

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N °
030
Fecha de Aprobación
28.05.02.
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **503,48 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
....EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO**PÚBLICO**....., EN UNA ALTURA DE**10,18**..... m.
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN **CALLE/AVENIDA/CAMINO RÍO LIMARI N° 280,** MANZANA, LOCALIDAD, LOTE O SECTOR **....VILLA ACONCAGUA.....,**

SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO N° **....3496 – 81/82.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **.....041/02.....** DE FECHA **.....08.MAR.02.....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **....PAULO ROMAN MORMA.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...MARÍA EUGENIA CORDERO V. Y CÍA. LTDA....**, C.I. o R.U.T. **79.920.470-3,** REPRESENTANTE LEGAL **MARÍA EUGENIA CORDERO V.,** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°.....**01**....., DE FECHA **....08.03.02.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....CASTRO Y ROMAN ARQ. ASOCIADOS.....**, CATEGORÍA **..PRIMERA CATEGORÍA.....**, REGISTRO N° **...13-049.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **.....174.....** DE FECHA.....**13.NOV.2001**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
- D.S. 329/80 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.F.L. 458/76 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE P.O.N. 005/01 : 486,10 M2
- SUPERFICIE P.O.N. 064/01 : 1.716,405 M2
- SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN : 503,48 M2

- TOTAL SUPERFICIE AUTORIZADA A LA FECHA : 2.705,985 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 96.993.911
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 1.454.909
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 436.473 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 1.018.436
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 018481	

JLZ/MGV/clp.

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.

(Per030-02)