

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
065
Fecha de Aprobación
07 DE OCTBR. DE 2002
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACION PARA EDIFICAR **807,84 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:**COMERCIAL Y RESIDENCIAL**.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE**5,00**... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **CALLE SAN AGUSTÍN N° 824 ESQUINA CALLE SIETE**, MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N°**3254 - 1**.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°**174/00**..... DE FECHA**04.10.00**....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO**PATRICIO ARENAS VILLARREAL**....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ...**MARIO REINOSO VARGAS, RU.T. N° 2.888.086-3.**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°**031**..... DE FECHA....**12 DE ABRIL DE 2002**...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU D.S. 329/80 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE P.O.N. 5/82 : 93,38 MT2.
- SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACION : 807,84 MT2.
- TOTAL SUPERFICIE : 901,22 MT2.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3; E - 3; B - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 78.890.263
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 1.183.354
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 1.183.354
FOLIO INGRESOS MUNICIPALES N° 020134	


JLZ/FSO/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per065-02)