

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
44/03
Fecha de Aprobación
07 Mayo 2003
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 133,43 m². DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO PRIVADO, EN UNA ALTURA DE **6,65 mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **CALLE ONCE N° 558**, MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR **CONCÓN VIEJO**,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° 3245-10.

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° 70/03 DE FECHA 15.04.2003, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO MARCELO GODOY VEGA, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE DON JUSTO PONCE M. Y DON HUGO CISTERNAS G., **R.U.T. N° 4.205.263-9 y 8.629.704-3**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°096. DE FECHA 19.07.2003.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. N°2 de 1959.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

Sup. Primer Piso : 63,60m²
Sup. Segundo Piso : 69,83m²
Sup. Total : 133,43m²

Para acogerse a los beneficios del D.F.L.N°2 de 1959, deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C-3/E-3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$12.412.673.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$186.190.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°025906.	\$186.190.

JELZ/AIRR/airr.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Permiso44-03)