

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
<b>061</b>
Fecha de Aprobación
<b>27 DE SEPT. DE 2002</b>
Complementaria a:
P.O.N. 40/97.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **53,63 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: .....RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ....**6,34**... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **AVENIDA BOSQUES DE MONTEMAR N° 1210**, MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR ...**BOSQUES DE MONTEMAR**..,

SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO N° ....**6012 - 15**.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° .....**012/02**..... DE FECHA .....**14.01.02**....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ....**SVEN MARTIN BALDE**....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ...**VICTOR MERCADO MARTINEZ, R.U.T. N° 6.393.606-5**.., Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° .....203..... DE FECHA....18 DE DICIEMBRE DE 2001...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - **D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU.**
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

- SUPERFICIE P.O.N. 40/97 : 235,03 MT2.
- SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN : 53,63 MT2.
  
- TOTAL SUPERFICIE AUTORIZADA A LA FECHA : 288,66 MT2.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 1
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 10.434.360
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 156.515
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 156.515</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 021027	

  
JLZ/MGV/clp.

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (Per061-02)