

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
005
Fecha de Aprobación
24 ENERO 2002
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **543,91 m2.** DE SUPERFICIE DESTINADOS A: **BODEGA Y ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUE NO EMITEN DESECHOS TOXICOS (ACTIVIDAD PRODUCTIVA INOFENSIVA)**, DE USO **PRIVADO**, EN UNA ALTURA DE **7,35 m.**

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CAMINO **CAMINO INTERNACIONAL - PARCELA**, N° **10**, MANZANA , LOCALIDAD O LOTE O **INDUSTRIAL GULMUE**, SECTOR **NORMADO POR P.R.I.** , ROL DE AVALÚO N° **5004-010** CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.M.P.-3.1.9/5.1.17. N° **159** DE FECHA **13.09.01.** , QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **ANA TUMA DIAZ**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **SOCIEDAD SAIEG Y MAGGI LTDA.**, C.I. o R.U.T. **78.794.850-2 (REP. LEGAL MARIA ISABEL MAGGI PIZARRO)** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° , DE FECHA , DE REVISOR INDEPENDIENTE

(NOMBRE O RAZÓN SOCIAL)

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **129** DE FECHA **13.08.01.**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
DFL 458/76 , DS75/01 , DS 329/80.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

SUPERFICIE PRESENTE PERMISO :

PISO 1 : 543,91 m2

AL MOMENTO DE LA RECEPCION DEBERÁN ESTAR MATERIALIZADAS LAS AREAS VERDES, PRESENTADAS EN EL ING. DOM N° 1575 DE FECHA 28.12.01.
PLANO "AREAS VERDES PROYECTO LOTE O INDUSTRIAL GULMUE, COMUNA DE CONCON", POR EL ARQUITECTO JOSE LUIS CELEDON S.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	AA-2
PAGO DE DERECHOS:	
PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 18.528.838
MONTO TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$ 277.933
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	(-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 277.933
FOLIO INGRESO MUNICIPAL N° 016241	


JLZ/KOL/kol

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
- (ing.159/01)