REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	DE FECHA
1	007	12 de Febrero de 2001
	SOLICITUD Nº	DE FECHA
2	224/00	22 de Dic. de 2001

		EXPEDIENTE Nº
3	SE CONCEDE PERMISO DE: AMPLIACIÓN P.O.N. 066/99 PARA EDIFICAR: VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS	224/00

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

URBANO ■ RURAL ☐ ZONA P.I.V. ☐

CALLE O CAMINO			NUMERO	ROL DE AVALÚO
4	SAN FABIAN		60	3452 – 016
SITIO		MANZANA	LOTEO	PLANO
5				
INSCRIPCIÓN A FOJAS		NUMERO	AÑO	C.B.R. DE
6	10020 VTA.	10813	1993	VIÑA DEL MAR

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	URIBE	JACKSON	JUAN CARLOS	6.513.880-8
REPRESENTANTE LEGAL				ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8				

IDENTIFICACIÓN DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE LA OBRA

ARQUITECTO:

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
9	MARTIN	BALDE	SVEN	7.640.092-K
	SAAVEDRA	G.	IGNACIO	6.987.981-0

SUPERVISOR:

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
10	MARTIN	BALDE	SVEN	7.640.092-K

CALCULISTA:

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
11	DELGADO	ZIRPEL	RODRIGO	7.034.194-8

CONSTRUCTOR:

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
12	ART. 5.1.8. D.S. 47/92 MINVU			
REPRESENTANTE LEGAL				ROL ÚNICO TRIBUTARIO
13				

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
14	HABITACIONAL - PRIVADO	570,00 (M2)	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
15	VIVIENDA UNIFAMILIAR	DOS	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
16	90,66 M2 (AMPLIACIÓN)	77,33 M2	13,33 M2
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO LOTEO Nº
17	D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 47/92 MINVU; D.S. 329/80 MINVU	SI ☐ NO ☐	

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT.UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / M2	SUBTOTAL VALOR
18	SUBTE.....						
19	SUBTE.....AL.....						
20	SUBTE 2						
21	SUBTE 1	13,33 M2			C – 2	$ 139.264	$ 1.856.389
22	PISO 1	36,71 M2			C – 2	$ 139.264	$ 5.112.381
23	PISO 2	40,62 M2			E – 2	$ 99.660	$ 4.048.189
24	PISO 3						
25	PISO 4						
26	PISO TIPO..AL.....						
27	PISO						
28	PISO						
29	PISO						
30	PISO						
31	PISO ...						
32	TOTALES	90,66 M2					$ 11.016.959

OBSERVACIONES:

33	
- SUPERFICIE SEGÚN P.O.N. Nº 066/99	: 148,22 M2
- SUPERFICIE APROBADA POR LA PRESENTE AMPLIACIÓN	: 90,66 M2
- TOTAL SUPERFICIE AUTORIZADA A LA FECHA	: 238,88 M2
- INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE CONSULTORA LOGOS Nº 58	

PAGO DERECHOS

34	PRESUPUESTO	$ 11.016.959
35	1,5% DE DERECHOS	$ 165.254
36	OTRO DESCUENTO - 30% REVISOR INDEPENDIENTE	$ 49.576
37	TOTAL DERECHOS	$ 115.678 SEGÚN FOLIO Nº..08196..FECHA: 12/02/2001

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECTOR DE OBRAS

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
DIRECTOR DE OBRAS

JLZ/VVD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E
- (per.007/01)