

**PERMISO DE EDIFICACION**



<b>PERMISO N °</b>
<b>004</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>08 DE ENERO DE 2004</b>
<b>Complementaria a:</b>

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **198,17 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: .....  
**RESIDENCIAL, VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...6,20.... mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....LAS HIEDRAS,**  
**PASAJE 3....., N° ....945..., MANZANA ....10....., LOTE.....24....., LOCALIDAD,**  
SECTOR.....**BOSQUES DE MONTEMAR.....,**

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...6002 - 024.....**  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....169/03....** DE FECHA **..23.09.03....,**  
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..ALVARO**  
**MORALES SILLARD.....,** EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...FILADELFO DE MATEO**  
**GOMEZ; R.U.T. N° 5.019.340-3,** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE  
FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA  
....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS  
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..148/03.....** DE  
FECHA...**11.09.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
**D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU ; 107/88 MINVU**
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

  
**ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ**  
**ARQUITECTO U.C.V.**  
**DIRECTOR (S) DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

○ SUPERFICIE PISO 1 : 108,80 M2  
SUPERFICIE PISO 2 : 89,37 M2  
  
**SUPERFICIE TOTAL : 198,17 M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 29.565.378
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 443.481
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 443.481</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031303	

ARR/FOL/clp.

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.

(PON004-04)