

PERMISO DE EDIFICACIÓN

NUMERO PERMISO		DE FECHA
1	020/01	21 de Marzo de 2001
SOLICITUD N°		DE FECHA
2	032/01	13 de Febrero de 2001

		EXPEDIENTE N°
3	SE CONCEDE PERMISO DE: OBRA NUEVA PARA EDIFICAR: UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ESTRUCTURADA EN HORMIGON ARMADO	032/01

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD URBANO ☒ RURAL ☐ ZONA P.I.V. ☐

CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALÜO
4	LOS OLIVILLOS	825	6010 - 12
SITIO		MANZANA	LOTEO
5	12	34	BOSQUES DE MONTEMAR
INSCRIPCIÓN A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	169 VTA.	243	2001
			C.B.R. DE
			VIÑA DEL MAR

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	YAÑEZ	MACIAS	CLAUDIO LEOPOLDO
			5.745.925-5
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

IDENTIFICACIÓN DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE LA OBRA
ARQUITECTO:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
9	ZARATE	VALENZUELA	FRANCISCO
			4.290.371-K

SUPERVISOR:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
10	ZARATE	VALENZUELA	FRANCISCO
			4.290.371-K

CALCULISTA:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
11	MUÑOZ	GALLARDO	RODRIGO

CONSTRUCTOR:

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
12	YAÑEZ	MACIAS	CLAUDIO LEOPOLDO
			5.745.925-5
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
13			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
14	PRIVADO - HABITACIONAL	510,00 M2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
15	VIVIENDA UNIFAMILIAR	DOS	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
16	245,605 M2	245,605 M2	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO LOTEÓ N°
17	D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 47/92 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU	SI ☐ NO ☒	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT.UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / M2	SUBTOTAL VALOR
18	SUBTE.....						
19	SUBTE.....AL.....						
20	SUBTE 2						
21	SUBTE 1						
22	PISO 1	128,952 M2	1	VIVIENDA	B - 2	\$ 158.303	\$ 20.413.488
23	PISO 2	116,653 M2	1	VIVIENDA	B - 2	\$ 158.303	\$ 18.466.520
24	PISO 3						
25	PISO 4						
26	PISO TIPO..AL.....						
27	PISO						
28	PISO						
29	PISO						
30	PISO						
31	PISO ...						
32	TOTALES	245,605 M2					\$ 38.880.008

OBSERVACIONES:

33
- AL MOMENTO DE LA RECEPCIÓN, DEBERÁ TENER EJECUTADA UNA SOLUCIÓN DE AGUAS LLUVIAS DEBIDAMENTE AVALADA POR PROYECTO, EN FONDO DE TERRENO, POR CONTRAPENDIENTE.
- PROYECTO ACOGIDO A ART. 21 D.S. Nº 19/88 MINVU
- INFORME FAVORABLE Nº 125 DE FECHA 07.02.01 CONSULTORA LOGOS LTDA.

PAGO DERECHOS

34	PRESUPUESTO	\$ 38.880.008
35	1,5% DE DERECHOS	\$ 583.960
36	OTRO DESCUENTO - 30% REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 174.960
37	TOTAL DERECHOS	\$ 408.240
	RES.PAGO Nº 068/01 EN DOS CUOTAS DE:	\$ 204.120
	SEGÚN FOLIO Nº 09560..FECHA: 21/03/2001	



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
DIRECTOR DE OBRAS

- JLZ/JDS/clp.
- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E
 - (per.020/01)