

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
005
Fecha de Aprobación
08 DE ENERO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **254,95 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
RESIDENCIAL, VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...7,56.... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....SAN CRISTOBAL.....**, N° **....68...**, MANZANA **....8.....**, LOTE.....**58.....**, LOCALIDAD, SECTOR.....**LOMAS DE MONTEMAR.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **..6108 - 058.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....221/03....** DE FECHA **..15.12.03....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..SILVIA GÖPFERT PETERSEN.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...ROBERTO CARVAJAL G.;** R.U.T. N° **6.543.916-6**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA _____, DE REVISOR INDEPENDIENTE _____, CATEGORÍA _____, REGISTRO N° _____

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..114/03.....** DE FECHA...**04.08.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; RES.31-4-053 GOB.REG.;
RES.31-4-049/01 GOB.REG.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR (S) DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

○ SUPERFICIE PISO 1	:	155,43 M2
SUPERFICIE PISO 2	:	99,52 M2
SUPERFICIE TOTAL	:	254,95 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2; A - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 38.036.499
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 570.547
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 570.547
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 031304	


ARR/KOL/clp.
- Interesado
- **Archivo correlativo**
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON005-04)