REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	DE FECHA
1	036/01	29 de Mayo de 2001
	SOLICITUD N°	DE FECHA
2	108/00	11 de Julio de 2000

		EXPEDIENTE N°
3	SE CONCEDE PERMISO DE: AMPLIACIÓN AL P.O.N. N° 096/96 PARA EDIFICAR: AMPLIACIONES A VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS	108/00

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

URBANO ■ RURAL ☐ ZONA P.I.V. ☐

CALLE O CAMINO			NUMERO	ROL DE AVALÚO
4	LOS GINKOS		450	5001 – 121
SITIO		MANZANA	LOTEO	PLANO
5			BOSQUES DE MONTEMAR	
INSCRIPCIÓN A FOJAS		NUMERO	AÑO	C.B.R. DE
6				

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	VARELA	SABANDO	MARIO	
REPRESENTANTE LEGAL				ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8				

IDENTIFICACIÓN DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE LA OBRA

ARQUITECTO:

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
9	SWAIN	S.	BRUCE	

SUPERVISOR:

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
10	SWAIN	S.	BRUCE	

CALCULISTA:

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
11	MAGGI		PABLO	

CONSTRUCTOR:

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
12	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CALICANTO S.A.			
REPRESENTANTE LEGAL				ROL ÚNICO TRIBUTARIO
13	CASTRO		RAMIRO	

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
14	HABITACIONAL – PRIVADO		
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
15	VIVIENDA UNIFAMILIAR	DOS	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
16	12,96 M2 (AMPLIACIÓN)	12,96 M2	1000,00 M2
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO LOTEO N°
17	D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 47/92 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU	SI ☐ NO ■	

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT.UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / M2	SUBTOTAL VALOR
18	SUBTE.....						
19	SUBTE.....AL.....						
20	SUBTE 2						
21	SUBTE 1						
22	PISO 1	12,96 M2			C - 1	$ 187.885	$ 2.434.990
23	PISO 2						
24	PISO 3						
25	PISO 4						
26	PISO TIPO..AL.....						
27	PISO						
28	PISO						
29	PISO						
30	PISO						
31	PISO ...						
32	TOTALES						$ 2.434.990

OBSERVACIONES:

33	
- SUPERFICIE ACREDITADA SEGÚN P.O.N. N° 096/96	: 265,37 M2
- SUPERFICIE DE LA PRESENTE AMPLIACIÓN	: 12,96 M2
- SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA AUTORIZADA A LA FECHA	: 278,33 M2
- SE DECLARA OBRA MENOR POR PISCINA	

PAGO DERECHOS

34	PRESUPUESTO	$ 2.434.990
35	1,5% DE DERECHOS	$ 36.525
36	PRESUPUESTO DE PISCINA	$ 2.325.362
	1,0% DERECHOS PISCINA	$ 30.199
37	TOTAL DERECHOS	$ 66.724
		SEGÚN FOLIO N°.09941..FECHA: 29/05/2001

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECTOR DE OBRAS

MIGUEL ANGEL OLIVARES I.
DIRECTOR DE OBRAS (S)

MOI/VVD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E
- (per.036/01)