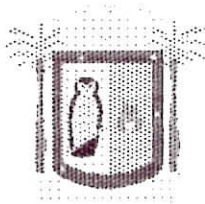


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
019
Fecha de Aprobación
09 DE FEBRERO DE 2004
Complementaria a:
PON 48/74

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR **73,77 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
RESIDENCIAL, AMPLIACIÓN.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...6,90.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....LOS COIGUES.....**,
N° ...1119...., MANZANA **.....L....**, LOTE **....561.....**, LOCALIDAD, SECTOR **.....LOS ROMEROS.....**,

SECTOR **...URBANO....**, ROL DE AVALÚO N° **...3327 - 001....**
(URBANO O RURAL)

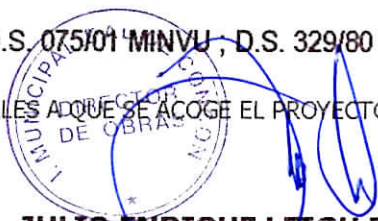
CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....22/04....** DE FECHA **..27.01.04....**,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..ENRIQUE GOMEZ NIADA.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **YASNA FERNANDEZ BARRERA;**
R.U.T. N° 8.592.333-1, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° **.....**, DE FECHA **.....**,
DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**,
REGISTRO N° **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS
CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **..008/04.....** DE
FECHA **...21.01.04....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- **AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.**
- **PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.**

○ SUPERFICIE PON N° 48/74 : 66,10 M2
SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN : 73,77 M2

SUPERFICIE TOTAL : 139,87 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E – 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 7.876.127
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 118.142
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 118.142
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031452	


JLZ/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON019-04)