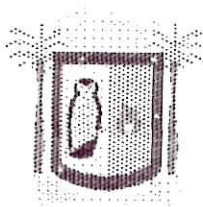


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
002
Fecha de Aprobación
07 DE ENERO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **139,85 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
.....VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS, RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...7,15..... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **....AVENIDA CONCON REÑACA., N°162..., MANZANAEE....., LOTE.....18....., LOCALIDAD, SECTOR.....CONCON SUR.....,**

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3471 - 008.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....200/03....** DE FECHA **..05.11.03....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..AMANDA PEREZ FELIU.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...VERONICA GUMUCIO MATURANA; R.U.T. N° 6.116.847-8**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..165/03.....** DE FECHA **...07.10.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.

DIRECTOR (S) DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE PISO 1 : 98,87 M2
- SUPERFICIE PISO 2 : 40,98 M2

- SUPERFICIE TOTAL : 139,85 M2

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN A ESCRITURA PÚBLICA.

- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 20.864.501
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 312.968
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 312.968
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031298	


ARR/OL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON002-04)