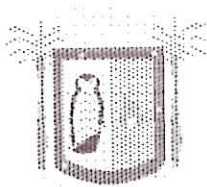


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N °
044
Fecha de Aprobación
08 DE ABRIL DE 2004
Complementaria a:
PON 081/2003

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 22,22 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: BODEGA, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...2,2..... mts.

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOVERGARA.....,

Nº ...195....., MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....CONCÓN VIEJO.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO Nº ...3363 - 30.....

(UTERMO OFICIAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº64/04... DE FECHA ..19.03.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JOSE ANTONIO PRADO C....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE INMOBILIARIA SAN MARCOS S.A.; R.U.T. Nº 99.526.390-4, REPRESENTANTE LEGAL JOSE ANTONIO PRADO C., R.U.T. Nº 3.986.113-5, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO Nº

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº075/03..... DE FECHA...20.05.2003....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- CONSTRUCTOR : MIGUEL HERRERA, R.U.T. 7.798.959-5.
- SUPERVISOR : JOSE ANTONIO PRADO C.; R.U.T. 3.986.113-5.

CUADROS DE SUPERFICIES:

o SUPERFICIE PON Nº 81/03 : 622,00 M2
SUPERFICIE PRESENTE AMPLIACIÓN : 22,22 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 644,22 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 1.735.671
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 26.035
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 26.035
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034127	


JLZ/MRB:lp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON044-04)