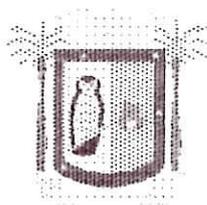


## PERMISO DE EDIFICACION



<b>PERMISO N°</b>
<b>023</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>24 DE FEBRERO DE 2004</b>
<b>Complementaria a:</b>
<b>Pon 151/76; 478/87;</b>
<b>169/91; certif. regu.</b>
<b>009/99</b>

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 145,97 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..... RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ....7,80..... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .....MAGDALENA PAZ..., N° ....355..., MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....CONCÓN SUR.....,

SECTOR ...URBANO.... , ROL DE AVALÚO N° ...3483 - 008.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ....051/03... DE FECHA ..14.03.03..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..PATRICIO ARENAS V....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ALICIA ROMANO RADESCA.; R.U.T. N° 6.555.197-7, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ..019..... DE FECHA...17.FEBRERO.2003....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

ART. 15 P.R.C.

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

**CUADROS DE SUPERFICIES:**

○ P.O.N. N° 151/76	:	83,92 M2
P.A. N° 458/87	:	70,96 M2
P.A. N° 169/91	:	60,35 M2
CERTIF. REG. 009/99	:	22,51 M2
SUP. PRESENTE AMPLIACIÓN	:	145,97 M2

**SUPERFICIE TOTAL : 383,71 M2**

○ SUPERFICIE TOTAL CASA A	:	195,88 M2
SUPERFICIE TOTAL CASA B	:	147,43 M2
SUPERFICIE TOTAL CASA C	:	40,40 M2

**SUPERFICIE TOTAL : 383,71 M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 15.584.633
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 233.769
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 233.769</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031527	

  
JLZ/KOL/cp.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON023-04)