REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	DE FECHA
1	030/01	04 de Abril de 2001
	SOLICITUD N°	DE FECHA
2	029/01	07 de Febrero de 2001

		EXPEDIENTE N°
3	SE CONCEDE PERMISO DE: OBRA NUEVA PARA EDIFICAR: 4 VIVIENDAS UNIFAMILIARES TIPO D.F.L. 2/59 ESTRUCTURADAS EN ALBAÑILERIA REFORZADA Y TABIQUERIA DE MADERA REV.; EN DOS PISOS MAS MANSARDA	029/01

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD URBANO ■ RURAL □ ZONA P.I.V. □

CALLE O CAMINO			NUMERO	ROL DE AVALÚO
4	LAS PELARGONIAS		904	6002 – 1
SITIO		MANZANA	LOTEO	PLANO
5	1	10	BOSQUES DE MONTEMAR	673/1990
INSCRIPCIÓN A FOJAS		NUMERO	AÑO	C.B.R. DE
6	4104	5527	2000	VIÑA DEL MAR

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 INMOBILIARIA E INVERSIONES SAN PASCUAL LTDA.			78.992.680-8
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8 STANLEY	ESPINOLA	RUDIGER HERNAN	6.563.735-9

IDENTIFICACIÓN DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE LA OBRA

ARQUITECTO:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
9 COLOMBO	CALAF	ENRIQUE	6.427.202-0

SUPERVISOR:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
10 COLOMBO	CALAF	ENRIQUE	6.427.202-0

CALCULISTA:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
11 DAHDAL	CASAS-CORDERO	JORGE	7.949.133-0

CONSTRUCTOR:

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
12 LOPEZ	MARTINEZ	VICENTE	6.709.129-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
13			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
14	HABITACIONAL – PRIVADO	800,00 M2	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
15	VIVIENDA UNIFAMILIAR (4)	DOS PISOS MAS MANSARDA	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
16	556,0 M2	556,0 M2	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. *SIMULTANEA*	PERMISO LOTEO N°
17	D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 47/92 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU; D.F.L. 2/59	SI □ NO ■	

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT.UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / M2	SUBTOTAL VALOR
18	SUBTE.....						
19	SUBTE.....AL.....						
20	SUBTE 2						
21	SUBTE 1						
22	PISO 1	236,12 M2	1	VIVIENDA	C - 2	$ 139.459	$ 32.929.059
23	PISO 2	234,40 M2	1	VIVIENDA	C - 2	$ 139.459	$ 32.689.190
24	PISO(MANSARDA) 3	85,48 M2	1	VIVIENDA	E – 2	$ 99.799	$ 8.530.818
25	PISO 4						
26	PISO TIPO..AL.....						
27	PISO						
28	PISO						
29	PISO						
30	PISO						
31	PISO ...						
32	TOTALES	556,00 M2					$ 74.149.067

OBSERVACIONES:

33
- INFORME FAVORABLE REVISORES INDEPENDIENTES DE CONSULTORA LOGOS LTDA. N° 60 DEL 25.01.01.
- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PUBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.
- PODRÁ ACOGERSE A LA LEY N° 19.537

PAGO DERECHOS

34	PRESUPUESTO	$ 74.149.067
35	1,5% DE DERECHOS	$ 1.112.236
36	OTRO DESCUENTO -30% REVISOR INDEPENDIENTE	$ 333.671
37	TOTAL DERECHOS	$ 778.565 SEGÚN FOLIO N°.09646..FECHA: 04/04/2001

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECTOR DE OBRAS

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
DIRECTOR DE OBRAS

JLZ/VVD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E
- (per.030/01)