

**PERMISO DE EDIFICACION**



PERMISO N °
<b>086</b>
Fecha de Aprobación
<b>11 DICIEMBRE 2002</b>
Complementaria a:
<b>CERT.REGUL. 237/01</b>

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO PARA REGULARIZAR **70,99 m2**. DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **.....RESIDENCIAL (VIVIENDA UNIFAMILIAR).....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...7,65.... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN AVENIDA **LABARCA Nº 325**, MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR .....

SECTOR **URBANO** , ROL DE AVALÚO Nº **.....3210 - 006.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.M.P. 3.1.9./5.1.17. Nº **.....172.....** DE FECHA **.....11.11.02.....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR LOS ARQUITECTOS **....SANDRA BRAVO TAPIA.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...MARÍA TEGUALDA PROVOSTE., R.U.T. Nº ....4.064.611-6....**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº ....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO ROL Nº.....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº **...076....** DE FECHA...**28.06.02.....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

- SUPERFICIE CERTIF. REGULARIZACIÓN 237/01 : 59,60 M2
- SUPERFICIE PRESENTE REGULARIZACIÓN : 70,99 M2
- SUPERFICIE TOTAL CONTRUIDA A LA FECHA : 130,59 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 7.387.645
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 110.815
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 110.815</b>
FOLIO INGRESOS MUNICIPALES N° 023143	

  
JLZ/KOL/clp.

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (Per086-02)