

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N °
021
Fecha de Aprobación
19 de Abril de 2002
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO PARA EDIFICAR **2.407,28 m²**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **...EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL...**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **.....PÚBLICO.....**, EN UNA ALTURA DE **....11,00..... m.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN **CALLE/AVENIDA/CAMINO CALLE LOS ABEDULES, N° 1.450, MANZANA 4, LOCALIDAD O LOTE O LOMAS DE MONTEMAR,**

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **....5001 - 121.....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....225.....** DE FECHA **...12.12.2001.....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **....SERGIO AGUILAR B.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...INMOBILIARIA MADRESELVA CHILE S.A., REPRESENTANTE LEGAL JAVIER BARRACAN.,** C.I. o R.U.T. **96.861.710-9**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° **.....E-63-09.....**, DE FECHA **.....23 DE NOVIEMBRE DE 2001.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **....ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN ATRIL LTDA.....**, CATEGORÍA **..PRIMERA.....**, REGISTRO N° **...51....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **.....150.....** DE FECHA **....16 DE OCTUBRE DE 2001.**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
DFL 458/76 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 75/01 MINVU; RESOL. 31-4/049 DEL 23 Abril de 2001.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B - 1
PAGO DE DERECHOS:	
PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 528.982.929
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 7.934.744
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 2.380.523 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 5.554.321
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 017729	



JLZ/MGV/clp.

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.

(Per021-02)