

MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DEPTO. DE RENTAS

CONCÓN,

DECRETO ALCALDICIO N° 343,

05 FEB 2020

ESTA ALCALDÍA HA DECRETADO HOY, LO QUE SIGUE:

**VISTOS:**

- a) Las facultades que me confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N°18.695 de 1988 y sus modificaciones posteriores.
- b) La Ley N°3.063 de 1979, Art. 7 y 8 Rentas Municipales.
- c) La Ley N°19.424, que creó la comuna de Concón.

**TENIENDO PRESENTE:**

- 1) Cálculo Derechos de Aseo año 2020 valores a octubre del 2019.
- 2) Ord.N°190 del 19.12.2019 de Sra. Secretario Municipal a Señores Concejales con Acuerdo N°421, donde se aprueba número de cuotas y fechas de vencimiento para el pago de los Derechos de Aseo Domiciliario.
- 3) El Ord. N°662 de fecha 12.12.2019 de Directora de Administración y Finanzas al Señor Alcalde.
- 4) Listado Deuda por Contribuyente Anual 2020.
- 5) Estadística Morosos Entre los Años 2020 y 2020.-

**DECRETO**

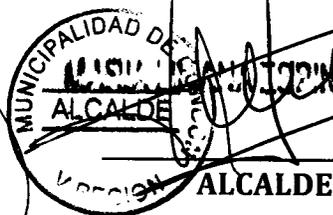
- 1.- **PROCÉDASE** al cobro de los Derechos de Aseo Domiciliario del año 2020.
- 2.- **PROCÉDASE** a devengar el cargo de Derecho de Aseo de la primera cuota con fecha de vencimiento el 31 de mayo, la segunda cuota con vencimiento el 31 de agosto, la tercera cuota con vencimiento el 31 de octubre y cuarta cuota con vencimiento el 31 de diciembre, todas del presente año, por un monto de \$274.247.912.-
- 3.- **APLÍQUENSE** las multas e intereses que correspondan a los usuarios de este servicio que paguen fuera de los plazos establecidos.
- 4.- **IMPÚTESE** el monto de \$274.247.912.- en la cuenta 115-03-01-002-003-001 "Derecho de Aseo Domiciliario" del Presupuesto Municipal Vigente.
- 5.- **ANÓTESE, REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

  
SECRETARIO MUNICIPAL

EAO/NAN/cvg.

DISTRIBUCIÓN:

- ❖ Secretaría Municipal
- ❖ D.A.F.
- ❖ Contabilidad y Ppto.
- ❖ Departamento de Rentas Municipales (2).



I. MUNICIPALIDAD DE CONCON		
Dirección de Control		
Objetado	Observado	Revisado

000007

**CALCULO DERECHOS DE ASEO AÑO 2020  
VALORES A DICIEMBRE 2019**

MES	AÑO	MONTO	FACTOR	M.REAJUSTADO
JULIO	2018	\$ 66.629.210	0,877	\$ 67.213.548
AGOSTO	2018	\$ 66.348.377	0,874	\$ 66.928.262
SEPTIEMBRE	2018	\$ 66.859.180	0,872	\$ 67.442.192
OCTUBRE	2018	\$ 68.121.128	0,869	\$ 68.713.101
NOVIEMBRE	2018	\$ 66.778.381	0,866	\$ 67.356.682
DICIEMBRE	2018	\$ 67.827.909	0,866	\$ 68.415.299
ENERO	2019	\$ 78.663.276	0,867	\$ 79.345.287
FEBRERO	2019	\$ 75.981.613	1,028	\$ 76.762.704
MARZO	2019	\$ 66.125.323	1,027	\$ 66.804.430
ABRIL	2019	\$ 76.057.293	1,023	\$ 76.835.359
MAYO	2019	\$ 76.716.412	1,020	\$ 77.498.919
JUNIO	2019	\$ 75.848.255	1,014	\$ 76.617.356
<b>TOTAL ANUAL</b>		<b>\$ 851.956.357</b>		<b>\$ 859.933.139</b>

**CALCULO TARIFA ANUAL**

**A. COSTO TOTAL DEL SERVICIO**

859.933.139 //

**B. NUMERO TOTAL DE USUARIOS**

18.341

Predios que pagan Aseo en Contribuciones

13.071 /

Predios que pagan Aseo Municipal

4.328

**Total de Predios con tarifa de Aseo**

**17.399** /

Patentes Municipales Afectas

942 /

**C. TARIFA ANUAL**

**46.888**

Costo Anual (A): 859.933.139

Total Usuario (B): 18.341 ✓

**RESUMEN**

**TARIFA ANUAL AÑO 2020 \$46.888**

**TARIFA SEMESTRAL AÑO 2020 \$23.444**

**CUOTA ASEO AÑO 2019 \$11.722**



**ORD. : 190 / 2019**

**ANT. : Concejo Ordinario N°35**

**MAT. : Remite Acuerdos**

**Concón, 19 diciembre 2019**

**A: SEÑORES CONCEJALES**

**DE: SECRETARIO MUNICIPAL**

*Junto con saludar, y a través del presente, me dirijo a Uds. para hacer llegar los acuerdos adoptados en el Concejo Ordinario N°35 de fecha miércoles 18 de diciembre del año 2019:*

**Acuerdo N°405**

*Se aprueba Tabla de Concejo Ordinario N°32 año 2019.*

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°406**

*Se aprueba Funciones y Objetivos Tasador Fiscalizador a Suma Alzada*

**Votación: Unánime.**

**Acuerdo N°407**

*Se aprueba Funciones y Objetivos Dibujante Técnico a Suma Alzada*

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°408**

*Se aprueba Funciones y Objetivos Digitador a Suma Alzada*

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°409**

*Se aprueba Funciones y Objetivos Técnico de Apoyo a Obras a Suma Alzada*

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°410**

*Se aprueba Funciones y Objetivos Honorario asimilado a Grado 8 para D.O.M.*

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°411**

*Se aprueba Funciones y Objetivos Honorario asimilado a Grado 8 media jornada profesional D.O.M.*

**Votación: Unánime**

A

**Acuerdo N°412**

Se aprueba Funciones y Objetivos Honorarios asimilado a grado 8 media jornada para Secplac.

**Votación:** Unánime

**Acuerdo N°413**

Se aprueba Funciones y Objetivos Honorario apoyo a Supervisión y Coordinación Técnico grado 11.

**Votación:** Unánime

**Acuerdo N°414**

Se aprueba Funciones y Objetivos Honorario asimilado a grado 8 media jornada Abogado.

**Votación:** Unánime

**Acuerdo N°415**

Se aprueba Autorización para Suscribir Contrato Mejoramiento Normalización VTF-Sala Cuna y Jardín Infantil Puente Colmo según Artículo 65 letra j Ley 18.695.

**Votación:** Unánime

**Acuerdo N°416**

Se aprueba retirar de la Tabla el Pronunciamiento Punto N°7 de la Tabla Ordinaria N°35

**Votación:** 4 votos retirarla 3 rechazos Concejales Adriana Marinetti, María José Aguirre y Rodolfo Moya.

**Acuerdo N°417**

Se aprueba renovación Patente de Alcohol Rol 490292, Pedro y Fabiola

**Votación:** 6 votos a favor 1 abstención Concejales Marcial Ortiz.

**Acuerdo N°418**

Se aprueba renovación Patente de Alcohol Rol 400805, Deposito Bebidas Alcohólicas Maggi.

**Votación:** 6 votos a favor 1 abstención Señor Alcalde.

**Acuerdo N°419**

Se aprueba renovación de Patentes de Alcohol Periodo enero a febrero 2020 de los siguientes Roles 402825-401217-490288-402840-490224-400052-400046-490217-402871-400094-400158-400059-400088-490316-400050-490196-400012-490281-401785-400017-400040-490219-490270-400013-490255-490258-490279-400066-400067-400237-490300-490221-490257-490254-400121-490306-400070-490214-490247-400097-490240-401341-401202-490291-400236-490177-400084-490263-490303-490232-400098-490314-400096-490007-490299-402144-400545-401830-490309-490305-400132-490155-401009-400217-490245-490280-490010-490248-400008-490293-400090-400026-490278-490297-400031-490175-490307-490304-400089-490317-400138-490171-490233-400028-401189-490199-401831-400235-400220-490246-490313-490302-490256-400006-490202-400093-490079-490192-400035-402954-400014-400007-400159-400021-402143-402794-490308-490266-

**REPÚBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

490283-490183-490260-400016-400024-400038-402789-490218-400062-490074-  
490294-490301-490290-490286-490239-490188-490058-490227-400092-400001-  
402843-490296-490145-490216-490003-490269-490289-400178-490284-400072-  
490315-490267-490251-490285-490236-400215-400120-400061-490244-490265-  
490287-400439-401891-490298-402947.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°420**

Se aprueba emisión de orden de compra de vestuario y calzado al personal de Salud según artículo 65 letra j Ley 18.695.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°421 ✓**

Se aprueban el número de cuotas, y su valor de acuerdo a Ordinario N°662 de Dirección de Administración y Finanzas total \$46.888 dividido en 4 cuotas.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°422**

Se aprueba ampliar reunión a las 17:30 horas.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°423**

Se aprueba ampliación, Concesión de Contrato Recolección de Residuos Domiciliarios meses de enero y febrero año 2020.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°424**

Se aprueba autorización aumento Concesión Contratación de un camión recolector de residuos domiciliarios adicional y camión Ampliroll desde el 01 de enero al 30 de abril año 2020.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°425**

Se aprueba Subvención Block M Villa Primavera por un monto de \$1.904.000 para Sistema de Televigilancia.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°426**

Se aprueba Subvención Comité Nuevo Milenio por un monto de \$3.000.000 para instalación alarmas Comunitarias.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°427**

Se aprueba Subvención Block T Villa Primavera por un monto de \$3.000.000 para instalar Citofonia.

**Votación: Unánime**

X

**Acuerdo N°428**

Se aprueba Subvención Comité Lomas de Concon por un monto de \$3.000.000 para instalación de Alarmas Comunitarias.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°429**

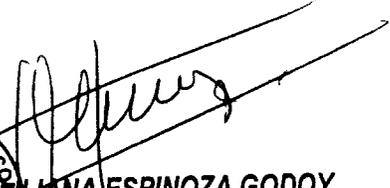
Se aprueba Subvención Comité de Adelanto Los Espinos de Colmo Sur por un monto de \$3.000.000 para instalación de Alarmas Comunitarias.

**Votación: Unánime**

**Acuerdo N°430**

Se aprueba Subvención a Junta de Vecinos Villa Independencia por un monto de \$3.000.000 para Instalación de Alarmas Comunitarias.

**Votación: Unánime**

  
  
SECRETARIA MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL  
SECRETARIA MUNICIPAL

MMEG/dvo  
1.-Control

ORD.: N° 662

ANT.: Ley N° 20.033 del 01.07.05.

MAT.: Solicita pronunciamiento del Concejo Municipal sobre número de cuotas, fechas de vencimiento y valor de los Derechos de Aseo Domiciliario 2020.-

CONCÓN, 12 DIC 2019

DE : SRA. DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
A : SR. ALCALDE

A través del presente informo a usted, para su conocimiento el valor tarifa de aseo que se aplicará durante el presente año. Además informo que, de acuerdo a los tramos de tasación de los Bienes Raíces actualizados, según Ordenanza Municipal vigente y Ley N° 20.033, todos aquellos tasados menores a 225 UTM (UTM de abril 2019), quedarán exento; y aquellos tasados en 225 UTM o más deberán pagar el 100% del valor de la tarifa (\$46.888).

Al mismo tiempo, solicito a usted informar al Concejo Municipal que las cuotas serán 4 cuotas de \$11.722, cada una y tendrán fecha de vencimiento el último día hábil de los meses que se indican a continuación:

MAYO	AGOSTO	OCTUBRE	DICIEMBRE	TOTAL
\$11.722	\$11.722.-	\$11.722.-	\$11.722.-	\$46.888.-

Saluda atentamente a usted,

  
EVELYN ARIAS ORTEGA  
DIRECTORA DE ADM. Y FINANZAS

EAO/CMS/cvg.

Distribución:

- 1.- Secretaria Municipal
- 2.- Presidente Comisión Finanzas
- 3.- Dirección de Administración y Finanzas
- 4.- Rentas
- 5.- Concejales (6)

000002

I.MUNICIPALIDAD DE CONCON

Página : 174  
Fecha : 21/01/2020**LISTADO DEUDA POR CONTRIBUYENTE**  
**Anual 2020**

<b>ROL</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>DIRECCION</b>	<b>DEUDA</b>
0495000118	AGUILAR AGUILAR CARLOS	LOS OLIVOS MZ H LT 124	46,888
0495000239	VEAS BERNAL RAMIRO	CALLE UNO MZ P ST 2	46,888
0495000349	ROJAS SELANIO LUIS ALBERTO	ALERCE 315 LT 1	46,888
0600500036	GROETAERS TOSO ISABEL MARIA	LOS HIBISCUS 915 CS 2	46,888
0604400051	MOGGIA VILCHES HORACIO LUIS ALFO	ESCRIVA DE BALAGUER 770 DP D 804	46,888
0604400072	MARTINEZ PEREZ ANA MARIA	ESCRIVA DE BALAGUER 770 DP D 1104	46,888
0604400079	VIVES TOLEDO CLAUDIO ANDRES Y OTRO	ESCRIVA DE BALAGUER 770 DP D 1204	46,888
0604400156	TENORE PENAFIEL RICARDO ANTONIO	ESCRIVA DE BALAGUER 770 DP D 2304	46,888

**TOTAL CONTRIBUYENTES : 5,849****TOTAL DEUDA : 274,247,912.00**

**ESTADISTICA MOROSOS  
 Entre los Años 2020 Y 2020**

Año	Cuota 1	Cuota 2	Cuota 3	Cuota 4	Total de Cuotas	Cantidad Cuotas	Total Acumulado	% Morosidad Sobre Tot. Generado
2,020	68,561,978	68,561,978	68,561,978	68,561,978	274,247,912	23,396	274,247,912	100
<b>TOTAL</b>	<b>68,561,978</b>	<b>68,561,978</b>	<b>68,561,978</b>	<b>68,561,978</b>	<b>274,247,912</b>	<b>23,396</b>	<b>274,247,912</b>	<b>✓</b>

000001

Cristian

De: Convenio Concón SII <ocmconcon@gmail.com>  
Enviado el: miércoles, 05 de febrero de 2020 09:04  
Para: Departamento de Rentas  
Asunto: Lo solicitado - N° de Roles (Incluye aseo)  
Datos adjuntos: aseo 2.2019.png

RUT	DIRECCION	NOMBRE	DIRECCION	
23149	A	0	ALLIENDE LOPEZ VICTOR M	L BARROS 25 ST
23150	A	0	ALVAREZ DE LA R ZANETTA EUGENI	BORGONO
23151	A	0	ALVAREZ SUAREZ JUAN	SARA 918
23152	A	0	ARMJO MORAGA CARLOS EFRAIN	PJE EL TREBOL MZ A
23153	A	0	BANCO FOMENTO VALPO	BORGONO 23160 D
23155	A	0	BAVESTRELLO ZOLEZZI CESAR	BELLAVISTA
23156	A	0	BERNAL VEAS ERNESTO	LOS CASTANOS M2
23157	A	0	BORGONO BARROS SCIPION SUC	H CORTES
23158	A	0	BORGONO DE MENDEZ ELENA	LOS NAVEGANTES
23159	A	0	BUSTAMANTE DE LA BARRA HUGO	FCO DE ASIS 23
23160	A	0	BUSTOS VALDEAVELLANO CAMILO	BELLAVISTA ST 7
23161	A	0	CARLUCCI MORELATO DOMINGO	LAS VIOLETAS 190 F
23162	A	0	CARRASCO ARANGUIZ FRANCISCA	EL BOSQUE MZ H ST
23163	A	0	CARVAJAL OLIVARES EMA	SAN PEDRO 325
23164	A	0	CASANEGRA PRNJAT PABLO	BORGONO 22500 D
23165	A	0	CASTELBLANCO ELENA	BORGONO
23166	A	0	CASTILLO DABAT	MAGDALENA PAZ S

----- Forwarded message -----

De: **Convenio Concón SII** <ocmconcon@gmail.com>  
Date: mar., 19 nov. 2019 a las 9:49  
Subject: Lo solicitado - N° de Roles (Incluye aseo)  
To: Departamento de Rentas <rentas@concon.cl>

Buenos días  
Estimado Cristian Veas

Adjunto lo solicitado

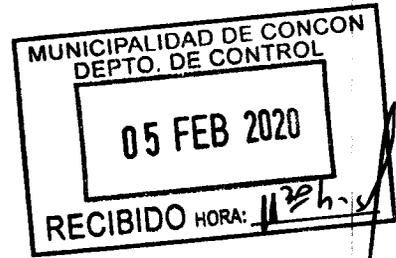
2 semestre 2019

- ROLES DE AVALÚO AFECTO A CONTRIBUCIONES (INCLUYE ASEO) = 13.071 A  
CONTINUACIÓN DETALLO POR DESTINO  
HABITACIONAL : 12.431

REVISION CALCULO TARIFA POR DERECHOS DE ASEO

NOMINAL	% ACTUALIZ	REAJUSTE	VALOR FINAL
66.629.210	0,877	584.338	67.213.548
66.348.377	0,874	579.885	66.928.262
66.859.180	0,872	583.012	67.442.192
68.121.128	0,869	591.973	68.713.101
66.778.381	0,866	578.301	67.356.682
67.827.909	0,866	587.390	68.415.299
78.663.276	0,867	682.011	79.345.287
75.981.613	1,028	781.091	76.762.704
66.125.323	1,027	679.107	66.804.430
76.057.293	1,023	778.066	76.835.359
76.716.412	1,020	782.507	77.498.919
75.848.255	1,014	769.101	76.617.356
<u>851.956.357</u>		<u>7.976.782</u>	<u>859.933.139</u>

TOTAL	SEMESTRAL	TRIMESTRAL
46.886	23.444	11.722



ACREDITAR DATOS DE LOS USUARIOS

