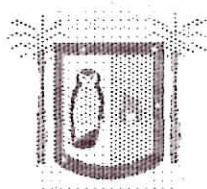


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
010
Fecha de Aprobación
23 DE ENERO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **244,33 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
COMERCIO Y OFICINAS.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...9,00.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO**SAN AGUSTÍN.....**,
Nº ...1397..., MANZANA, LOTE.....**15.....**, LOCALIDAD, SECTOR.....**CONCÓN**
VIEJO.....,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO Nº **...3247 - 032.....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº **...176/03...** DE FECHA **..03.10.03....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..JORGE**
DINAMARCA S....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...SOCIEDAD CONSTRUCTORA**
ABZA LTDA.; R.U.T. Nº 79.943.310-9, REPRESENTANTE LEGAL LIVIO BASSO ANDREANI
Y ALDO ANDREANI ZUÑIGA, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE
FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA
....., REGISTRO Nº

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº **..141.....** DE
FECHA **...08.09.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
*** ARQUITECTO P.U.C.**
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.
- o SUPERFICIE PISO C - 3 : 91,11 M2
- SUPERFICIE PISO A- 3 : 81,44 M2
- SUPERFICIE PISO A – 3 : 71,78 M2
- SUPERFICIE TOTAL : 244,33 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C – 3 Y A – 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 26.857.485
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 402.862
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 402.862
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 031379	

JLZ/ARR/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON010-04)