

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
007
Fecha de Aprobación
15 DE ENERO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **239,30 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
..... VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 2 PISOS, RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...7,60.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....AVENIDA BOSQUES DE MONTEMAR.....**, N° **....1285...**, MANZANA **....17.....**, LOTE**.....25.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....BOSQUES DE MONTEMAR.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...6013 - 037.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....203/03....** DE FECHA **..12.11.03....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..RAUL BESOAIN CANALES.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...XIMENA BESOAIN CANALES; R.U.T. N° 8.441.613-4**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..131/03.....** DE FECHA**...27.08.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; 107/88 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR (S) DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE PISO 1 : 144,74 M2
- SUPERFICIE PISO 2 : 94,56 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 239,30 M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 35.701.645
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 535.525
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 535.525
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 031330	

ARR/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON007-04)