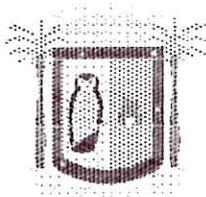


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
017
Fecha de Aprobación
03 DE FEBRERO DE 2004
Complementaria a:
PON N° 128/61 Y PA N° 98/87

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR **119,19 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...6,56.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO**SANTA ELENA**
CON AVDA. BARROS....., N° ...501...., MANZANA, LOTE....135....., LOCALIDAD,
SECTOR.....CONCÓN VIEJO.....,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3204 - 038.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **...123/03....** DE FECHA **..07.07.03....,**
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..GONZALO**
ABARCA G....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **JAIME PEÑA MOTA; R.U.T.**
N° 4.494.409-K, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA,
DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°
.....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..089/03.....** DE
FECHA...**13.06.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU , D.S. 329/80 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- **AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.**

○ SUPERFICIE PON N° 128/61 Y PA N° 98/87 : 165,68 M2
SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN : 119,19 M2

SUPERFICIE TOTAL : 284,87 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B - 2; B - 3; E - 2.
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 15.553.899
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 233.308
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 233.308
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031423	


JLV/ROLY/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON017-04)