

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N °
004
Fecha de Aprobación
18.01.02
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **139,60 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....**UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS**.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO**PRIVADO**....., EN UNA ALTURA DE **6,23 m.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.LAS CINERARIAS**....., N°.....**1075**..... MANZANA **...28**....., LOCALIDAD O LOTEO
.....**BOSQUES DE MONTEMAR**.....,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N°**6007 - 16**.....
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°**203/01**..... DE FECHA
.....**12.11.01**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO**ENRIQUE COLOMBO CALAF**....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD
DE**RAFAEL A. RUIZ FLAÑO**....., C.I. o R.U.T. **7.518.569-3** Y QUE CUENTA
CON INFORME FAVORABLE N°.....**82**....., DE FECHA**12.10.01**....., DE REVISOR
INDEPENDIENTE**CONSULTORA LOGOS LTDA**....., CATEGORÍA**1ª**.....,
REGISTRO N°**05-011**.....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°**105/01**..... DE
FECHA.....**25.06.01**.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

**DFL 458/76 MINVU; D.S. 75/01; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU;
D.F.L. 2/59.**

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C-1
PAGO DE DERECHOS:	
PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 26.996.127
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 404.942
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 121.482 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 283.459
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 016216	


JLZ/VVD/cip

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per004-02)