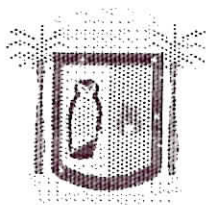


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
013
Fecha de Aprobación
27 DE ENERO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **75,50 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...6,10.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO**POBLACIÓN**
PORVENIR....., N°1218..., MANZANA8..., LOTE....., LOCALIDAD,
SECTOR.....HIGUERILLAS.....,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3432 - 281.....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....84/03....** DE FECHA **..08.05.03....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..MATÍAS**
ROSENSTOCK BARAHONA....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **...RAMON A.**
GALARCE TAPIA; R.U.T. N° 7.273.303-7, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE
N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE,
CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..29/03.....** DE
FECHA**...05.03.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.
 - AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR AUTORIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.
- SUPERFICIE 1ER. PISO : 40,50 M2
SUPERFICIE 2DO. PISO : 35,00 M2

SUPERFICIE TOTAL : 75,50 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3; E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 7.199.592
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 107.994
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 107.994
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031400	

JLZ/NO/clp.

- Interesado

- Archivo correlativo

- Expediente

- S.I.I.

- I.N.E.

(PON013-04)