

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
016
Fecha de Aprobación
02 DE FEBRERO DE 2004
Complementaria a:
PON N° 57/98

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR **184,01 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
RESIDENCIAL EN 2DO. PISO.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...6,20.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO**AVDA. CONCON**
REÑACA....., N° ...710...., MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....LAS
GAVIOTAS.....,

SECTOR **...URBANO....**, ROL DE AVALÚO N° **...3396 - 001....**
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°**119/02....** DE FECHA **..02.08.02....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..MATÍAS**
ROSENSTOCK B....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **CONSTRUCTORA E**
INMOBILIARIA DIETERT SALAZAR S.A.; R.U.T. N° 96.859.030-8, REPRESENTANTE
LEGAL ERNESTO DIETERT K., Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE
FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA
....., REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..094.....** DE
FECHA...**19.07.02....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- SUPERFICIE PON 57/98 (SUPERMERCADO) : 214,53 M2
 - SUPERFICIE AMPLIACIÓN (HABITACIONAL) : 184,01 M2
- SUPERFICIE TOTAL : 398,54 M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 19.684.837
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 295.273
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 295.273
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031418	


J.Z/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON016-04)