

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	DE FECHA
1	054/00	21 de Agosto de 2000
	SOLICITUD N°	DE FECHA
2	098/2000	22 de Junio de 2000

		EXPEDIENTE N°
3	SE CONCEDE PERMISO DE: AMPLIACIÓN POR MODIFICACIÓN DE PROYECTO PARA EDIFICAR: UNA SEGUNDA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ZÓCALO ESTRUCTURADA EN ALBAÑILERIA REFORZADA	098/2000

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

URBANO

RURAL

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALÚO
4 LOS HIBISCUS	985	6005 - 19
SITIO	MANZANA	LOTEO
5		BOSQUES DE MONTEMAR
INSCRIPCIÓN A FOJAS	NUMERO	AÑO
6		C.B.R. DE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 TORRES	AGUIRRE	LEON ALBERTO	
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

IDENTIFICACIÓN DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE LA OBRA

ARQUITECTO:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
9 SCARELLA	GUTIERREZ	JUAN PABLO	

SUPERVISOR:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
10 SCARELLA	GUTIERREZ	JUAN PABLO	

CALCULISTA:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
11 DAHDAL	CASAS-CORDERO	JORGE	

CONSTRUCTOR:

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
12 SCARELLA CONSTRUCCIONES Y CÍA. LTDA.			
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
13 SCARELLA GUTIERREZ JUAN PABLO			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
14 PRIVADO	510,00 (M2)	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
15 HABITACIONAL	DOS	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
16 218,095 (M2)	218,095 (M2)	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACIÓN N°
17 D.F.L.458/76 MINVU; D.S.47/92 MINVU; D.S.329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT.UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / M2	SUBTOTAL VALOR
18	SUBTE.....						
19	SUBTE.....AL.....						
20	SUBTE 2						
21	SUBTE 1						
22	ZÓCALO	80,31 (M2)		HABITACIONAL	C - 1	\$ 183.607	\$ 14.745.478
23	PISO 2						
24	PISO 3						
25	PISO 4						
26	PISO TIPO...AL.....						
27	PISO ...						
28	PISO ...						
29	PISO ...						
30	PISO ...						
31	PISO ...						
32	TOTALES	80,31 (M2)					\$ 14.745.478

OBSERVACIONES:

33
1.- P.O.N. N° 66/99 : 137,785 M2
2.- AMPLIACIÓN ART. 5.1.21 : 80,310 M2
3.- TOTAL PRYECTADA : 218,095 M2
4.- PIERDE BENEFICIOS DEL D.F.L. N° 2/59
5.- DEBE COMPLEMENTAR CALCULO DE INGENIERIA, ANTES DE LA RECEPCIÓN FINAL
6.- SE MANTIENE EXIGENCIA DE SOLUCIÓN DE AGUAS LLUVIAS SEÑALADA EN OBSERVACIONES DEL P.O.N. N° 66/99
7.- CERTIFICADO N° 0341 DEL 13.JUN.2000, DE REVISORES INDEPENDIENTES "CASTRO Y ROMAN ARQTOS. ASOCIADOS LTDA".

PAGO DERECHOS

34	PRESUPUESTO	\$ 14.745.478
35	1,5% DE DERECHOS	\$ 221.182
36	OTRO DESCUENTO 30% REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 66.354
37	TOTAL DERECHOS	\$ 154.828

SEGÚN FOLIO N°..04820..FECHA: 21/08/2000



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

JLZ/VVD/clp

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E
- (per.054/00)