

PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
043
Fecha de Aprobación
14 Abril 2004
Complementaria a:
Certificado Reg. N°085/2000

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR **54,37 m2.** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA.**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **PRIVADO**, EN UNA ALTURA DE **3,30 mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **RÍO IMPERIAL N° 298,** MANZANA **A-18,** LOTE **1,** LOCALIDAD, LOTE O SECTOR **VILLA ACONCAGUA, CONCÓN.**

SECTOR **URBANO**, ROL DE AVALÚO N° **3399-181.**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **215/02** DE FECHA **30.12.2002,** QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **MIGUEL OLIVARES IBACACHE,** EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **ISMAEL FERNÁNDEZ SEPÚLVEDA R.U.T. N° 3.260.061-1,** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **168/01** DE FECHA **26.10.2001.**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
 - D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

Sup. Regularizada (Ley N°19.583) : 129,595m2
Sup. Presente ampliación : 54,37m2
Total : 183,96m2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E-3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$4.247.004.
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$63.705.
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR FOLIO INGRESO MUNICIPALES N°034125.	\$63.705.


JELZ/AIRR/JADS/airr.

- Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (Permiso43-04)