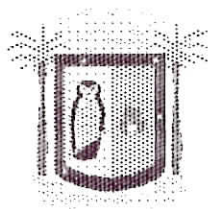


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
009
Fecha de Aprobación
19 DE ENERO DE 2004
Complementaria a:
PON 127/95 Y PA 125/96

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE REGULARIZACIÓN DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR **20,672 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **..... VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 2 PISOS, RESIDENCIAL.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...6,20.... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....AVENIDA MANANTIALES.....**, N° **....1440...**, CASA N° **.....531...**, MANZANA **.....**, LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....**CONDOMINIO MANANTIALES.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3339 - 192.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....204/03....** DE FECHA **..13.11.03....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..HECTOR SAAVEDRA G.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...NOLBERTO DÍAZ SANCHEZ; R.U.T. N° 8.469.685-4**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..101/03.....** DE FECHA **...03.07.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

○ SUPERFICIE PON 127/95 Y PA 125/96	:	114,32 M2
SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACION	:	20,672 M2
SUPERFICIE TOTAL	:	134,992 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C – 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 2.272.328
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 34.085
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 34.085
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031345	


JLZ/JOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON009-04)