

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N °
048
Fecha de Aprobación
17 DE JULIO DE 2002
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO PARA EDIFICAR **207,65 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **.. RESIDENCIAL..**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....7,58... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LAS CINERARIAS N° 825,** MANZANA **.....10.....,** LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR **.....BOSQUES DE MONTEMAR.....,**

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **.....6024 - 18.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **.....066/02.....** DE FECHA **.....06.05.02.....,** QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **....ENRIQUE COLOMBO CALAF**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...RAUL STEGMAIER BRAVO.....,** C.I. o R.U.T. **7.887.713-8,** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**....303.....,** DE FECHA **...06-MAYO-2002...**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **..CONSULTORA LOGOS LTDA.....,** CATEGORÍA **..1ERA.....,** REGISTRO N° **....05-011.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **.....142.....** DE FECHA....**27 DE SEPT. DE 2001...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; 107/88 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C-1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 40.274.334
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 604.115
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 181.235 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 422.880
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 019136	


JLZ/MGV/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per048-02)