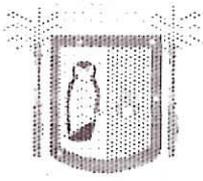


## PERMISO DE EDIFICACION



<b>PERMISO N°</b>
<b>038</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>30 DE MARZO DE 2004</b>
<b>Complementaria a:</b>
<b>PON 411/1962; RESOL. FUSION N° 30/30.03.04.</b>

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 66,57 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..... RESIDENCIAL, UNA VIVIENDA DE DOS PISOS.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...6,1..... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .....CALLE COSTANERA....., N° ...240 Y 320..., MANZANA ...Y..., LOTE.....2 Y 3....., LOCALIDAD, SECTOR.....CONCÓN SUR.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3457 - 9 Y 10.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ....01/04... DE FECHA ..02.01.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JUAN DIAZ MILOVIC....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE GIANNINA MARCHESE PRIETO.; R.U.T. N° 3.657.770-1, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ....187/03..... DE FECHA...17.11.2003....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

- **AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.**

**CUADROS DE SUPERFICIES:**

- SUPERFICIE PON 411/1962 : 80,05 M2
- SUPERFICIE 1º PISO : 35,05 M2
- SUPERFICIE 2º PISO : 31,52 M2

**SUPERFICIE TOTAL : 146,62 M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 9.931.711
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 148.976
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 148.976</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 031705	

  
JLZ/MRB/clp.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON038-04)