

**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N° 27
MIÉRCOLES 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2020
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

Tabla:

- 1.- Apertura de la Sesión.
- 2.- Aprobación de acta N°26 ordinaria del 2020 y acta extraordinaria N°8 del 2020.
- 3.- Informe del Sr. Alcalde.
- 4.- Correspondencia recibida y despachada.
- 5.- Informe Covid-19, Salud.
- 6.- Pronunciamiento aprobación compromiso de aportes proyecto Piscina temperada post ejecución, Reposición instalaciones deportivas Parque Vista al Mar y Construcción Polideportivo Concón.
- 7.- Pronunciamiento aprobación autorización suscripción de contrato “Mejoramiento Pavimento Circuito los Romeros, Comuna de Concón”.
- 8.- Pronunciamiento sectores propaganda electoral elecciones de Alcalde y otros el 11 de abril del 2021.
- 9.- Comisiones
- 10.- Incidentes.

PRESIDENTE DEL CONCEJO

En nombre de Dios y de la Patria y de la comuna de Concón, vamos a dar inicio a la reunión teleconferencia de Concejo Municipal Ordinaria N° 27 correspondiente al miércoles 16 de septiembre del 2020, asistente concejal, Jorge Valdovinos, María José Aguirre, Marcial Ortiz, Rodolfo Moya, Gabriela Orfali, Adriana Marinetti, como secretaria municipal la Sra. María Liliana Espinoza Godoy, como punto dos aprobación del acta N° 26 Sra. Liliana

SECRETARIO MUNICIPAL

Señores concejales todos ustedes tienen el acta N° 26 así que la estaríamos llevando a aprobación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Si no hay observaciones la llevamos a votación por la aprobación en votación

SECRETARIO MUNICIPAL

Se aprueba en forma unánime acuerdo 165

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muy bien informes no tenemos señores concejales informar que hoy brevemente tuvimos una reunión con la ministra de Medio Ambiente y nuestro equipo técnico con el equipo técnico con respecto a lo que ha trascendido en la opinión pública de acuerdo al resultado definitivo de la gente de Noruega la información que lamentablemente se la hicimos saber fuimos enterados por la prensa y no como nosotros entendíamos que debió haber sido y los detalles y todo lo demás creo que es súper importante que tengamos una reunión mucho más ampliada de todo esto creo que se había pedido una comisión así que es momento de hacer la comisión mañana mismo no se cuando se programe porque dentro de las conclusiones fue que yo pedí que se viniera a exponer al concejo municipal y a las organizaciones de la comuna esa situación que ya ha sido de carácter público de tal manera que me parece importante primer tener una reunión para entregar los detalles con más profundidad de lo que fue la reunión le he pedido a nuestro asesor y a nuestra directora que me hagan un informe para antes de esa comisión entregárselo a ustedes y así poder analizar el tema con mayor profundidad eso fue a las 1 y algo y terminamos como a las 2:30 así que ya le vamos a entregar más antecedentes al respecto como conclusión pedí sí que pudiésemos conversar directamente con la comunidad y el concejo para que se den las explicaciones correspondientes de esta situación

CONCEJAL MOYA

Alcalde por lo mismo ayer hubo una comisión de medio ambiente en la cual lamentablemente yo tenía un compromiso con protocolo sanitario pero esta reunión se hizo el día lunes en la tarde entonces era para ayer temprano

CONCEJAL AGUIRRE

No se realizó Rodolfo

CONCEJAL MOYA

No se realizó

PRESIDENTE DEL CONCEJO

No por eso yo creo que es mejor con el resultado de esta reunión podamos tener la comisión

SECRETARIO MUNICIPAL

Concejal moya cuando hable súbala el volumen de su computador porque no se escucha bien para la grabación

Estoy con el I pad y el computador esta prendiendo así que apenas me cambie voy a tener mejor volumen

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perfecto dejamos de inmediato el informe semanal de nuestro director del departamento de salud

CONCEJAL MARINETTI

Alcalde yo acabo de aparecer porque me había caído alcalde yo puedo decir unas palabras bien pequeñas mire yo lo único que quiero es a la oficina de prensa felicitarla como han hecho las cosas últimamente nos sentimos muy informados entretenidos así que para todas ellas un abrazo por que han hecho una excelente labor eso no mas porque la otra vez se me quedo en el tintero as que felicitaciones a la oficina de prensa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muy bien gracias concejal vamos de inmediato don Manuel Cantarero para que entregue el informe semanal

MANUEL CANTARERO

Como siempre primero un saludo para cada uno de ustedes con respecto a la información del día de hoy importante como yo les decida los casos activos que tiene hoy la comuna que corresponden a 32 de los cuales están plenamente identificados y están bajo seguimiento del equipo epidemiológico con respecto a la búsqueda activa en este momento se ha realizado 958 test a nivel comunal del cual el índice de positividad va en disminución la semana pasada era 1,5 en estos momentos va en 1,2 es decir tenemos 11 casos positivos y 899 negativos el índice de positividad las PCR de pacientes sintomáticos que no corresponden a la búsqueda activa corresponden a un 31,3 eso quiere decir que hay 221 casos positivos pesquisados a nivel comunal y 499 exámenes negativos que no corresponden a la sintomatología compatible con el covid 19 las cosas que han ido ocurriendo durante esta semana hacer hincapié en que se han realizado fiscalizaciones en forma chequeado y con apoyo por parte de seremi de alcaldía de seguridad ciudadana como siempre su apoyo incondicional a nuestra función y labor esta fiscalización se amplió a mayor cantidad de horas durante el fin de semana pasado conto ya sabido que el día domingo en menos de 2 horas se cursaron 18 sumarios y para este fin de semana hay otras comunas vecinas no van a tener una fiscalización tan exhaustiva nosotros hemos programado una fiscalización al menos durante todos los días no dejar momento en que no se esté fiscalizando tanto el asunto de segundas viviendas distanciamiento social y todo lo que dice

relación a respetar las reglamentaciones del decreto 591 que prohíbe el desplazamiento y el uso correcto del salvoconducto en el caso de andar acá en la comuna nuevamente se hizo una fiscalización en las distintas playas en las cuales se pudo identificar rápidamente en un momento las personas que venían desde Santiago directamente y que no bastaba con ocupado una segunda vivienda sino que además la segunda vivienda estaba localizada en la comuna de Viña del Mar por lo tanto era doble falta haber cruzado de una región a otra haber usado segunda vivienda y además concurrir de una zona de cuarentena que es viña del mar a la localidad de Concon que está en fase 3 que no le corresponde porque no hay permiso en relación a cruzar una comuna que no está en cuarentena no existe salvoconducto así que dar la seguridad por parte del equipo covid va a seguir con su gente funcionando también se van a realizar fiscalizaciones y referente al plan de contingencia que nosotros vamos a tener este fin de semana tanto para lo que es covid y lo que es el servicio de urgencia y además las atenciones si don Oscar autoriza a don Carlos Muñoz para dar la información

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Si perfecto si mientras toma asiento don Carlos informarles concejales que el tema de las fiscalizaciones ha sido constante en todos los lugares supermercados centros comerciales y decirles que esta situación como ustedes han podido ver en la prensa es algo que está sucediendo en todas las comunas yo no sé de donde salió tanto gente yo hablaba le doy la palabra enseguida concejal hablaba con los alcaldes ahora recién hace poco con los alcaldes del litoral de Papudo Puchuncaví los Andes Limache dice que es impresionante la cantidad de gente que cada comuna tiene y Concon no es menor es una yo pienso toda la gente se vino antes del control sin duda pero además mucha gente en forma ilegal en términos generales el síntoma más general que lo comentábamos con la alcaldesa de Puchuncaví y la de Papudo es que cuando llegan las gentes a fiscalizar se produce una estampida eso demuestra que gente no está dentro de la legalidad en las playas cuando nosotros bajamos a fiscalizar las playas la mitad de la playa desapareció arrancando y por lo tanto eso no es solamente Concon uno piensa que es solamente nuestra comuna está llena pero las mismas versión la tiene el alcalde del Quisco de Algarrobo todos en la misma opinión que es demasiada la gente que hay en cada una de las comunas incluso el de los Andes conversaba que se ha pasado mucho gente para allá están mucho más cerca de Santiago le damos la palabra a don Carlos y después al concejal

CARLOS MUÑOZ

Hola buenas tardes a todos bueno la parte que voy a exponer es sobre nuestro plan de respuesta nuestra preparación a las fiestas patrias próximas a realizarse este plan de hecho de respuesta siempre lo presentamos

anualmente en estas fechas de festividades por lo tanto es normal siempre tener un plan de respuesta frente a la contingencia urgencia o emergencia a nivel comunal las características de estas fiestas patrias es que es conjuntamente al covid 19 por lo tanto no esperamos un gran auge de pacientes y bueno como decía don Oscar hay gente de Santiago que viene llegando no esperamos esa gran masa como en años anteriores siempre esperamos una gran afluencia de público en ese aspecto nuestro SAR siempre se llenaba en esas fechas pero sin embargo aun así nosotros siempre diseñamos estrategias pensando en el peor de los escenarios estamos lidiando con el covid por lo tanto esta estrategia es igual y un poco mayor del año anterior en insumos y equipamientos de personal se ha garantizado para el turno Sar que esa operativa las 24 horas del día con el stock y un sobre stock de un 30% más de lo habitual para lograr garantizar la cobertura de estos insumos de protección frente al covid 19 a pesar de que la tasa cotidiana comuna es baja aun así nos preparamos para eso tenemos asegurado lo que es guante alcohol líquido alcohol gel las mascarillas desechables N 95 y los PCR para mantener la productividad es importante destacar que el servicio de salud nos ha informado que los días viernes sábado y domingo no recibirán muestras pero sin embargo nosotros tenemos la estrategia de respuesta donde iremos a domicilio tomar los PCR a los pacientes que van a venir al Sar como no hay laboratorio nosotros vamos a domicilio al Fricke también nosotros también derivamos al Fricke como me dice el director entonces en ese aspecto no tendríamos problemas en cuanto a medicamentos se han garantizados todos los medicamentos insumos general en el servicio de urgencia vamos a dejar algunos medicamentos de patología ges para mantener el tratamiento farmacológico esos medicamentos se entregan en farmacia y como va a estar la farmacia acerrada se van a entregar en el servicio de urgencia en insumos y materia quirúrgico se han garantizado los stock y un sobre stock de los app un 35% más de los pensando en que podrían haber accidentes o emergencias en la comuna que se complementa con instrumental o gas e insumos quirúrgicos que van ligados a este tipo de prestaciones en insumos de aseo como mantenemos la emergencia sanitaria por el covid 19 las frecuencias de las atenciones aumentan más en estas festividades por lo tanto también se incrementa en un 35 % el stock fase el insumo de escritorio se ha garantizado todo lo que tiene que conllevar a los insumos de escritorio de estos días más los talonarios físicos por si de pronto por el sistema de licencias médicas falla electrónico el grupo de electrógeno petróleo que tiene el zar se ha revisado y se ha puesto en marcha para evaluar su operatividad funciona con completa normalidad y de petróleo el estanque está lleno con una capacidad del 75% más su reserva lo que nos permitiría operar con energía durante 3 días y llegar al corte oxígeno y área medicinal hoy día llego y se sobre estoqueo justamente para ampliar la

cobertura por toda esta semana y ya nos quedaría aire para aire y oxígeno para final de mes los estanques de agua potable se revisaron el día ayer están llenos pero sin embargo el día de mañana se hace una revisión nuevamente porque mañana trabajan hasta las 12 en el Cesfam y el personal de mantención va hacer una nueva revisión para revisar los estanques después abastecido de agua potable un recurso humano si en el Sar está garantizado todo lo que es licencias médicas feriados y permisos tenemos todo debidamente reemplazado desde el personal médico hasta el personal auxiliar de servicio por lo tanto no tendríamos problema de recurso humano por el momento salvo que alguien durante estos próximos días desde mañana podría enfermarse y ahí tendríamos que hacer una respuesta de inmediato pero por el momento no tenemos información de la licencia médica los permiso y los feriado ya tendrían que haber sido solicitados con mínimo 15 días de anticipación y el equipo covid 19 estará funcionando con completa normalidad modificaciones en su horario y el día de mañana el equipo Covid trabajará hasta las 16 de la tarde y el día viernes 18 sábado 19 y domingo 20 de las 10 de la mañana por las 16 de la tarde el call center por lo tanto estarán operativos tenemos personal del covid-19 se requiere estarán atentos al llamado para poder asistir de manera inmediata ese es el plan de contingencia que tenemos diseñado por lo tanto los servicios continuarán sin ningún problema hasta el momento y hasta nuevo aviso no existe ningún tipo de medida complementaria

PRESIDENTE DE CONCEJO

muchas gracias Don Carlos El concejal Ortiz pidió la palabra concejal Ortiz después el concejal moya

CONCEJAL ORTIZ

Alcalde es con respecto a lo mismo que hablaba usted yo lo que quería sugerir era ver si hay otro grupo de fiscalización porque Concon con el tema de que está al lado de viña del mar y Valparaíso recibe mucha gente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

lo estamos haciendo en conjunto con la seremi y como lo planteaba recién la seremi lo planteaba hoy día que se tiene que repartir a toda la región todos están pidiendo mayor fiscalización es por eso que decía de Manuel Cantarero qué vamos a tratar de salir y nosotros por ahora tenemos sólo fiscalizador autorizado y esos equipos son los que pueden salir y además tiene que ir de la mano con carabinero y la armada por ahora es lo que yo entendí de Manuel había programado

MANUEL CANTARERO

puedo completar la indicación es clara y lo siguiente en este momento hay que recordar que además se están poniendo otro cordón sanitario eso quiere decir que hay una distribución de los fiscalizadores no hay apoyo tampoco hay que recordar que para cada fiscalización se requiere apoyo de fuerzas armadas también los cuales van a estar distribuidos en otras funciones a pesar de eso como comuna nosotros somos los únicos que vamos a tener fiscalización en forma permanente es decir 17 18 19 y 20 incluido el día domingo hay otros comuna que por mas gestiones que hicieron solamente van a tener que escalización por ejemplo hasta el día 18 19 y 20 no van a tener una fiscalización para nosotros ideal sería mantener una fiscalización constante y permanente en el tiempo pero yo creo que como comuna se logro al menos tener un estándar de horas disponibles para que durante el día hacer acciones ya sea de promoción y prevención también y no solamente una fiscalización que sea de represión o de castigo eso quiere decir que vamos a tratar de estar con el equipo covid también haciendo educación por parte de las acciones no solamente acciones preventivas que vengan con un castigo de por medio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

ok concejal Moya

CONCEJAL MOYA

Yo la verdad es que felicitar al sistema salud en nuestra comuna y a todos los fiscalizadores porque creo que esto de haber comenzado antes da y son llamados personas en el cual no todos tienen que venir a Concon (se pega y se pierde) Ya me voy a cambiar de computador voy a la próxima

SECRETARIO MUNICIPAL

la Señora Gabriela Orfali estaba pidiendo la palabra el concejal Jorge Valdovinos y la concejal Adriana Marinetti

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ok en ese orden

CONCEJAL ORFALI

Hola buenas tardes don Manuel quería hacerle una pregunta toda la gente que se hace el PCR por ACLYN Ponte tú qué es un laboratorio privado con los laboratorios privados que hoy día estaba lleno la verdad que yo fui hacer otra cosa y estaba repleto porque a las 11 de la mañana empieza ACLYN a tomar solo COVID y hasta las 11:00 exámenes de rutina pero hoy día estaba especialmente lleno y la niña ahí le explico a la gente que no les tendrían el resultado hoy día y se lo tendría mañana esas personas entran director a una base de datos que le llega usted a través de la Seremi

MANUEL CANTARERO

a ver hay que hay que ver varias cosas en la actualidad algunos establecimientos del extra sistema empiezan a ser también alguna que se llama también búsqueda activa porque la gente ya llega a tal punto que dice quiero saber si realmente tengo o no tengo covid porque las personas que están sintomática que se hace por la sospecha esas personas automáticamente quedarían en cuarentena preventiva ya si fuese así sería ideal porque todo esa persona que están en el aclin afuera debieran estar en su casa y no podría ni siquiera salir a comprar Pero téngalo por seguro que por lo menos el 80% de esas personas que se lo están haciendo se lo están haciendo por un sistema de búsqueda activa ya sea que por examen pre operatorio o de situaciones ahora qué es lo que pasa si en el caso que nosotros llegásemos a tener un caso positivo esos se están informando de acuerdo a no todos los días pero sí debiera mandarse por lo menos de los 7 días 6 días nos llega el listado del extra sistema dónde están todos del hospital naval e incluso también que pueden ser de otra comuna y pero que corresponden a nosotros el extra sistema igual me está informando ahora todo lo que se está usando es información cómo el equipo covid sigue trabajando los sábados los domingos los festivos si bien es cierto no la misma cantidad de hora tienen que seguir notificando y tienen que seguir controlando a los pacientes ellos hacen el seguimiento de esas personas que se han sido notificada por la seremi y además también la notificamos nosotros por nuestra parte

CONCEJAL ORFALI

ya, pero lo claro es que sea por el extra sistema o por el sistema público esto le llegaste a usted para que nosotros tengamos claridad de que todos los 449 que teníamos ayer entra por extra sistema o por el mundo público eso no hay que eso no hay flotante

MANUEL CANTARERO

aquí don Óscar me va a entender que fue una lucha permanente que hubo por parte de alcaldía con los seremi en el sentido de que ellos tenían que transparentar las listas pero que lo que pasaba que unos asuntos de seguridad de confidencialidad en el manejo privado de los pacientes ellos no entregaban la parte privada no entregaba los datos en forma oportuna bueno eso ya se subsanó por intermedio del servicio de salud Viña del Mar Quillota a mí me llega el listado de todos los pacientes del extra sistema que son de la comuna de concón y yo tengo que hacerle la trazabilidad y ahí yo busco hago la trazabilidad de ese paciente y a la vez también tengo que seguir los contactos estrechos

ya me queda claro existe la tranquilidad de que se ingresan todos al sistema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

gracias concejal Jorge Valdovinos parece que seguía

CONCEJAL VALDOVINOS

Sí señor presidente Muchas gracias la consulta mía es la siguiente no estoy muy claro sobre lo que es la fiscalización que se va hacer el fin de semana con cuánta gente contamos cómo va a ser la fiscalización sólo van a atender por denuncia van a recorrer la comuna me gustaría saber cuál es la cantidad de personas que tenemos para fiscalizar sé que hay un fiscalizador Cómo se llama el que es para un fiscalizador autorizado que es uno solo pero yo creo que con una sola persona para todo concon no sé qué resultado iremos a tener vamos a recorrer la comuna van actuar bajo denuncias por teléfono porque la gente queda en esa incógnita claro tenemos un equipo covid que está trabajando y que lo ha hecho bien pero en esta fecha que es muy importante donde hemos tenido una gran cantidad de gente dice que nos visitan yo creo para actuar yo creo que para actuar bajo denuncia vamos a tener la cantidad de gente para atender los casos cuál es el horario que vamos a tener

MANUEL CANTARERO

hay que recordar para salir para responder bien la pregunta hay que recordar que fiscalizador es un funcionario de la seremi por lo tanto también depende de la disponibilidad que tenga la seremi en ejercer les vuelvo a responder no hay en este momento no hay lugar que tengo una cantidad suficiente de fiscalizadores porque todo está incluido en este momento dentro de los punto y los cordones y el bloqueó sanitarios porque por ejemplo en el sector de la ruta 5 Norte y en el sector de Puchuncaví hay tres cordones sanitarios más porque la gente de Santiago se está viniendo por ahí va haber un cordón sanitario incluso debiera haber uno a la altura del monolito en la ruta 64 también impidiendo el paso de allá cada uno de esos necesita de fiscalizadores ahora a pesar de eso hicimos presión porque no es solamente el fiscalizador el que tenemos que tener ni el vehículo que la transporte sino que también es fuerza armada carabineros o PDI que también están distribuidos en otros lados yo hubiese podido tener a lo mejor 10 fiscalizadores pero a lo mejor ninguno hubiese podido funcionar porque no voy a tener el apoyo de las fuerzas armadas correspondiente a pesar de eso se logró que todos los días nosotros poder tener una cantidad de fiscalización y la idea está es cierto es como yo puedo hacer una parte la denuncia yo creo que siempre la denuncia se hace

por carabinero y carabineros a nosotros no hace llegar por parte de la seremi el poder concurrir hay que recordar que después de las 21 horas ya una vez que pase toda la noche porque hay muchos problemas que pasan en la noche hay que recordar que después de las 21 horas el poder entre comillas cómo se podría llamar fiscalización es de la fuerza pública ya el seremi deja de funcionar desde el punto de vista legal porque todo el orden y seguridad pública lo tiene que hacer el General en este caso eso quiere decir que si hay algo que ocurre a las 10 de la noche ellos verán solicitaron el apoyo correspondiente pero después de las 21 horas ya pasa la Fuerza Armada a tomar el control del orden público todo lo que ocurre en el otro horario ya entre las 5 de la mañana eso debiera haber del seremi yo no sé si valdrá la pena transparentar y decir a qué hora vamos a salir a fiscalizar pero yo creo que no lo ideal ya porque si uno lo transparenta téngalo por seguro que nadie va a ir a la playa nadie va a ir a supermercado

CONCEJAL VALDOVINOS

y que sea transparente no van a ir

MANUEL CANTARERO

no van a ir en ese horario no van a ir porque yo le puedo decir sabe que van a ir el día domingo fiscalizar de la desde la 8 hasta las 9 y esa hora no va a salir nadie porque vamos a ver que andaba fiscalizando es decir que sea sorpresa acá Don Óscar tiene claro lo que pasó el día domingo Cuando llegamos fiscalizar a la playa la desocupamos en un ratito porque la gente arrancó literalmente arrancó por los distintos puntos la fila que estaba en el Jumbo la gente también se dejó vacío y se hizo tres sumario ayer que todos alegaban que porque iban allá porque no lo hacían acá en Concón qué allá la gente típico que esa gente por clase social si hizo el Jumbo fue peor todavía porque ahí se detectaron 5 perdón en el Tottus en el sector del Tottus ahí de un momento a otro se hicieron 5 sumario sanitario por no corresponder y se salvo el otro sector del supermercado porque estaba cerrado la mañana ideal para nosotros es la búsqueda mire para hacerle honesto concejal ni siquiera se trata con andar con la del malo con la del bandido para tratar de fiscalizar la gente sólo se la está cayendo es decir son grado de irresponsabilidad para que le digo porque ya no se toman la gente que es de Concón ningún problema la gente que estaba en la playa que es de Concón ningún problema súper respetuosa el uso de mascarilla como corresponde utilizando la playa también como corresponde en grupo pequeño y todo pero donde había un grupo grande dónde ni siquiera con el uso de mascarilla es normalmente la gente que viene de fuera y qué está haciendo mal uso o de su segunda vivienda o por último no corresponde el uso como corresponde de un del permiso sanitario correspondiente para circular eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

ok Gracias Don Manuel le corresponde a la concejal Adriana Marinetti

CONCEJAL MARINETTI

alcalde a mí también lo que me preocupa es los restaurantes que están abriendo a ellos quien los va a fiscalizar si están realmente cumpliendo con los metros que corresponde cada mesa yo sé que ellos tienen la capacidad de autocontrolarse pero igual me preocupa que vayan hacen mucho restaurante y como la gente está ávida de salir se llenen estos locales eso es algo yo no sé si usted ha hablado con los gastronómicos ese es el tema eso me preocupa mi alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

si efectivamente hay un porcentaje de restaurantes que están haciendo uso de lo que hoy día el nivel los autoriza las Terrazas a los demás y cómo y lo valioso diferencia yo quiero decirle de otros lugares nuestros empresarios trabajadores fueron todos capacitados entonces hay un mayor cuidado y cuando hemos conversado con ellos en realidad sólo que menos quieren volver atrás así que está muy preocupado muy cuidadoso la importancia que ellos me decían ellos le importa gente que venga cumpla bueno de todas maneras las fiscalizaciones bastante aleatoria a la playa los supermercados a los bancos ha sido bastante aleatoria me consta porque lo hemos recorrido por todos lados y también está el tema de los restaurante seguramente más de algunos van a ser visitados pero es efectivo los empresarios son los más preocupado cumpliendo todas las medidas la preocupación que ellos tienen es la gente que venga sea responsable ellos también están muy cuidadoso

CONCEJAL MARINETTI

qué bien Alcalde porque yo encuentro qué es importante que nuestra comuna, pero también Hay que cuidarlo yo creo que hay mucha gente yo no he salido de mi casa, pero por lo que me cuentan y me mandan video hay mucha gente deambulando las colas de los supermercados enormes entonces sabemos que hay gente de afuera ya llegará la restaurantes Entonces yo encuentro que eso hay que ser cuidadoso en ese también gracias alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ok gracias Concejal Ortiz concejal Moya Ortiz

CONCEJAL ORTIZ

el tema de playa amarilla tiene hoy día 4 restaurantes tres de los cuales están abiertos y los tres tienen Terrazas cerradas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

no por lo menos en este tema se ha fiscalizado y se ha visto y las Terrazas abierta están cumpliendo porcentaje de 40 me parece que es abierto

CONCEJAL ORTIZ

Sí, pero las Terrazas de ellos están completamente techada entonces hay que ponerle ojo a la fiscalización

PRESIDENTE DEL CONCEJO

No en eso concejal tenga la seguridad qué parte de la fiscalización, pero además hay un porcentaje qué puedo estar en esas condiciones no me recuerdo exactamente pero sí

SECRETARIO MUNICIPAL

el concejal Moya alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO

si ahora sí concejal Moya se pego otra vez bien van a continuar secretaria municipal viene pronunciamiento de aprobación de compromiso de aportes de proyectos para la postulación y para sacar el rs de tres proyectos estos proyectos de la piscina temperada la reposición de instalación deportiva del parque vista al mar y la construcción de un polideportivo como ustedes bien saben señores concejales estos son proyectos que están cumpliendo con todas las etapas que se requieren para tener listos en rs para golpear las puerta y buscar los recursos y una de las exigencias es que este tenga el acuerdo de como mucho de los proyectos que hemos sacado adelante nosotros entendemos que de aquí a que salga el RS nunca va a ser para buscar los recursos para este año para nada y el próximo año no sabemos como va a estar pero lo importante es tener los proyectos Ojalá resueltos todos con RS para cuando nos digan hay plata aquí hay proyecto y esos son parte de los trámites que tenemos que hacer la directora del secplac puede entregar mayores detalles

SOLEDAD RUBIO

alcalde buenas tardes concejales

CONCEJAL MOYA

volví me caí todavía seguimos donde mismo

SOLEDAD RUBIO

voy a partir con tres proyectos entonces qué hoy día vienen a solicitar un acuerdo para los datos de operatividad y mantención

SECRETARIO MUNICIPAL

Solé espera un momento alcalde el concejal Moya volvió a retomar la transmisión y estaba haciendo una consulta espérate un poquito Sole habíamos avanzado concejal pasamos al punto del aporte a los proyectos, pero usted tiene una pregunta parece pendiente que no la pudo hacer

CONCEJAL MOYA

Primero hay un corte en concon Sur pero no sé dónde será pero hay un cuerpo generalizado en el sector de concon Sur Así que en cualquier momento me quedó sin batería lo que yo quería hacer una pregunta bueno primero sobre la restaurante decir que he tenido la posibilidad de ir a restaurante y todos están cumpliendo con los protocolos al pie de la letra y voz Es verdad deja bastante contento y tranquilo para la persona que van a ir a visitar los locales lo que sigue me dado cuenta es que en muchos sectores de la municipalidad sectores que nosotros tenemos las persona no están tomando los resguardos es donde más puesta a lo mejor cuando van a buscar el tema de la mercadería Cuándo van a pagar a lo mejor el permiso de circulación cuando se dirigen ahí como que no se están cumpliendo con los protocolos sanitarios que nosotros mismos lo mejor Creo que nosotros también debiéramos preocuparnos como municipio de mantener los protocolos para que la gente lo cumpla eso creo por una parte y lo otro creo que días están lo que le decía anteriormente desde el momento de llegar a la semana pasada ver el tema a cubrir que las personas no llegaron a una segunda vivienda yo creo que eso fue bastante bien nos dejo a todos más contento y más tranquilo de que a lo mejor esta fiesta vamos a tener un poco menos de visita así que eso no me hagan Oscar y que a lo mejor nosotros también tengamos cuidado con el tema de los protocolo eso solamente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

gracias concejal vamos a continuar entonces con la exposición de la directora de SECPLAC

SOLEDAD RUBIO

Buenas tardes alcalde buenas tardes concejales el primer proyecto que les voy a presentar es la construcción de la piscina temperada en concón sus gastos de operación se calcularon de acuerdo al perfil social que elaboró el consultor en remuneraciones un gasto anual de 34389mil agua 23000000 luz 41000000 teléfono internet \$800000 lo que suman un total de cien mil pesos costo de operación y sus gastos de mantención que corresponde en la

mantención de servicio limpieza aseo camarines aplicación de químicos aseo en general gasto de mantención en general es una suma de 17 millones de pesos que contempla un costo anual de 117982 mil pesos traje unas imágenes de la piscina temperada y yo les voy relatando

PRESIDENTE DEL CONCEJO

más allá del proyecto porque en el fondo lo que nos interesa los montos que estamos colocando

SECRETARÍA MUNICIPAL

solé los compromisos de aportes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

si los aportes porque los proyectos todavía están

SOLEDAD RUBIO

perfecto alcalde entonces este proyecto la piscina temperada yo no sé si cambio de la presentación sí podrán ver

CONCEJAL MARINETTI

puedo hacer una pregunta sobre lo primero

PRESIDENTE DEL CONCEJO

sí

CONCEJAL MARINETTI

los Cómo se llama ustedes que tienen experiencia todo esas cosas cuánto es el tanto por ciento que varía cuando uno hace el proyecto el proyecto ya está funcionando es un tanto por ciento como lo sacan las variaciones

SOLEDAD RUBIO

Los costos de operación se sacan de acuerdo al plan de gestión de la piscina temperada en este caso de todos los proyectos que se va a realizar cuánta gente va se va a contratar etcétera yo no le puedo responder hoy día sí ese monto que fue calculado de acuerdo al plan de gestión de acuerdo al plan arquitectónico y al perfil del proyecto si tiene una variación importante o no porque esto se calcula de acuerdo a lo que nosotros dijimos que íbamos a ser no debería tener una variación

CONCEJAL MARINETTI

pero en los sueldo en los gastos de operación podrían variar hasta que tanto por ciento a eso me refiero yo desde que se hace esto a que se construya ustedes tiene la experiencia en seplac

SOLEDAD RUBIO

este proyecto presenta un plan de gestión por el cual nace el proyecto completo de acuerdo a metros cuadrados qué tipo de deportes se va a practicar con el polideportivo y la piscina entonces eso no tiene variación porque el plan de gestión queda aprobado el plan de gestión tiene una aprobación nosotros después tenemos que ejecutar lo que pusimos que necesitábamos para poder construir esta piscina

CONCEJAL MARINETTI

ya pero un ejemplo si los profesionales ponte ahora tú tienes una cantidad de plata y los profesionales y lo calculan cómo pasándose más allá a eso me refiero yo con cuánto más

PRESIDENTE DEL CONCEJO

son los montos máximos que en el momento de la ejecución pueden variar eso es si uno calcula un valor de un sueldo, pero a lo mejor puede ser menor eso varía

SOLEDAD RUBIO

Sí, pero yo no me atrevería a decir le señora Adriana qué porcentaje menos o que más podría ser más no pero menos no me la atrevería decírselo porque el plan se estudio de acuerdo a este modelo de gestión con el que se va a utilizar la piscina

SECRETARIO MUNICIPAL

solé espera la señora concejal Orfali está levantando la mano

CONCEJAL ORFALI

aquí cuando usted habla de los gastos de operación mensual le suma que son 5546000 y en el anual en la suma de los 12 meses le sale 100000000 Por qué le sale 100000000 sí debiera salir 66 millones aproximadamente

SOLEDAD RUBIO

porque las remuneraciones son 34000000 389 el agua 23 millones 771 460 la luz 41 916 024 y el teléfono 800 651800si uno hace la sumatoria total sale 1940000 884

CONCEJAL ORFALI

entonces tiene que haber un error acá en los 5 millones porque si uno multiplica los 5546000 107 por 12 meses te sale 66000553 qué es lo que tú estás mostrando como gasto mensual porque sólo que usted está mostrando y llevado anual debiera dar eso pero si uno lo multiplica te da 66000000 y

fracción 553 no los cien entonces en qué parte de los gastos se te disparó que llegaste a los 100 se sumo mal anual o tal vez está mal sumado acá no sé por qué tres mas dos es cinco

SECRETARIA MUNICIPAL

hay un oficio concejal Orfali que le mandó dónde iban estos respaldo podríamos comparar si ahí está

CONCEJAL ORAFALI

Liliana si tu sumas 3+2 es 5 al tiro ya se sabe que la suma esta mal hecha

SECRETARIA MUNICIPAL

por eso le decía yo compráramos para ver

SOLEDAD RUBIO

me deja hablar sí lo que pasa que revisando la presentación para el concejo en el oficio si usted se fija en el oficio 329 el monto total son 66 millones de pesos lo pueden ver o no le estoy mostrando en pantalla

SECRETARIA MUNICIPAL

alcalde todos los concejales tienen les mande el lunes el oficio 329 y 330 están todos por eso les digo que no se guían por la presentación qué miren los oficios

CONCEJAL MOYA

No yo no tengo el último para revisar la hora

SECRETARIA MUNICIPAL

concejal se lo volví a mandar por eso revísalo por favor

PRESIDENTE DEL CONCEJO

soledad por favor apaguen las micrófono porque se está acoplado soledad

SOLEDAD RUBIO

alcalde eso era lo quería explicar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

concejal Marinetti tiene el micrófono abierto que se está acoplado pueden apagar el micrófono por favor para que la directora pueda hablar soledad

SOLEDAD RUBIO

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

sí alcalde es que quiero ver si puedo lograr mostrar el oficio en el computador estoy media complicada con el tema tecnológico efectivamente la concejala nosotros bueno antes de ingresar a la reunión de concejo revisamos todas las presentaciones porque traigo tres presentaciones y cuando nosotros hicimos la sumatoria a efectivamente y ahí ven el oficio lo ven o no lo ven el oficio trae el monto 66000553 y al realizar la presentación que yo les traía para mostrar el día yo sume hacia el lado y pensé que me había equivocado el oficio pero efectivamente es un error de transcripción en la presentación pero tengo la presentación por los 66 millones de peso porque es un error un error de cálculo yo me equivoqué un error matemático

CONCEJAL ORFALI

obvio lo entendemos que es un error matemático, pero cuál es el

SECRETARIO MUNICIPAL

Yo quiero hacer una sugerencia cómo los documentos oficiales alcalde del Concejo son los que yo mandé vía correo electrónico que se fueron junto con la tabla aún cuando la directora no lo pueda mostrar en pantalla podría seguir el orden de los documentos que están qué van a quedar como anexo de este concejo que sólo que yo envié y que sólo oficio que van con los montos ajustado y quién no tienen como ustedes pueden apreciar el error matemático ahí

CONCEJAL MARINETTI

María Liliana todos los totales están borrados yo lo saqué en papel y tengo todos los totales borrados

SECRETARIO MUNICIPAL

en el que le mandé el lunes yo le volví a mandar ahora otra vez

CONCEJAL MARINETTI

Ah bueno yo te digo no puedo sacar dos veces, pero lo que me mandaste el lunes salió todo borrado a mi

SOLEDAD RUBIO

concejal yo quiero que me escuchen fue un error mío de transcripción que está en la presentación no en el oficio ahora yo me equivoqué porque traigo tres presentaciones diferentes para mostrar entonces me confundí, pero el error no está en el oficio

CONCEJAL ORFALI

lo que importa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

sabe Sra. Liliana no se está entendiendo nada porque al final se acopla soledad qué pasó al final

SOLEDAD RUBIO

alcalde yo cometí un error al inicio de la presentación en el monto es lo que está en el oficio que yo estoy compartiendo no sé si lo ven

SECRETARIO MUNICIPAL

si yo lo veo y ahí se nota bien los montos

SOLEDAD RUBIO

gastos operacionales 61000000 500 se pierde

SECRETARIO MUNICIPAL

66 millones

SOLEDAD RUBIO

yo traía un desglose de eso qué es lo que les estaba mostrando eso es lo que es el gasto anual

CONCEJALORFALI

soledad le pudo intervenir un minuto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo que pasa es que está saliendo cortado soledad por favor

CONCEJAL ORFALI

alcalde le puedo decir algo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

diga

CONCEJAL ORFALI

fíjese que hice la suma del gasto mensual que presentaron en el oficio y en vez de dar 5546 todo da 8 millones 411 novecientos siete mil pesos y eso cuadro con el gasto anual total de 100000000 que presentaron en la presentación de 100 de 100942884 ahí cuadra porque si no era multiplica por los 5 millones que está presentando en este oficio y en la presentación daría 66 entonces la verdad que hay un error netamente matemático nada más que un error matemático por que si uno lo suma bien el gasto mensual

no es 5 millones si no de 8 millones 411 907 por doce los cien millones y eso es y ahí se entiende ahí se explica

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ok

SOLEDAD RUBIO

Bueno eso era el proyecto de la piscina no sé si puede mostrar ahora las otras presentaciones que tenía preparado

SECRETARIO MUNICIPAL

yo creo que mejor vamos viendo los oficios Sole mejor ir viendo los oficios

PRESIDENTE DEL CONCEJO

A ver vamos a hacer lo siguiente señores concejales por favor secretario municipal me escucha vamos a sacar de la tabla estos proyectos porque está todo enredado y no quiero confundir más al concejo así que vamos a pedir retirar de la tabla esos tres proyectos para traerlos la próxima semana

CONCEJAL ORTIZ

pero como estamos con los plazos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Estamos bien con los plazos

CONCEJAL MOYA

alcalde perfecto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

me falta varias cosas Más adelante secretario municipal por favor

SECRETARIO MUNICIPAL

entonces llevaríamos a votación el pronunciamiento la autorización para retirar de la tabla el punto número 6 que traía para la aprobación de compromiso de aporte de proyecto piscina temperada ejecución reposición instalaciones deportivas parque vista al mar y construcción del polideportivo de concón todo para después de su ejecución en votación unánime acuerdo 166 se retira el punto de la tabla

PRESIDENTE DEL CONCEJO

gracias secretaria municipal

presidente don Óscar lo que pasa que como le comenté un ratito acá en Concón su estamos sin luz y yo estaba tratando de cargar la batería y cualquier momento se me apagó el teléfono y en cualquier momento me voy a desconectar porque no tengo internet y tampoco tengo dónde conectarme en cualquier momento quedo fuera del concejo

SECRETARIO MUNICIPAL

entonces tratar de apurarnos un poquitito para que nos pueda alcanzar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

bien vamos a continuar secretaria municipal el siguiente punto aprobación o autorización suscripción de contrato mejoramiento del circuito de los romeros comuna de concón señores concejales cómo ustedes bien lo saben es un proyecto que está en pleno desarrollo su licitación y que traemos el contrato para la aprobación del Concejo ya lo hemos hablado y explicado bastante veces en el concejo sólo agregar algunas instancias que entendiendo que es un tema que ha sido discutido y también de alguna manera conversado de carácter incluso público por lo tanto lo que nosotros hemos hecho es concordar en reuniones en esta última reunión con la gente que estaba interesada de sacar adelante este proyecto y la gente que también ha demostrado su oposición en líneas generales tuvimos una reunión y llegamos a algunos acuerdo no para los efectos digamos de la votación sino que para comentarle con respecto a esta situación que ya se ha venido tratando en otras oportunidades y por lo tanto esto yo lo saben esto no es la adjudicación es simplemente el contrato para tanto tampoco proyecto alguien quiere hacer alguna intervención concejal Jorge Valdovinos alguien más concejal Marinetti concejal Valdovinos tiene la palabra

CONCEJAL VALDOVINOS

Gracias Señor Presidente bueno sabemos que un proyecto muy importante una suma muy importante qué llega gracias a los aportes del gobierno regional pero si a causado mucha inquietud dentro de los vecinos dejar claro en todo esto que los concejales no tenemos las atribuciones nosotros porque se lo he pedido y ya conversar el tema en ver cómo no realizar parte el proyecto cambiar modificar y todo eso dejar claro que como concejales solamente nosotros probamos lo que es el la aprobación del contrato y que todo lo demás va a una licitación y que ni siquiera nosotros participamos de las bases de la licitación por lo tanto es muy poco lo que nosotros podemos hacer para darle el gusto a todas los vecinos ni para los que quieren la pavimentación y para los que no quieren la pavimentación entonces dejar claro que la intención de todo yo creo y de la administración

que es buscar siempre la mejor calidad de vida para las personas y acá bueno hay veces también que uno se puede equivocar no le puede dar en el gusto a todos y se lamenta que éste había pasado acá en los Romero ahora ojalá se puede por la ampliación a veces de contrato llegar á alguna modificaciones dentro de lo que es el proyecto en si a futuro o en la medida que se va desarrollando a lo mejor se puede mejorar en parte lo que ellos piden yo no sé si puede o no pero dejar claro que nosotros como concejales vamos solamente aprobar lo que es el contrato y lo demás está hecho con la gente que presenta el proyecto por lo tanto más allá nosotros no tenemos esas atribuciones qué se me habían solicitado eso nomás señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO
gracias concejal Marinetti

CONCEJAL MARINETTI

Bueno a mí al revés me importa la opinión de los vecinos de los que quieren pavimento que yo siempre dicho que ellos están en su deben hacerlo lo han hecho bien y nadie les dice nada pero sí yo creo que sí yo creo que sí usted se esta juntando se esta juntando seclac con los vecinos y se les está dando algunas no sé yo no he estado en las reuniones a mí todo esto me llega por los vecinos que me llaman y si hay algún compromiso de modificación del proyecto eso me interesa a mí porque eso es lo que yo escuchado entonces hay mucha gente tranquila de este grupo del no al pavimento porque la calle es angosta pasa por las plazas que son ustedes me han escuchado yo siempre e sido defensora de las plazas y de las áreas verdes de todo concon y aquí en el sector de los romeros hay tres importantes plazas tres importantes áreas verdes y las áreas verdes que están frente a la plaza la paz tienen un nexo entre los tres entonces yo no sé yo no he estado en las reuniones pero se han encontrado que la gente usted ya los esta escuchando entonces cómo lo han escuchado la gente tienen muchas ilusiones en que la parte de los alerces no vaya con la misma materialidad de las otras calle eso es lo que me ha llegado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

gracias concejal mire antes de dar la palabra a todos creo que tal vez es necesario hacer lo que efectivamente este tema de las reuniones de escuchar a los vecinos ya lo venimos haciendo hace rato las primeras reuniones fueron en febrero de este año y ha habido después otras y otras por lo tanto ha habido esa oportunidad de conversar y en este último tiempo las últimas reuniones logramos siempre los hicimos en forma separada en términos generales para escucharlos a cada uno con sus argumentos y hace algunas semanas atrás logramos coordinar y concordar un horario en el cual

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

no pudimos juntar y llegamos a una propuesta que fueron aprobadas por ambas que me gustaría no sé si lo tiene a la mano soledad o alguien que lo tenga el acuerdo si lo pueden colocar en pantalla para que puedan tener la tranquilidad que está es una situación que ya se ha planteado no el acuerdo esta ahí el acuerdo pueden ampliarlo por favor bueno el acta de reunión que fue el viernes 4 de septiembre donde yo convoque a esta reunión donde aparecen los nombres de los que participaron de los funcionarios municipales representantes de los romeros incluso y representante de los romeros natural quiero decir que con ambos me había reunido ya en dos o tres oportunidades lo que sí era primera vez que hacíamos una reunión en conjunto la reunión convocada por este alcalde para informar sobre los resultados de la reunión del 3 de septiembre entre el municipio y el director de serviu en el cual se descarta la autorización de la vichofita que era un elemento como terminación de Calzada para por no ser una de una solución definitiva y no cumplan con las normas técnicas que permite el financiamiento público eso que era originalmente presentado por un grupo de personas que no estaban de acuerdo con la pavimentación y con nada se entendió qué ese elemento o esa instancia no es posible por lo tanto se tenía que descartar el proyecto de pavimentación aprobado por el serviu ministerio desarrollo social financiado por el gobierno regional se encuentra en licitación en la etapa de adjudicación los acuerdos principal se acuerda formar una mesa de trabajo compuesta por los representantes de los vecinos que participan en esta reunión en conjunto con el equipo técnico del municipio y del serviu eso esa mesa se conforma se convocó a una reunión el serviu manifestó que no participaba de esta reunión después que le habían dado que sí que ellos podían participar se negaron digamos a ser parte de esta reunión pero sí estaban disponibles para que técnicamente cualquier situación se pudiera realizar en conjunto con los equipos técnicos por lo tanto ellos no estuvieron de acuerdo de ser parte de eso se acuerda proponer ajuste en terminaciones de calzadas en el entorno de la Plaza La Paz plaza Sotomayor incluido la calle los alerces una vez adjudicada la obra es decir una vez que esta obra se adjudique se aprueba trabajar en conjunto en esta mesa el desarrollo urbanístico de los espacios públicos como plazas las calles la urbanización de los romeros es decir todo lo que viene con el 75% de calles sin pavimentar y todo lo demás aquí hay que trabajar en conjunto con todos los vecinos se acuerda trabajar en conjunto el desarrollo urbanístico de plaza y las nuevas urbanizaciones de los romeros que ahí hay unos recursos como ustedes bien lo saben están autorizados para ejecutarlos falta una parte al acuerdo le faltan más puntos

SECRETARIO MUNICIPAL

si le faltan puntos

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARÍA MUNICIPAL

PRESIDENTE DEL CONCEJO

le faltan mas puntos del acuerdo ahí está se acuerda que la comisión de evaluación incorporara lo dicho por por la secretaria municipal en el acta de evaluación un párrafo que indique la obligatoriedad de analizar las propuestas de culturas y mejoras del proyecto e incorporarlos siempre y cuando la aprobación de los organismos técnicos es decir el serviu o el minvu y siempre y cuando tenga el financiamiento y estén conforme a las bases nosotros no nos podemos salir de esta instancia por lo tanto Aquí hay una voluntad y un compromiso siempre dependiendo de que esto realmente se cumpla la sugerencia que planteó el alcalde si bien en esta reunión no se trató el tema se propone que se incorpore el trabajo futuro entre el municipio a la directiva de la junta de vecinos del sector que no estaba inserta en esta primera reunión y la coordinación de esta mesa de hacer por parte de la directora de secplac y el asesor urbano Esperamos que esta mesa de trabajo permita mejorar la comunicación para mantener una adecuada y mejor convivencia entre los vecinos se les mando esto a los dos grupos hablamos también en una reunión de videoconferencia con la presidenta y estuve de acuerdo que se incorporara porque nos interesa que los dirigentes también están siendo parte del desarrollo del futuro de los Romero y ambas organizaciones dieron su visto bueno Ahí está la respuesta de los romeros incluso que está de acuerdo con el acta y también la otra agrupación que también dice la conformidad de esta alta es decir que En definitiva el proyecto no se puede cambiar pero sí se pueden hacer esto modificaciones como siempre lo hemos planteado en términos generales la normativa lo permite los recursos lo permiten y técnicamente lo permite básicamente una propuesta y qué se ha planteado un conjunto con asesoría urbana un mejoramiento entre las dos plazas la Plaza La Paz y la plaza Sotomayor entonces esto está pensado en que este proyecto se ejecute una vez que ya tenga la adjudicación por la empresa y buscar modificaciones y esto si hay que hacer algún muro que no tenía y otro juego de que hay que sacarlo no sé eso es un poco la materia de los acuerdo y a seguir trabajando porque esto no termina aquí sino que pensando en el resto de las calles que quedan para que participe la junta de vecino que no estaba incluido en estos primeros reuniones y aceptaron que se pudieron incluir que a mí me parecía lo más correcto que la junta de vecino esté presente en todas las conversaciones sobre todo el futuro espacio eso en línea generales el compromiso siempre es como decir concejal Valdovinos que cuando hay un proyecto en la medida que se puede se pueden hacer estas situaciones que hemos planteado insisto siempre que cumpla con los requisitos de los organismos correspondientes y por supuesto están disponibles pero por ahora el proyecto se ejecute y tener el compromiso de buscar algunas soluciones para estos espacios específicos como se hablaba de las plazas que una propuesta entregada la asesoría urbana y analizar la situación de la

calle los alerces justamente porque es parte del análisis que tenemos que hacer una vez que esto esté aprobado

CONCEJAL MARINETTI

alcalde no había guardado en el tintero qué podría haber un cambio en la calle los alerces

SECRETARIO MUNICIPAL

la concejal María José estaba levantando la mano y el concejal Ortiz

CONCEJAL MARINETTI

lo que pasa es que hay mucho eco

SECRETARIO MUNICIPAL

hay muchos micrófonos encendidos o alguien está grabando adicionalmente

CONCEJAL MARINETTI

eso puede ser yo no alcalde a mí que bueno que usted saco porque como me la mostró en un principio la materialidad del proyecto sería toda igual yo creo que el serviu ha estado involucrado en esto no ha querido venir a la reunión yo creo que la calle los alerces debe tener otra materialidad es una calle angosta tenemos la cercanía de las plazas después yo creo que sería que bueno que usted habló porque yo ya había perdido toda esperanza de verdad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

eso es lo que justamente se va a analizar en conjunto

CONCEJAL MARINETTI

eso no quiero por escrito

PRESIDENTE DEL CONCEJO

en el acuerdo sí O sea en el acuerdo

CONCEJAL MARINETTI

no es

PRESIDENTE DEL CONCEJO

se van a revisar justamente esas modificaciones entre las plazas y la calle

CONCEJAL MARINETTI

muy bien alcalde gracias

SECRETARIO MUNICIPAL

le corresponde la concejal María José Aguirre después de concejal Marcelo Ortiz y después del concejal Rodolfo Moya

CONCEJAL AGUIRRE

presidente me alegra mucho que haya logrado acuerdo con ambas agrupaciones era necesario la identidad de un lugar no sólo la dan sus barrios sino más importante Aún es quienes lo habitan y los romeros por muchos años lo ha caracterizado su gente con sus diferentes actividades que realizan en el sector haciéndolo un lugar destacado dentro de nuestra comuna más allá de todas las presiones que recibimos me preocupa la relación entre vecinos que lamentablemente se ha visto tremendamente afectada tuve la oportunidad de reunirme virtualmente con ambas agrupaciones los romeros inclusivo y los romeros natural Ambos agradezco la instancia y las presentaciones que me hicieron ambas muy completas se dio una muy buena comunicación en donde siempre se aprende más agregando valor a la función que como concejal me toca realizar quiero aclarar que hoy nos toca aprobar o rechazar un contrato y no la solución de pavimentación quiero destacar que el proyecto Lleva más de 4 años de trabajo aprobado dentro de todas las normas legales y también con un presupuesto aprobado por el gobierno Regional de 906199000 peso que debe ser valorado especialmente por los tiempos que estamos viviendo en este proyecto existe un punto en común para ambas agrupaciones y es el colector de aguas lluvias qué vendría a solucionar un problema que viven los vecinos del sector de larga Data en la diferente reuniones de comisión que hemos sostenido nos han quedado Claro que las modificaciones sugeridas por los vecinos no pueden corresponder a un 10% de la inversión Total que realizarán con el proyecto en desarrollo usted ya las mencionó presidente y si bien no tengo información oficial de los acuerdos logrados con el serviu si quiero hacer referencia a las normas para este tipo de proyectos y que son bastante claras sin embargo en la palabra su director Señor tomas Ochoa entiendo que han demostrado la voluntad de proponer otras soluciones entendiendo que el serviu no dispone de recursos para financiarlo quisiera Buscar el punto de encuentro en la quinta calle que se adiciono al proyecto inicial me refiero a los alerces para buscar una solución más amigable con el entorno natural del barrio es así cómo hago un llamado a buscar en primer lugar el re encuentro entre vecinos en base al respeto de diferencias que para cada uno es importante y la solicitud que a futuro se realice un trabajo colaborativo con participación de la comunidad en la búsqueda de una solución más amigable con el entorno natural de los romeros eso alcalde muchas gracias

gracias concejal secretario municipal y quién pidió la palabra hora

SECRETARIO MUNICIPAL

concejal Ortiz y después del concejal Rodolfo Moya

CONCEJAL ORTIZ

alcalde yo deseo manifestar mi gratitud por el acuerdo que se ha llegado con las tres partes digamos quienes querían el pavimento y quiénes después de no querer el pavimento querían otra materialidad y querían pavimentos pero de otro material y el municipio que es el que ha presentado este proyecto yo creo que los acuerdos y las conversaciones y las reuniones están los verdaderos proyecto los verdaderos proyectos no son solamente una carpeta con un dibujo y esto vamos a hacer si no conversar llegar acuerdo es de ver el lugar donde viven y que los habitantes puedan decir que cosas que le parece bien Qué cosas les parece mal Creo que ese es la verdadera comunidad en realidad nosotros hoy día presentamos un proyecto pero es un proyecto lo más importante es la comunidad y yo siempre lo dije en todas las reuniones lo más importante es que la comunidad no se vea trastocada ni se ve a quebrada Así que lo felicito por este logro y demás está decir que la gestión que uno puede hacer no es sola sólo para botar la gestión tiene que ser con toda la comunidad para poder llegar a un buen entendimiento y a un buen acuerdo así que muchas gracias por este acuerdo y ojalá llegue a buen puerto este pavimento

PRESIDENTE DEL CONCEJO

gracias concejal Rodolfo Moya

CONCEJAL MOYA

primero la verdad que quiero agradecer a ambos sectores a los Romeros con pavimentación o al natural si bien los dos querían una mejora para su sector la forma que la querían era distinta quiero agradecer que hayan puesto su confianza en mí como concejal para haber llegado esta discusión creo que hoy día está pandemia nos ha reflejado que las personas hoy día quieren otro tipo de comunicación para lograr los acuerdos creo que hoy día ya no es que a lo mejor nosotros y en esto me hago parte también como municipio y día lleguemos y digamos esto se va hacer de esta manera yo creo que hoy día los vecinos quieren participar quieren ser parte del Progreso que va teniendo su barrio del Progreso que va teniendo su comuna Y creo que eso que hoy día nosotros como municipio nosotros como autoridad creo que es el haberlo escuchado a ellos eso nos engrandece a todos y a ellos los deja tranquilos y se puede llegar a este acuerdo el acuerdo que hoy día se está viendo quiero también manifestar es que estoy

contento Don Óscar que a lo mejor hayan participado todas las entidades que lo hicieron y que tengamos como resultado este acuerdo pero también quiero dejar en claro Don Oscar que a lo mejor como decía la señora Marina que hace un rato hay calles que están muy chicas que no se pueden pavimentar creo que también tenemos que tener ojos con el sector rural que hoy día se Está realizando y se está formando de la misma manera que los romeros sin espacio sin calle con los metros necesario Entonces si nosotros no tenemos cuidado con el sector rural va a pasar este mismo problema en el cual después los vecinos van a tener que andar manifestándose de esta manera para que sus calles sean bien pavimentadas así que creo que también tenemos que tener un ojo puesto en las cosas que vienen Así que solamente eso agradecerle y la verdad es que me deja muy tranquilo que todos nosotros hayamos llegado a un acuerdo que escuchado a los vecinos y la verdad es que son ellos los que quieren formar sus Barrios

PRESIDENTE DEL CONCEJO
gracias concejal Gabriela Orfali

CONCEJAL ORFALI

Gracias alcalde la verdad es que esto es un tremendo avancé Qué bueno que no pudimos comunicar Eso es lo más importante dado que nuestra Constitución establece los derechos de las personas a la libre expresión a poder manifestar sus necesidades quiero bien duro escuchar y ver la división de los vecinos odiándose entre ellos y no respetándose muchas veces me tocó ver algunas situaciones así caminando por los romeros y es bien complejo bien ver vecinos de esa manera cuando hoy día uno tiene que aprender a vivir de forma sana y en comunidad y tiene que aprender y especialmente hay algo que distingue a los vecinos de los romeros Qué son sus encuentros sus celebraciones que hace diferencia a otros barrios Aquí la gente tiende siempre a encontrarse y esto estaba produciendo un punto de quiebre importante decir que serviu levantó públicamente que no estoy de acuerdo que lo haya hecho de esa manera perjudicó la relaciones diciendo que aquí lanzó el cambio a la materialidad y que después de las reuniones no se haya acercado porque era el organismo que estaba dando una apertura a mirar un proyecto con otras aperturas Así que a mí me parece que ahí serviu debió presentarse cuando quiere involucrarse de esa manera pero bueno en el acuerdo dos yo anote los recuerdo en el acuerdo 2se dice proponer y me preocupa porque

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perdón que lo interrumpa concejal le voy a pedir señora Liliana a ver si le puede mandar a los concejales el acuerdo si alguien lo tiene para que se lo manden

SECRETARIO MUNICIPAL

vi que Carol lo tenía cuando estaba presentando su correo Carol lo puedes reenviar por favor

CAROL OLIVARES

no tengo todos los correos de los concejales

SECRETARIO MUNICIPAL

envíamela a mí y yo lo reenvío

PRESIDENTE DEL CONCEJO

a la señora Liliana por favor

CONCEJAL ORFALI

Gracias Bueno yo en el acuerdo dos que anote me preocupa porque aquí el gran los vecinos estaban en división pero especialmente aquel vecino que no quería y que por su solución de la empresa le tocaba hacer pavimentado que es y el acuerdo 2 Establece que la calle los alerces al entorno de la plaza la paz y Sotomayor para ver si lo estoy entendiendo bien el acuerdo para poder quedar súper Clara dice proponer ajustes en terminaciones de calzada pero no habla de cambio de materialidad por lo tanto entender Por eso quiero pedir Estoy leyendo lo que anote qué es lo que salía y me preocupa que después salgan diciendo que se les prometió algo que no se les va a dar por quéCuál es la materialidad que se va a llevar a efecto para los alerces va a ser el mismo asfalto que va a tener las otras calles porque las otras calles Ellos están conformes y ellos dijeron en una reunión en la cual presenciamos con la señora Marinette y yo que ellos no pidieron el asfalto pero agradecen que se les pavimente entonces ellos no tienen mayor problema con eso Pero los vecinos de la calle alerce no lo quieren Entonces no vayamos a confundir y después salga la gente de los alerces diciendo que no fue a sí pero yo entiendo que su representante quosería los romeros al natural le habrán bajado bien la información le habrán explicado o habría alcalde alguna posibilidad de cambio de materialidad específicamente para los alerces porque eso el serviu lo lanzó pero no llegó a la mesa de trabajo

SECRETARIO MUNICIPAL

haber algo súper importante el serviu no llegó a la mesa de trabajo y además dijo y fue súper claro el director del serviu y yo doy fe de ello

porque quedó en acta yo estuve allí que él nunca había ofrecido y que siempre les dijo que era imposible esa materialidad que al igual que el alcalde me cuesta pronunciarla y que no había ninguna posibilidad en ese término no había sido la reunión y que se los dijo lo que sí es importante tener claro que el acta que estamos presentando es un acuerdo del grupo que venía que se conformó digamos al final con los que estaban de acuerdo y con los que no estaban de acuerdo y llegaron a ese consenso yo creo que súper importante que en respeto a lo que ellos acordaron cierto cualquier duda cualquier cosa en la próxima reunión que se tenga ir dando a conocer las actas y que si ellos algo no les quedó claro sean ellos quienes lo manifiesten para que respetemos el acuerdo que ellos tomaron que quiero decir cualquier interpretación cualquier cosa que uno que nosotros pudiésemos decir no estando todos los actores que estuvieron en esa acta también estaríamos afectando a lo que llegó la agrupación yo creo que eso es importante

CONCEJAL ORFALI

pero lo que a mí me preocupa que después yo ósea vi que ambos grupos aceptan están de acuerdo con los acuerdos que se presentaron en esa mesa de trabajo entonces yo también debo inferir que ellos están de acuerdo en que los alerces se mantengan

PRESIDENTE DEL CONCEJO

quiero ser un poco más conciso en el tema cuando se plantea esta opción sin duda que abre y por eso se coloca en un acuerdo es que lo que se va hacer es que la mesa de trabajo que ya partió trabajando entre paréntesis ya partió ya ha tenido reuniones en terreno han ido han habido algunas cosas la suspendieron la semana pasada estaba programada la suspendió uno de los grupos Romero natural porque ellos estaban haciendo justo el horario para exponer esta situación en los medios de comunicación la suspendieron bueno Esto va a seguir porque me parece que mañana se retoma y se empieza a trabajar el tema que efectivamente la apertura de esta situación se abre a ese análisis cuando habla de cambio de materialidad no especifica que puede ser o sea es decir se está cambiando es porque está cambiando en ese espacio del asfalto en ese espacio en la plaza ahí todo un tema distinto pero es un análisis que tiene que hacerse valorizado y ver si técnicamente reúne las condiciones que el serviu ha dado si eso hay que reconocerlo y ya dijeron que estaban disponibles para analizar cualquier alternativa que se le presentase y sin duda lo que hay que generar es que ese análisis se lleve a número a concepto y a qué tipo de materialidad porque en realidad lo que compartimos es que pudiese revisar esa alternativa pero viendo Qué significa presupuestariamente todo porque cuando se hablaba de colocar cómo se llama este cemento cuando se

cuando se hablaba de poner los adoquines el adoquín por ejemplo en el ámbito general es dos o tres veces más caro que el asfalto por ejemplo entonces todo este análisis es lo que tiene que evaluar y la asesoría urbana hizo un planteamiento de cómo Incluso se podría generar que las dos plazas no tuviesen una intervención de una naturaleza mucho más amigable de lo que el proyecto lo trae entonces todo va a ser parte de Esa mesa de trabajo qué tendrá que evaluarse analizarse y verla implicancia incluso Es más si eso significa mayores recursos el municipio no está comprometiendo mayores recursos porque no los tiene pero si la gestión si fuese en el gobierno regional para ver si hay que ver la posibilidad de los aumento y todo lo demás como proyecto es que yo planteado que se pueden ir mejorando en la medida que se van ejecutando en eso mismo es que se va a analizar y se va a evaluar técnicamente económicamente esa opción para que justamente para que en esa área el asfalto no sea el que esté ahí sino que sea tal vez otra materialidad que no me puedo comprometer a decirlo porque no está evaluada técnicamente

CONCEJAL ORFALI

Como yo no lo conozco porque no he recibido las bases de este proyecto las bases la columna vertebral a lo que la empresa se tiene que fijar ellos no se pueden salir y estas bases dan la posibilidad de que hayan cambios en la ejecución del proyecto en su materialidad da la posibilidad las bases le da esa apertura por ejemplo las plantas les da pero si estaba se le da esta apertura de poder decir si ya yo les hago otra materialidad o las bases uno va ahí hablan de una materia habilidad en específico que pasa en esta circunstancia

PRESIDENTE DEL CONCEJO

técnicamente no sé quién va a responder eso

SECRETARIO MUNICIPAL

Esa misma fue la pregunta y ese fue el porque se redactó conforme el acta conforme a lo que las bases permitían y lo analizamos y lo vimos con todo el grupo que había allí iba a quedar redactado para que en el acta de evaluación cuando evaluemos dicha propuesta se considere cierto para qué quién se la va a adjudicar quede considerado y transcrito allí lo que las bases nos permiten ese es el acuerdo

CONCEJAL ORFALI

ya, pero Liliana está bien, pero me dejó como igual ya Yo entiendo lo de las bases, pero las bases que se hicieron en este proyecto dan la posibilidad de que se hable de otra materialidad con el concreto o no lo da porque yo empresa no me pueden obligar a hacer algo que las bases no me obligan

SECRETARIO MUNIICPAL

es un contrato a suma alzada y es un contrato que permite que durante la ejecución pueda haber algunas variaciones Y eso lo comentamos y lo vimos en relación a la Facultad que va a tener el ito conforme a lo que las bases le permiten tal cual como lo dijimos ahí de correr de poder cambiar compensar en la medida que no se altere los costo del proyecto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

y no se vea afectada económicamente la empresa

SECRETARIO MUNICIPAL

la empresa que se le respeta y se le mantenga Julio a modo de ejemplo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

los ejemplos que hemos dado ya varias veces no cierto la calle centinela la vuelvo a decir la calle centinela tenía un formato y cuándo se empezó a construir se dieron cuenta que las casas Están construidas en la Paula Girona las casas estaban unas más abajo una más arriba Entonces el proyecto tuvo que tener modificaciones para poder hacer un muro de contención y evitar que el agua se fuera para allá lo mismo se puede hacer en el proyecto lo mismo que se está haciendo con una sede siempre está la apertura de estas modificaciones que se pueden generar siempre y cuando se cumplan no olvidar y es un platas además del gobierno regional que las tiene que autorizar

CONCEJALORFALI

alcalde lo último solicitó pedí la base me gustaría tener las bases de este proyecto en mi correo si es que tiene que ser después de su evaluación con la pauta de evaluación no sé, pero quisiera tener las bases

SECRETARIO MUNICIPAL

están publicadas concejal y sería bueno que la Sole nos dé el id del proyecto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Cuál es el id solé lo tiene

SOLEDAD RUBIO

sí alcalde inmediatamente el id de la licitación es 25 97 20 lr20 2597 - 20 lr20

alcalde quiero decir algo a mí lo que me llama la atención es que los acuerdo Yo creo que no son buenos acuerdos porque no está puesto todo es mi apreciación pero quiero llegar a otra cosa todos hemos vivido aquí en el sector donde yo vivo los romeros el alcantarillado las aguas lluvias y siempre los tanto porciento que se dejaba ocupada y se ocupaba un problema que iban saliendo durante la construcción del alcantarillado o durante la construcción del agua lluvia Entonces yo veo eso para adelante y este proyecto puede tener mucho problema iba a tener el 25% para Para ocupar en solucionar su problema Entonces no podemos hablar de que ese 25% se podría ocupar en este otro arreglo que se podría hacer con los vecinos eso me pregunta

PRESIDENTE DEL CONCEJO
concejal no sé de dónde saca el 25%

CONCEJAL MARINETTI
el 10% el 10% menos todavía

PRESIDENTE DEL CONCEJO
lo que pasa es que eso es en definitiva todo proyecto que es con fondos regionales tiene la opción de postular técnicamente a un aumento de obra hasta un 10% y eso lo aprueba el gore por ejemplo en el caso de los colectores se requirió hacer otras obras adicional y todo lo demás lo analizaron lo vieron y la dirección de obras aprobó Y eso se mandó a pedir al gobierno regional y el gobierno regional nos dieron hasta el 10% y no puede ser más y nos dieron esos recursos para poder terminar las obras pero es en general todos los proyectos son iguales

CONCEJAL MARINETTI
claro pero no podemos pensar que vamos a tener ese 10% para lograr otra materialidad

SECRETARIO MUNICIPAL
Algo súper importante alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO
Es que eso es parte del proceso

SECRETARIO MUNICIPAL
algo bien importante alguien podría llamar al concejal Moya porque no lo veo y a lo mejor para que siga la reunión por el teléfono y no me quedé ausente por favor y lo otro que es importante que tengan claro es que todo

estos temas se dieron en una reunión muy larga y extensa ese día Todo lo que ustedes están preguntando señores concejales Los profesionales que habían en esa oportunidad de ambos sectores lo vieron en profundidad me refiero a profesionales no nosotros como equipo de la Muni, sino que ellos con los conocimientos y con todo lo que tienen ahí hay gente del área de la construcción hay gente que es del serviu todo lo analizaron en detalle y concluyeron en esa acta que se transcribió pero todo lo que están preguntando del 10% si se podía no se podía incluso una de las personas con Julio cuando pavimentan los caminos cuando se modifica la obra de arte etcétera etcétera se dio se dio no hubo nada que no se analizará porque ellos tienen una capacidad técnica y profesional acorde a las materias que se estaban tratando entonces

CONCEJAL MARINETTI
pero de qué grupo habla

SECRETARIO MUNICIPAL

los dos de los dos grupos señora Adriana porque estuvieron citados los dos grupos yo no estuve en reunión con un solo grupo yo estuve con los dos yo me voy a referir sólo a la calidad técnica porque los cargos uno no lo puede ocupar fuera en cosas particulares y la pelea profesional de los que estaban allí Eso es para su tranquilidad

CONCEJAL MARINETTI
igual no encontré claro lo que los acuerdos que tomaron hasta

SECRETARIO MUNICIPAL

señora Adriana si nosotros empezamos a interferir en lo que son los acuerdos de ellos estamos cayendo lo mismo que critican estamos nosotros interfiriendo en lo que quieren los vecinos ellos son los que expusieron lo que quedó allí es lo que ellos querían y los únicos llamados hacer cualquier cambio son ellos con la misma forma a los cuales llegaron pidiendo una reunión alcalde el concejal Moya Señora Gabriela a ver si nos sigue

CONCEJAL ORFALI

concejal Moya le llegó la luz y se estaba conectando nuevamente porque yo le ofrecí por mi teléfono en cámara

SERETARIO MUNICIPAL

para que no nos quede afuera ya

CONCEJAL AGUIRRE

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

SECRETARIA MUNICIPAL

presidente una consulta a mí me parece bastante importante también que los acuerdos que se hizo con el director de serviu se formalicen de alguna manera o nos hagan llegar de forma oficial lo que se hizo en esa reunión Porque después los cargos quedan y las personas se van y después podemos quedar con un grave problema hay una norma muy clara en cuanto a pavimentaciones los proyectos el director Tomás Ochoa abrió el tema de la voluntad de abrir esta Norma eso tiene que quedar muy especificado yo les solicité si es posible Tener una reunión con él y no solamente eso saber si en realidad además de abrir detener la voluntad de modificar la norma si además de modificarla tiene los fondos para este tipo de modificaciones Yo sé que no los tiene

PRESIDENTE DEL CONCEJO

lo dijo claramente

CONCEJAL AGUIRRE

es que yo se presidente que no los tiene es que puede presentarnos un proyecto maravilloso, Pero no van a tener los fondos la municipalidad no los tiene íbamos a entrar en un conflicto entonces a mí me gustaría mucha Claridad con lo que prometió o con la voluntad que tiene el director en esta materia

PRESIDENTE DEL CONCEJO

eso fue súper claro eso yo quiero recalcar lo en esta reunión que tuvimos con el director de serviu se le preguntó claramente porque Cuáles son en el caso que esto se cambie o existe la opción en Cuáles son los recursos que coloca el serviu para esto nada ni siquiera para la ingeniería nosotros dijo no hacemos ingeniería que fue algo distinto que tal vez les dijo a los vecinos cuando se reunió por eso Yo pedí aclarar por el director de serviu Pero en ningún momento el ningún momento nada manifestado y dijo claramente que ellos no colocan recursos lo que hacen si la voluntad de revisar eso es lo que hace el serviu y este proyecto no puso ni \$1 el serviu tampoco esto lo puso el gobierno regional lo que pasa es que el gobierno regional no perdón el serviu es el que dice que este proyecto técnicamente está bien evaluado que es lo que dijo con el proyecto que hoy día está aprobado pero además de eso tiene que tener la aprobación del ministerio desarrollo social que también dijo prueba y recién ahí va al Core y el Core prueba después de un análisis técnico y todo lo demás Entonces serviu lo único que está haciendo para hacerlo claro es que si hay alguna presentación de alguna modificación de este proyecto él dice que está disponible para revisarlo y analizarlo técnicamente pone todo su equipo sin darnos la seguridad que lo apruebe porque esto es algo totalmente incierto lo que si bajo los estándares del serviu Cuáles son las cosas que sí se puede

que normalmente el serviu podría autorizar que en ningún caso es la bichufita en ningún caso es ese elemento porque ya le dijo de frentón que no se iba a utilizar entonces súper claro lo que dice concejal aquí no es que el serviu haya dicho que va a financiar estos temas el mismo director de serviu de un ejemplo de un proyecto que En definitiva el había conseguido la aprobación del serviu pero nunca consiguió los recurso Entonces por esto viene de la mano en la opción de que si hay algún tema técnico que el Sergio se compromete con sus técnicos y profesionales a revisarlo Y si eso tiene resultado positivo y se requiere más recursos habrá que ir a golpear las puertas al gobierno regional para lo menos ver si hay un aumento de obra o se disminuye eso técnicamente no puedo decirlo pero que el acuerdo estaba cuando le dieron y por eso se los quise Mostrar porque las dos agrupaciones dijeron que estaban de acuerdo con esos con esta mesa de trabajo que ojo está muy entusiasmado quieren seguir trabajando pero no sólo para este proyecto en uno de los párrafos de ese acuerdo que yo sentía que con esta mesa trabajaremos para el resto de lo que queda los Romero con la junta de vecinos incluida Así que ahí también hubo un acuerdo

SECRETARIO MUNICIPAL

Alcalde hay que pedir los 30 minutos de reunión porque yo las 19 horas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

pedimos señor concejales la media hora

SECRETARIO MUNICIPAL

30 minutos más en votación unánime acuerdo 167

CONCEJAL ORFALI

Liliana Rodolfo se está conectando

CONCEJAL MARINETTI

se cayó

CONCEJAL ORFALI

es que me acaba de llamar No sé si habría entrado

SECRETARIO MUNICIPAL

Concejal para que no me quede ausente si lo tomamos el teléfono para la votación

CONCEJAL ORFALI

déjeme llamarlo, pero está sin estaba sin carga denme 1 minuto le dije que yo lo llamaba por la cámara

SECRETARIO MUNICIPAL

tendríamos que continuar en virtud de la hora y entendiendo y justificar yo el desperfecto técnico que tuvo vamos a decir qué es un desperfecto técnico

PRESIDENTE DEL CONCEJO

ya estamos aquí todos secretario municipal

SECRETARIO MUNICIPAL

si se puede votar estamos en sala legalmente constituida si nos quedáramos con 3 concejales si no podríamos botarla y él con el desperfecto técnico lo voy a tener que incorporar la idea Por eso era si lo podían contactar por teléfono para que siga la reunión y puede votar si no continuamos nomás ya alcalde continuamos alcalde porque hay quórum

PRESIDENTE DEL CONCEJO

hacemos la votación entonces secretario municipal

SECRETARIO MUNICIPAL

sí alcalde lleva la votación por favor

PRESIDENTE DEL CONCEJO

es que no veo bien pronunciamiento

SECRETARIO MUNICIPAL

si quiere lo digo yo de acuerdo a la tabla pronunciamiento aprobación autorización suscripción del contrato proyecto mejoramiento pavimento circuito los romeros comuna de concón conforme al artículo 65 letras J de la ley 18695 en votación por la aprobación en votación alcalde concejal Valdovinos concejala Gabriela Orfali concejal María José Aguirre concejal Ortiz y 5 votos a favor en rechazo un rechazo la concejala Marinetti que lo va a justificar y me falta y con ese quorum se da por aprobado

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero tiene que justificar tu voto

SECRETARIO MUNICIPAL

la concejal Marinette si porque debe ser por una causal de las base pero que lo justifique ella

CONCEJAL MARINETTI

Bueno yo rechazo porque no estoy conforme con la materialidad completa del proyecto Consideró que se podría modificar y como no se pudo no mas no sé si eso es o quiere que le dé otra explicación

SECRETARÍA MUNICIPAL

no concejal lo que usted diga lo que si es importante que nosotros tenemos yo siempre les digo que debe ser una causal de las bases pero

CONCEJAL MARINETTI

la materialidad del proyecto completo no me agrada Porque si Podrían haber cambio y no sé ven reflejados en el proyecto antes que vaya antes de firmar contrato yo encuentro que sí debería quedar reflejado en el contrato este acuerdo nada más

SECRETARIO MUNICIPAL

concejal Moya bienvenido no se escucha concejal

PRESIDENTE DEL CONCEJO

no se escucha concejal concejal Moya

SECRETARIO MUNICIPAL

concejal nos escucha necesito que vote para que no quede ausente porque si queda ausente y a estado todo el rato

CONCEJAL AGUIRRE

quieres votar yo estoy en contacto con Rodolfo

SECRETARIO MUNICIPAL

Ah gracias concejal para que pueda votar que diga aprueba o rechaza por la por la aprobación rechaza no va a poder fundamentar porque no se escucha ya alcalde 5 votos a favor dos votos de rechazo se aprueba aprobado acuerdo número 168

PRESIDENTE DEL CONCEJO

bien después pronunciamiento sectores propaganda electoral elecciones alcalde y otro el 11 de abril estas son situaciones que ya la hemos visto señores concejales cada vez que hay una elección ustedes tienen el documento señora Liliana

SECRETARIO MUNICIPAL

llegó señores concejales yo se los mandé llegó un oficio del servel donde nuevamente es el ordinario 4629 donde requiere la propuesta para la realización de la propaganda electoral en los espacios públicos para la

elecciones del alcalde cierto concejales del día 11 de abril del 2021 por lo tanto yo debo dar respuesta a más tardar el 23 de septiembre este oficio llegó Recién ahora el 10 de septiembre después del Concejo pasado y lo traigo votación la propuesta son los mismo lugar en que ya tenían definido ustedes para se acuerda que era lo que se mandaron para cuándo las elecciones iban a hacer el 28 de octubre y las que van a usarse ahora en octubre por la Constitución esa es la propuesta lo mismo porque siempre llevamos los mismos en votación unánime se aprueba entonces acuerdo 169

PRESIDENTE DEL CONCEJO

bien damos pasó entonces a las comisiones que comisión va a pedir no hay comisión concejal Gabriela Orfali y Marinetti y parece que había pedido la palabra en ese orden por favor concejal Gabriel Orfali

CONCEJAL ORFALI

nosotros hicimos una comisión de Educación hace un hace 2 semanas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

perdón concejal le pido la disculpa puedo seguir concejal Valdovinos unos minutos nada más para que sigan voy y vuelvo por favor continúan

CONCEJAL ORFALI

hicimos una reunión de Educación que A mi parecer es muy importante la semana pasada no llegamos esta parte de comisiones en donde se estableció la reunión de comisión que los Tablet principalmente fue una reunión o muy larga los Tablet ya estaban llegando a las escuelas y que prontamente se repartirían pero que los chips iban a ser licitados por lo tanto el director de Educación pensaba que podrían ser alrededor de 10 o más días para poder tener esta licitación y poder entregar los chip a cada familia junto con los Tablet la verdad yo no he tenido conversación desde ese día hasta la fecha con el director de Educación para poder saber si se entregó ya en algunos colegio o ya se entregaron las Tablet por que esa compra era por 1000 tablees app Por lo tanto era un tremendo esfuerzo desde el departamento de Educación para poder llevar a cada uno de los alumnos que componen la educación municipal ya sea básica o media y él y eso fue un relación Eso lo que puede informar en relación a lo que conversamos yo creo que Rodrigo que lo veo ahí en pantalla que podría aportar un poco a lo que ha sucedido después del día de la reunión que fue hace 2 semanas ya en la cual participó la señora Marinetti y el concejal Moya la verdad es que quiero agradecer al concejal Moya públicamente porque siempre ha participado no conformando pero siempre participando de la comisión de Educación apoyando aportando con buenas ideas y aportando por las

generaciones que vienen las generaciones futuras que son importantes para conformar nuestra comuna eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO (CONCEJAL VALDOVINOS)

Don Rodrigo por favor puede responderle a la concejal

RODRIGO ULZURRUN

gracias sí hace dos semanas fue la reunión bueno las buenas noticias ya están llegando Ya empezaron a llegar los Tablet y es muy probable que las tablas terminando por llegar la próxima semana ya están llegando eso es bueno ya lo han recibido la escuela Irma salas ha recibido para completar la compra total y ya está mal la sección de respuestas a preguntas que hacen de la licitación de los chip de la conectividad así que están en ese proceso y espero que ya lo más pronto posible podamos felizmente Ya empezaron a llegar y eso ya me tranquiliza bastante desde ese punto de vista para poder entregarle tanto la familia como todos los estudiantes la conexión a internet

CONCEJAL ORFALI

presidente le quiero hacer una pregunta después de entregado los Chip y las Tablet que yo sé que en Irma salas ya esta casi un gran porcentaje entregado porque y se utilizó también los notebook que habían sido adquirido hace un par de años cuando se les entregó este material pero teniendo ya el Tablet los chip para cuando queda planificado las clases formales cómo estaban con horario y que los niños puedan entrar a clases online o simplemente mente o solamente lo van a dejar todavía como cómo material por la página web del colegio donde pueden bajar sólo la guía de trabajo

RODRIGO ULZURRUN

perdón como usted saben si los establecimientos han estado transmitiendo clases por online además de una serie de cápsula que constantemente están enviando Así que en el último trimestre que queda Qué es octubre noviembre y diciembre se va a potenciar aún más este trabajo haciendo clases enviando más módulos etcétera con una serie de variedades en cuanto al proceso

CONCEJALORFALI

hay que agregar que el liceo ha tenido clases en forma cuando yo me refiero y ahí estoy hablando como profe cuando me refiero a clases yo estoy diciendo clase como que fuera presencial de forma presencial el profesor y los alumnos

en eso se está trabajando para el último trimestre

CONCEJAL ORFALI

y el liceo en forma constante yo conversado con mucho alumnos del Liceo a tenido en forma constante clases con horario y con la materia no solamente los principales sino también todas las del currículum

RODRIGO ULZURRUN

si es así es

CONCEJAL ORFALI

se forma más ahora con lo establecido

RODRIGO ULZURRUN

Así es una vez que esto ocurra yo le voy a estar de inmediatamente informando para que ustedes estén al tanto de todo lo que está sucediendo Muchas gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO (CONCEJAL VALDOVINOS)

gracias concejal Marinetti

CONCEJAL MARINETTI

bueno la comisión secplac fue el 3 de septiembre a las 11 horas y asistieron todos los concejales y la directora de secplac la tabla fue proyecto del estadio vista al mar y bueno Ahí la directora de secplac nos informó que había terminado la revisión del fondo del Fndr del parque deportivo y había sido aprobado por el Instituto Nacional del deporte ind están a la espera de la revisión de la dirección desarrollo social por si tienen observaciones los primeros fueron subsanadas una vez aprobado pasa el concejo municipal para aprobar la mantención Qué era lo que estábamos viendo hoy día y gastos operacionales después de haber presentado una modificación presupuestaria se firma compromiso estamos a puertas de que salga el proyecto bien por el deporte eso es lo que hablamos del proyecto mismo del estadio vista al mar que es un tema que puso el concejal Moya estaba muy preocupado y yo creo que todos los concejales también porque asistieron a la reunión bueno otra pregunta que se hizo ese ese día y que se habían construido canchas con pasto sintético en varios clubes de la comuna pero no hay horarios para los niños y no se abren esta cancha para que los niños vayan a hacer deporte Entonces se iba a hablar sobre este tema a ver si había posibilidades de que algunos clubes abrieron en algún horario para que los niños fueran a jugar a estas canchas especialmente las que están en la población vista al mar hay varias que tienen está no es la

vista al mar la de abajo ahí El Carmen hay varias que están pero no dejan entrar a los niños bueno de eso también conversamos después venía como segundo

CONCEJAL MOYA
señora Adriana

CONCEJAL MARINETTI
diga nomás

CONCEJAL MOYA
sobre la Quisiera decir una cosita con lo que usted está diciendo Yo creo que hoy día También tenemos que tener en cuenta que el Carmen esa cancha la entregaron recién hace menos de un año y llevamos casi 7 meses con el tema de la pandemia entonces creo que en algún momento en el momento de acomodarse la cancha ver cómo van a solucionar el tema porque ellos tienen que generar recurso para poder pagar la luz el agua y todas las cosas que vienen con el desgaste de lo que es la administración de un campo deportivo en que los niños no han podido jugar y han tenido cerrado por qué eso tenemos que tener en cuenta que en un terreno municipal al igual que el estadio se viene esta cedido a la población El Carmen o al club el Carmen no pueden funcionar porque lo único que puede funcionar se los terrenos privados Entonces sí es tu día a lo mejor no están funcionando y no están dejando entrar a los niños es producto de que ellos están tomando todas los resguardos necesarios para que no entre nadie la cancha y después no vaya a ser culpa de ellos que se vayan a contagiar Así que no Yo solamente quiero decir qué día lo mejor los clubes deportivos no están prestando sus cancha y tiene cerrado para que no entre los niños para por el tema La pandemia

CONCEJAL MARINETTI
exactamente sí Bueno alguien quiere hacer alguna pregunta no sé

PRESIDENTE DEL CONCEJO (CONCEJAL VALDOVINOS)
en relación al tema

CONCEJAL ORTIZ
puedo hablar alcalde

PRESIDENTE DEL CONCEJO
si por favor

CONCEJAL ORTIZ

a mí me preocupa me pone contento que se pongan que se arregle las canchas y que se le ponga pasto sintético y que se hermoseen eso es muy bueno pero me preocupa sobremanera el hecho de que las canchas cuando le ponen pasto sintético la cierran automáticamente con candados y los niños de alrededor y están acostumbrados a ir a la cancha a cualquier hora a jugar o a practicar deporte no tengan ese acceso yo creo que aquí hay que ver de parte del municipio conversar con las entidades que lo administran y poder dejarles tiempo para que los niños puedan entrar porque hoy día no disponen de la palta para pagar no en la noche como dice Rodolfo tienes que juntar plata para pagar la luz para pagar el agua para pagar muchas cosas pero los niños también tienen que ver su espacio libre para poder entrar a chutear a la pelota eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

sí concejal la verdad es que bueno entiendo que están hablando de la cancha El Carmen no

CONCEJAL ORTIZ

o de la que se proyecte como centro de fútbol Yo sé que estamos en pandemia estamos en otro momento, pero para cuando entramos en forma normal poder ver qué las canchas sean o puedan ser utilizado por los niños del sector

PRESIDENTE DEL CONCEJO

hoy día estamos con el tema de la pandemia efectivamente pero en el momento cuando no estábamos los dirigentes tenía o tienen un administrador que le abren las puertas cuando vienen los niños o sea han mantenido un orden que realmente importante la cancha como la cancha del caleta que también tiene ese resguardo porque no está abierto para que entre todo el mundo pero cuando vienen los niños lo pueden abrir la puerta y Así lo hacían pero Yo hice una visita hace un tiempo atrás antes de la pandemia para ver cómo estaban funcionando y hay una persona que es del frente de la cancha que le abre cuando viene los niños a jugar en tiempos normales ahora claro tienen cerrado por el tema de la pandemia pero esa cancha se ha mantenido porque los dirigentes han sido súper responsable pero igual vamos a hablar con ellos

CONCEJAL MOYA

Don Óscar Lo que pasa que a lo mejor se está confundiendo que hoy día hay una administración y a lo mejor los niños ya no puedo jugar a la hora que ellos quieren a veces venían a jugar en la mañana en la tarde y lo que tenían clase la tarde venían a jugar a la mañana Hoy día el que lo administra tiene uno cierto horario para estar atendiendo y otras de

préstamos para la municipalidad para que hagan clase Entonces ya no pueden ir a la hora que quieren entonces hay una cosa que tienen que tenemos que empezar a mantener un orden cuando las canchas las hacen de esta manera tenemos que mantener un orden porque tenemos que haber un cuidado para que también funciona Entonces yo creo que por ahí a lo mejor a veces Se confunde en el orden con que no dejan entrar a la hora que ellos quieren porque antes entraban a la hora que ellos querían pero lo mejor hoy día Tienen que entrar en horas determinada Y ese es el problema

CONCEJAL ORTIZ

una labor educativa

PRESIDENTE DEL CONCEJO

vamos a hablar con los dirigentes vale alguien alguna otra

CONCEJAL AGUIRE

Adriana Alcalde además se tocó otro punto en la comisión Adriana

CONCEJAL MARINETTI

sí sobre proyectos sectra ese se tocó porque estábamos asombrado por el uso de suelo alcalde y usted estuvo también en esa reunión que todo quedamos que todos hablan Que el Edmundo Eluchan que bosque de Monte mar iba a ser comercial Entonces nos llamó la atención y entonces tratamos María José también expuso ese día que no puede ser los profesionales de una departamento de gobierno pongan vengan a imponernos cómo vamos a vivir en Concón Yo creo que tiene que haber otro tipo de llegada hacia la gente ellos tomaron acuerdo Sólo sin preguntarle a nadie no sé María José eso querías no

CONCEJAL AGUIRRE

vamos a hacer llegar una carta alcalde me parece De verdad impresentable que una consultora no revise un plan regulador antes de traer una solución que para nosotros desde mi punto de vista por lo menos viene acarrear problema más que solucione y en ese sentido la directora nos dijo que se iba a haber una reunión entre las sectra y el equipo técnico pero una consultora no puede llegar a presentar algo así

PRESIDENTE DEL CONCEJO

De todas maneras concejal yo les dije ese día cuando tuvimos la reunión yo creo que a todos nos sorprendió lo que estaba presentando porque tampoco eso fue trabajado en la reunión de comisión o sea las reuniones de comisión de participación ciudadana que participó por lo tanto yo estuve algunas veces en algunos horarios No estuve en todas como usted tuvo

integrando prácticamente todas las reuniones y nunca se hablo de eso entonces además fue algo que nos sorprendió a todos nos perfecto la opinión de usted en esta comisión es seguir trabajando si bien es cierto es un proyecto importante a futuro Quizá no los Vamos a ver nosotros para decirlo claro es a largo plazo pero estas planificaciones si no sé hacen correctamente después se esta lamentando cuando venga la inversión va a ser demasiado tarde así que no muy bien para que puedan continuar con las secra esas reuniones concejal Valdovinos

CONCEJAL VALDOVINOS

no sé si pasamos incidente o no

CONCEJAL MARINETTI

no porque me queda otra comisión discúlpenme tenemos la comisión del lunes 7 de septiembre a las 11 horas asiste concejal Aguirre concejal Moya preside la concejal Marinette y asisten de secplac la directora y el urbanista Álvarez y el señor Radrigan de la dirección de secplac ese día habían dos temas que eran falencias en accesibilidad universal en Avenida Central de los romeros y dos entornos alturas Plaza La Paz y Sotomayor bueno ese día se presentaron observaciones el acceso a las plazas etc. y esto fue entregado alcalde a la dirección al urbanista para que lo leyeron y viera en terreno que factibilidad hay de que se pudieran hacer algunos cambios porque venía dentro del proyecto de pavimento de los romeros y yo sé que él estuvo y fue y el tendrá que dar después lo que no sé más adelante

PRESIDENTE DEL CONCEJO

es lo que se está trabajando

CONCEJAL MARINETTI

ese día se presentaron oficialmente después alcalde también los detalles por ser del muro que hay de protección para la plaza La Paz Qué se hizo con un fondeve de hace varios años atrás pero me dicen que esa parte no va a ser tocada por este proyecto Entonces yo creo que habrá con la junta de vecino que tal una manera haga alguna subvención o algo para que Este muro de contención sea más alto porque es bajito Entonces los autos si doblan van a quedar justo frente al Muro Bueno yo creo que eso va a ir saliendo según la cercanía que vayan acercándose hacia la plaza y después también otra cosa que se pidió ese día dejarlos estacionamiento de la plaza la paz que tampoco estaban considerado y no se veían en el plano no sé si usted se acuerda Alcalde que hay uno estacionamiento

PRESIDENTE DEL CONCEJO

todo eso es lo que va a llegar de acuerdo proyecto que acabamos de probar

CONEJAL MARINETTI

Claro porque va a quedar sobre la Vereda eso estacionamiento son súper o sea hay que tener algún estacionamiento cerca de la plaza si no las calles pasan a ser estacionamiento y la gente se estaciona además arriba de la Vereda bueno eso fue lo que se conversó y como le digo se llevaron al Señor Álvarez se llevó toda esta inquietud nada más alcalde de la comisión No sé si algún concejal quiere decir algo

SECRETARIO MUNIICPAL

alcalde se cumplió la hora son las 19:30

PRESIDENTE DEL CONCEJO

se quedó con el incidente al concejal Valdovinos bueno vamos a cerrar la reunión cerramos la reunión secretario municipal

SECRETARIO MUNICIPAL

siendo las 19:30 se cierra la reunión

**MARIA L. ESPINOZA GODOY
SECRETARIO MUNICIPAL**