

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
025
Fecha de Aprobación
26 de Abril de 2002
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO PARA EDIFICAR **84,20 m2**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **....RESIDENCIAL....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **.....PRIVADO.....**, EN UNA ALTURA DE **....3,40..... m.**

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN **CALLE/AVENIDA/CAMINO LAURA BARROS, N° 72**, LOCALIDAD O LOTE O **.....**,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **....3442 - 11.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....20.....** DE FECHA **...24.01.02.....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **....MARIANO LEONARDO TOMASELLO PUGA.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...SOC.CONSTR.JULIO JER Y CÍA. LTDA.,** C.I. o R.U.T. **79.617.310-6**, REPRESENTANTE LEGAL **JULIO JER TAHAN**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **.....191.....** DE FECHA **....18 DE DICIEMBRE DE 2001.**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L.458/76 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU; LEY 19.537 LEY COPROPIEDAD.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

*** JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 1
PAGO DE DERECHOS:	
PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 11.531.021
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 172.965
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 172.965
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 017754	



JLZ/MGV/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per025-02)