

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
016
Fecha de Aprobación
06 de Marzo de 2002
Complementaria a:
PON 62/59, Resolución 597/94.

EL DIRECTOR DE OBRAS (S) DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **404,56 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:**EQUIPAMIENTO (ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL DE DOS PISOS)**.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO**PRIVADO**....., EN UNA ALTURA DE **7,00 m.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN **AVENIDA BARROS**....., N°....**707**..... MANZANA, LOCALIDAD O LOTEJO,

SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO N°**3209 - 024**.....
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°**198**..... DE FECHA**31.10.01**....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO**MARITZA ZUÑIGA RAMIREZ**....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE**MARIO VARGAS MONTOYA**, C.I. o R.U.T. **8.712.685 - 4**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°.....**308**....., DE FECHA ...**29.10.01**..., DE REVISOR INDEPENDIENTE**CRUZAT Y GUZMAN ARQUITECTOS LTDA.**..., CATEGORÍA ...**1ERA**....., REGISTRO N° ...**05-001**.

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°**158**..... DE FECHA.....**18.10.01**.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
DFL 458/76 MINVU; D.S. 75/01; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:




MARÍA VIRGINIA VICENCIO D.
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- P.O.N. 62/59 SEGÚN CERTIFICADO N° 86 DE FECHA 21.09.93. : 150,30 M2
- RESOLUCIÓN N° 597 POR CAMBIO DE DESTINO DE LA PROPIEDAD DE HABITACIONAL A EDUCACIONAL DE FECHA 30.09.94.
- SUPERFICIE PRESENTE PERMISO DE AMPLIACIÓN : 404,56 M2
- SUPERFICIE A DEMOLER : 43,95 M2
- SUPERFICIE TOTAL : 510,91 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 2
PAGO DE DERECHOS:	
PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 41.556.402
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 623.346
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 187.004 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 436.342
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 016685	

VVD/KQL/dlp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.T.
- (Per016-02)