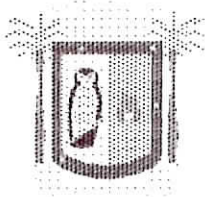


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
034
Fecha de Aprobación
18 DE MARZO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 236,81 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: RESIDENCIAL, UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR, DOS PISOS MÁS SUBTERRANEO

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE10,80..... mts.

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOORION.....,

Nº ...345....., MANZANAK...., LOTE.....24....., LOCALIDAD, SECTOR.....,

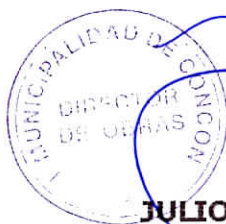
SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO Nº ...3486 - 036.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº177/02.... DE FECHA ..14.11.2002...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..VICTOR QUIROZ C. Y RAÚL PUELMA Z....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE CAROLINA CHAMAS CONTRERAS; R.U.T. Nº 8.267.581-7, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO Nº

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº097/02..... DE FECHA...22.07.2002....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN MUNICIPAL, DEBERÁN ESTAR CONFORMADAS LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.

CUADROS DE SUPERFICIES:

○ SUPERFICIE SUBTERRANEO	:	37,001 M2
SUPERFICIE PISO 1	:	118,686 M2
SUPERFICIE PISO 2	:	236,81 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 236,81 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B – 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 40.160.371
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 602.406
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 602.406
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031639	


JLZ/KOL/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON034-04)