

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N °
072
Fecha de Aprobación
31 DE OCTBR. DE 2002
Complementaria a:
PON 038/01

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **18,92 m²** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....VIVIENDA.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE**3,50..... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE **LAS FUCSIAS N° 155**, MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR ...**BOSQUES DE MONTEMAR....**,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N°**6008 - 004.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.M.P. 3.1.9./5.1.17. N°**137/02.....** DE FECHA**09/09/2002.....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR LOS ARQUITECTOS**ALEJANDRO SUAREZ MONTOYA.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ...**JUAN CARLOS JIRKAL ECHEVERRÍA, R.U.T. N° 7.481.967-2**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°, DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO ROL N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°**028/2001.....** DE FECHA....**08 DE FEBRERO DE 2002...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

(FIRMA Y TIMBRE)

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE PON N° 038/01 : 158,29 M2
- SUPERFICIE APROBADA EN EL PRESENTE PERMISO : 18,92 M2
- SUPERFICIE TOTAL : 177,21 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C -3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 2.027.164
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 30.407
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 30.407
FOLIO INGRESOS MUNICIPALES N° 022259	

JLZ/ARR/clp.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Per072-02)