

**MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RENTAS**

CONCÓN,

04 OCT 2019

DECRETO ALCALDICIO N° 2524,

TENIENDO PRESENTE: Planilla de Datos para Cálculo de Patentes. Informe 130/2019 de Inspector Municipal a Encargado de Rentas (s) de fecha 04/06/2019. Memo 94/2019 de Encargado de Rentas (s) a Inspector Municipal de fecha 29.05.2019. Declaración Jurada Notarial Domicilio Postal Tributario de fecha 16.05.2019. Solicitud de Ingreso N°258 de fecha 17.05.2019. Fotocopia de R.U.T N°76.347.644-8 a nombre de Inmobiliaria e Inversiones Los Boldos Ltda. Contrato de Compraventa y Alzamiento de Inmobiliaria Montemar S.A. a Diaz Reyes Yurik Paulino, de fecha 23.03.2005. Certificado de Avalúo Fiscal de fecha 17.05.2019 del SII. Autorización para Utilización de Domicilio de fecha 29.05.2014. Consulta de Antecedentes de un Bien Raíz de fecha 29.05.2014 del SII. Repertorio N°628, Copia Autorizada Constitución de Sociedad Inmobiliaria e Inversiones Los Boldos Ltda. o Los Boldos Ltda. Croquis de ubicación. Mis Datos Tributarios del SII. Consultar Situación Tributaria de Terceros del SII. Notificación de Pago de Contribuciones. Declaración Mensual y Pago Simultaneo de Impuestos, Formularios 29 de los meses de julio a diciembre del año 2014. Formularios 22 Año Tributario desde el año 2015 al año 2019 del SII. Fotografía de Propiedad.

VISTOS: El Art. 24 y 26 del D.L. 3063, y las facultades que me confiere la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

1.- **DECRETO**

OTÓRGUESE PATENTE	COMERCIAL DEFINITIVA (DPT).	
AL CONTRIBUYENTE	INMOBILIARIA E INVERSIONES LOS BOLDOS LTDA.	
RUT N°	76.347.644-8	
GIRO	COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES.	
DIRECCIÓN	PINARES DE MONTEMAR N°435, CONCÓN.	
ROL DE PROPIEDAD	6208-35	
	1ER. SEM. COMERCIAL 2014	
SEMESTRE	2DO. SEM. 2014	
Monto 5 por mil de capital (50%)	\$21.026.-	
Factor corrección (01.06 al 30.11)		
Monto Patente	\$21.026.-	
	2DO. SEM. COMERCIAL 2014	1ER. SEM. COMERCIAL 2015
SEMESTRE	1ER. SEM. 2015	2DO. SEM. 2015
Monto 5 por mil de capital (50%)	\$21.026.-	\$21.750.-
Factor corrección (01.06 al 30.11)	2.53%	
Monto Patente	\$21.558.-	\$21.750.-
	2DO. SEM. COMERCIAL 2015	1ER. SEM. COMERCIAL 2016
SEMESTRE	1ER. SEM. 2016	2DO. SEM. 2016
Monto 5 por mil de capital (50%)	\$21.750.-	\$22.749.-
Factor corrección (01.06 al 30.11)	2.50%	
Monto Patente	\$22.294.-	\$22.749.-
	2DO. SEM. COMERCIAL 2016	1ER. SEM. COMERCIAL 2017
SEMESTRE	1ER. SEM. 2017	2DO. SEM. 2017
Monto 5 por mil de capital (50%)	\$22.749.-	\$157.551.-
Factor corrección (01.06 al 30.11)	1.2%	
Monto Patente	\$23.022.-	\$157.551.-
	2DO. SEM. COMERCIAL 2017	1ER. SEM. COMERCIAL 2018
SEMESTRE	1ER. SEM. 2018	2DO. SEM. 2018
Monto 5 por mil de capital (50%)	\$157.551.-	\$542.205.-
Factor corrección (01.06 al 30.11)	0.6%	
Monto Patente	\$158.496.-	\$542.205.-

	2DO. SEM. COMERCIAL 2018	1ER. SEM. COMERCIAL 2019
SEMESTRE	1ER. SEM. 2019	2DO. SEM. 2019
Monto 5 por mil de capital (50%)	\$542.205.-	\$425.432.-
Factor corrección (01.06 al 30.11)	1.3%	
Monto Patente	\$549.254.4	\$425.432.-

2.- NOTIFÍQUESE por la Secretaría Municipal la Resolución del presente Decreto Alcaldicio, a la dirección individualizada en el punto uno.

3.- ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.


SECRETARIA MUNICIPAL
 EAO/RQN/sgm.
 Distribución:
 ❖ Interesado.
 ❖ Secretaría Municipal.
 ❖ Departamento de Rentas Municipales


ALCALDE
 PATRICIA MANRIQUEZ
 ALCALDE (S)

MUNICIPALIDAD DE CONCON
 DEPTO. DE CONTROL
02 OCT 2019
 RECIBIDO HORA: 16:00

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado