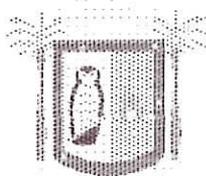


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N °
040
Fecha de Aprobación
01 DE ABRIL DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 350,65 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS; USO RESIDENCIAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...8,50.... mts.

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOLOS GINKOS....., N° ...580...., MANZANA16...., LOTE.....16....., LOCALIDAD, SECTOR.....PINARES DE MONTEMAR.....,

SECTOR ...URBANO...., ROL DE AVALÚO N° ...6032 - 016.....

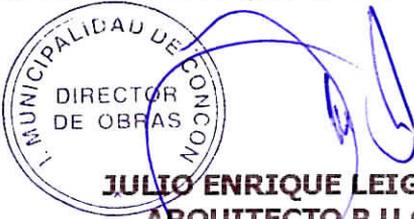
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°138/03... DE FECHA ..30.07.03...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JOAQUÍN MAÑES ALADRO....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE INECONS LTDA.; R.U.T. N° 79.783.120-4, REPRESENTANTE LEGAL JORGE BESOAIN MADRID; R.U.T. N° 8.169.809-0, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°119/03..... DE FECHA...11.08.2003....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 107/88 MINVU; RES. 31-4-053/96 GOB.REG.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TÍTULO)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

CUADROS DE SUPERFICIES:

○ SUPERFICIE 1ER. PISO	:	168,22 M2
SUPERFICIE 2DO. PISO	:	150,41 M2
SUBTERRANEO	:	32,02 M2
SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA	:	350,65 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 59.169.032
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 887.535
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 887.535
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 031717	

JLZ/KOL/clp.

- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.

(PON040-04)