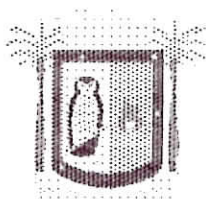


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
018
Fecha de Aprobación
04 DE FEBRERO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **178,30 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS, RESIDENCIAL.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...4,94.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....LAS PIMPINELAS.....**, N° **...187....**, MANZANA **.....D....**, LOTE**....40.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....COSTA BRAVA.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3384 - 006.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....198/03...** DE FECHA **..31.10.03....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..ALFREDO LETELIER BLACKBURN.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **JULIO SILVA MELENDEZ; R.U.T. N° 2.638.834-1**, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..160/03.....** DE FECHA**...30.09.03....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- **AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.**
- SUPERFICIE 1ER. PISO A REGULARIZAR : 113,50 M2
SUPERFICIE 2DO. PISO AMPLIACIÓN : 64,80 M2
- SUPERFICIE TOTAL : 178,30 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E – 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 19.036.377
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 285.546
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 285.546
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031432	


JLZ/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON018-04)