

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
003
Fecha de Aprobación
14.01.02.
Complementaria a:
P.O.N.3/75 – P.O.M.4/76

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACION PARA EDIFICAR **115,79 m2.** DE SUPERFICIE DESTINADOS A: **...RESIDENCIAL (VIV. UNIFAMILIAR DE 2 PISOS)**....., DE USO **.....PRIVADO.....**, EN UNA ALTURA DE **4,90 m.** DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/PASAJE **.....LAS ANEMONAS.....**, N° **.....85.....** MANZANA **.....B.....**, LOCALIDAD O LOTE O **.....COSTA BRAVA.....**, SECTOR **.....URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **.....3381-014/015.....** (URBANO o RURAL) CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.M.P.-3.1.9/5.1.17. N° **.....78.....** DE FECHA **.....27.04.01.**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **.....JUAN CARLOS PANIAGUA.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **.....GEORGE LITTLE ORELLANA.....**, C.I. o R.U.T. **.....8.500.045-4.....**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° **.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....** (NOMBRE O RAZÓN SOCIAL)

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **.....005.....** DE FECHA **.....10.01.00.**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
DFL 458/76 , DS75/01 , DS 329/80.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1.-
P.O.N. 3/75 SUP. : 65,54 m2
P.O.M. 4/76 SUP. : 22,30 m2

SUP.PRESENTE PERMISO :
SUBTERRANEO : 59,85 m2
PISO 1 Y 2 : 55,94 m2
TOTAL : 115,79 m2

TOTAL SUP. AUTORIZADO A LA FECHA : 203,63 m2

2.-
EL PRESENTE PERMISO CON LLEVA RESOLUCION DE FUSIÓN N° 003/ 14.01.02.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C-1 / E-2
PAGO DE DERECHOS:	
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 19.263.985
1,5 % DERECHOS MUNICIPALES	\$ 288.960
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 288.960


JLZ/KOL/kol

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
- (ing.78/01)