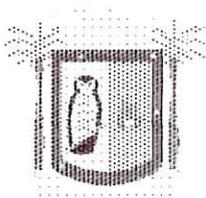


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
025
Fecha de Aprobación
03 DE MARZO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 139,96 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
VIVIENDA.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...8,85..... mts.
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOLAS HIEDRAS...,
N° ...1153..., MANZANA ...8..., LOTE.....4....., LOCALIDAD, SECTOR.....BOSQUES DE
MONTEMAR.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...6016 - 25.....
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°24/04... DE FECHA ..30.01.2004...,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..RODRIGO
GONZALEZ Q....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ALDO LUPPI RAMIREZ; R.U.T. N° 7.188.176-8,
Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR
INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES
URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°
....215/03..... DE FECHA...05.01.2004.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59; D.S. 107/88 MINVU
AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN

CUADROS DE SUPERFICIES:

○ SUPERFICIE 1º PISO : 69,79 M2
SUPERFICIE 2º PISO : 70,17 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 139,96 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 28.131.680
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 421.975
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 421.975
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031564	


JLZ/MRD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON025-04)