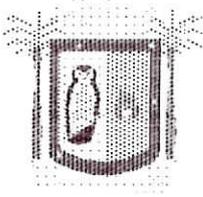


## **PERMISO DE EDIFICACION**



<b>PERMISO N°</b>
<b>033</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>15 DE MARZO DE 2004</b>
<b>Complementaria a:</b>
<b>PON 11/02</b>

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO PARA EDIFICAR 102,16 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..... RESIDENCIAL, UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR, DOS PISOS .....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...5..... mts.  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .....LOS BRECILLOS...,  
N° ...80...., MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....COSTA BRAVA.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3390 - 05.....  
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ....09/04.... DE FECHA ..12.01.2004...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..HECTOR NUÑEZ ABASOLO....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE PABLO HASCHE TAGLE; R.U.T. N° 9.246.282-K, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ....219/03..... DE FECHA...05.01.2004....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

- EL PRESENTE PERMISO MODIFICA EL PERMISO DE OBRA NUEVA Nº 11/02.
- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.
- PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN

**CUADROS DE SUPERFICIES:**

○ SUPERFICIE 1ER. PISO PROYECTADA : 52,04 M2  
SUPERFICIE 2DO. PISO PROYECTADA : 50,12 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 102,16 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 10.907.214
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 81.804
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 81.804</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 031605	

  
JLZ/MRB/clp.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON033-04)