

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

**ACTA ORDINARIA DE CONCEJO N°31  
MIÉRCOLES 2 DE NOVIEMBRE DEL 2022  
CONCEJO MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**

Tabla:

- 1.-Apertura de la Sesión.
- 2.-Aprobación de Actas ordinaria N°29 del 2022.
- 3.-Informe del Sr. alcalde.
- 4.-Correspondencia recibida y despachada.
- 5.-Aprobación Quinta Modificación Presupuestaria Municipal año 2022.
- 6.-Entrega cuenta gastos viaje a Argentina por invitación a exponer a Godoy Cruz el señor alcalde.
- 7.-Entrega de concejala, cuenta gastos a Argentina encuentro Godoy Cruz.
- 8.-Pronunciamiento Modificación cambio de Subvenciones.
- 9.-Pronunciamiento aumento concesión contrato de aseo de barrido de aceras y calzada en un 30%.
- 10.-Pronunciamiento Autorización dejar exento de pagos de derechos a emprendedores de la comuna de Concón desde el mes de noviembre 2022 febrero 2023.
- 11.-Pronunciamiento Autorización Suscripción Convenio Público Privado para actividad Deportiva.
- 12.-Comisión
- 13.-Incidentes.

**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

Bien buenos días en el nombre de la comuna de Concón se da inicio a la sesión del concejo municipal de Concón ordinario número 31 correspondiente al día miércoles 2 de noviembre del año 2022 asisten hoy día la concejala María José Aguirre, concejal Alberto Fernández, concejala Gabriel Orfali, concejala Ilen Sáez, concejala Elda Arteaga y la concejala Sandra Contreras y la secretaria municipal María Liliana Espinoza Godoy y también aprovechar de saludar justamente a todas las vecinas y vecinos que se conectan a través de nuestras plataformas para presenciar este concejo esperando que hayan tenido un muy buen fin de semana extra largo

En la apertura sesión entonces vamos a dar lectura a la aprobación del acta número 29 del año 2022 señora María Liliana

**SECRETARIA MUNICIPAL**

Vamos a llevar a votación el acta número 29 en votación por favor unánime acuerdo 390 se aprueba

**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

Perfecto muchas gracias también vamos a solicitar por un tema administrativo un retiro un punto de tabla lo que pasa es que se nos fue un punto respecto a la rendición de la participación en el encuentro de ciudades en Godoy Cruz en la programación era que hoy día exponía su rendición la concejala Sandra Contreras y el siguiente concejo yo como alcalde pero se nos fueron los dos juntos entonces la idea es que hoy día exponga la concejala y en el siguiente

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

expongo yo entonces le quiero pedir el retiro del punto de tabla que corresponde a mi exposición porque estaba programada una primero por favor así que señora María Liliana para que retire el punto

SECRETARIA MUNICIPAL

Señores concejales llevo a votación el acuerdo 391 retirar el punto de la tabla de la rendición de Godoy Cruz del señor alcalde en votación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias

SECRETARIA MUNICIPAL

Seis votos a favor

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Yo lo voy a apoyar el voto a favor que se pueda retirar el punto de tabla, pero quiero saber porque no tengo claro cuánto es el tiempo que se estima prudente para que el concejal o el alcalde en el cometido pueda rendir su viaje

SECRETARIA MUNICIPAL

La ley no establece un plazo si establece la obligatoriedad de hacerlo, pero no establece plazo así que podríamos decir que no hay inconveniente porque efectivamente se haga la rendición

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Oka

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias, bien otro punto importante que quiero establecer antes de continuar para que lo tomamos como acuerdo tiene que ir con las fechas de concejo de este mes porque sería el 2 saltarnos el 9 porque el 9 hay un encuentro nacional de concejales así y van a participar concejales de este de esta comuna por tanto tendría que ser el 2 16 y 23 ya sé que el

*"X sin microfono" 30*

PRESIDENTE DEL CONCEJO

El 30 está el encuentro Nacional de municipalidades turísticas por eso sería 2 16 y 23, si porque discúlpeme porque justamente le digo el 9 coincide en el Congreso Nacional de concejales entonces tenemos que tomar acuerdo de bueno hoy día es 2 lo estamos haciendo sería el concejo del 16 y el concejo del día 23

¿Estamos de acuerdo? ¡¡Perfecto!!

SECRETARIA MUNICIPAL

Señores concejales se lleva a votación el acuerdo número 392 que es modificar el acuerdo número uno de este concejo municipal de instalación para dejar en el mes de noviembre los concejos municipales el día 2 el día 16 y el día 23 en votación unánime se aprueba muchas gracias

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien también antes de continuar voy a traspasar el tema del informe antes de los incidentes quiero aprovechar la instancia de dar la bienvenida y presentarles a ustedes también este honorable concejo a la señorita Roxana Flores Pinilla, Roxana flores Pinilla Roxana es ingeniera civil Industrial con una amplia experiencia en el mundo de la logística cierto también el ámbito de los recursos humanos el trabajo operativo tiene una alta experiencia en ese ámbito y a partir de la semana pasada del día martes se ha incorporado a nuestro equipo de Dimao como profesional coordinadora de la dirección perdón de Operaciones específicamente ya hemos estado reforzando el equipo da los requerimientos que la comuna nueva presentado cada día más solicitud o de cierto y trabajo en terreno así que en este en este reforzamiento además Roxana está haciendo un trabajo de una re planificación reordenamiento y también de una de un trabajo de mirada más integrada y logística a propósito de las distintas acciones que estamos desarrollando para poder llegar adelante la gestión de residuos la gestión y manejo de residuos sólido perdón ya lo dije el tema de áreas verdes servicio integrales barrido de calles entre otras así que Roxana bienvenida éxito en tu trabajo ya se ha demostrado en la última semana una notable avance junto con el equipo así que bienvenida y está dentro de una de las direcciones más demandantes y exigentes de la municipales y bienvenida a Roxana así que al concejo se las quería presentar concejala María José Aguirre

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Buenos días Roxana muy, muy bienvenida en realidad porque era muy necesario tener a alguien ahí a la cabeza no sé si ha podido tener algún tiempo para cierto diagnóstico sobre la situación y presidente si vamos a poder tener la posibilidad si no lo tiene ahora cierto diagnóstico de tener uno en el futuro próximo porque es un tema que a todos los vecinos de Concón les interesa les importa hay problemas serios tenemos una cantidad reclamos impresionante se han dado cuenta y saber si tiene algún diagnóstico que nos pudiera entregar ahora no sé si puede presidente o en el futuro próximo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

El futuro próximo le vamos a entregar un lo hace el diagnóstico está más que hecho el diagnóstico está súper claro nosotros hoy día cada día estamos teniendo mucho más requerimientos a propósito del aumento lo hemos discutido la lata y largamente en aumento de la cantidad de producción de basura en todo en todos sus ámbitos y quiero disminuye nosotros hemos hecho varios esfuerzos hemos incorporando un camión más en la recolección de basura estamos incorporando más gente hoy día dentro del punto de tarde también está el aumento de un contrato para dos camiones más para la ciudad lindo celulósico o restos de poda y material natural por tanto el diagnóstico está sin embargo yo más que el diagnóstico concejala lo que vamos a pedir era a la a Roxana es que en la próxima semana nos entregue más bien el plan de trabajo más más que el diagnóstico porque claro porque el de nosotros lo tenemos muy claro y preferiríamos ir a lo concreto y el plan de trabajo es una cosa bastante contundente y tenemos que preparar y creo que por ahí va el camino vamos a presentar un plan de trabajo en ámbito operaciones que para

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

mostrar cuando van a ser los pasos a seguir en los próximos meses les parece está primero estaba la concejala Gabriela y luego usted concejal

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Hola buenos días buenos días a todos los vecinos que nos escuchan bienvenida Roxana al equipo quiero hacer una consulta ella entra como coordinadora como profesional como jefa de Operaciones cuál es el cargo definitivamente y las funciones que Roxana va a cumplir dentro del equipo de operaciones o si o si viene específicamente porque eres ingeniera civil Industrial entonces bueno tiene una profesión de alto nivel creo yo entonces cuáles son las funciones y cuál es el cargo porque es viene de apoyo viene solamente como una profesional viene como coordinadora como jefa cuál es

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ella viene como profesional a contrata dado su título de experiencia y con funciones de coordinación dado que la Dimao en su estructura por eso estamos nosotros a ustedes propusimos un cambio de reglamento para poder generar unidades que nos permite hacer mucho más operativo y prácticos en el trabajo así que ya está como profesional contrata en funciones de coordinación para apoyar adelante todo el trabajo que se requiere

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

¿Pero en jerarquía está bajo Gustavo?

*“x sin micrófono”*

PRESIDENTE DEL CONCEJO

No hoy día la que coordina la unidad

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Con quien nos vamos a entender

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Con Roxana

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Con Roxana

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Roxana es la que coordina la unidad y empieza a distribuir el trabajo las asignaciones de tareas y toda la planificación

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

De Operaciones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Operaciones, operaciones Medio Ambiente sigue también en las mismas condiciones como no tenemos dirección todavía en el concurso sigue Belén lo que tenemos un profesional que están asumiendo funciones de coordinación hasta que podamos nombrar la dirección así que el concurso lo permite por

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

cuarta quinta vez y también la posibilidad del cambio reglamento que nos daría esta estructura la estructura que permite hacer cierto coordinar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Una estructura más flexible justamente para poder tener unidades de unidades con responsabilidad que eso es lo que nos preocupa

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Bienvenida Roxana

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Profesor Alberto

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Muy buenos días señorita Roxana yo creo que un gran desafío para usted lo que Concón necesita que realmente es donde usted va a estar en lo que mueve nuestra municipalidad yo sé que usted con sus capacidades como con esta juventud que usted tiene y con el equipo que esté también va a estar al lado suyo yo creo que lo va a lograr así que lo único que yo deseo buenas vibras y sé que usted lo va a hacer bastante bien

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Gracias concejal, concejala Elda Arteaga

CONCEJALA SRA. ELDA ARTEAGA

Gracias presidente muy buenos días a todos los colegas buenos días a todos los vecinos y vecinos que nos están mirando vía online quería darle la bienvenida a Roxana Flores la verdad es un tremendo desafío Operaciones es uno de los pulmones de nuestra municipalidad no es desconocido para todos nosotros y para toda la comunidad de las falencias que hemos tenido en el tema operativo precisamente por la falta de coordinación quiero que sepa que tiene un tremendo equipo de trabajo tiene funcionarios que conocen muy bien la comuna que saben cuáles son los momentos para poder hacer las cosas y creo que si usted logra coordinar y articular muy bien eso vamos a lograr también por fin que la comuna no esté padeciendo de lo que hoy día todos sabemos tenemos plazas que no están regadas a tiempo tenemos el problema con el aseo tenemos el problema con los barridos tenemos problemas con muchas cosas en comuna y no por falta solamente de personal sino también porque hay una deficiencia porque hoy día somos muchos más habitantes pero los funcionarios no dan abasto así que le deseo éxito en esta en esta titánica cruzada que se le viene pero que creo que con sus capacidades va a poder lograrlo así que bienvenida a la comuna y bienvenida también a la municipalidad para que podamos lograr sacar adelante esto que a los vecinos los está realmente preocupando mucho así que éxito es lo que se le viene

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Gracias concejala, concejala Ilen

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. ILEN SAÉZ

Bueno parece que no estamos transmitiendo de todas maneras así que no voy a saludar a los vecinos, pero sí saludar a todos los presentes, pero sí saludar a Roxana, Roxana cuánto Flores eso Roxana Flores puchas súper bien porque bueno siempre estamos esperando que sea Dimao el que se fortalezca, pero en este caso están unidos así que igual es bienvenido que haya más profesionales en esa área de Operaciones así que cuenta con nosotros con el concejo municipal cuando lo requieras

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Gracias concejala, concejala Sandra

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Muy buenos días buenos días con los concejales la verdad Rosana bueno generalmente cuando damos siempre la bienvenida a quienes se incorporan acá a la función municipal así que no quiero ser menos pero principalmente hacer un llamado a todos los vecinos también que si no sé si no están viendo o no espero que sí pero también al mismo funcionarios lo cual va a estar a cargo Roxana porque aquí tenemos que hacer un trabajo en equipo si bien le vamos a dar la bienvenida a Rosana pero incorporarse a una labor tan titánica y a unos desafíos tan grandes que presenta esta comuna no es fácil por lo tanto necesita del apoyo de todos y de la colaboración de todos tanto de los vecinos del concejo municipal y también de aquellos funcionarios que van a estar trabajando con ella así que desearles a todos no es cierto un éxito porque si funciona bien el departamento significa que efectivamente la comuna está mejor eso señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias concejala efectivamente hay un tremendo desafío a propósito de varias cosas que estamos trabajando acá en la comuna y que son parte de una serie de situaciones que estamos viviendo respeto sobre todo el tema de limpieza comunal bueno antes de dar el informe vamos a dar inmediatamente el punto 4 correspondencia recibida despachada

SECRETARIA MUNICIPAL

No tengo alcalde correspondencia recibida despachada solo el informe

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Perfecto hoy se entrega el ordinario número 431 de fecha 13 octubre 2022 del departamento de seguridad Jurídica informa concejala María José Aguirre  
El ordinario número 192 de fecha 21 octubre 2022 del departamento de Secplac en forma concejala, a concejala a María José Aguirre

Pasando al punto 5 de la tabla hoy día correspondería la aprobación de la quinta modificación presupuestaria municipal año 2022 entonces le daríamos la palabra la concejala y Ilen Sáez presidenta la comisión Secplac que entiendo que fue tratada en dicho momento así que concejala por favor

REPÚBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
 SECRETARIA MUNICIPAL  
 CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Ya no sé si voy leyendo lo que se aumenta y lo que ya propuesta quinta modificación presupuestaria año 2022 se aumentase la cuenta 1303 002001 programa de mejoramiento Urbano y equipamiento municipal por 44 millones 836 estoy bien Paulo sí y créanse la cuenta 1303 002999 para otras transferencias para gastos de capital de la Subdere esto por 122 millones 310 total aumento de presupuesto 167 millones 146.000 sí la disminuye hace la cuenta 3102 para proyectos de 7 millones aumentase la 22 11 para servicios técnicos profesionales 7 millones 2903 vehículos 107 millones 310 29 06 y equipos informáticos 15 millones 31 02 proyectos 44 836 total aumento de gastos 174 millones 146.000

Bueno y el detalle en el tema de la primera quiera la aumenta hace 1303 002001 es el programa de mejoramiento Urbano y equipamiento comunal se incorpora los recursos por transferencias de capital de la Subdere correspondiente a programa de mejoramiento Urbano y equipamiento comunal para financiar y la iniciativa de inversión denominada mejoramiento y conservación Liceo Politécnico de Concón estos son los 44 millones 836 y créase lo que había dicho la 1303 002 999 donde se incorpora los recursos transferidos por la Subdere otorgados por el fondo incentivo al mejoramiento de la gestión municipal correspondiente al año 2022 que beneficia según la tipología determinada por grupo de municipalidades y esto es 122 millones 310 disminúyase como dijimos antes la 31 02 de 7 millones servicios comunitarios se disminuye el ítem de proyectos como se indican alturas de Concón se reasignan los recursos considerando que la contratación se refiere a un informe de alturas de la comuna y no a consultoría de proyecto esto nos explicó Don Paulo que corresponde porque surgió la duda de la concejala María José si era por el tema del aeropuerto Torquemada pero no esto fue un requerimiento de la dom y es para todo lo que significa la comuna

La 22 11 aumentase servicios técnicos profesionales 7 millones servicios comunitarios se incorpora la asignación de recursos destinados a contratación de un estudio de alturas de la comuna Concón 2903 de 107 millones 310 vehículos se distribuye los recursos otorgados por el figen para la adquisición de vehículos destinados a renovar el parque Automotriz municipal y o cubrir requerimientos de las dependencias municipales

El 2906 por 15 millones se distribuye los recursos otorgados por el figen para la adquisición de equipos computacionales y periféricos En beneficio de la gestión municipal

La 3102 por 44 millones 836 proyectos comunitarios se incorporan los recursos transferidos para financiar iniciativas pmu como se indica pmu mejoramiento y conservación del Liceo Politécnico de Concón eso sería no sé si don Paulo quiere o la concejala María José quiere hacer un complemento de la comisión

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala Gabriel Orfali luego la concejala María José y luego el director

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Yo no estuve en esta comisión por motivos laborales pero quisiera pedir la explicación en el texto cuando se habla de en el punto de la reasignación de recursos destinado a la contratación de una de un estudio de alturas de la

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

comuna de Concón a qué se refiere con ese esa descripción que no la entiendo y segundo que con el fondo otorgado por la Subdere de los 122 millones estoy entendiendo que ambos son para comprar adquirir la adquisición de vehículos municipales que me gustaría saber cuáles son los vehículos que se van a adquirir y tercero a dónde van a ir los equipos computacionales y periférico en a qué áreas son la necesidad en esos 15 millones ya que no es tan alto el monto así que nada de ser mucha la compra

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA

Buenos días presidente del concejo señoras concejales concejal se escucha bien buenos días a todos y lo leído por la concejala Ilen se ajusta lo revisado en la comisión en relación a la pregunta es la concejala en el ítem

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

La cuenta 22 11, son siete millones para destinado a contratar un estudio de las alturas de la comuna de Concón

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA

Bueno inicialmente el estudio de alturas de Concón fue un estudio que encargó la dom para poder ser ingresado a la cuarta modificación de presupuesto fue ingresado se fundamentó en esa comisión porque es necesario un estudio de alturas es porque hoy la dom no cuenta con un estudio ya un informe que nos permita identificar las distintas alturas más allá de que tengamos el aeropuerto acá en la comuna sino que cada vez que se requiere hacer una construcción una edificación que tenga una cierta altura no existe el respaldo en informe científico que nos diga esta es la altura que corresponde por lo tanto ellos encargan ese estudio y inicialmente se agregó a la cuenta de consultorías de proyectos por lo tanto una vez que se hizo la cuarta modificación de presupuesto la provisional a cargo presupuesto me indica que al no corresponder al no conducir a un diseño de proyecto debe ir a consultorías por eso es que se agrega se disminuye la cuenta de 31 02 y se aumenta la cuenta 22 11 que es servicio de consultoría servicios técnicos y profesionales

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Pero al final sigue siendo la consultoría porque alguien va a ser el estudio

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA

Sí, pero conduce a un documento que nos permite hacer consulta y nos conduce a un proyecto

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Y lo otro anexado a este análisis que usted recibe de la dom esta solicitud y qué pasa con el estudio que se hizo en el en el en el plan comunal cuando se fijaron en el 2017 se aprobó y el 2016 se hizo un estudio de cuatro años donde se asignan que en tales sectores la altura va a ser tanto la otra altura de hacer tanto que pasa ese informe no sirve ya porque ahí en el en ese plan se me olvidó la sigla plan regulador en el plan regulador se establece de forma muy fácil para entender en qué sectores es la posibilidad de la construcción por ejemplo no sé por el sector donde yo vivo no se puede construir más de 8

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

metros de altura y en el sector de costa de Montemar se puede construir 25 metros de altura

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA  
Bueno este estudio apunta

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
¿Cuál es la diferencia?

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA  
La diferencia es que un estudio mucho más completo que abarca toda la comuna ya en esa comisión también se invitó al sector urbano para poder dar una explicación en su punto de vista en relación a este estudio el cual también lo respalda en el sentido que es un estudio mucho más completo no sólo de algunos lugares específicamente

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Pero como director va a ser de uno de unos lugares si eso es todo el plan regulador abarca toda la comuna todo en cada sector o zona uno ve y está el ítem de altura está o sea está hecha toda la comuna porque queda obsoleto eso y qué pasa con el plan regulador es que de verdad lo encuentro totalmente innecesarios

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
Gabriela quiero pedir la palabra

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Si concejala

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Perdona Sandra, pero le estaba haciendo la pregunta

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
Si pero el veo que no quiero aportar a la discusión el tema pasa porque efectivamente o sea la importancia de este estudio análisis de altura efectivamente como pretendemos tener un aeropuerto se necesita tener no es cierto las alturas máximas para que efectivamente los aviones tengan imagino que tienen un unas distancias mínimas de vuelo sobre las ciudades por lo tanto tienen que tener conocimiento de las alturas más altas de los edificios como así también de las antenas que tenemos en la ciudad con respecto a lo que tú la duda que tienes es que efectivamente antes del plan regulador se construyeron bastantes edificios de otras alturas por eso se aceleró el pan regulador para poder evitar la construcción masiva de edificios en altura en la comuna si bien está establecido entre plan regulado las zonas donde ya no se puede construir sobre 7 8 o 10 pisos más tenemos en zonas que efectivamente hoy día no se puede construir pero hay edificios de 21 y 25 pisos ah o sea no te puedes basar en el plan regulador

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Ah no te puedes basar o sea no es un informe ese no es un informe

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Para que entiendas si tú vas a costa de Montemar ya y efectivamente vas a ver una cantidad de edificios que están antes que entraron sus proyectos antes del plan regulador esos edificios tienen una edificación de 25 26 pisos y más

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Esos no están considerados

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Hoy día por eso se necesita un estudio y cotejar todos los edificios que hay en la ciudad lo cual me parece sumamente importante y creo que en ese informe habría que fuera de ser importante hacer ese informe incluso señor presidente deberíamos incorporar ahí una serie de datos que son mucho más importantes con respecto a la cantidad de habitantes que tampoco lo tiene la dom en cada edificio cosa también trabajar los residuos y poder avanzar también aún más con ese material tan importante que vamos a tener porque no solamente vamos a ir a la calle tanto a ver el edificio que tiene tantos pisos de altura sino que también tenemos que sumar a ese informe la cantidad de habitantes la cantidad de residuos que se están utilizando y también los costos también de agua etc., etc. que son sumamente importantes para datos estadísticos a futuro de nuestra ciudad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias lo importante establecer lo siguiente el plan regulador establece las alturas máximas de construcción el plan regulador no entrega datos respecto a las alturas existentes de edificios en Concón ya que son dos cosas completamente distintas para que lo tengamos sube claro ya porque el plan regulador lo que no hace es justamente regular las alturas mínimas y máximas los usos de suelo cierto y las condiciones de terreno que tenemos en la comuna, los estudios los estudios de altura justamente en relación al tema del aeropuerto lo que nos va a dar es un cifras nos va a dar número nos va a dar estadística nos va a dar datos respecto a los edificios más altos lo más bajos y que incorpora edificio antena y ojo también hay alturas topográficas hay estudios de cota hay estudios esto es un estudio bastante más técnico y mucho muy muy muy urbanístico que lo ha pedido dom justamente a propósito de los estudios de factibilidad del aeropuerto

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Y cuando perdón cuando ustedes como concejales en el concejo del 2012 el 2016 tuvieron que hacer y participar de la creación de este plan regulador no había informe de alturas en ese minuto no hubo ustedes no manejaron ese informe

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Haber acaba de decir el director que la dom lo está solicitando por lo tanto no hay

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

O sea, se hizo se hizo se hizo sobre la base de percepciones ese ese plan regulador porque si no hay

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
Pero porque dices eso efectivamente

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Porque si es primera vez

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
Estudiado bien el plan regulador, pero efectivamente lo que hace lo que cada comentar el presidente acá es hacer en el plan regulado es limitar las alturas de cierta zona lo que necesitamos saber hoy día en la altura que tiene cada edificio en esta comuna

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Yo creo que para haber hecho un plan regulador se tiene que haber tenido un informe cualitativo y cuantitativo de lo que había en Concón para poder fijar porque entonces fue aleatorio y se dijo ya como en costa de Montemar hay puro edificios altos ahí fijamos la altura

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
No funciona así

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Lo importante perdón lo importante es que tenemos dos opciones discutir cómo se generó el plan regulador que ella fue aprobado y que hoy día nosotros estamos nosotros asumimos como concejo municipal con un plan regulador aprobado digamos entrar a discutir por qué se aprobó de una manera y no de otra por eso en algún minuto están también a presentar alguna modificación para el regulador para poder ponernos acordes a lo que implica la ciudad hoy día esto fue trabajado en comisión efectivamente hubo toda una explicación también del asesor urbano respecto a lo que implica por eso también quería dejar establecido acá que hoy día en la comuna no cuenta con un estudio de alturas por eso lo estamos haciendo

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
No cuenta me parece extraño teniendo un plan regulador y segunda pregunta cuáles son los vehículos que se van a adquirir con los 107 millones

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA  
Principalmente camionetas y furgones que van a apoyar el Dideco que van a apoyar a Dom

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Claro hoy día hoy día la estamos todavía en un proceso análisis pero sin embargo claramente va a ser Inspección Dom Dideco y Operaciones ahora la idea nuestra es tener una central de movilización el líder como como la municipalidad no dispone de muchos vehículos la verdad nosotros tenemos un parque automotriz muy precario para lo que es la comuna y hoy día pretendemos aumentarlo considerablemente a partir del 2023 la lógica sería y por eso es una de las misiones también de Roxana es armar una central de movilización que presta servicios a la municipalidad recuerden que vehículo

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

que entra es un vehículo municipal serían ciertos asigna a ciertas direcciones la idea es que hoy día vayamos evolucionando a una central que permita restar apoyo bien coordinado con responsables que ha sido para para poder trabajar pero por lo pronto hemos detectado que quienes más requieren vehículo son las direcciones que les acabo de nombrar

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Y los equipos computacionales van a ir a Dideco también principalmente

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA

Principalmente a Secplac y el centro de innovación tecnológica las dos unidades que requieren equipamiento

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

¿Centro innovación tecnológica y donde está instalado ese centro innovación tecnológica acá en Dideco o en Secplac?

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA

No eso está en Secplac

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala Sandra presidente no solamente contestarle la concejala Gabriela Orfali que el plan regulador fue trabajado arduamente a través de participación ciudadana y lo que quedó grabado en el plan regulador fue justamente lo que la ciudadanía exigió para sus sectores por lo tanto no es algo que se les ocurrió y que fue al azar como ella lo manifiesta sino que fue trabajado fue recogía la información fue totalmente participativo por eso se demoró tanto el plan regulador en ser como se dice aprobado gracias aprobado porque a raíz que efectivamente en un comienzo no se estaba divulgando como se esperaba está concejala y perdóneme que sea tan autorreferente llamó justamente a los vecinos a través de los medios a que ese plan regulador en sus inicios no estaba haciendo participativo por eso se presentaron más de 3000 cartas con observaciones frente a las diferentes sectores de la ciudadanía donde los mismos vecinos y aquí está el concejal Alberto Fernández está la secretaria municipal también se llama María Liliana que estuvo presente está la concejala Elda Arteaga que estaba en ese momento presidenta de la unión comunal donde justamente todos nos movilizamos para saber qué es lo que estaba pasando y qué era lo que queríamos para esta ciudad por eso se fijaron las alturas desafortunadamente hoy día tenemos delimitado por sectores las alturas máximas de esta comuna que es muy diferente a tener un inventario por decirlo así de alturas de edificios y de antenas en la comuna de Concón eso señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias sí primero la concejala pidió la palabra y después el profesor Alberto

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. ELDA ARTEAGA

Gracias presidente sí dos cosas concuerdo plenamente con lo que dice Sandra si bien las participaciones ciudadanas de alguna forma no fueron vinculantes porque no son vinculantes si se escuchó a la ciudadanía en ese entonces y tuvimos mesas de trabajo arduas mesas de trabajo de muchos días de mucho tiempo trabajamos esto con el sensor urbano sería importante que en algún momento el asesor urbano nos pudiera hacer una presentación de esto y obviamente el plan regulador como su nombre lo dice regula las alturas y la contratititud densidades rasantes en fin todo lo que tiene que ver con la construcción y a partir de ahí en adelante no se podía construir más y efectivamente ya habíamos tenido y tenemos hoy día un semillero de tremendos edificios que ya estaban hechos de antes ingresados antes proyectos con mucha anticipación por lo tanto no se pudo regular hacia atrás y no solamente hacia lo que viene y la segunda cosa que quería decir era el tema de los vehículos lo acaba de decir el director Obra de Dideco y Operaciones y realmente son los que más necesitan hoy día cuando necesitamos ir a ver a un vecino una vecina que tiene problemas por el tema social tenemos que estar desde Dideco esperando un vehículo o que haya movilidad para poder salir a visitar a los a los vecinos en cuestión sobre todo cuando viven en los sectores más alejados sector rural en fin así que es netamente necesario pero sumamente muy importante también en Obras por el tema de la fiscalizaciones nos quejamos de que no hay fiscalizaciones y si bien es cierto podrían salir a pie podrían salir a pie si pero la demora de un tramo a otro también es mucho mayor por lo tanto importantísimo esos vehículos y con respecto a lo de los computadores por el centro de innovación me parece muy bien porque ya estamos en un momento en que todo toda la tecnología está avanzando y el centro de innovación nos va a ayudar muchísimo más sobre todo para poder mirar nuestra comuna desde otra perspectiva no solamente que nosotros vayamos sino también hay una manera virtual de hacerlo más rápido y mucho más completo por lo tanto muy bien director si bien yo no estuve en la comisión porque además se pidió muy muy encima yo no pude coordinar mis tiempos pero me quedó clarísimo y lo felicito porque esto es lo que se necesita hoy día así que muchas gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Concejal Alberto luego vamos María José

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Señor presidente este plan regulador para que los vecinos sepan se trabajó día y noche realmente se hizo un trabajo realmente minucioso cuando las observaciones que hacían los vecinos muchas se tomaron en cuenta yo creo que la gran mayoría del 90% se tomó en cuenta de esta observaciones y que además no es cierto fue aprobado no cierto por el por el concejo municipal pero yo recuerdo que el 2018 el 2018 volvieron a probar el plan regulador con alguna enmiendas ya con alguna enmienda que realmente perjudicó y lo voy a decir de nuevo perjudicó a los comités ha llegado de Concón un sector que era para darle vivienda a 600 familias de Concón y se unificó de área verde el 2018

*“x sin micrófono ”*

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

No señorita está equivocada no era un riesgo de inundación de la rpc hacia arriba no era lugar de inundación era un lugar no cierto que realmente era para 600 familias que fue zonificar 2016 y el 2018 los unificaron diaria verde sí señorita Gabriela si le estoy diciendo que sí pues

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

*"sin micrófono"*

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Por eso

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

*"sin micrófono"*

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Ahora es que pero si son estas unificada área verde usted vea el plan regulador

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Nosotros lo único que aprobamos fue un seccional que se solicitó

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

No

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Fue es una enmienda

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Es una enmienda pero

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Nosotros solo en concón Sur y una modificación que puede solo

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Nosotros no tocamos rpc no lo diga así porque

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Ahora lo dicen así pero antes anteriormente cuando nos fuimos

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

No diga que dejamos 600 familias sin casa

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Señor presidente voy a pedir por favor el presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Les pido le pido por favor

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Señor presidente

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Moción de orden moción de orden por favor está hablando el concejal luego tendrá derecho réplica

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Señor presidente yo le pido por favor que nos entregue el documento 2016 cuando nosotros nos fuimos con la concejala Sandra y que también participó la concejala Elda hoy día que era presidente de la UNCO necesito ese documento porque con nosotros cuando fuimos el 2016 dejamos aprobado para 600 familias cuando lo retomamos hoy día está unificado de ahora verde le podemos preguntar al señor urbanista que yo estuve con ella me dijo que sí que se habían equivocado en ese sector que lo significaron de área verde así que ustedes no vengán a darme a mi explicación hoy día que yo estoy equivocado y por eso yo el presidente le pido por favor esta situación que es bastante delicada para el comité para los comités de allegados de Concón

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Que venga el asesor urbano ahora y que aclaren lo que los dichos que tratados por favor señor concejal

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo vamos a aclarar no lo vamos a llamar estamos en un punto distinto les pido una moción

CONCEJALA GABRIELA ORFALI

Sur a solicitud de los vecinos que se hizo la participación ciudadana en el en la escuela Irma salas por favor es que nunca hubiera dejado 600 familias a deseo mío sin casa por favor, o sea

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Les pido por favor concejala concejal le pido por favor una moción por favor concejala por favor les pido una moción de orden una emoción al orden no es el punto concejal no es el punto de tabla habrá el momento de discutirlo invitaremos a su urbanista cuando corresponda el punto no es hoy día la discusión de lo que se hizo en el plan regulador estamos en el punto de la unificación presupuestaria así que por favor en adelante las intervenciones tienen que ser referidas al punto y referente a lo que estamos conversando lo veremos en un próximo concejo concejala María José referirse al punto por favor

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Si me voy a referir al punto pero presidente permítame decir que la única enmienda que trabajamos y que fue con participación ciudadana a la cual asistimos como concejales con Gabriela fue la de Concón Sur y la única modificación que realizamos fue en el sector donde se construirán las viviendas de los alerces que demoró bastante más porque era con estudios impacto ambiental y bueno todos saben lo que pasó ahí sin ser concejal yo asistí a la mayoría de los consejos donde se trabajó el plan regulador que es una actualización eso lo agregar que lo que se hizo efectivamente fue una actualización del plan regulador ya que el que teníamos el plan regulador que

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

teníamos era heredado de Viña del Mar y la necesidad de este estudio de alturas era por un tema de seguridad lamentablemente algunos edificios siguieron construyéndose con alturas máximas porque los proyectos fueron ingresados con anterioridad y seguían vigentes eso es un poco lo que pasó con el tema del plan regulador Gabriela y por eso las diferencias en altura teníamos un plan regulador heredado de Viña del Mar y bueno y la actualización logró bajar esas alturas

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Alcalde aclarar que no se actualizó, pero el regulador se hizo un nuevo plan regulador pues no lo teníamos la comuna de Concón no tenía plan regulador por lo tanto en el primer plan regulador de la comuna de Concón

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí perfecto vamos a avanzar al punto creo que el tema está en regulador lo vamos a trabajar en los próximos concejos porque vienen varias solicitudes de modificación que son importantes para el desarrollo de ciertos sectores así que ya que estamos en el punto de la modificación presupuestaria señora María Liliana llévemelos a votación

SECRETARIA MUNICIPAL

Llevo votación entonces el acuerdo número 393 aprobación quinta modificación presupuestaria municipal en votación unánime señor alcalde se aprobó de acuerdo número 393

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias

SECRETARIA MUNICIPAL

Don Paulo hay desagregación o esta ok

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA

Esa ok

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Si hay desagregación es hasta el último punto si es el tema del liceo politécnico

DIRECTOR SR. PAULO CARRILLANCA

Tal cual si lo leyó la concejala Ilen esta el informe que se presento para el acuerdo de concejo

SECRETARIA MUNICIPAL

Uno se agrega para el plan de obra

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Agregar en la comisión que nosotros solicitamos la presencia de José Manuel en este concejo para que nos pudiera explicar ese punto efectivamente de las alturas porque fue una de las dudas que yo tuve en la misma comisión así que ojalá a futuro podamos contar con su asesoría

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Ningún problema concejala Ilen

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Lo que pasa que quería pedir si es posible el retiro del Punto 9 porque dice aumento concesión contrato aseo de barrido de aseo y calzada en un 30% y la verdad es que nosotros no vimos eso en la comisión entonces un punto que no sabemos de qué se trata

*“x sin micrófono”*

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Bueno si se puede explicar y lo entendemos, pero creo que debiera ser en comisión

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo colocamos por la urgencia digamos y por eso están los profesionales para poder explicarlo acá en el mismo concejo ya vamos a continuar con la tabla entonces vamos a pasar el punto número 7 la entrega de la concejala Sandra Contreras de su cuenta de gasto en cuadro Godoy Cruz

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Gracias señor presidente bueno de cuenta de la asistencia al tercer encuentro Nacional de ciudades inclusivas y sostenibles que se realizó en la ciudad de Godoy Cruz en el mes de septiembre lo cual se me hizo llegar una carta invitación como presidente de la comisión de cambio climático concejo municipal de Concón a la señora Sandra Contreras Álvarez donde se invita a participar en el tercer encuentro de ciudades inclusive y sustentables para el día 23 de septiembre en que se tendrá estos serán de la sede ciudad de Godoy Cruz Mendoza y la importancia y la participación cuyo objetivo es alimentar la reflexión sobre la colaboración entre la sociedad civil las redes internacionales y gobiernos locales en la construcción de ciudades más igualitarias y preparadas para los nuevos desafíos climáticos en este punto señor presidente yo quisiera agradecer justamente porque lo comenté hace varios meses atrás la importancia frente a la situación que estamos viendo a nivel mundial y usted escuchar y hacer entender esta reflexión porque también lo comenté de que no sacamos nada los vecinos reciclando o haciendo acciones pequeñas si lo si los líderes y las autoridades que en efectivamente están encargos de poder en este caso no toman conciencia y no reflexionan frente a este tipo de situación que estamos viendo a nivel mundial la verdad que los vecinos no podemos hacer absolutamente más allá sino que solamente van a hacer acciones pequeñas por lo tanto este tipo de acciones este tipo de encuentro pues sumamente importante no solamente en la participación como comuna sino que efectivamente poder estar a la vanguardia y tenerlo estándares que se necesitan para poder entregárselos a la gente en este caso en los informes y efectivamente en el plan 2030 que son temas que se están acuñando afortunadamente y doy gracias en esta en este municipio y en su gestión porque no podemos seguir quedando atrás estamos atrasados siete años en el proceso de ciudades sostenible y tenemos que ponernos rápidamente al día con respecto a las necesidades de la ciudad y

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

principalmente las necesidades de los vecinos incorporó en mi informe bueno todo la agenda la certificación de la participación y lo que solicita la contraloría es principalmente en la rendición pasó a detallar la rendición que se fueron cancelados los pasajes y de vuelta a Santiago Mendoza por 220 mil pesos el transporte aéreo o sea el transporte Perdón hacia el aeropuerto con un monto de 90 mil pesos ida y vuelta y el viático que fueron 416.793 pesos entregué a secretaría municipal perdón el total son 727.720 pesos y entregué una copia a secretaría municipal y solicito que la copia mía por favor me la certifiquen y me pongan el timbre eso señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Muchas gracias concejala al punto

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Sí una consulta la concejala y ya que está en la agenda 2030 y la comuna fue invitada en concreto cuales son los aportes o conclusiones que da ese encuentro de comunal de diferentes partes del mundo o de Latinoamérica para poder llevar adelante en estos años que vamos a la agenda 2030

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo que pasa es que como estaba dando cuenta la concejala si la concejala quiere y luego también puedo complementar

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Bueno para que se entienda gracias nosotros como ciudad estamos atrasados Gabriela siete años ya el año 2015 cuando fue el acuerdo de París ya rápidamente las ciudades deberían haberse puesto empezado a trabajar aquí el concejal Alberto Fernández es testigo yo que traje esta moción este concejo y el alcalde de la época hizo oídos sordos qué causa esto que efectivamente que tengamos todos los problemas que tiene hoy día esta ciudad por estar atrasado siete años ah entonces hoy día efectivamente este tipo de encuentros nos hace estar de cierta manera en contacto con gente que ya ha implementado sociedades que ya las has tenido trabajando y esa alimentación es sumamente importante para nosotros en forma acelerada poder aplicarlas en nuestra ciudad

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Pero te vuelvo a preguntar cuáles son los acuerdos que se toman porque una cosa es que uno converse presente sus problemas como ciudad los atrasos las diferencias todo lo negativo que podemos tener como ciudad, pero a qué acuerdo se llega cuando están todos en el encuentro cuáles son las propuestas que se van a llevar adelante en forma concreta para poder trabajar y desarrollar en esta ciudad una mejor ciudad

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Bueno yo creo que claramente una mejor ciudad ya se está trabajando cosa que lamentablemente siento que en varias oportunidades tú te has opuesto a las acciones

REPÚBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
 SECRETARIA MUNICIPAL  
 CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
 Que no me estas respondiendo

*" hablan las dos juntas concejala Sandra y concejala Gabriela no se entiende"*

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

La actividad a nivel internacional y no tienes los contactos yo la verdad que lo siento, pero lo que efectivamente se hace nada ni siquiera nos juntamos yo te lo converso, pero si no entiende que efectivamente lo que se está tratando de hacer ah y en un tema comunicacional también porque esto se trabaja en diferentes áreas y así lo estamos trabajando hoy día claramente dices

*" hablan las dos juntas concejala Sandra y concejala Gabriela no se entiende"*

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Quisiera saber cuáles son las conclusiones que llegaron en ese encuentro después de haber estado un par de días

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Claramente y te digo que sumamente importante que todos quienes trabajan es que no estamos en mesas de trabajo como es el concejo municipal tenemos que tomar acuerdos positivos y alianza y esto pasa mucho más allá de una ideología política

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Si no he hablado nada

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Te estoy contando lo que se acuerda si tú no estás de acuerdo porque nunca vas a estar de acuerdo, pero si estoy diciendo que esto va más allá la conclusión es que si no entiendes

*" hablan las dos juntas concejala Sandra y concejala Gabriela no se entiende"*

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Me siento super agredida

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Es que Gabriela es que contigo no se puede hablar yo hablo fuerte ya solo porque qué te sientes agredida habla el concejal Fernández y sientes que aquí hay una configuración contra ti entonces perdón la verdad que si tú no estás dispuesta a estar conversando estar discutiendo porque esto es una mesa de discusión y en el buen sentido de la palabra la verdad que lo siento

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Fue una consulta súper simple que conclusiones llegaron

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
Te la estoy dando la conclusión

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
No has dado nada, por ejemplo

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Una de las cosas más importantes es que todos los líderes todas aquellas las personas que estamos en cargos de liderazgo porque cada uno acá tiene su liderazgo con su respectivo votantes o con congregados o como quieran llamarle tenemos que efectivamente apoyarnos mutuamente esto el cambio climático pasa más allá de un tema político ah esto sumamente grave por lo tanto aquí tenemos que olvidarnos de las discusiones y de las discrepancias que tengamos nosotros en ideología sino que unirnos y tomar acciones concretas para abordar la gran pandemia que estamos viviendo frente a este cambio climático es más una de las propuestas que se hizo era justamente tratar para poder evitar y bajar las emisiones de gases efecto invernadero de mes es evitar usar combustibles fósiles que no es cierto la bencina que cada uno está ocupando en los vehículos por lo tanto hay que en la se solicita que tengamos que hacer todas las reuniones online porque el venir para acá hay un gasto de bencina por parte de cada uno de ustedes y esa emisión aunque sea pequeña aunque sea en una cuadra también produce un efecto por lo tanto tenemos que poner un acuerdo es que efectivamente los concejos el día de mañana y ojalá más pronto posible sean todos online les guste o no ah todas las reuniones deben ser online tenemos que adaptarnos esta situación

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Ya esa así era, era bien simple era una propuesta..... quiero decir algo como tú estabas en otra actividad de cambio climático en el extranjero la semana pasada el gerente interino de Enap dijo acá en esta mesa que todo lo que era bencina y todo lo que era combustión fósil se iba a seguir ocupando por muchos por muchos pero lamentablemente y ahí quiere decir que parece que Chile no está tan no está tan disponible no va a estar tan disponible porque él como gerente de una gran empresa el gerente general ..... interino dice que eso se va a seguir utilizando por muchos, muchos años más

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Solo para aclarar

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Conclusiones para poder ser participar lejos de eso no quería cuestionar a nadie creo que cuando uno va al extranjero se junta con gente de otras ciudades de otros países también es una forma de traer a la mesa de enseñarle aquellos que no fuimos es una forma de capacitación por ejemplo nosotros los profesores nos capacitamos mucho entre nosotros con las herramientas que tenemos y se las entregamos a otro profesor para que él también pueda aprender nunca quise cuestionar solamente quise saber

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Solo alguna precisiones respecto a lo planteado por el gerente interino de Enap obviamente ellos lo que producen combustible entonces lo que menos quieren es que se acabe el combustible su negocio digamos lo que no quiere decir es que hoy día la matriz energética debe ir cambiando solo como dato a la causa por primera vez este año el porcentaje de uso de energías limpias superó al carbón por ejemplo en un informe que se entregó la semana pasada a partir del uso de energía no convencionales como lo es energía eléctrica eólica entre otras y superó la producción de energía respecto al carbón en segunda instancia nosotros hoy día como comuna tenemos que ir pensando efectivamente en cómo en los próximos 10 años terminamos cambiando nuestra matriz como ya bien lo decía energética respecto a lo que vamos a hacer nuestro próximo edificio consistorial debería apuntar a un edificio sustentable con uso energía solar por ejemplo o eólica si da el caso en los próximos 10 años nuestra totalidad de parque vehicular debería ser eléctrico toda vez que recuerden que a nivel mundial ya sobre el año 2025 la producción de motores de combustión va a ir disminuyendo y hoy día cada vez se está introduciendo en el mercado Nacional los motores híbridos y vamos a estar con motor eléctrico prontamente por lo tanto hoy día tenemos desafíos importante por supuesto y complementando la pregunta de la concejala a propósito de las conclusiones porque a mí también me tocó participar y lo daré mi cuenta efectivamente este tipo de encuentros también nos sirve para demostrar y para demostrar y para darnos cuenta de cuál adelantados o atrasados estamos respecto a otras ciudades de Latinoamérica incluso de Chile respecto a ciertos temas nosotros logramos compartir con el alcalde de Independencia la alcaldesa de quinta normal y el alcalde de Puchuncaví que participan también ese encuentro más más de 20 alcaldes argentinos y su aves vecina efectivamente tienen una incorporación de una visión de apoyo tecnológico también de política pública respecto a ciertos temas que nosotros Concón no hemos obtenido y ha sido los últimos años en que hemos logrado ir instalando ciertas temáticas y aun así no ha costado bastante no ha costado bastante porque esto implica un cambio cultural comunal tremendamente relevante la ciudad Godoy Cruz que yo conversaba con su intendente con Tadeo García y nos contaba que les ha costado aproximadamente siete años el poder dar cuenta de lo que significa una ciudad sustentable y que están a mitad de camino todavía ellos pues 7 años por ejemplo y por eso es importante que los concejala y los concejales participen de todo encuentro porque se conocen experiencias que nosotros no tenemos el tan solo hecho por ejemplo se lo voy a mostrar yo más adelante el que haya un sitio eriazos cercano a un tranvía a un tren que recorre su edad que ellos lo han manejado durante mucho tiempo y allá años trabajando en ciudades recorre desde Maipú Godoy Cruz hasta la ciudad de Mendoza un tranvía que más las estaciones cercanas al tranvía un sector eriazos es transformado en un punto ecológicos donde tienen por ejemplo cubre techo con energía solar con paneles solares que a su vez tienen una carga para automóviles solares y un receptor de botellas plásticas que cada 20 botellas como ellos tienen el tema de tarjeta digital para pagar el pasaje pueden cada 20 botellas tienen dos pasajes en tranvía o en micro porque tiene este sistema como la vip en Santiago por tanto entre otras cosas son plazas inclusivas que nosotros no tenemos ninguna plaza inclusiva como como debe ser ah con juegos inclusivo

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

con espacios con accesibilidad pronto efectivamente cuando nosotros miramos la experiencia de otras ciudades estamos al debe pero también con muchas ganas de poder instalar ciertos temas hoy día dentro de las conclusiones que plantea efectivamente la concejala era como nosotros seguimos potenciando nuestro ingreso al pacto global de alcalde como seguimos potenciando una política urbana sustentable y ser reflejada en el plan ciudad que vamos que dentro de un informe yo lo voy a comentar la fecha para que ustedes también lo vayan agendando y lo vayan sabiendo y cuáles han sido los avances al respecto así que creemos que sube importante lo que lo que ocurre y lo que va a seguir ocurriendo en distintos tipos de encuentro la invitación es que las concejalas los concejales puedan participar dentro de las posibilidades en este tipo de encuentros de eventos porque la verdad es que el conocer experiencia el capacitarnos el ayudarnos mirar otras acciones de ciudades también nos invita a nosotros a poder replicar de manera estratégica nosotros no tenemos que inventar la rueda hay muchas cosas que ya están hechas y que también hechas y las que no podemos ir aprendiendo para no cometer esos errores que cometieron antes otros y nosotros podemos aprender así que complementando eso no se concejala usted quiere cerrar informe

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Sí bueno hice ya la rendición pero solamente comentar que de la invitación y que sumamente importante Gabriela que tengan conocimiento de que estas invitaciones no son al azar ya no a cualquiera se les invita a estas actividades por lo tanto para mí es un honor poder representar a mi comuna y poder trabajar para mi comuna en base a toda esta información y está recogía no es cierto de información que uno trae en estos encuentros la semana pasada efectivamente estuve asistí al 40 que es la cumbre mundial de las ciudades más importantes a nivel mundial con respecto al cambio climático la sustentabilidad donde efectivamente me reuní con varios líderes lamentablemente el alcalde no me pudo acompañar por temas laborales y que tenía que estar acá en la ciudad y personales pero había sido su es importante y una de las cosas que también tenemos que reunirnos para poder yo hacer esta bajada de toda esta información y poder aplicarla porque uno va de embajador a estos encuentros para efectivamente poder traer y poder implementar y poder adaptarlo a nuestras ciudades porque hoy día si bien Concón tiene es una ciudad de 60 mil habitantes pero no importando la población y la cantidad de habitantes que tenga una ciudad los problemas son exactamente iguales todos tenemos los mismos problemas, problemas con la basura problema con el transporte problema con el exceso de vehículo etc etc y una de las cosas que quisiera resaltar y que fue sumamente importante fuera de muchos temas y de ponencias que me tocó asistir es con respecto al alcalde de Medellín que es Daniel Quinteros que es uno de los líderes de las ciudades que ustedes saben que Medellín décadas pasadas es una de las ciudades más peligrosas y complejas de Latinoamérica pero hoy día pasado a ser una de las ciudades líderes a raíz de los cambios que efectivamente sus líderes y autoridades empezaron a analizar y cambiar frente a su ciudad y dentro de las cosas que él dice que efectivamente el año 2035 según el acuerdo París estar proyectado que deberíamos evitar tener autos no cierto de con combustión fósil ahora Europa lo está haciendo pero el llamado en este cumbre era que Sudamérica no va a ser el basurero de Europa o sea no podemos permitir que

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

ingresen a Sudamérica los autos que ellos están votando y eso es un llamado a todos y no solamente uno dice ah perfecto no lo vamos hacer pero un llamado a las aduanas a los empresarios a que tomen conciencia que no por genera por tener un negocio o generar más dinero efectivamente vamos a hacer un basurero aquí en Latinoamérica y eso tenemos que reflexionarlo y en eso tenemos que todos apoyarnos no importando si sea el alcalde de Medellín de París de Londres los Andes o de Peumo o de Talca todos tenemos que ponernos de acuerdo y así como lo estuvimos conversando en la comisión de cambio climático acá en el concejo con los concejales la semana pasada es tener sentido común es tener es querer al prójimo aquí se entremezclan muchas cosas porque por un afán por un egoísmo por mantener y preservar el poder hoy día el ser humano ha despreciado lo más importante que tiene que es la naturaleza y su planeta y hoy día nosotros como líderes tenemos la responsabilidad de adaptarnos mira adaptarnos porque ni siquiera podemos volver atrás adaptarnos para poder entregar un mundo mejor o un mundo en el cual puedan desarrollarse las nuevas generaciones y en eso tenemos que trabajar en forma transversal todos en todas las áreas y eso creo que es lo más importante gracias señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias concejala había pedido la palabra la concejala Ilen termine su informe verdad para pasar al siguiente punto vamos a dar la palabra a la concejala Ilen y luego al concejal Alberto

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Bueno yo solo complementar la importancia que es justamente fortalecer la dirección de medio ambiente porque si bien la crisis climática es transversal y debiera tratarse en todas las direcciones municipales que sé que hay una voluntad de hacerlo en algunas direcciones y creo que si no fortalecemos la dirección de medio ambiente es difícil que podamos enfrentar como comuna todos los temas que nos atañen comentar que tenemos al debe la ordenanza confeti guardada porque desde el año pasado que se trató en comisión se supone que había pasado jurídico y hasta el día de hoy todavía no se sabe que ha pasado con ella está la modificación y la de la ordenanza del humedal urbano que se está trabajando pero todavía no sale estamos al debe con el comité del campo dunar también con la conservación real del del campo dunar justamente que este fin de semana fue terrible toda la gente que estaba paseando se siguen arrendando las tablas entonces es realmente hay muchas cosas que debemos hacer está también en él debe el proyecto del serviú del pulmón verde que sé que hay ahí el problema de las tomas pero también es algo que nos proporcionaría un aire para estas personas que viene al frente de la rpc y es un tema de cambio climático y está el bosque nativo amenazado en la zona rural de Concón entonces creo que y el humedal que hay evidencias con vídeo de gente apedreando este fin de semana las aves migratorias entonces de verdad tenemos muchos temas que son difíciles de tratar lo sé pero que juntos podemos con la voluntad digamos de tratar de sacar todos estos temas que van que son pequeños pero sumados nos van a dar un poco de calidad de vida mejor alguna vez también comenté que había un proyecto que está haciendo la alcaldesa de París que es el la ciudad en 15 minutos como París obviamente es una ciudad muy grande se está haciendo por sector pero

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

creo yo que nosotros estamos con una ciudad que se camina de lado a lado me acuerdo que me encontré con un caballero que me que a mucha honra me dijo que tenía casi 80 años caminando con sus perros y me decía que cuando era un poco más joven caminaba hasta Quintero y ahora venía desde abajo cruzando todas las ciudades del humedal y ya iba en la plaza Patricio Lynch seguía su camino hacia Concón sur creo que era su fin entonces creo yo que está la bicicleta tenemos una ciudad que se puede caminar de desde el humedal hasta las dunas y caminar todo el borde costero entonces creo yo que efectivamente estamos muy acostumbrados a andar en auto sé que también es por los tiempos que no nos alcanzan para movernos de un lado a otro pero creo que hay que fomentar y promover una vida más sana y con mejor calidad ahora obviamente que esto tiene que ir a la par de las emisiones porque no podemos estar una ciudad que a veces tiene emergencia climática en el sentido de que lo que está muy alto los pick de tal como en Santiago acá también tenemos nosotros lo mismo de los MP 2,5 por lo tanto si no vemos eso es difícil promover una ciudad sana si en realidad es una ciudad que igual está contaminada por lo tanto la invitación es creo yo a primero que nada fortalecer la dirección de medio ambiente con más profesionales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias concejala, concejal Alberto

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Señor presidente yo quiero ver a las capacitaciones la capacitación no son sumamente importantes en el tiempo que estamos viendo hoy día yo creo que si hay alguna posibilidad que algunos de nosotros pueda ir al extranjero y pueda capacitarse por supuesto para hacer el beneficio en nuestra comuna sumamente importante sobre todos los profesores yo como profesor siempre tengo que estar capacitándome cada día y aquí en la municipalidad también no es cierto con las capacitaciones es sumamente importantes así que si hay otras capacitaciones señor presidente que podamos traer a nuestra comuna y que podamos ayudar yo quiero que sea bien recibido

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias concejal así será ahí iremos informando de las actividades concejala

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Presidente lo último un poco siguiendo la línea de la concejala Ilen que efectivamente una de las cosas que compensé con la alcaldesa París es la ciudad de antes en 10 minutos habrán 15 porque es una ciudad de ladilla grande pero una de las maravillas que tenemos en nuestra ciudad que efectivamente es una ciudad caminable pero lo dije anteriormente no sacamos nada en hacer ciclovía sino efectivamente no se dan las condiciones en más de alguna oportunidad en este concejo se ha dicho que se han dado se han hecho proyectos pero no se ha visto la planificación del proyecto el análisis de por qué vamos a hacer ese proyecto ah y en otras bueno que no tienen ni siquiera los fondos pero hoy día tenemos que incentivar justamente el uso de la bicicleta el uso de medios que no sean contaminantes y lo podemos hacer porque esta es una ciudad que sí se puede hacer ya pero para eso necesitamos trabajar como bien decía Ilen en varias áreas pero que se utilice hoy ya

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

tenemos la vía vip con una excelente ciclovía y nadie la ocupa o sea casi nadie pasa por la vía de vip porque está mal planificada si viene su proyecto fue hace 30 imagínense fue del año 60 la vía vip planificada el año 60 y nosotros incorporamos a través de los análisis justamente la ciclovía pero hoy día hay que plantearse la ciudad qué es lo que queremos tiene que ser una ciudad para la gente no para los vehículos y en eso tenemos que estar todos unidos incluso el comercio el universo también tiene que aportar por eso aquí tiene que haber una escucha de parte de todos y también tiene que hacer ver un esfuerzo de parte de todo para que el tema de medioambiental mejore efectivamente con dolor me llegan mensajes y ustedes también les ha llegado el tema el humedal lo que tú cuentas llen de que estaban apedreando las aves o sea ese grado de violencia que existo hoy día en las personas cómo es posible agregar un ave que es mucho menor que ellos que es débil que viene a ser un acto tan hermoso que viene anidar que vuela kilómetros y kilómetros desde el norte del hemisferio norte a anidar acá a tomar agua a alimentarse y viene un ser humano en escrupuloso a tirarle piedra como revertimos eso entregándole mejor calidad de vida a las personas para evitar ese odio hoy día la gente el grado de violencia que existe en nuestra ciudadanía es por la falta de oportunidades y efectivamente porque no tener la calidad de vida que ellos desean y es la misión de este concejo entregarle mejor calidad de vida a la gente de la comuna de Concón

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias concejala Elda y concejala María José o al revés no se es que no me di cuenta concejala

CONCEJALA SRA. ELDA ARTEAGA

Bueno voy a complementar un poco todo lo que han dicho mis colegas concejales concejales el tema del cambio climático es un tema que no podemos hoy día hacer oídos sordos y taparnos los ojos está lo tenemos aquí lo estamos viendo pero aquí parte todo por la educación presidente y yo creo que podemos hacer muchas campañas podemos hablar mucho aquí en el concejo en las comisiones pero tenemos que educar y has hecho falta mucha educación mucha información la gente que apedrea las aves como bien lo decían aquí los concejales porque no tienen idea de la importancia de lo que es el humedal un humedal para los que no saben y no tienen conocimiento es la reserva de vida del ser humano hoy día en Concón tenemos esa reserva de vida y vida para todos no solamente para las aves sino del ser humano entonces hoy día saber la importancia que tiene el humedal es relevante pero quién lo sabe si no lo educamos a la gente si no llegamos a los colegios si no llegamos a la escuela a los centros de padres si no llegamos a las casas con información el tema de la duna por costumbre por defecto desde que conocemos la duna se arrendaban las tablas y la gente está acostumbrada a venir a la duna a recrearse lo dije hace mucho tiempo en este mismo concejo vamos a tener que poner unos pantalones largos y vamos a tener que hacer una consulta ciudadana vamos a tener que tomar acciones concretas que no se han tomado existe un plan de manejo del humedal que no está de hoy día está de hace tiempo no me acuerdo alguien que me corrija me parece que el 2018 estaba listo 2021 perdón y no se ha hecho entonces antes había un plan de manejo que se actualizó pero estaba ahí si tenemos plan de manejo si tenemos

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

las herramientas tenemos que hacer si no tomamos acciones vamos a seguir en estas conversaciones y estas discusiones entre nosotros que en realidad no nos conducen a nada debemos de tomar acciones presidente y acciones concretas empezar desde las oficinas municipales desde el comercio hacer reuniones con los gremios hacer reuniones de la reutilización de agua aguas grises enseñarle a la gente como en forma sencilla se puede hacer hoy día veo las plazas lamentablemente casi secas y claro no podemos estar regando tanto porque hay escasez hídrica debido a esa escasez hídrica tenemos falta de esos riesgos como corresponde y hoy día tenemos las plazas secas entonces preocupémonos de mejorar las plazas de hacer plazas con plantas más que no necesitan tanta agua en fin hay muchas acciones que tomar pero eso viene desde la educación todo parte de la educación cuando uno va a capacitarse en un lugar obviamente va a aprender y atraer esas experiencias de otros lugares para poder aplicar aquí y esa experiencia tenemos que aplicarle pero muchas veces la ciudad no está preparada para aplicar la experiencia entonces qué tenemos que empezar a hacer empezar a educar así que yo quiero insistir en el tema eduquemos, eduquemos nuestros vecinos eduquemos a todos los funcionarios eduquemos a los colegios eduquemos si no educamos vamos a seguir discutiendo lo mismo y vamos a seguir en lo mismo el humedal pena y llora por un trato distinto la duna cada día más depredada tenemos el río Aconcagua para qué decirlo cómo está contaminado y súper invadido con el tema de los áridos con el tema de las casas que lamentablemente evacúan hacia el río tenemos muchos problemas ambientales tenemos el material particulado peor en fin pero hagamos cosas acciones si tenemos un plan de manejo pongámoslo en práctica y si no tenemos todavía la ordenanza del humedal hagámosla que sea factible ya pero empecemos a trabajar además tenemos muchas ordenanzas también presidente que no sean están ahí pero no se toma acción con respecto a ella no se hacen las fiscalizaciones necesarias así que yo insisto y voy a seguir insistiendo que esto parte desde la educación así que si podemos empezar a educar podemos empezar a cambiar también la mentalidad de las personas eso es lo más presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias a concejala, concejala María José

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Presidente bueno se ha dicho casi casi todo lo que se veía decir sobre este tema quiero agregar así como se está sugiriendo los concejos online para poder apoyar en mejorar el medio ambiente y evitar el calentamiento climático aunque a mí me parece importante que sea presencial entonces también consideran las capacitaciones online también especialmente las del extranjero porque también vamos a abordar a editar ese calentamiento climático y además muy importante vamos a aprovechar de cuidar los recursos públicos bien me parece muy bien capacitarse pero tenemos herramientas a la mano ya lo han dicho que no estamos utilizando urgente presidente convocar al comité de gestión de las dunas lo conversamos con el seremi de medio ambiente y él nos dijo que el único que puede convocar ese comité es usted presidente tenemos una ordenanza y un plan de manejo para las dunas herramientas a la mano para trabajar en educación y la erradicación de malas prácticas que se realizan en santuario de la naturaleza y una ley de comercio ilícito para

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

erradicar todas las actividades que le hacen daño al campo dunar este fin de semana fue brutal lo que pasó en las dunas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Muchas gracias efectivamente bueno para dar respuesta a varios de los temas que ustedes han planteado creo que es importante ir también clasificando muchas cosas si bien es cierto estoy en total acuerdo con la concejala Elda Arteaga respecto a la educación y a la promoción de cuidar el medio ambiente creo que hoy día el apedrear aves es un acto neta y puramente de maldad no veo otra explicación digamos que incluso escapa a cualquier tipo de campaña educativa promoción lo que hacen eso tienen un nivel de ignorancia y de maldad y de falta de conciencia increíble uno no le veo otra explicación aquí hay una falta de conciencia de maldad y yo le aseguro que los que estaban haciendo eso y creo no equivocarme solamente ver que no era gente de Concón porque tiene un fin de semana muy largo hay gente que viene de todas partes y la verdad que el Conconino hoy día ha tenido nos falta mucho pero ha tenido un grado mayor de conciencia respecto al tema del humedal porque hace un tema que lo hemos logrado instalar de verdad el día nosotros hemos hablado mucho con nuestro equipo el poco equipo que tenemos medio ambiente a propósito del medio ambiente y que la planta que ustedes ya la conocen hemos llegado a un importante línea de trabajo respecto a quienes intervienen cerca del húmedal sobre todo hoy a través por ejemplo en la mesa técnica del humedal ustedes participaron se escuchó a la gente que tiene el arriendo de kayaks que también es muy importante tenemos que ver hoy día por ejemplo con la copec y con todo lo que tiene que ver con borde río respecto al tema de arriendo de caballos que también importante a cómo restringimos por ejemplo el paseo de mascotas por el borde río sector la boca a propósito de lo las mascotas con los huevos principalmente de algunas especies por tanto tenemos una serie de situaciones que son bastante complejas que se llevan estando por años las dunas y ustedes bien saben efectivamente nosotros hoy día tenemos la facultad para poder llamar a la mesa es re importante tener en cuenta que también pasa por una mesa de trabajo con el dueño propietario de las dunas que no que no que no existía

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Pero ese comité de gestión incluye al propietario

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí, pero por eso

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Por eso la importancia de convocarla

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Concejala una cosa es que se incluya y otra cosa es que todos los actores que eran participar porque esto no es una obligatoriedad es participar en el comité por tanto hemos estado trabajando justamente con el propietario hoy de las dunas que ha mostrado una voluntad distinta porque no se habían sentado a conversar con él nunca y en la forma de conversar eran en otra en otras condiciones pronto hoy día aquí hemos logrado asentarnos a establecer al

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

menos una voluntad de cuidado yo les debo decir que no hace mucho nos juntamos a propósito de del tema con vialidad y aprovechamos conversar el tema de las dunas y hay una disposición distinta y la vamos a incorporar justamente con esta voluntad en este comité lo que hablaba la concejala Elda también es un tema que nosotros tremendamente relevante nosotros queremos hacer una consulta ciudadana respecto a temas exclusivamente de humedal urbano y de duna nosotros hoy día que tenemos absoluta claridad de lo que hay que hacer va a ser la comuna la que va que tener que decidir la única manera de que el campo dunar se restaure el única manera que el campo dunar se proteja va a ser cerrar la temporalmente al ingreso de todo tipo persona hasta que logremos que se restablezca cierto y podamos determinar en todo ese período de cierre un año dos tres tenemos que verlo una forma de visita hagamos con algún tipo de pasarela de madera no invasiva por lo tanto es una decisión que como comuna vamos a tener que tomar lo mismo con el humedal el humedal va a tener que tomar una decisión re importante no solo porque significa el área de protección sino que por el área de amortiguación y tendremos que sentarnos a ver cómo trabajamos por ejemplo todo lo que ocurre en el parque La Isla hoy día tendremos que sentarnos con el club de huaso a tener que sentarnos con el rodeo tendremos que sentarnos con los clubes deportivos porque hoy día el humedad urbano en estas condiciones no puede seguir funcionando como está desde los últimos 15 años no podemos seguir hoy día permitiendo por ejemplo el sin una ruta establecida hacer un track por ejemplo el arriendo de caballos eso tiene que ser regularizado y ordenado el tema de los kayaks y deportes náuticos por tanto hoy día efectivamente los desafíos son mucho nosotros no hemos puesto plazos no hemos puesto después de un año un año intenso de trabajo con mucha dificultades hemos puesto una línea de acción que la que se anunciar el día 17 de noviembre se los voy a adelantar ahora en el informe pero asumimos cada una de las indicaciones que usted han dado de las apreciaciones sugerencias observaciones también críticas y de ese punto de vista somos bastante humildes para traer para reconocer también las limitantes que tienen que ver con limitantes técnicas primero administrativa porque hoy usted mismo son testigos de lo que nos ha costado nombrar la dirección de medio ambiente a propósito de la restricciones propias del del del mismo cargo en términos de las especificaciones y además de eso lo que día significa ser Dimao o sea una dirección que es medio ambiente operaciones áreas verde barrio calle basura y todo que hace imposible una un trabajo un trabajo integral respecto a lo que debe ser el medio ambiente separado de lo que es operaciones que son completamente complementarias pero distintas del punto de vista de la gestión por lo tanto en ese sentido y en virtud también de la hora porque estamos bastante atrasado y además les quiero comentar que ahora tenemos una reunión técnica con mop a propósito de los trabajos que están haciendo en limpieza de causas de agua lluvia así que les quiero comentar que vamos a estar a los puntos siguientes para que podamos votarlo gracias concejala por su por su informe creo que nos dio una intensa discusión aclarada entendemos que tiene que ver con el marco de lo que todos queremos y a todos nos aflige y que nos preocupa así gracias concejala por su cuenta

Así que bien vamos a pasar al punto siguiente le voy a pedir entonces la palabra a la secretaria municipal para que vayamos al procesamiento de modificación cambio uso de subvenciones

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL

Señores concejales el cambio de uso y subvención que traemos corresponde al centro de madres con Aconcagua vip que ellos habían solicitado subvención para este año la cual fue aprobada aún no se les entrega como dicen en su carta el cheque pero quieren antes de recibirlo que nosotros modifiquemos el uso de subvención para complementarlo además del paseo con una once de fin de año ese es el acuerdo complemento de uso de subvención con una once de fin de año para el centro de madres Aconcagua vip con su paseo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Estamos sumando una actividad más con la misma plata

SECRETARIA MUNICIPAL

En votación unánime acuerdo número 394

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Si concejala que inviten a la once por lo menos nosotros llegamos con algo concejala

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Preguntarle porque las organizaciones siguen preguntando qué pasa con las subvenciones que aún nos entregan y que no tienen nada al debe eso estamos casi al 100%

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Son muy pocas las que quedan no tengo el dato ahora pero casi casi nada y son justamente por algunos temas administrativos o María Liliana

SECRETARIA MUNICIPAL

Sí efectivamente y lo otro quiero informarles que nosotros hicimos un plan de capacitación a la organización de comunitaria abordamos prácticamente el 100% de las que están con directorio vigente y ahí les informamos los capacitamos lo actualizamos y quedaron todos bastante claro en el proceso de subvenciones y la modificaciones de la ley 19418 y lo que va quedando ahora ellos también tienen claro que por un tema administrativo que ellos deben cumplir que la pandemias no lo dejó exento de cumplir para que al principio pueda ir a la par con ellos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Si todas las que están vigentes con todo el tema han sido entregadas todas solo faltan algunas que tienen algún detalle administrativo que están corrigiendo junto con secretaría municipal y con Dideco así que para tener súper claro eso si hay alguna que esté por ahí por favor que nos informen para que podamos dar cuenta

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Yo informe de una de la junta de vecinos de los eucaliptus y prefiero mencionarlo por acá porque ellos se supone que entregaron todo de hecho me mandaron las copias de del timbre municipal y todavía no ha salido su subvención

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ya esos casos para que nos diga después que quede en acta

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Si el grupo consultorio grupo de ayuda del consultorio entregaron todo me mandan acá y la verdad es que no se le ha entregado así que estará dice que también enviaron un oficio de reclamo para poder saber el por qué no se le había entregado el grupo de ayuda consultorio

SECRETARIA MUNICIPAL

Ahí había un problema en relación a los antecedentes a mí me llamó la señora Adriana lo conversamos al respecto así que eso te envíe solución

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Esta en vía de solución

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí por eso le digo que las que están pendientes están haciendo trabajadas con algún tema administrativa porque todas las que están al día fueron ya entregadas ya

Bien vamos al punto 9 lo voy a pedir entonces a Roxana con Gustavo que se acercan a la mesa a Gustavo y porque esto es decidimos llevarlo al punto de tabla del día de hoy directamente sin la comisión justamente por la importancia que implica el plan de acción que está implementando Dimao a propósito de lo que estamos hoy día viviendo concejala

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Presidente entiendo que es un punto urgente, pero usted sabe que la comisión Secplac estamos siempre, siempre dispuestos a reunirnos urgentemente nos han citado en la mañana a las 8 de la mañana y nosotros estamos disponibles siempre así que yo le voy a agradecer que a futuro cualquier tema urgente y podamos verlo en comisión porque la comisión está disponible la preside Ilen siempre hemos podido reunirnos para ver los temas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias si lo que pasa que miren les quiero comentar lo siguiente Roxana ingresó el martes ingresó el martes estábamos trabajando hace rato con este plan hicimos todas las consultas jurídicas respecto al tema administrativa el jueves tomamos decisión porque además había que hacer las cotizaciones correspondientes y hablar con la empresa coincidió el fin de semana largo dos días por tanto nos llegamos directo al concejo por eso por eso decidimos el viernes llevarlo a punto de tabla porque da la relevancia y la y las condiciones y lo otro antes de dar el punto eh también mencioné lo siguiente sobre toda la comisión de Secplac y este concejo yo les quería pedir muy especialmente porque en adelante ya estamos levantando una importante cartera de licitaciones de proyectos que están trabajados los últimos meses por tanto le he pedido al director de Secplac que pueda planificar una proyección de comisiones de aquí a diciembre porque nos quedan por eso les digo que nos quedan todas las comisiones de Secplac que tiene con toda licitaciones que estamos levantando que son proyectos..... pmu proyecto de fnr circular 33 y

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

proyectos propios ya tenemos comisión para analizar cambios reglamento tenemos comisión que la secretaria municipal va a pedir también para porque ya tienes lista las ordenanzas para ver la comisión la nueva ordenanza actualización tenemos que hacer las comisiones de presupuesto

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Y el Padem

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Por eso digo presupuesto Padem por tanto lo que nos quedan deben ser al menos por temas de relevancia 10 a 12 comisiones y que quiero que pedirle a ustedes que la logremos planificar para que también se hay comisiones extraordinarias que no sean de puntos que se tienen que llegar a tabla que es lo que pide digamos reglamento comisiones lo vamos conversar porque la verdad que esta semana nosotros de aquí al viernes ya deberíamos tener la primera proyección y solicitud de comisiones a todo el concejo con los temas que le acabo de plantear esta la concejala Gabriela luego la concejala Sandra

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

En relación a la presentación que iba a hacer ahora Roxana Gustavo quisiera mencionar que en el punto 5 hay un error o yo o hay un cambio ahí en la reacción

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Hay un error de tipeo

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Que es el 28 de octubre o 28 de septiembre porque dice 28 de noviembre es un tema de este mes o llegó antes en septiembre

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Llego en octubre y un error de tipeo mío

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Ya es el 28 de octubre va a dejarlo claro y lo otro que quisiera que cuando ahora que lo vas a que lo van a exponer era que cuántos no va a preguntar al final

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Presidente sí con respecto a lo que está hablaba de la planificación de las comisiones lo cual creo que sumamente importante porque si bien acá la concejala Aguirre ha mencionado de que ellos tienen disponibilidad en cualquier momento bien por ella pero yo soy miembro de la comisión de Secplac y lamentablemente esto que dicen a última hora no me permite a mí participar y asistir por lo tanto previo planificación no hay ningún inconveniente en que yo pueda arreglar mi agenda y por supuesto dar prioridad a temas tan importantes ahora creo que hay temas que no son necesarios de pasar por comisión porque son rápidos son de fácil análisis por lo tanto creo que no todo debe pasar por la comisión si hemos visto que hemos tenido jornadas bastante intensas comisión de Secplac las hemos hecho en

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

varias oportunidades vía online por lo tanto quisiera reiterar esa planificación frente a estas comisiones porque me ha llegado con horas de antelación la citación y la verdad que es imposible con más que trate de organizar por temas laborales me es imposible poder asistir y no y también hay varios concejales que les complica pero agradecer la planificación por favor de las comisiones principalmente de esta área

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí efectivamente concejala por lo mismo nosotros hicimos el cálculo de todas las comisiones de los temas que tenemos que cerrar entre noviembre y diciembre por lo tanto de aquí al viernes entregaremos la primera propuesta de fechas para que vayamos coordinando porque es más hay un tema importante el Padem tenemos que votarlo antes del 15 de noviembre entonces tenemos dos opciones en que hacemos un extraordinario o cambiamos el miércoles 16 y el martes 15 no sé si se están en esas condiciones

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Si se cambia si se cambia al martes 15 tiene que ser después de las 5 de la tarde para que yo pueda llegar

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Vamos a hacer una tiene que haber una comisión antes señor presidente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Independiente todavía nos queda para la comisión

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

Estamos proponiendo lo que hemos conversado con Sandra y con la Gabriela no hemos conversado es que sería para el viernes 11 para juntarlo sí

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

No lamentablemente no puedo o sea depende la hora y podría participar, pero no si en la mañana no, pero es que tengo todo el día una actividad larga

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Yo no puedo ningún viernes

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

¡Ah!

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

No puedo ningún viernes de 5 a 8

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Jueves 10 podría ser, jueves 10 podría yo

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ

El viernes a las 5 puede ser

REPÚBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
 SECRETARIA MUNICIPAL  
 CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
 No yo no puedo ninguna posibilidad

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ  
 No

SECRETARIA MUNICIPAL  
 Señores concejales es solo recordarles con mucho respeto que las comisiones quien las cita es el presidente de la comisión y debe coordinar con sus integrantes para que pase eso ustedes me comuniquen a mí yo pida la autorización al alcalde para los funcionarios

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
 Tú lo puedes convocar

SECRETARIA MUNICIPAL  
 Y es importante que cuando pueden funcionar

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
 Es importante recuerden que esto es la comisión del Padem por tanto importante que puedan

*“x sin micrófono “*

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
 No se ha visto

*“x sin micrófono “*

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
 No, pero fue la presentación del Padem, pero yo podría mirar el lunes 14 podría después las cuatro destinarlo todo el tiempo lamentablemente el 11 tengo por mí pega tengo desde las tres de las 14:30 hasta el final

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
 Definamos ante la comisión porque eso

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
 Pero desde las 14:30 hasta las 4 que tengo que ir al colegio

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
 Sí por favor definamos lo del Concejo el del 16 lo cambiamos para el 15 en la tarde

*“x sin micrófono “*

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
 No hagamos concejo ordinario martes 15

*“x sin micrófono “*

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

A qué hora concejala usted puede llegar acá yo salgo a las 4:30 puedo estar acá

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
A qué hora concejala usted puede llegar acá

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Yo a las 16:30 puedo estar acá

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Haber alcalde no entiendo va ser el ordinario va a ser

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
El martes 15

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
No va a ser en la mañana

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
No en la tarde

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Me complica para la tarde

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Usted esta complicado en la tarde

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Hasta las 6 no más puedo estar

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Entonces hagámoslo extraordinario para solamente

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Para el Padem

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Solamente

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Lo vemos el viernes

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Si yo me vengo directo para acá

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Yapo hagamos un extraordinario

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
O vía online

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Ya vamos a ser señor presidente para el Padem el día viernes a las 14.30  
concejala

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Pero eso es comisión

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
Si la comisión de educación ya

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Ya si

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
El viernes a las 14.30

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ  
¿viernes cuánto?

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Y la otra un extraordinario punto único el Padem el 15 a las 16:30

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ  
Pueden decirlo de nuevo por favor

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Concejala señora María José Aguirre

“x si micrófono”

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ  
¿Cuándo?

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Entonces martes 15

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
El viernes a las 2.30 vamos a ver el Padem en la comisión de Educación 14.30  
y ahí el ordinario tiene que verlo usted señor presidente

SECRETARIA MUNICIPAL  
¿viernes 11 verdad?

CONCEJAL SR. ALBERTO FERNÁNDEZ  
A las 14.30 en la sala de concejo

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Va a poder ser online y simultáneo para poder mandarla

SECRETARIA MUNICIPAL  
Mixta

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Que antes cualquier eventual problema que pueda tener ahí si voy a tener que quedarme

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Nos avisa y nos conectamos, entonces la comisión sería

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Viernes a las 14.30

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Les parece entonces cambiemos el concejo para hacer un concejo en la semana al 14 en la tarde lunes 14 el concejo a las 16 el 14

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Si no tengo problema 16.30 no tengo problema

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Lunes votamos el Padem el 14 les parece

SECRETARIA MUNICIPAL  
Entonces voy a tener que tomar otro acuerdo

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Claro y cambiamos el del 16 para el 14

SECRETARIA MUNICIPAL  
Un acuerdo que modifica el acuerdo número 392 en relación a que el concejo del día miércoles 16 sería el lunes 14

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
A las 16:30

SECRETARIA MUNICIPAL  
En votación unánime acuerdo número 395

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
Alcalde también recordar que el Padem se nos entregó hace semanas atrás por lo tanto cada uno lo tiene que previamente era analizado visto por tanto la comisión no debería ser tan larga y hay que votar no más

SECRETARIA MUNICIPAL  
Y lo otro que no olviden que antes del 15 de diciembre se tiene que aprobar el presupuesto este 2023

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Por eso por eso antes del plan que estamos haciendo de comisiones porque como además tenemos harta de Secplac y también de la ordenanza municipales entonces tenemos un cambio reglamento o sea tenemos varias concejales María José

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Considerar también la comisión control para la entrega al tercer análisis trimestral de la dirección de control también está estamos pasados

PRESIDENTE DEL CONCEJO

También está considerado

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Gracias

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien vamos al punto necesitamos pedir media hora más lunes 14 16:30 va ser ordinario, así para que el 16 borren que no hay concejo, sino que lo cambiamos para el lunes

SECRETARIA MUNICIPAL

Yo les mande el acuerdo así que

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Necesitamos que pidamos media hora más

SECRETARIA MUNICIPAL

30 minutos más señores concejales en votación

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Por favor listo

SECRETARIA MUNICIPAL

Unánime acuerdo 396

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Bien para poder avanzar ya que a las 11 llega la seremi Mop entonces concejala Ilen quería tomar la palabra

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Yo solamente aclarar rápidamente que lo las comisiones Secplac que las últimas que han habido no han sido solicitadas por mi persona sino que al revés han sido solicitadas por el director entonces lo hace a última hora y por eso yo me tengo que acomodar y lamentablemente me acomodo a mi horario y entonces por eso ser y además acuérdense que hay que avisar a la secretaría municipal y después la secretaría municipal envía entonces todo eso va trazando y al final claro queda demasiado encima entonces solicitar que a lo mejor lo que podría ser yo es juntarme con Don Paulo Carrillanca y establecer

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

la fecha desde ya como como un cronograma de todas las fechas y entonces se manda lo mejor un correo con todas las fechas de comisión Secplac

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Por eso que el viernes de lo que acabo de decir nosotros queremos el viernes mandarles la primera propuesta de fecha de comisión a todos de tal manera que también usted como presidenta de la comisión más la presidenta de control más la presidenta de educación de secretaría municipal podemos coordinar todas las comisiones que nos quedan que van a hacer varias

SECRETARIA MUNICIPAL

Y la del reglamento

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Y la del reglamento se secretaria municipal vale muchachos por favor entonces les pido que podamos dar los fundamentos de los solicitados en el punto

SR. GUSTAVO MARTINEZ

Buenos días para dar contexto a esta solicitud el municipio tiene una concesión un contrato de barrido de calle y este contrato permite que sea aumentado hasta en un 50% según el artículo 19 de las bases administrativas ya esto en base al valor inicial el contrato para también dar contexto de qué es lo que estamos solicitando en terrenos se ha observado el aumento progresivo de restos vegetales las calles de voluminosos que son basuras que no se llevan el camión de recolección de aseo domiciliario ya hay un constante aumento en esto debido al alza en la población de la comuna y también el nivel pluviométrico de este año ha hecho que la malezas tengan un vigor mayor al de otro año entonces pasa que desmalezamos un sector y en las dos tres semanas después ya de nuevo está creciendo la maleza con y ya tiene un alto grande y eso pasa en todo el lado entonces la gente está dejando simplemente los desechos vegetales principalmente y también voluminoso en las calles para dar solución a esto se planificó y se dividió la comuna en el sector urbano Concón en ocho polígonos y sale un noveno polígono que el sector rural ya el bien nacional de uso público que está dentro del sector rural y para esto para poder recoger los restos vegetales y voluminosos y hacer la disposición final de esto finalmente se habló con la empresa Logos que es la que tiene la concesión del barrio calles un aumento contrato para poder hacer este trabajo con dos camiones tolva de volteo dos choferes y cuatro pionetas esto incluye el petróleo y el traslado y disposición final de los residuos lo que significaría lo que significaría si lo analizamos en un aumento de un 6% del contrato ya un 6% anualizado si lo analizamos el valor

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Como

SR. GUSTAVO MARTINEZ

No es el 6% son 33 millones sobre una base anual de 598 millones eso es un 6%.

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Ah del total

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Del anual

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Del anual

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Del presupuesto dicho eso también es importante destacar que los restos vegetales esta empresa lo recicla lo lleva una central de compostaje y los voluminosos ellos tienen un sistema de retiro de Industrial entonces el municipio no sería cargo de esto

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Y dónde es porque dice ahí que es con está incluido con el retiro y el lugar del depósito no me acuerdo cómo lo pusieron

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
El lugar de disposición final

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
¿La disposición final ustedes conocen dónde es la disposición final?

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Con el sí conozco donde se recicla el resto vegetales y la empresa más tiene contratado, pero esto es algo de ellos tienen contratado el servicio industrial de Cosemar entonces ellos yo estimo que los voluminosos van al relleno sanitario el muelle

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Ah si es que eso es importante de tener súper claro porque no vaya a ser que no supiéramos la empresa deja eso y al final en la que queda mal en la comuna porque los desechos son de acá y la empresa ha trabajado y tener super claro

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Importante lo que dice la concejala porque nosotros a partir de ahora nuestros contratos y también toda la gestión de residuos que tiene que ver también con la universidad Santa María tiene que tener trazabilidad porque la idea es que justamente el desde el origen hasta la disposición sea trazable y justamente con seguimiento y ojalá que lo que estamos proponiendo con un proceso de regularización de reciclaje y de reutilización de los residuos que nos va a costar un par de años pero estamos dando primer paso Gustavo

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Más menos ese es el resumen y esto para necesita la aprobación del concejo para poder llevarse a cabo

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA GABRIELA ORFALI  
Esto es solamente en estos en este mes

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Esto seria

CONCEJALA SRA GABRIELA ORFALI  
27 días

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
27 días

CONCEJALA SRA GABRIELA ORFALI  
O sea, vamos a pagar 33 millones fracción

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Seria tres veces por cada uno de los polígonos

CONCEJALA SRA GABRIELA ORFALI  
tres veces

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Y con eso estimamos nosotros según lo que planificamos

CONCEJALA SRA GABRIELA ORFALI  
Son seis polígonos cinco

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Nueve polígonos y con eso estimamos la comuna limpia y para poder mantenerla

CONCEJALA SRA GABRIELA ORFALI  
Y que ya ellos igual van a poder retomar su

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Dos meses

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Y nos coincide con la llegada del verano que también nos importa

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Lo que estamos haciendo dentro del plan ahí nos puede también ayudar Roxana lo que estamos haciendo dentro del plan es una es un operativo intenso de limpieza es decir la idea es irnos con toda a la calle y luego de eso un plan de mantención de calle pero también acá importante de ellos nosotros vamos a pedir una reunión con las juntas de vecinos sobre todo con la UNCO porque va a ser relevante el apoyo de los vecinos hoy día estamos teniendo una falta de prudencia de respeto y de sentido comunitario en el tema de la basura en distintos puntos hemos identificado puntos crítico mirenen y el otro

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

día nomás ayer de hecho fue ayer que anduve recorriendo la comuna en la tarde y nos dimos cuenta que hoy día calles que no había existido había basura en la calle y se había focos muy pequeño como por ejemplo la calle centinela hoy día se transformó casi 20 metros de basura 20 metros de basura o sea es como alguien dejó una bolsa a alguien dejó una dejamos otra

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Centinela la villa primavera, perdón en esa esquina

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
No ni siquiera en la esquina

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Esa curva

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
No

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Ah esa curva siempre pone

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Pero ni siquiera en la esquina ahora ya fue a orilla de vereda

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
A han ido avanzando

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
A orilla de vereda dentro del block del que esta adentro

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Del que está claro

CONCEJALA SRA. ELDA ARTEAGA  
*"esta sin micrófono"*

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Si

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
También tuvimos que limpiar el bandejón central de Blanca Estela que nosotros tenemos un plan no hemos ordenado sacamos los días que corresponde no pasa ni una hora y estamos de nuevo con entonces hoy día efectivamente en Vergara también un sector de los Romeros hay una esquina que está en Vergara con central que también existiendo cartel sacando la basura a las dos horas una hora ni mediodía y está lleno entonces hoy ya tenemos puntos identificados el otro día por ejemplo en un tremendo trabajo que hizo el comité de playa amarilla que el sector de acá hizo una limpieza voluntaria de vecino donde ya lo coordinamos para hacer el retiro de esa basura pero hoy día este plan de mantención intenso que vamos a hacer y que

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

después tiene y tiene todo un trabajo de mantención también requiere apoyo a los vecinos porque si no nos está dando abastos o sea hoy día la verdad es casi imposible si tuviéramos incluso 10 camiones se sigue el mismo nivel de gente de botar basura en la calle no nos va a dar así que la idea de esto disculpe concejala él tiene que justamente con hacer teniendo las herramientas que la ley nos permite que el contrato nos permite dentro de las posibilidades administrativas y legales es que estamos justamente viendo esta posibilidad del aumento por dos meses para hacer la limpieza completa sobre todo de voluminoso y restos orgánicos no perdón vegetales lindo celulósicos vegetales para poder también disponer de todo el desmalezado que estamos haciendo distintos puntos de la comuna el concejal a Gabriela concejala Sandra y concejala María José

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
¿Los camiones tolva la de volteo cuáles?

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
¡Tolva!

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Ah tolva de volteo ya es que no lo conocía

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
En definitiva

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Estaba muy cansado el viernes

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Pero hay ahí quiero rectificar aquí dice que son 27 días de servicio no dos meses o se va a ampliar a dos meses

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Esos 27 días se dividen en tres días semanales y con eso alcanzan a durar el trabajo de principio son dos meses, pero iniciando el próximo lunes hasta el hasta el final del año

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
De diciembre

*“x sin micrófono”*

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Ah eso debiera salir especificados

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Que son tres veces  
Que son tres veces por semana justamente para el tiempo de la recolección del punto tiene su logística concejala Sandra concejala María José

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Presidente con respecto hay varios puntos uno yo creo que ahora que estamos viendo el tema el presupuesto municipal creo que sería importante no sé si están los fondos incorporados para hacer carteles en diferentes sectores diferentes temáticas principalmente para que no voten basura en determinadas sectores colocándolo como en el ítem de educación si bien es una señalética o un cartel informativo o de precaución o de prohibición pero la gente a veces no quiere escuchar pero sí lee y eso ayuda mucho lo otro quisiera reiterar con la coordinación con el servicio de aseo domiciliario Cosemar en la empresa que tenemos con respecto a este mismo fin de semana que es un claro ejemplo parece que vamos a tener un plan o un operativo de fin de semana largo en la comuna porque y una conversación clara con todos los dueños de restaurantes ya que los fines de semana ellos sacan justamente sus basura pero tiene que haber una coordinación con la empresa para que no dejen la basura durante la noche e insisto con eso esto es una problema de años porque la gente al ver esas basura al ver suciedad va y tira no sea el colchón tira no se sillas mesa cualquier cosa que se les ocurra porque ya que vio basura los perros pasaron rompieron estas bolsas por ni siquiera son capaces de tener un contenedor de basura entonces por favor cuando hablamos podemos hacer todos los procesos medioambientales de cambio climático pero la verdad es que aquí hay que poner puntos sobre la y i ustedes bien dijo o sea ponerse súper firme con respecto al tema somos una ciudad gastronómica que dice nuestro eslogan pero son una ciudad que realmente no está bien vienen los turistas consumen y eso fabuloso para el crecimiento y la economía de nuestros mismos dueños de locatarios restaurantes pero también tenemos que ayudar aquí en nuestra ciudad no se ensucie entonces yo no sé si han hecho una reunión con los gremios porque si bien hemos estado preocupados por varios temas pero ellos también tiene que aportar ellos no exigen a nosotros muchas cosas se enfrentan a nosotros con muchas cosas pero también ellos tienen que aportar frente a este tipo de situación y creo que la manera es coordinar el retiro de basura que coloquen ellos en su vereda pero para eso también tienen que coordinarlo con la empresa

PRESIENTE DEL CONCEJO

Así es concejala un tema que nosotros nos preocupa mucho de hecho hemos tenido varias reuniones porque hoy día el rubro gastronómico en su mayoría es sobre productor de basura que tiene una condicionante y un tratamiento distinto Gustavo tú tienes algunos antecedentes al respecto me gustaría que lo pudieras mencionar

SR. GUSTAVO MARTINEZ

Dos cosas en esa dirección concejala una es que el contrato actual de retiro de domiciliaria contempla un solo camión con sistema lifter que toman estos estos carros de 1100 litros la nueva licitación la que se trabajó y se propuso a la Secplac contempla tres camiones con lifter esto nos permitiría poder disponer de estos contenedores 1100 litros en el borde costero que ayudaría a disminuir también por qué ahora se deja sobre contenedores de 100 litros entonces obviamente la basura se desparrama hacia el lado en otro carril también como dirección dentro de las metas que nos propusimos para este año 2023 para el año que viene son educación pero principalmente son jornadas de

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARÍA MUNICIPAL

educación pero principalmente enfocadas a los restaurantes y el barrio industrial porque nos hemos dado cuenta por ejemplo hay industrias que tienen cien empleados y todos los días le dan colación a los empleados y a los trabajadores y son 100 botellas de bebidas chicas de plástico y las 100 botellas van a la basura entonces hay muy poco hay poca comunicación y poca educación en dirección al reciclaje y que se queda en el tintero lo de los camiones que son chicos son de 4 metros cúbicos es porque hay sectores donde la maniobrabilidad de un camión

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
¡No llega!

SR. GUSTAVO MARTINEZ

De 10 metros cúbicos no se pueden meter a la rpc entonces la idea es que los camiones vayan por todas las calles del polígono del entorno de polígono entonces tienen que ser camiones con un volumen

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI  
Claro que se llenan bien rápido

SR. GUSTAVO MARTINEZ

Razonable la idea es que cada camión haga dos viajes dos tres viajes por día

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Podríamos hacer como una comunicación así que yo encuentro que Instagram de la comuna tiene súper buena forma de comunicar son fáciles son didácticas son atractivas se podría hacer que esto va a estar en noviembre que van a ser 27 días que estamos queremos limpiar bien sacar la maleza queremos ayudarnos entre todos, pero para que después sigamos manteniendo entre todas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Estamos de acuerdo con usted, pero tenemos un solo un tema que tiene que ser vamos a planificar porque si lo anunciamos abiertamente le digo algo en media hora va a tener la calle toda la calle Concón llena de basura porque está bien ese es un punto que

“X sin micrófono”

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Está bien yo había pensado, pero creyendo en que todos somos parte de la limpieza y que cuando vean los camiones pasar después sigamos tratando de mantener porque igual vale 33 millones

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Por eso hablaba de la convocatoria de junta de vecinos porque lo importante es que hoy día sean ciertos nosotros tenemos WhatsApp de la junta de vecinos es que los dirigentes también bajen la información a través de su propio WhatsApp porque para nosotros importante toda la forma de comunicación y hoy día claramente es un es un servicio programado muy ordenado para que

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

no tampoco colapsemos porque si lo anunciamos abierto es como las batea usted por más que lo programamos la batea en una población se pasan el dato y después llegan ocho capacidades más de lo que es la batea en temas de basura o sea se llena la batea y no le basta porque si se llene la batea sino que la siguen acumulando al lado al lado al lado al lado y pueden ser varios metros  
concejala Sandra concejala María José

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Yo quisiera insistir con el horario retiro basura de la avenida Concón Reñaca y el borde costero o sea hay que poner horario y para eso tienen que coordinarse con el rubro gastronómico cuál es el mejor horario perdón el mejor horario para ello porque muchos dicen es que pasa no sé y la dejan en la noche en la basura y está toda la noche pasan los perros y el otro día la basura pasa a las 11 de la mañana entonces cuál es el mejor horario para que ellos retiren la basura y la dejarán en su restaurante como lo hacemos todos en nuestras casas en nuestros contenedores esperamos el día que pase la basura a mí en el sector donde yo vivo la basura pasa una vez por semana una vez por semana uno tiene la ventaja que pasa todos los días entonces uno tiene que adaptarse no llegar y tirar la basura afuera pero queda una desconsideración tremenda lo que hacen y no solamente algunos locales sino que algunos vecinos tienen que mantener la basura en su casa hasta que pase la basura simple

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Estamos de acuerdo con usted

CONCEJALA SRA. ELDA ARTEAGA

Solo complementando lo que dice Sandra sé que tiene la palabra María José, pero también incluir ahí Higuierilla porque el sector gastronómico de Higuierilla tiene el mismo problema en reiterativamente

PRESIDENTE DEL CONCEJO

La parte alta

CONCEJALA SRA. ELDA ARTEAGA

Y ahí soy testigo pasa el aseo casi a las 6 de la tarde entonces nunca pasa en la mañana y eso es terrible porque está todo el día esa basura orgánica ahí

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Entonces creo que es importante que si la sacan a la tarde entonces que coordinen el camión pase a las 12 de la noche principalmente los días festivos o no se vea la habilidad de mejorar ese retiro de basura en los horarios donde ellos tienen que, pero para eso hay que escucharlos a ellos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo importante es el horario de mayor acumulación estamos trabajando ahora lo importante es una es lo siguiente para que también quede claro el tema de la recolección de basura aunque no logran es muy dinámico porque hay días que se producen más basura que otros no es nosotros tenemos un estándar de basura determinado por tanto hay momentos en que el camión se llena mucho antes de lo que corresponde y tiene que ir a botar antes por tanto en ir a botar y

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

volver efectivamente hay una complicación nosotros estamos evaluando hace rato lo estamos haciendo estamos llegando un acuerdo con Cosemar para una aplicación que permitiría establecer En qué minuto pasaría el camión por fuera de las calles corresponde porque efectivamente día en esta dinámica hay días que funciona espectacular y hay días sobre todo por ejemplo fin de semana largo algunos que nos va a ocurrir algunos situaciones pero bueno es un análisis que es parte de la prioridades de Roxana y que se está trabajando concejala con los gremios hace rato que estamos tratando de llegar a acuerdo porque no ha sido fácil pero hay disposición tanto del municipio como de ellos para que prontamente esto también lo reservamos sobre todo antes de la época estival

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Alcalde para terminar el tema de desmalezamiento nosotros años atrás hablamos de te recuerdas Alberto de aplicar mata maleza si bien no es algo que a mí me guste el tema maleza recordemos que estos productos de la lluvia que afortunadamente tuvimos este año pero creo que sería importante si hacer el señor presidente un mapeo de los sectores donde efectivamente se produce la mayor cantidad de esta vegetación de esta maleza según los cuadrados para después a futuro tomarlo como prioridad para hacer algún proyecto para evitar eso ah o el comentar o hacer un pequeño encuentro con bancas para los vecinos porque tenemos muchos sectores en nuestra ciudad que productos de las lluvias o van creciendo está esta vegetación pero no es menor y a futuro proyectarnos para evitar que se produzca esto es hacer un proyecto urbano de y de que sea un punto de encuentro para los vecinos y así efectivamente evitamos que sean futuros micro basurales

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Gracias concejala están todas las consideraciones concejala María José porque tenemos que cerrar el punto

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Bueno sé que muy difícil el tema y la situación de los residuos en la comuna los reclamos los recibimos todos los concejales constantemente quiero aprovechar de agradecer a Marco Solorza por su buena atención que hemos tenido para resolver varios de los temas que se nos han presentado al respecto de verdad que fue un aporte presidente el tenerlo ahí en operaciones además de lo amable que es cuál es la disposición final de estos residuos los residuos

SR. GUSTAVO MARTINEZ

Residuos vegetales se van a compostaje y los residuos voluminosos y asimilable la voluminosos se van al relleno sanitario el muelle

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Ya porque mucha de la disposición final está haciendo en el vertedero municipal el cual visito constantemente y se está recogiendo residuos verdes con la basura de los micro basurales haciendo imposible su separación quisiera saber quién va a fiscalizar que la disposición final sea en el lugar correcto

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Dimao va a fiscalizar que sea en el

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Dimao tiene una persona

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Me puedo responsabilizar yo de hacer la fiscalización de eso no tengo ningún problema concejala

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Agregarle

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Respecto del patio municipal se ha disminuido bastante el volumen desde por lo menos en marzo este año se ha disminuido el volumen del patio no él no es lo ideal no es lo ideal, pero si se ha disminuido

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Yo tengo una serie de fotos y bueno podemos tenemos algunas diferencias con eso agregar que la chipeadora está mala así es que no está chipeando hace bastante tiempo y la cantidad de residuos verdes que están bien separados se está acumulando las bateas son cuatro colapsadas con pocos viaje al vertedero con suerte un viaje al día cuál es el contrato con la empresa al respecto que nosotros aprobamos están colapsadas y le puedo mostrar fotos de hace pocos días y entiendo lo que usted plantea sobre los camiones de 4 metros cúbicos pero sigue siendo poco eficiente entiendo que para algunos sectores es lo correcto pero debiera haber una combinación de camiones quizás unos un poco más grandes para sectores donde sí pueden entrar esos grandes porque de verdad que en una cuadra se llena y el trabajo termina siendo poco eficiente y quisiera saber por último las contrataciones para este servicio como serán

GUSTAVO MARTINEZ  
Serían a ver esta empresa no dispone en la ninguna empresa disponen en el patio municipal por si acaso está tampoco

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Perdón yo he visto los camiones yo he estado ahí cuando llegan los camiones de 4 metros cúbicos y si quiere repaso la foto que van a disponer ahí

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Ahora se está

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Pero no lo recolectores

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Si y no de barrido de calles y el y el tema la batea son dos viajes por día quizás que hace la batea están los tickets que comprueban igual los viajes y los pesajes que hacen las batea a diario ya y bueno a mí me costa que la batea

generalmente lo mínimo son dos veces al día y cuando hay estás expedito el sistema hasta tres veces

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Es que yo creo Gustavo que es que eso debe fiscalizarse porque no se están haciendo esos dos viajes tenemos cuatro bateas colapsadas vaya, vaya

SRA ROXANA

Se desocuparon dos

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Quizás desde que usted llego

SR. GUSTAVO MARTINEZ

Porque se estás basando se dejan afuera

SRA ROXANA

Se avisa que está disponible

SR. GUSTAVO MARTINEZ

Para el patio y se dejan las bateas fuera del patio y ahí llegan los camiones y ahí llegan las bateas y se las llevan

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Y se está produciendo un problema presidente porque ya la gente sabe que están las bateas afuera así que llegan los camiones y vacían ahí no las bateas afuera entonces está produciendo un problema bastante grave

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Pero bueno por eso por eso estamos trabajando con la Santa María para el plan de gestión de residuos porque hoy día tiene mucho más de logística de devolución porque hoy día todo lo que estamos haciendo es insuficiente efectivamente la incorporación de Roxana la incorporación de más equipo de operación que vamos a seguir reforzando y también de medio ambiente tiene que justamente en como hoy día desde Concón trabajamos de manera distinta la gestión de residuos por nosotros no queremos sacar por sacar queremos sacar pero con una lógica de reciclaje de reutilización de regularización

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Presidente la chipeadora como vamos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Les quiero pedir Gustavo

SR. GUSTAVO MARTINEZ

Se probó un fin de semana y si funciona con estos volúmenes

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Y si está funcionando te quiero pedir que vayamos al punto de votación porque ya son las 11 está la seremi, está funcionando la chipeadora

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Déjeme confirmar

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Y lo confirmamos y lo conversamos

SRA. ROXANA  
Tenía unos filtros le sacamos una foto y eso era el problema que tenía

SR. GUSTAVO MARTINEZ  
Sí

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Si ya por favor vayamos al punto porque llegando y tenemos que reunirnos con la seremi Mop y está llegando y tenemos que reunirnos con ella  
Vamos al punto entonces estamos claro con el aumento son 27 días dos camiones con peoneta con combustible para cerrar el trabajo intenso de limpieza y que y posteriormente mantención y esto en un plan obviamente de promoción y de trabajo con la junta de vecinos

SECRETARIA MUNICIPAL  
Llevo al tiro a votación acuerdo número 397 pronunciamiento autorización cierto aumento de concesión contrato de aseo barrido de acera y calzada en el porcentaje que se permiten obteniendo el 30% en votación unánime se aprueba

PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Antes de antes de partir pero estoy gracias muchachos gracias Roxana gracias Gustavo este punto lo quiero llevar a pesar de que estamos pasando la hora pero es tremendamente importante nos ha resultado muy bien y ustedes lo saben el tema de las actividades municipales con un énfasis en el emprendimiento hoy día cada vez se suman más emprendimiento más emprendedora hemos hecho distintas actividades en conjunto distintas ferias las actividades de noviembre y diciembre y verano vienen todas con un énfasis en emprendimiento todas con días de trabajo con ellos por lo tanto en ese contexto queremos extender nuevamente lo que ya hemos hecho que ha dado buen resultado y la verdad que se han visto beneficiada mucho emprendedora el poder eximir de pago de derecho a los emprendedores de la comuna de Concón desde este mes de noviembre hasta febrero del 2023 en las actividades municipales y otras que en convenios podamos desarrollar ya en un punto muy importante porque nos ha dado resultado y la verdad es que hemos beneficiado a mucha gente con este pequeño gesto concejala María José

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Presidentes que sería muy necesario porque se ha creado ciertos problemas con el tema a quién se le va a dar este beneficio solamente a los emprendedores en actividad municipales o todos los emprendimientos de la comuna usted está diciendo depende las alianzas que va a pasar con las ferias también y existe un problema sobre la situación porque no es parejo para todos si usted puede ampliar eso o mencionar cuales son las alianzas y se ha

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL

hecho la municipalidad para conocer quién tiene el beneficio quienes no lo tienen

PRESIDENTE DEL CONCEJO

La verdad es que primero no ha habido ningún tipo de discriminación ha sido súper parejo no sé a qué se refiere con que no haya sido parejo nosotros de hecho hemos autorizado todas las actividades que se han solicitado distintos grupos y nosotros apoyamos todas las que son con propuestas las que vienen aparentemente nos piden los espacios y lo que hemos planteado ahora es que a partir de las esto es de las actividades municipales que vienen desde noviembre al 2023 y a aquellas que organizaciones que requieren algún convenio con nosotros lo estudiamos los evaluamos con una buena propuesta de trabajo nosotros no tenemos ningún problema pero en principio estamos eximiendo aquellas que son con actividades municipales ya que es lo más importante la actividad que son municipales sí por favor

SECRETARIA MUNICIPAL

No hay que olvidarse que la ordenanza de derecho es nuestra permite la rebaja el 50% por actividades municipales cuando la gente lo hacen conjunto con nosotros y para poder aumentar el 100% se requiere el acuerdo de concejo así es como viene orientado es para aquellos que están en las actividades municipales verdad el 100% y con informe obviamente siempre de la dirección donde se está haciendo la actividad municipal a ese punto este punto

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Y efectivamente también ya concejala

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Presidente yo quisiera saber con respecto a este punto que tipo de emprendedores porque a una cosa que sea una actividad municipal pero hay emprendedores y a mi juicio creo que hay que apoyar a los más pequeños porque hay un tema que no es menor ellos están estarían exentos de derecho aquellos que son más grandes entonces quisiera saber el nivel de emprendedor porque una cosa hay diferentes niveles hay emprendedores no sé qué tienen un volumen de venta mucho más alto y otros efectivamente que son personas que participan en ferias y tienen producción más pequeña y creo que hay que delimitar bien el tipo de emprendedor porque si bien la idea es todos pero hay un tema no menor que se deja de percibir dineros al municipio entonces creo que ahí también hay que evaluar ese tema si bien es sencillo

PRESIDENTE DEL CONCEJO

No son grandes

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Apoyar al tema

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Es con informe social

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS  
Social perfecto eso quisiera si

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Solo dejar una cosa clara esto no es para los grandes emprendedores  
emprendedor podría ser Coca-Cola no estos son los micro, micro, micro

SECRETARIA MUNICIPAL

Según la ordenanza

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Según la ordenanza que estén organizados que estén dentro de nuestro catastro  
ya por tanto y dejarlo sube claro nosotros vamos a trabajar con todas las  
organizaciones de emprendedoras y de emprendedores que vengan con  
propuestas claras transparentes trabajando con nosotros tenemos catastro de  
personas hay un grupo es más nosotros los invitamos a las actividades y hay  
gente que participa porque puede hacerlo otras que se restan porque por ese  
motivo después van a la siguiente ellos mismos se van turnando respecto para  
esa oportunidad entre todas y entre todos también o sea hay una coordinación  
que estamos también potenciando y que no ha dado resultado y como no ha  
dado resultado queremos potenciarlo aún más eso y eso implica también un  
trabajo de nuestros equipos y hay toda un apoyo respecto al tema

CONCEJALA SRA. SANDRA CONTRERAS

Alcalde y eso es libre para aquellos que también que no pertenecen a ningún  
sindicato o alguna organización existe un catastro yo solicitaré un llamado a  
todos aquellos que quieran participar cosa que después haya un filtro que si  
bien hay algunos que están organizados pero la idea es que se vayan como  
usted bien dice rotando porque no siempre van a ser los mismos que van a  
participar en esta actividad y es importante que aquellos emprendedores o  
quieran empezar a emprender también participen dentro de estas actividades  
municipales y tengan el mismo beneficio

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Así después por lo mismo al igual cómo funciona el turismo nosotros hoy día  
da la gran cantidad de emprendedora y de organizaciones que se están  
generando estamos haciendo una convocatoria para el mes de noviembre que  
ya la hemos encargado la dirección de turismo y fondo productivo de la  
primera mesa del emprendimiento que en Concón no hay por lo tanto esta  
primera mesa no nos va a ayudar justamente a poder equilibrar colaborar y  
ayudar a todas quienes participar siempre es buena la organización sí porque  
ya estamos muy pasados

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Presidente necesitamos con urgencia la modificación de la ordenanza de la  
feria para que puedan regularizar su actividad y conocer en qué va el  
compromiso de la ordenanza de los Food trucks ya que hay bastantes en la  
comuna y se nos viene el verano donde seguramente va a aumentar habíamos  
conversado sobre este tema no sé si ha habido avances al respecto

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Sí sobre eso el tema de la feria en realidad no hay mucho que modificar para su funcionamiento yo están como bien ordenado la única diferencia está con la feria Magallanes con todos los sindicatos que van a tener una ordenanza distinta porque van a funcionar en distintos porque son no son una feria libre Magallanes sí con todos sus sindicatos hemos conversado ya varios varias reuniones con ellos desde los puntos de vista técnico así que eso va avanzando bastante bien y bueno cual fue la otra pregunta que hizo

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Food trucks

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Efectivamente esa ordenanza también está dentro de la actualización que tiene María Liliana que se va a llevar a concejo este mes y lo importante es que las solicitudes de permiso que ha habido han sido restringidas a 30 máximo 60 días hasta el cumplimiento de la ordenanza o perdón hasta la publicación del ordenanza para dar cumplimiento

SECRETARIA MUNICIPAL

Y viene todas con cobros nuevos porque la no se podían modificar en relación a que ya paso el mes de octubre lo conversamos son cobros y son miradas nuevas ya eso es importante que lo tengan lo tengan claro y todas las ferias tienen ordenanza así que no tienen excusas

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Vamos a votar el punto así por favor porque estamos concejala Gabriela 30 segundos por favor

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Quiero decir que no se nos olvide porque la verdad que creo ya es una patudez de parte de los feriantes que están acá arriba frente al líder de bosque de Montemar es una patudez ya es enorme el crecimiento la venta y la disposición ellos tienen Red Bank para que uno les pague si tienen Red Bank la comodidad se instalan ayer primero de noviembre estaban instaladísimo vendieron lo que quisieron los camiones los han cambiado dos y tres veces yo no les compro pero si lo observo y ella encuentro que es una patudez porque por último que se instalen porque hay mucha gente que le gusta que le es fácil que les va a comprar no hay problema pero que paguen los derechos como tiene que pagar todo chileno

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo que pasa es que la verdad es que en términos riguroso no corresponde que se instalen ni siquiera pagando derecho

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Llevan alrededor de 3 años y lo que quiero decir es que y esto lo digo responsabilidad hay uno de los feriantes que tiene los niños chicos ahí y esos niños debieran estar en estudiando en los jardines no tienen que estar ahí tantas horas

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Hay vulneración

CONCEJALA SRA. ELDA ARTEAGA  
Hay derechos y vulneración de derechos

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Les voy a contar lo siguiente efectivamente el tiempo de pandemia se autorizó mucho comercio ambulante que se hizo costumbre hoy día nosotros hemos multado varias veces estamos hablando eso con la secretaria municipal porque más de que subiera un nivel superior o sea ya no ya no basta con la multa

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Es que prefieren pagar la multa porque lo que venden en el pago de multa es que lo que venden yo vivo en ese sector y los veo lo que venden es estratosférico ahora ver la posibilidad de que tengan un lugar porque mucha gente de ese sector le conviene ir ahí, pero yo lo estoy diciendo que no vendan estoy diciendo que paguen los derechos como tiene que pagar todos los chilenos y en esta comuna se les da con el mazo alguno que tiene que pagar

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Lo que corresponde hay que no pueden trabajar ahí esa

CONCEJALA SRA. GABRIELA ORFALI

Lo mismo la señora de las tablas lo mismo que la señora la señora las tablas se instaló ahora tiene un estupendo lugar la gente llega cruza con la tablita se tira

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Vamos al punto por favor porque estamos entonces vamos a pronunciarnos sobre la actualización de dejar exento de pago derecho a emprendedores de la comuna de Concón contra del mes de noviembre del 2022 al final de febrero 2023 en actividades municipales

SECRETARIA MUNICIPAL

En votación unánime se aprueba número 398

SECRETARIA MUNICIPAL

En virtud de la hora el siguiente punto va pasando primero para el siguiente concejo muchas gracias

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Presidente quiero decir una última cosa antes de cerrar sé que no hay incidentes, pero creo que esto es muy importante me llegaron muchos reclamos por vía correo que yo creo que los voy a mandar todos juntos a por oficina de parte del sector rural de desde colmo hasta la cantera Lomas del Valle de la fiesta de colmito que empezó a las 4 pm y terminó a las 5 am

*“concejales hablando al mismo tiempo sin micrófono”*

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO

Vamos sí vamos a revisar las autorizaciones que se deben dado porque les soy super honesto esa fiesta no estaba en mi radar de hecho  
*"concejales hablando al mismo tiempo sin micrófono"*

PRESIDENTE DEL CONCEJO

De la gobernación o sea esa ni yo vi publicidad de ese llamado por eso cuando a mí también me hicieron los llamados correspondientes la verdad que no está dentro nuestro radar esa esa fiesta así que vamos a averiguar todo sí se hicieron se hizo si no

CONCEJALA SRA.SANDRA CONTRERAS

¿Fue en las canchas colmito?

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Y lo otro

PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL

Ojo nosotros no autorizamos ese tipo de fiestas por lo tanto vamos a pedir y vamos a ser las denuncias correspondientes a la productora no por supuesto

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

Alcalde y lo otro lo de las carreras de auto que son tan ruidosas y peligrosas esas que se hacen ustedes saben dónde a lo mejor poner por ejemplo del que no porque como se pasan a lo mejor poner algo que no puedan pasar de frentón a esa no me acuerdo cómo se llama New Jersey o

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Reductores

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

New Jersey o los a pasar a la calle

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Es la calle de atrás la de enap

CONCEJALA SRA. ILEN SÁEZ

A si a lo mejor había que generar una solicitud a enap para que

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Para que no ocurra bueno no existiendo otro punto

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

En blanca estela también hay

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Las empezaron hacer ahora

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE

Tremendas

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
SECRETARIA MUNICIPAL  
PRESIDENTE DEL CONCEJO  
Me di cuenta el otro día

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Y exhibiciones en esa rotonda como se dan vuelta reductores de velocidad

PRESIDENTE DEL CONCEJO

De hecho les quiero contar lo siguiente y se está terminando las bases para la un contrato de suministro para reductores de velocidad y pintura vial de tal manera de que el contrato va ser entonces cual es la idea licitar el contrato y colocar donde se requiera en tiempos determinados porque un proyecto nos obligaría a estimar el lugar específico en cambio la entrega de suministro según la necesidad está instalado y hoy día por ejemplo que no lo teníamos considerado dentro del nuestro plan original blanca estela a esa altura hoy día la vamos a considerar les parece así el otro día lo vi

CONCEJALA SRA. MARÍA JOSÉ AGUIRRE  
Le voy a mandar los videos que hay sobre eso

PRESIDENTE DEL CONCEJO

Ya muchas gracias bien no existiendo otro punto en la tabla y cumplir la misión siendo los 11:15 minutos se cierra la sesión de hoy día muchas gracias.

  
  
**MARÍA LILIANA ESPINOZA GODOY**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

