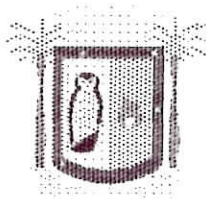


**PERMISO DE EDIFICACION**



|                            |
|----------------------------|
| <b>PERMISO N°</b>          |
| <b>012</b>                 |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| <b>26 DE ENERO DE 2004</b> |
| <b>Complementaria a:</b>   |
|                            |

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **81,29 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: .....  
**VIVIENDA.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...4,2.... mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....RÍO IMPERIAL.....**,  
**Nº ...198...**, MANZANA **.....A18...**, LOTE**.....14.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....VILLA**  
**ACONCAGUA.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO Nº **...3399 - 194.....**  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº **....227/03...** DE FECHA **..24.12.03....**,  
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..RENE CERDA**  
**LOPEZ.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...ROBERTO PEREIRA HUIDOBRO; R.U.T.**  
**Nº 7.571.475-0**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº**.....**, DE FECHA **.....**,  
DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO Nº **.....**  
**.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS  
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº **..164.....** DE  
FECHA**...07.10.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
**D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59**
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TÍTULO)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.
- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR AUTORIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.

○ SUPERFICIE 1ER. PISO : 81,29 M2

SUPERFICIE TOTAL : 81,29 M2

|                                                                        |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN                                       | C - 3             |
| <b>PAGO DE DERECHOS:</b>                                               |                   |
| - PRESUPUESTO EDIFICACIÓN                                              | \$ 8.935.641      |
| - MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES                                        | \$ 134.035        |
| DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO                          | \$ (-)            |
| DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | \$ (-)            |
| <b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>                     | <b>\$ 134.035</b> |
| FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031391                                    |                   |

JLZ/MRB/clp.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON012-04)