

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
047
Fecha de Aprobación
16 DE JULIO DE 2002
Complementaria a:
P.O.N. 065/99

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE REGULARIZACIÓN POR EDIFICACIÓN DE **93,00 m2**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
..SALA DE JUEGOS (RESIDENCIAL)..

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....2,40... mts.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LOS GINKOS**
Nº 731, MANZANA **....13.....**, LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR
.....PINARES DE MONTEMAR.....,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO Nº **....6027 - 014.....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº **.....095/02.....** DE FECHA
.....14.06.02....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO **....CLAUDIO FINSTERBUSCH A.**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD
DE **...JUAN CARLOS SILVA BERRIOS.....**, C.I. o R.U.T. **5.351.843-5**, Y QUE CUENTA
CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA, DE REVISOR
INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO Nº

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº **....089.....** DE
FECHA....**08 DE JULIO DE 2002...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; 107/88 MINVU; RESOL.
Nº 31/4-053/96 GOB.REG.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE P.O. 065/99 : 385,81 M2
- SUPERFICIE PRESENTE REGULARIZACION : 93,00 M2
- SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA : 478,81 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B-2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 15.266.694
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 229.000
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 019102	\$ 229.000

JLZ/KOL/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per047-02)