevo...

Concejal Moya: que trajeron y que funcionarion bien...

Presidente: no es un evento nuevo, sino que agregarlo en el mismo

Concejal Moya: dentro del mismo evento que vaya dirigido a los jóvenes, que los artistas sean jóvenes...

Presidente: Yo lo entendí, lo entendí de otra manera..

Concejal Moya: [02:16:01 inaudible] solamente que el artista sea joven.

Presidente: ya, Ok, si [voces en off: inaudible]

Concejal Moya: claro, un día sábado desde las 5:00 hasta las 9:00 de la noche; creo que...

Presidente: si, yo lo había entendido de otra manera. Vale

Concejal Moya: si yo… el ,mismo formato, pero

Presidente: pero incluyendo

Concejal Moya: para un rango etario que sea más juvenil…

Presidente: Vale. En ese orden, estaba… concejal Marinetti

Concejal Marinetti: alcalde, Yo quisiera saber qué pasa con el proyecto de arreglo de los pasajes de los troncos, que hace tiempo que pasó por aquí, le dimos la plata y no ha pasado nada

Presidente: le informo en el próximo consejo porque no está la directora de Secplac hoy día, así es que… no sé, ¿está? ¡ah, bah! Perdón Pamela…

Secretaria Municipal: estaba

Presidente: está licitado, me dice. OK

[voz en off: *"y eso que está buenamoza"*]

Presidente: Si, perdón Pamela…

[voz en off: *"como todos los miércoles"*]

Presidente: es que me están avisando

Concejal Marinetti: y lo otro, alcalde, me gustaría saber: una clínica de diálisis, ¿qué permiso necesita para estar en nuestra comuna? ¿Quién le otorga, los permisos?

Presidente: No lo sé. Tendríamos que buscar, haga la consulta, vamos a responder correspondiente, cuáles son los permisos que requiere…

Concejal Marinetti: quiero saber, una clínica de diálisis, ¿qué permisos necesita?

Presidente: OK

Concejal Marinetti: y ¿qué condiciones debe reunir para estar en la comuna?

Presidente: para tener patente, en el fondo

Concejal Marinetti: por lo mismo estoy preguntando

Secretaria Municipal: hay una resolución sanitaria, ¿ya?

Concejal Marinetti: ¿qué otro?

Secretaria Municipal: aparte de las resoluciones sanitarias hay que ver en la DDU 126 que establece requisitos para las clínicas de esa naturaleza. ¿ya?

Concejal Marinetti: ya, o sea la pregunta. Esto lo dio, un permiso lo da el municipio. y otro lo da sanidad.

Secretaria Municipal: Ya, si va a ejercer una actividad comercial, sea clínica, lo que sea, patente.

Presidente: patente

Concejal Marinetti: patente

Secretaria Municipal: y para eso tiene que cumplir con la ley de renta, tiene que tener las resoluciones sanitarias correspondientes.

Concejal Marinetti: ya...

Secretaria Municipal: y, por la característica, tiene que tener algunos otros permisos especiales y además, el local tiene que contar con la recepción definitiva de la dirección de obras, ¿ya?

Concejal Marinetti: Listo, ya, gracias!

Presidente: Ok, bien... ¿quién venía?

Concejal Orfali: tengo 3 temas: el primero que se conecta con tránsito me preocupa y yo creo que muchos lo han visto el tema de riego de las Petra; las Petra después que se salvó se arregló, la quebrada las Petra. Se logró dar hoy día es muy difícil el riego que se hace a mano con una manguera conectada al camión porque son una enorme cantidad de kilo... de metros que hay en ese terreno; ¿no hay? ¿no se ha pensado desde la desde lo municipal colocar un riego tecnificado? otro tipo que logre darle algún cuidado mayor de lo que ya se cuida porque se cuida se riega todo el mundo, lo sabe se ve a la..., pero no se logra abarcar todo eso y está súper seco, pero no estoy diciendo, y en esto todo el mundo sabe, yo tengo, conozco a los dueños de "plantas Chile", no estoy diciendo que no lo hagan. Estoy diciendo que es por la densidad de terreno que es, es muy difícil con una manguera, aunque sea grande lograr abarcar, que tal vez se podría, y quería plantear en la mesa, que se podría generar un proyecto de ver una forma de riego distinta a la que hoy día se da como posibilidad para para enfrentar ese terreno; eso es lo primero.

Concejal Marinetti: ¿puedo decir algo yo?

Presidente: OK

Concejal Marinetti: sobre eso…

Presidente: para que termine la concejal… para que termine con su.. porque le quedan pocos minutos concejal, por favor…

[voz en off: *"independiente de eso"*]

Presidente: es que no está en la grabación… continúe por favor

Concejal Orfali: segundo, le vuelvo a pedir a Don Hugo quería saber en qué en qué iba, ayer lo tuvimos consejo seguridad pública también y también lo mencioné que estoy preocupada por el tema de el borde de pinos que hizo un dueño de terrenos en liquidámbar con pellines, sigue ahí. Y y se acuerda que lo hablamos tal vez a usted se le informó, le informó al dueño y tal vez esta persona no lo no lo ha sacado. La verdad es que tiene una buena altura de corte de pino y está por fuera y lo… solicité

Presidente: don Hugo… verifique por favor, eso ya se planteó la semana pasada y quedaron de chequearlo

Concejal Orfali: si, lo solicité también a seguridad

Presidente: a seguridad… ah, ya

Concejal Orfali: en el concejo y quedaron de chequearlo porque ese es un dueño que dejó sus desechos verdes

Presidente: ah ya

Concejal Orfali: ahí

Presidente: si, tiene razón…

Concejal Orfali: y está ocupando todo un terreno

Presidente: don Hugo, ¿lo dejó anotado?

Hugo Soto: Si

Presidente: Vale.

Concejal Orfali: y por último, he ido a la mayoría de las ferias "emprende" que son de verdad muy bonitas con harta gente, con emprendedores que están en su

mayoría satisfechos de su venta, que es una oportunidad de venta, algunos venden más otros menos, un sábado se vende más uno, y el domingo le va mejor. Bueno, así es el mercado, pero estoy también preocupada; como usted lo mencionó que los funcionarios están súper desgastados me preocupan ellos y sobre todo los de servi-integral, las operaciones, servi-integral, porque la verdad es que los stands son preciosos, o sea, cambio la cara de una feria en Concón, es otra cara, uno ve los stand de madera, son realmente lindos, cuando se colocan los posters, los afiches detrás con temáticas de Concón se ven preciosos pero el traslado y armado…

Presidente: si, son muy pesados, muy pesados

Concejal Orfali: de esos stands es de tal nivel de fuerza, aproximadamente 80 kilos de stand; requiere mucha mano de obra para trasladar, para armar, hay que llevárselos porque no se puede quedar en las plazas con un sol [02:22:30 inaudible]

Presidente: lo vimos

Concejal Orfali: me preocupan las personas que están llevando a efecto ese trabajo…

Presidente: Se lo explico rápidamente para

Concejal Orfali: del domingo alcalde que estuvimos…

Presidente: Si

Concejal Orfali: pero no alcalde, pero no sobrepasan…

Presidente: se lo explico rápidamente concejal, por el honor al tiempo… si, efectivamente, la verdad es que los stand son realmente muy novedosos

Concejal Orfalli: son lindos

Presidente: pero el peso no lo no lo no, no, no la teníamos, por lo tanto, lo que estamos haciendo es guardarlos armados…

Concejal Orfali: ¡armados!

Presidente: y por eso están al lado de la carpa, si usted los ve, se genera que permite que hay que trasladarlos… porque armarlos se demoran muchísimo, es un

tema muy complejo por eso decidimos dejarlos ahí; y efectivamente si tiene toda la razón. Yo, cuando yo me refería al tema del desgaste era que era porque tenía otra la información que yo le había entendido al concejal en que agregáramos otra más. No, pero efectivamente es un tema que incluso nos está complicando un poco en el traslado porque caben muy pocos por camión, entonces. Bueno, pero, es verdad estamos viendo…

Concejal Orfali: ese domingo se hizo muchas idas y venidas, fueron 3 horas de montaje

Presidente: si. Y con todo el montaje, produce lentitud. Así que vamos, estamos, estamos evaluando cómo, cómo lo resolvemos

Concejal Orfali: a mi me preocupan los trabajadores, más que el stand, los trabajadores y el peso que ellos están. O sea, no el peso, el peso que pueden llevar, porque entre varias personas, pero el desgaste, que le genera sábado en la mañana, sábado en la tarde, sábado en la noche, domingo en la mañana, domingo en la noche

Presidente: si de todas maneras ellos van rotando, no son los mismos, van, van rotando

Concejal Orfali: van rotando, pero la, no son tanto el personal, entonces el desgaste…

Presidente: tenemos, tenemos, claro, si lo visualizamos también nosotros y estamos tratando de resolver eso. Concejal…

Concejal Ortiz: son varias cosas, pero las voy a decir súper rápido…

Presidente: rápido porque estamos en la hora…

Concejal Ortiz: quisiera que se volviera a trabajar en la apertura de la calle detrás del tottus señor presidente; la que da la que conecta con la feria, esa está cerrada por una reja, justo el sector de tierra ese no sé cómo se le llama… una un bien Nacional de uso público… la que está pegada a carabineros

Presidente: ah. La del negro

Concejal Ortiz: y ahí ellos pusieron una reja en los dos lados y…

Presidente: ah, si

Concejal Ortiz: prohíbe el paso desde las poblaciones hacia la feria y esto ayudaría mucho a la feria que está arriba, a la que... ¿Magallanes se llama la de arriba?

Presidente: si

Concejal Ortiz: podría mucho

Presidente: la verdad es que eso... eso fue solicitado por carabineros por seguridad hace mucho tiempo.

Concejal Ortiz: pero es que el muro de carabineros es bastante alto

Presidente: pero lo pidieron ellos, para asegurar digamos porque en esa parte no...

Concejal Ortiz: pero, pero tal vez hacer una gestión con ellos nuevamente hoy día que ya ha transcurrido el tiempo y están ahí.

Presidente: nosotros en algún momento estuvimos muy abiertos a eso, pero además, como tiene una altura hay que eso es parte de la vía PIP, entre paréntesis, esa es una calle que es más ancha... [voz en off: 02:25:27 inaudible]... hoy día, hoy día, si. Lo vimos en su momento concejal, pero, pero la sugerencia fue, carabineros que mantuviéramos cerrado ese lugar porque está el acceso, incluso digamos más riesgoso que los otros entornos de carabineros, en términos, porque ahí... no tienen visión digamos, entonces fue por eso y por eso están en esa condición

Concejal Ortiz: quisiera saber si habrá habido algún avance con el arreglo de las calles de tierra, que está detrás de carabineros y detrás de la Shell, que pedí yo hace una semana, ¿se recuerda? la entrada a los romeros que está por el lado de la Shell, porque no pueden dar la vuelta de Viña hacia...

Presidente: ¿el del puente?

Concejal Ortiz: el del puente.

Presidente: si llegó el maicillo ya yo vi que había instalado maicillo así que empiezan a...

Concejal Ortiz: y lo otro es... detrás de carabineros, justo antes de...

Presidente: si usted pasa ahora, está el maicillo ya...instalado... o sea...

Concejal Ortiz: perfecto

Presidente: no se ha esparcido, pero llegó el maicillo... estábamos pidiendo el maicillo

Concejal Ortiz: lo otro,

Presidente: la última...

Concejal Ortiz: lo otro, déjenme terminar... eh, había un lomo de toro en la calle Vergara, cuando construyeron la Via , lo eliminaron, y ellos, hoy día la empresa desconoce que ese lomo de toro estuvo, es en la calle Vergara entre 11 y 12, y es súper necesario porque saben que los vehículos se tiran...

Presidente: llegó, llegó... llego un oficio, y y respondió la dirección de obras, le vamos a hacer entrega copia sobre eso porque...

Concejal Ortiz: por favor, porque la vecindad de ahí necesita ese lomo de toro porque los vehículos pasan de largo hacia abajo, igual que la barrera que había en la esquina; la barrera que había en la esquina de 12 con Vergara que se eliminó. Realmente hace falta porque los vehículos pasan de largo hasta abajo, hasta donde está la barrera. Entonces va a pasar alguien derecho para abajo y hay que tener cuidado así que si es posible poner algún elemento algo que se vea para que la gente no pase de largo junto con el lomo de toro yo creo que ahí

Presidente: claro, tiene que recuperarla, si

Concejal Ortiz: habría que insistir para que ellos repusieran, porque hoy día desconocen la existencia de esas dos cosas de la calle

Presidente: OK

Concejal Ortiz: eso, y... nuevamente preguntar señor alcalde por el dato del del terreno que está en calle 11 Si es que habrá posibilidad está grabado Serviu lo tiene grabado como área verde, pero tiene propietario y lo cerraron con rejas y se presta para basurales, ver si es posible la compra de ese terreno tal como lo hicimos con el de la esquina.

tiene grabado como área verde, pero tiene propietario y lo cerraron con rejas y se presta para basurales, ver si es posible la compra de ese terreno tal como lo hicimos con el de la esquina.

Presidente: ya, la dimensionamos…

Concejal Ortiz: y lo otro, es lo mismo de la diálisis, el reclamo que está haciendo la concejal y el que estoy haciendo yo, es porque las personas que se están dializando están recibiendo muy mala atención. Y eso es verdad y la gente nos reclama, obviamente porque está con un problema de enfermedad grave, entonces quiero ver quién puede fiscalizar eso.

Presidente: Vamos, vamos a pedir concejal

Concejal Ortiz: pedir

[voces en off 2:28:45 inaudible]

Presidente: Vale, se cierra la reunión.

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
SECRETARIA MUNICIPAL
V° B°

MARÍA LILIANA ESPINOZA GODOY

SECRETARIA MUNICIPAL