

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
023
Fecha de Aprobación
25 de Abril de 2002
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO PARA EDIFICAR **218,16 m2**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **...RESIDENCIAL...**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO**PRIVADO**....., EN UNA ALTURA DE **....8,65..... m.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN **CALLE/AVENIDA/CAMINO LOS PEUMOS,**
N° 1.390, LOCALIDAD O LOTEO **LOS ROMEROS,**

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **....3332 - 11.....**

(URBANO O RURAL)

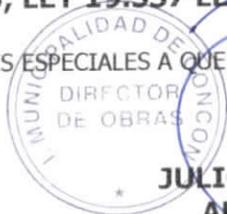
CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....30....** DE FECHA **...12.02.02.....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **....RODRIGO GONZALEZ QUINTERO.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...SOCIEDAD INMOB. RELMU LTDA.,** C.I. o R.U.T. **77.490.050-0,** REPRESENTANTE LEGAL **ALDO LUPPI RAMIREZ,** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° **.....207.....**, DE FECHA **.....14 DE FEBRERO DE 2002.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **....CONSULTORA LOGOS LTDA.....**, CATEGORÍA **..PRIMERA.....**, REGISTRO N° **...05-011....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **.....004.....** DE FECHA **.....24 DE ENERO DE 2002.**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L.458/76 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU; LEY 19.537 LEY COPROPIEDAD.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 1; E-1
PAGO DE DERECHOS:	
PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 35.266.567
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 528.998
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 158.699 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 370.299
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 017750	



JLZ/MGV/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per023-02)