

**PERMISO DE EDIFICACION**



<b>PERMISO N°</b>
<b>29</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>08 Marzo 2004.</b>
<b>Complementaria a:</b>
<b>P.O.N. N°372/62</b>

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **12,14 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **CONSERJERÍA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **PRIVADO**, EN UNA ALTURA DE **3,06 mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **AVENIDA BORGÑO N° 21.659**, MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, LOTE O SECTOR .....,

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **3.401-29**  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **05/03** DE FECHA **06.01.2003**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **GUILLERMO FIGUEROA GROVER**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **COMUNIDAD EDIFICIO NÁUTICO**, R.U.T. N° ....., Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **178** DE FECHA 15.11.2002.

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
  - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:
  - Artículo 121° Ley General de Urbanismo y Construcciones; Artículo 13° de la Ley N°13.363. (Ley Lorca).



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

Permiso Anterior : 2.043,21m2  
Presente Ampliación : 12,14m2  
Total : 2.055,35m2

Acuerdo del Concejo Municipal de Concón N°284, adoptado en Sesión Extraordinaria N°17 de fecha 26.12.2003.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	A-3
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 1.338.168.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 20.072.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 20.072.</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°	

JLZ/AIRR/airr.

- Interesado
  - Archivo correlativo
  - Expediente
  - S.I.I.
  - I.N.E.
- (Permiso 29-03)